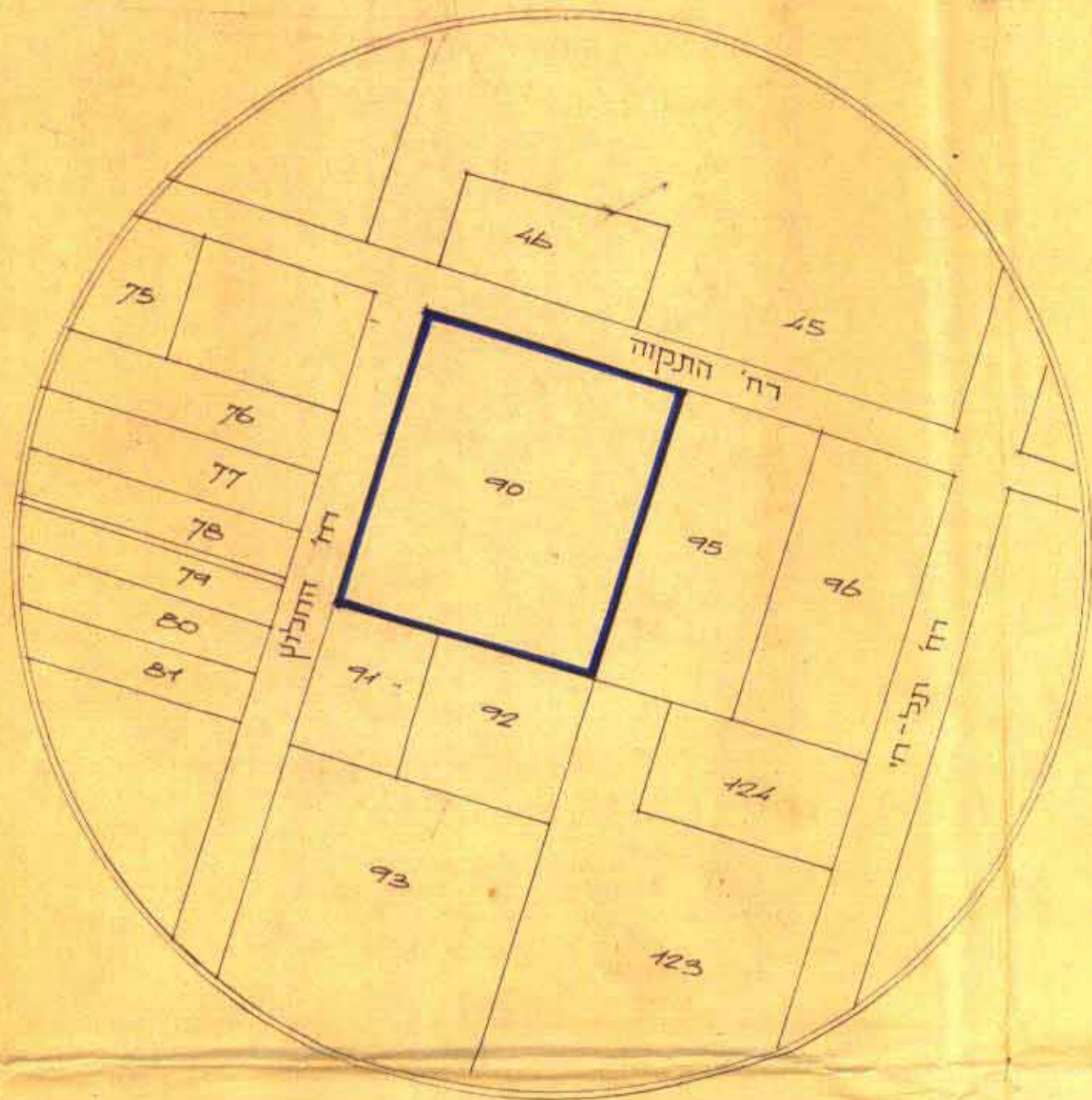


# מחוז המרכז

מרחב הפנן מקומי כפר-סבא  
תכנית מפורטת מס' כ/5/3א



תרשים הסביבה ק.מ. 1:1250

נפה : פתח-תקוה  
עד : כפר-סבא  
גוש : 6439  
חלקה : 90  
שטח התבנית : 3592 מ"ר

בעל החלקה והיוזם : ת. מנשרוף בע"מ  
עורך התכנית : ע. גנדלר - מ. סלמור  
ד. גנדלר - א. פיאסטר  
כתובת : תל-אביב, דח' מונטיפיורי 9

מס' תכנית 975  
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
מחוז המרכז  
המרחב המקומי כפר-סבא  
תכנית מפורטת מס' כ/5/3א  
תאריך: 23.7.73  
החליטה ועדת התכנון והבניה לתת תוקף לתכנית זו.

