1

משרד הפנים
רמלה מינהל
04-02-1991
נקבל

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

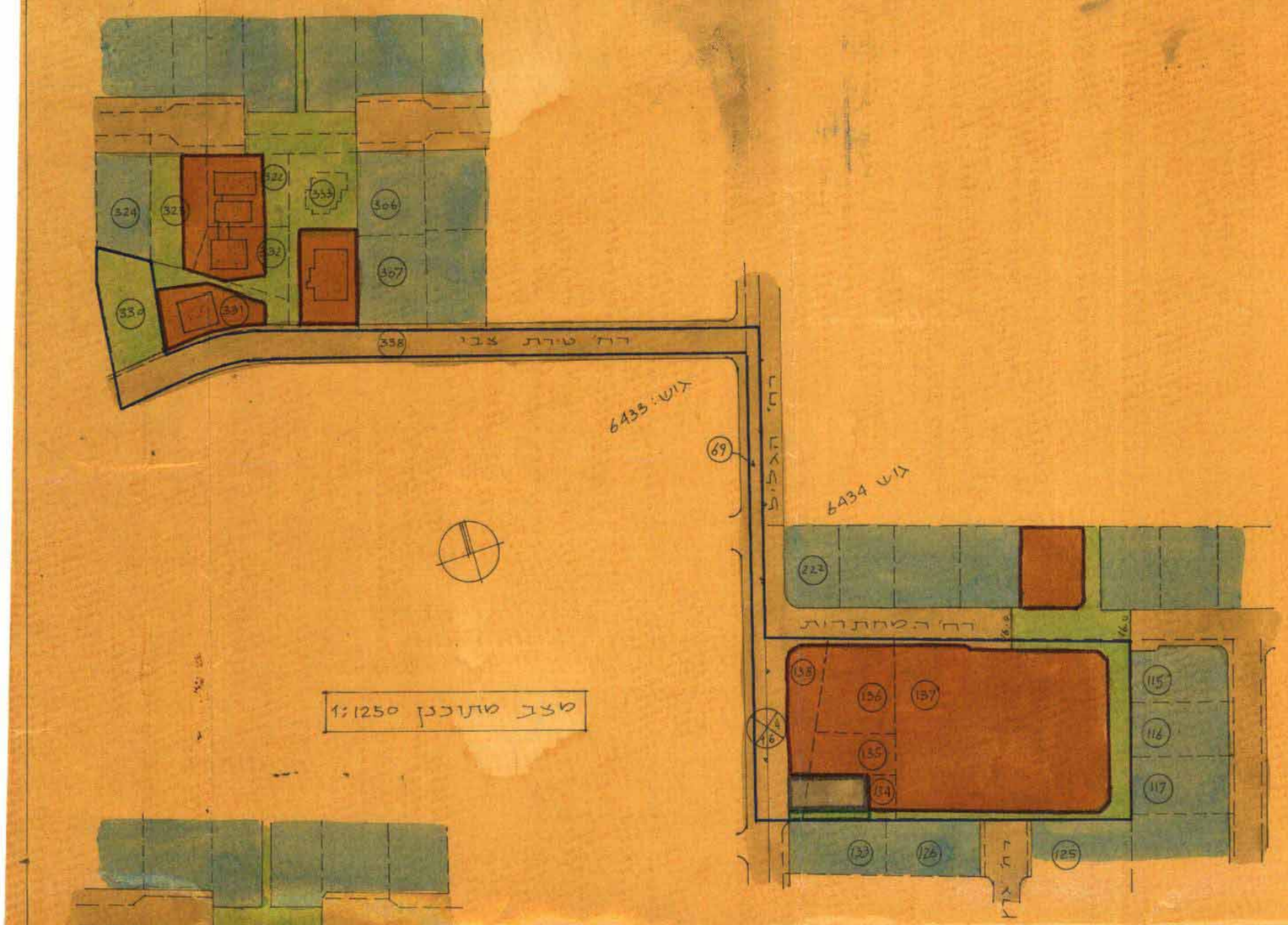
שינוי מיתאר מס' כס/35ב'

