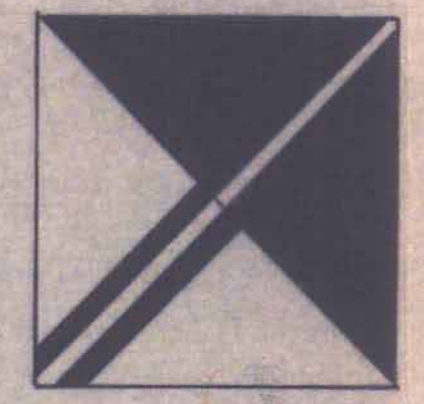


20.3.90



יבנה-נוה אילן

תכנית מפורטת מס' 9/132/יב

חוק התכנון והבניה תשס"ה-1965
ועדה מקצועית לתכנון ובניה
תכנית מפורטת/בני מס' 9/132/יב
בישיבה מס' 104 מיום 28.12.89
החלטת הוועדה
מנדט התכנון
תאריך התעה

מתחם 6400
מחוז : מרכז
נפה : רחובות
ישוב : יבנה
גוש : 4905 חלקה : 5,4,3

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשס"ה-1965
רישור תכנית מס' 9/132/יב
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תחליטה
ביום 28.12.89 לאשר את התוכנית
יורי העדה/מחוזות

בדיקת תוכנית
החלטת הוועדה
תאריך
קובץ ותוכן

תשריט
ק.מ. 1:1250

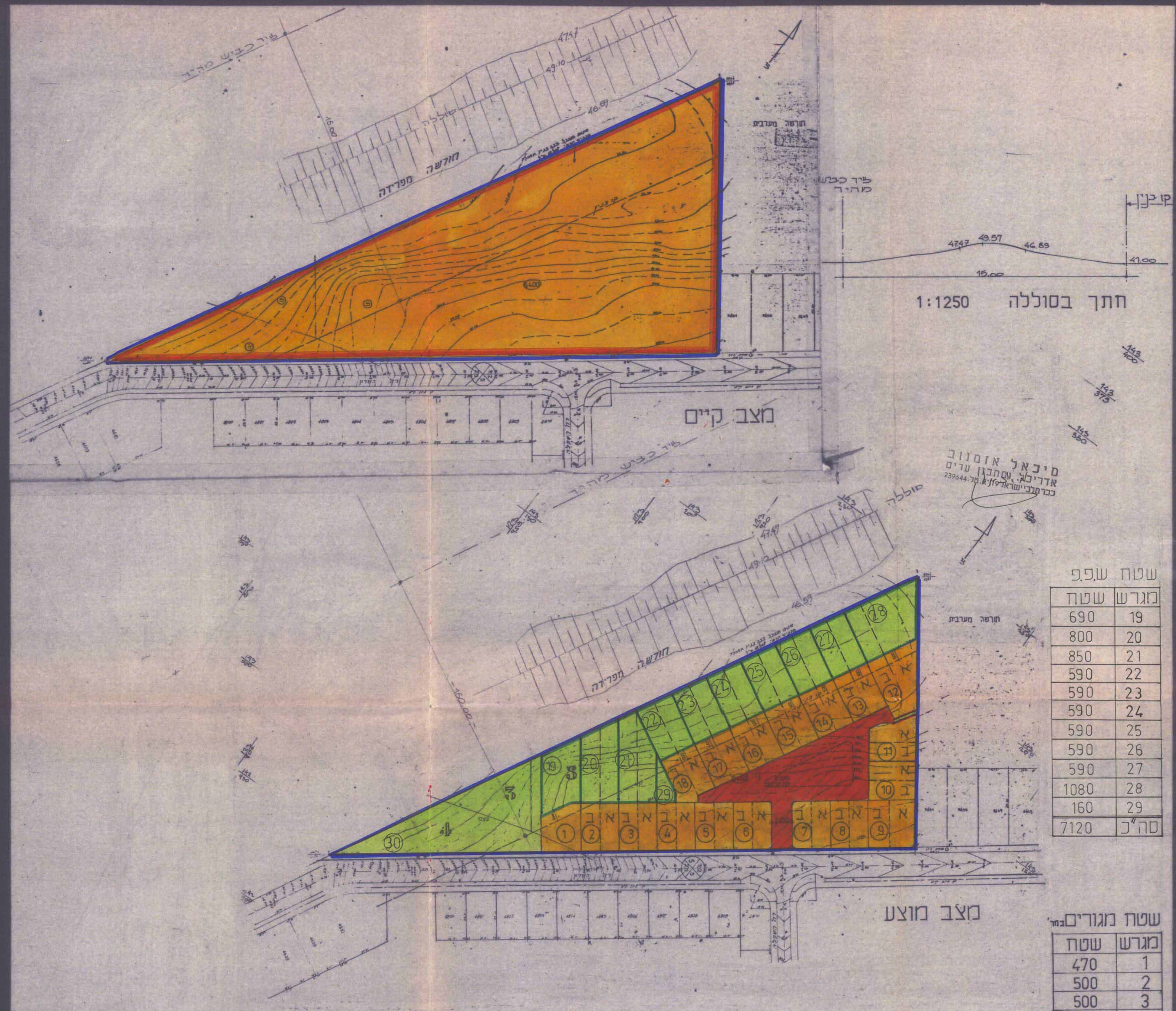
שטח התכנית : 21.941 מר'
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
היוזם : הועדה המקומית יבנה
מגיש התכנית : מיכאל אזמנוב-אדריכל
המתכנן

מקרא :

- גבול התכנית
- גבול חלקה
- אזור מגורים א
- אזור מגורים מיוחד לתכנון בעתיד
- דרך משולבת
- שביל הולכי רגל
- שטח פרטי פתוח
- מס' מגרש
- שטח ציבורי פתוח
- מס' חלקה

חתימת בעל הקרקע:	חתימת היוזם:
חתימת מגיש התכנית:	חתימת המתכנן:

מיכאל אזמנוב
אדריכל ומתכנן ערים
בכר מלכי ישראל 5 ת"א
229844 טלפון



שטח ש.פ.פ.

מגרש	שטח
19	690
20	800
21	850
22	590
23	590
24	590
25	590
26	590
27	590
28	1080
29	160
סה"כ	7120

שטח מגורים במר'

מגרש	שטח
1	470
2	500
3	500
4	500
5	500
6	500
7	500
8	500
9	625
10	500
11	530
12	677
13	500
14	500
15	500
16	500
17	500
18	526
סה"כ	9328

טבלת שטחים

אזור	מגרשים	שטח במר'
אזור מגורים א	1-18	9328
שטח פרטי פתוח	19-29	7120
שטח ציבורי פתוח	30	2861
שביל הולכי רגל		13
דרך משולבת		2619
סה"כ		21941

* הערה: מדידת השטחים נעשתה באופן גרפי