23 מאי 75

ד. גנדלר - א. פיאסטר

## מקרים :

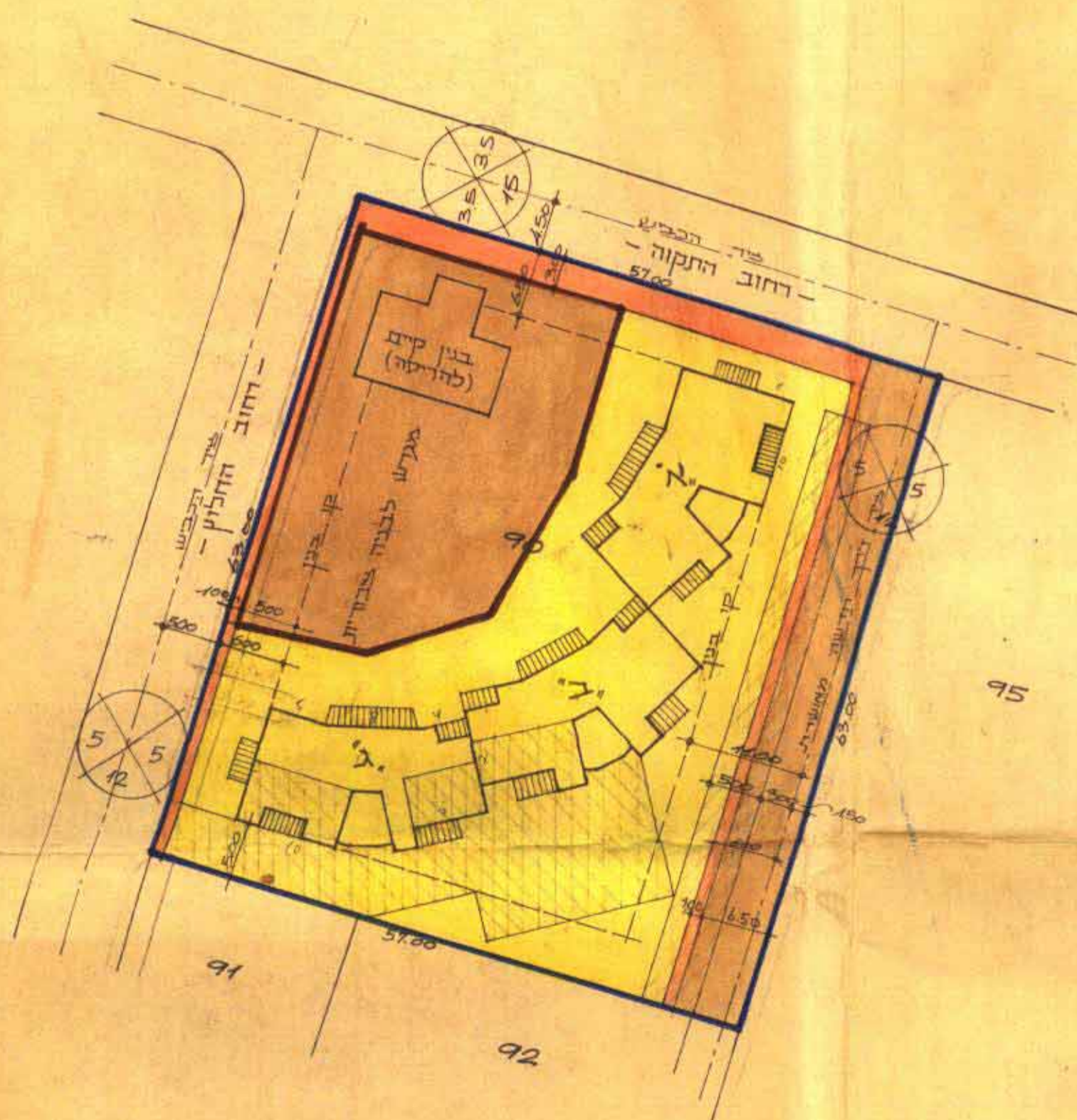
- גבול התבנית
- גבול החלקות ומספרן
- אזור לבניה ציבורית
- אזור הבנייה
- אזור מגורים
- חניה
- דרך מאושרת
- הרחבת דרך קיימת ואו חדשה
- מספר הדרך
- קווי בנין
- חשב הדרך

## רשימת הדירות

בנין	קומות	מס' יח' בקומה	מס' דירות	שטח במ"ר	סה"כ שטח במ"ר	
א	1-7	2	15	90.0	1350.0	
ב	1-6	2	13	90.0	1270.0	
ג	1-5	2	11	99.0	990.0	
סה"כ					39	3510.0

## לוח שטחים

השטח	במ"ר	החלק
2457		המגרש לבניה
750		מגרש לבניה ציבורית
683		דרכים
3592		סה"כ



תרשים המגרש ק.מ. 1:500

חתימת המתכנן	חתימת בעל הקרקע	חתימת היוזם
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
תאריך: 23.7.73	תאריך: 23.7.73	תאריך: 23.7.73

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
מחוז המרכז  
המרחב המקומי כפר-סבא  
תכנית מפורטת מס' כ/5/3א  
תאריך: 23.7.73  
החליטה ועדת התכנון והבניה לתת תוקף לתכנית זו.