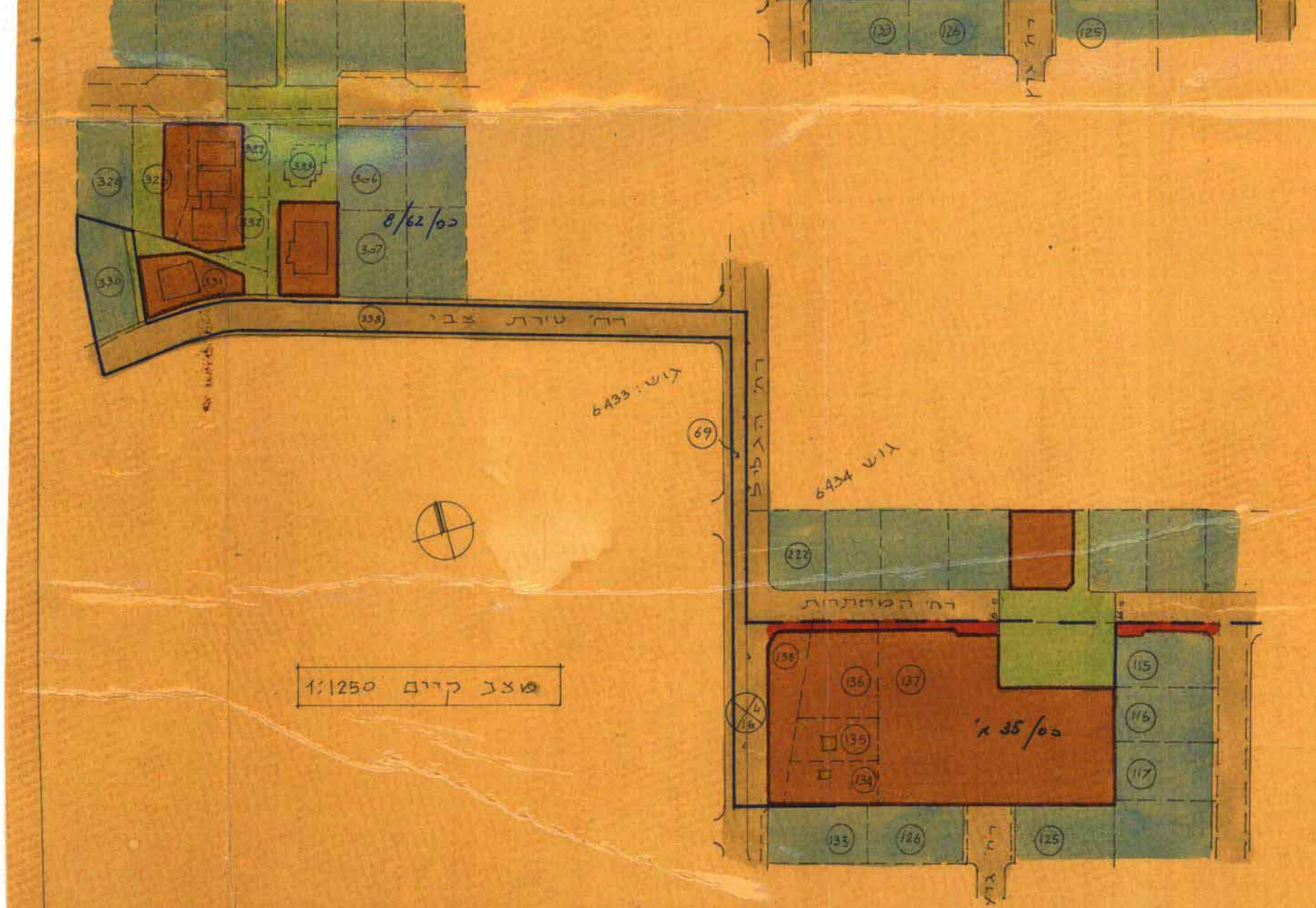
שינוי לתכניות כס/35א' ו-כס/8/62.

1. מחוז : המרכז
2. נפה : פתח-תקוה
3. מקום : כפר-סבא
4. גושים : 6433,
חלקה : 330, חלק מחלקה 338, וחלקי מחלקה 69,
6434,
חלקות : מ- 134 עד 138 ועד בכלל.
רחובות : - רח' טירת צבי, רח' הגליל, רח' המחתרות.
5. היוזם : הועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר-סבא.
עורך התכנית: -"- -"- -"- -"-
בעלי הקרקע : מ.מ.י. ו-עירית כפר-סבא.
6. שטח התכנית : כ 120 ד'
7. קנה מידה : 1:1250

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. כס/35/ב
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

מקרא:
גבול התכנית
גבול תכנית מאושרת
אזור מגורים ב'
שטח צבורי פתוח
שטח לבנין צבורי
דרך קיימת
מס הדרך
קוי בנין
רוחב הדרך
מבנה להריסה
אזור מסחרי
שטח פרטי פתוח





24.11.89

4

אין לעם התכנית מלוא תוקף של תכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
מתן תוקף לתכנית זו אינו מהווה בפני עצמו כדי להקנות כל זכות לאדם המתכנן או לכל כלל אדם אחר בשטח התכנית כל עוד לא הושגה הסכמה ובתנאים עכשו [illegible] מתן תוקף לתכנית זו כאמור לעיל [illegible] כל רשות מוסמכת, לפי כל דין ולפי כל דין.
לעניין הפר [illegible] אי יכולת של ידינו והסכם בנין השטח [illegible] התכנית הנ"ל [illegible] בקיום הסכם [illegible] לבטלו בגלל הפרתו עלי מי שרכש מאתנו [illegible] זאת על כל זכות אחרת המגיעה לו מכח חוק [illegible] ועפ"י כל דין.
ויתרנו אנו ורק מעצמנו כדי הנ"ל.

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

פירון חלמיש
מנהל מחוז המרכז

תאריך 1.4.1991