

צפה טופוגרפית

(כולל הקטן חלוקה צמודת)
ק.צ. 1:625

כפר סבא

גוש: 6427

חלקה: 8

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תכנית מכורטת מס' כס/9/21

לתכנית מתאר מקומית מס' כס/1/1

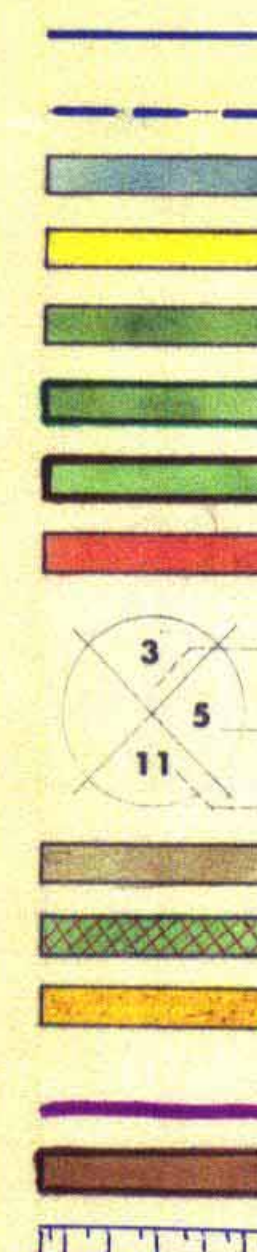


מחוז: המרכז
נפה: פתח תקווה
עיר: כפר סבא
גוש: 6427
חלקה: 8
שטח התכנית: 31.874 דונם
קנה מידה: 1:625

בעל הקרקע: האוניברסיטה העברית י-ם
היוזם: האוניברסיטה העברית י-ם
המתכנן: אדריכל א. שר

מקרא

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח ספורט
- דרך מוצעת או הרחבה
- מספר הדרך
- קו בון
- רוחב הדרך
- דרך קיימת
- דרך משולבת
- מבנים להריסה
- חזית מסחרית
- מבני ציבור
- חותמות:



מסלול אקוסטי

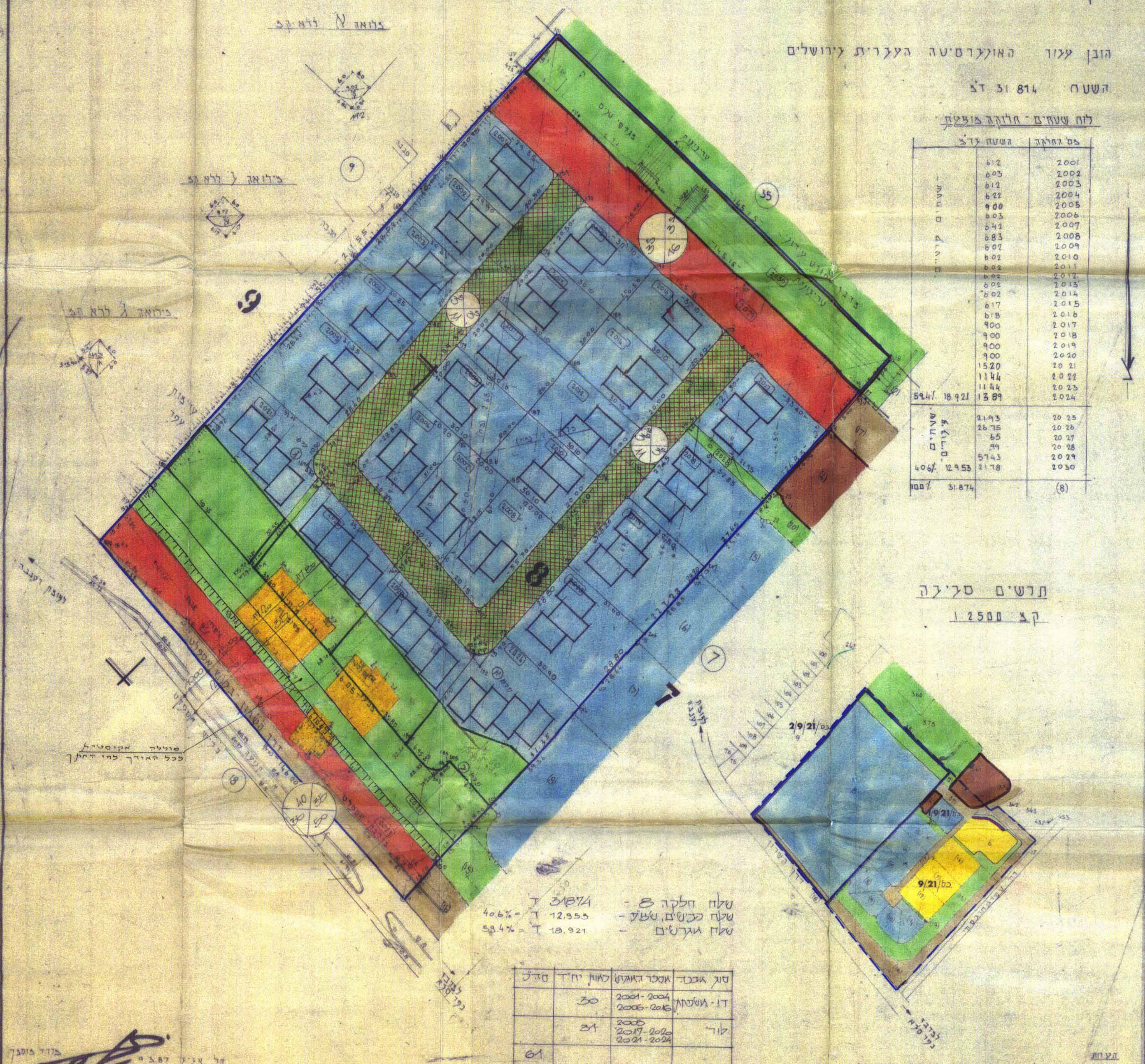
בעל הקרקע:

היוזם:

המתכנן:

תאריך: 5.7.87
19.7.87
6.8.87
2.9.87
10.4.88

348 - 110



שטח פרטי	שטח ציבורי	שטח כולל
612	2001	
603	2002	
612	2003	
622	2004	
900	2005	
603	2006	
641	2007	
683	2008	
602	2009	
602	2010	
602	2011	
602	2012	
602	2013	
602	2014	
602	2015	
617	2016	
618	2017	
900	2018	
900	2019	
900	2020	
1520	2021	
1144	2022	
1144	2023	
1144	2024	
594%	18.921	18.921
שטחים ציבוריים	21.93	20.25
שטחים פרטיים	26.75	20.26
שטחים ציבוריים	6.5	20.27
שטחים פרטיים	99	20.28
שטחים ציבוריים	57.43	20.29
שטחים פרטיים	12.953	20.30
שטחים ציבוריים	40.6%	31.874
שטחים פרטיים	100%	

תרשים סכימה

ק.צ. 1:2500

סוג גבעה	אסטרטגיה	לוח יחיד	סך
דו-גושית	2001-2004 2006-2016	30	
יחיד	2005 2017-2020 2021-2024	21	
		61	

שטח חלקה 8 - 31.874 ד
שטח כבשים טלע - 12.953 ד
שטח אגרות - 18.921 ד

התכנית נכנסה לתוקף ב-5.7.87
התכנית נכנסה לתוקף ב-19.7.87
התכנית נכנסה לתוקף ב-6.8.87
התכנית נכנסה לתוקף ב-2.9.87
התכנית נכנסה לתוקף ב-10.4.88