

מרחב תכנון פתח-תקווה מחוז המרכז

תכנית מכורטת מס' כ"ת 7/1268

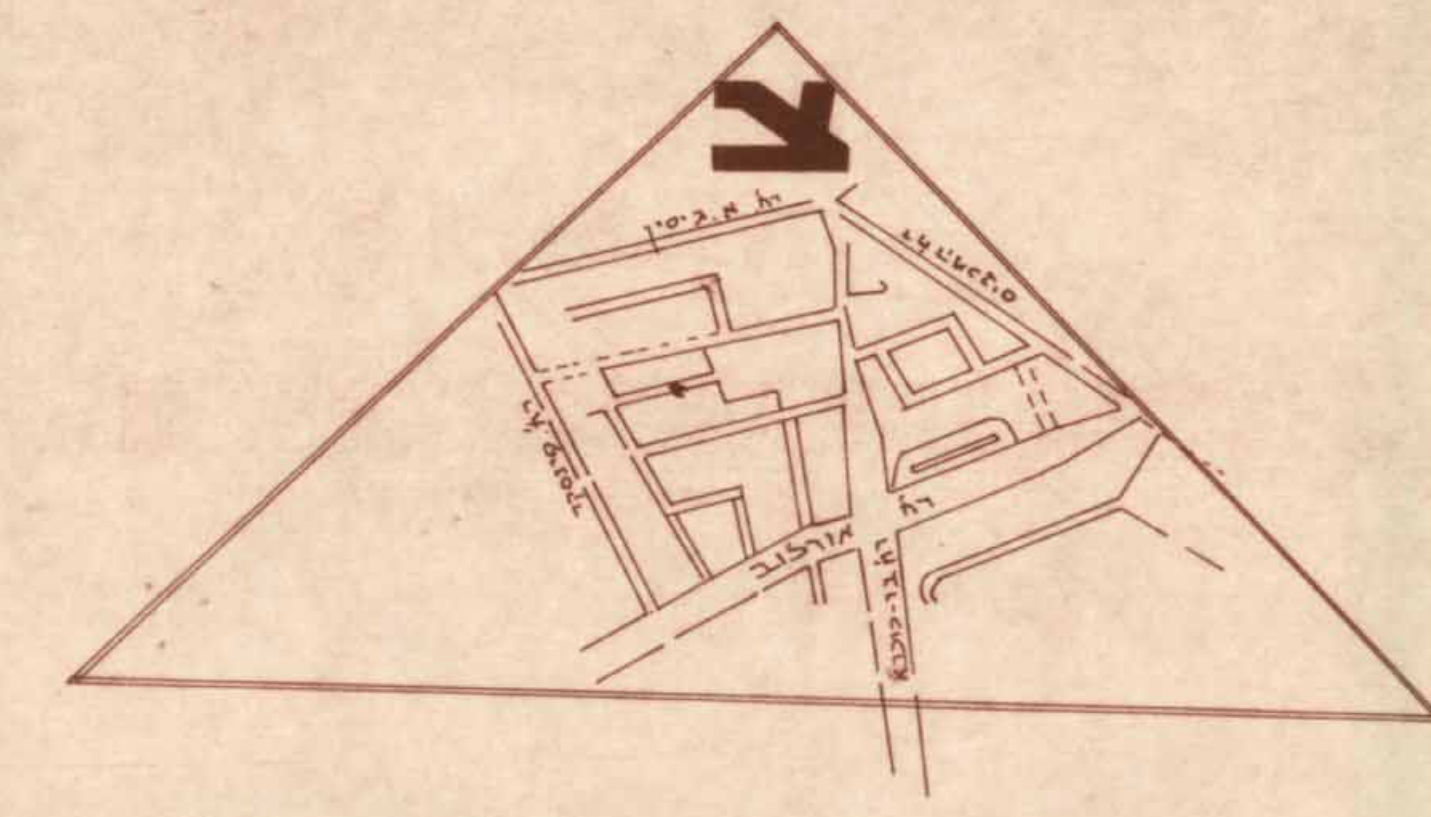
חוק התכנון והבניה, חש"ב-1965
התקנות המפורטות לתכנון ולבניה של פתח-תקווה
תכנית מס' 7/1268
מס' 18
תאריך 18.12.68
החלטת המועצה המקומית לתכנון
ועבודות המבנה, לפי חוק
מס' 18
מס' 18
מס' 18

עיר: פתח תקווה
גוש: 6361
חלקות: 149, 148, 147, 146, 145, 144, 143, 142, 141, 140, 98, 97, 96, 92, 91, 90, 89

יוזם התכנית: עיריית פ"ת
בעלי הקרקע: שונים
המתכנן: מחלקת תכנון עיר עיריית פ"ת
שטח התכנית: 8050
ק"מ: 1:500
תאריך: 23.7.1989

- מקרא**
- גבול התכנית:
 - גבול הגוש:
 - דרך קיימת:
 - דרך חדשה:
 - אזור חקלאי:
 - אזור מגורים א':
 - אזור מגורים ב':
 - אזור מגורים ג':
 - אזור מסחרי:
 - חזית מסחרית:
 - אזור תעשייה:
 - שטח לבנין צבורי:
 - שטח למוסד צבורי:
 - שטח צבורי מתוח:
 - שביל להולכי רגל:
 - חניה צבורית:
 - בטול דרך:
 - בנין להריסה:
 - שטח לאיחוד וחלוקה:
 - בנין קיים:
 - חלק מחלקה להשלמה

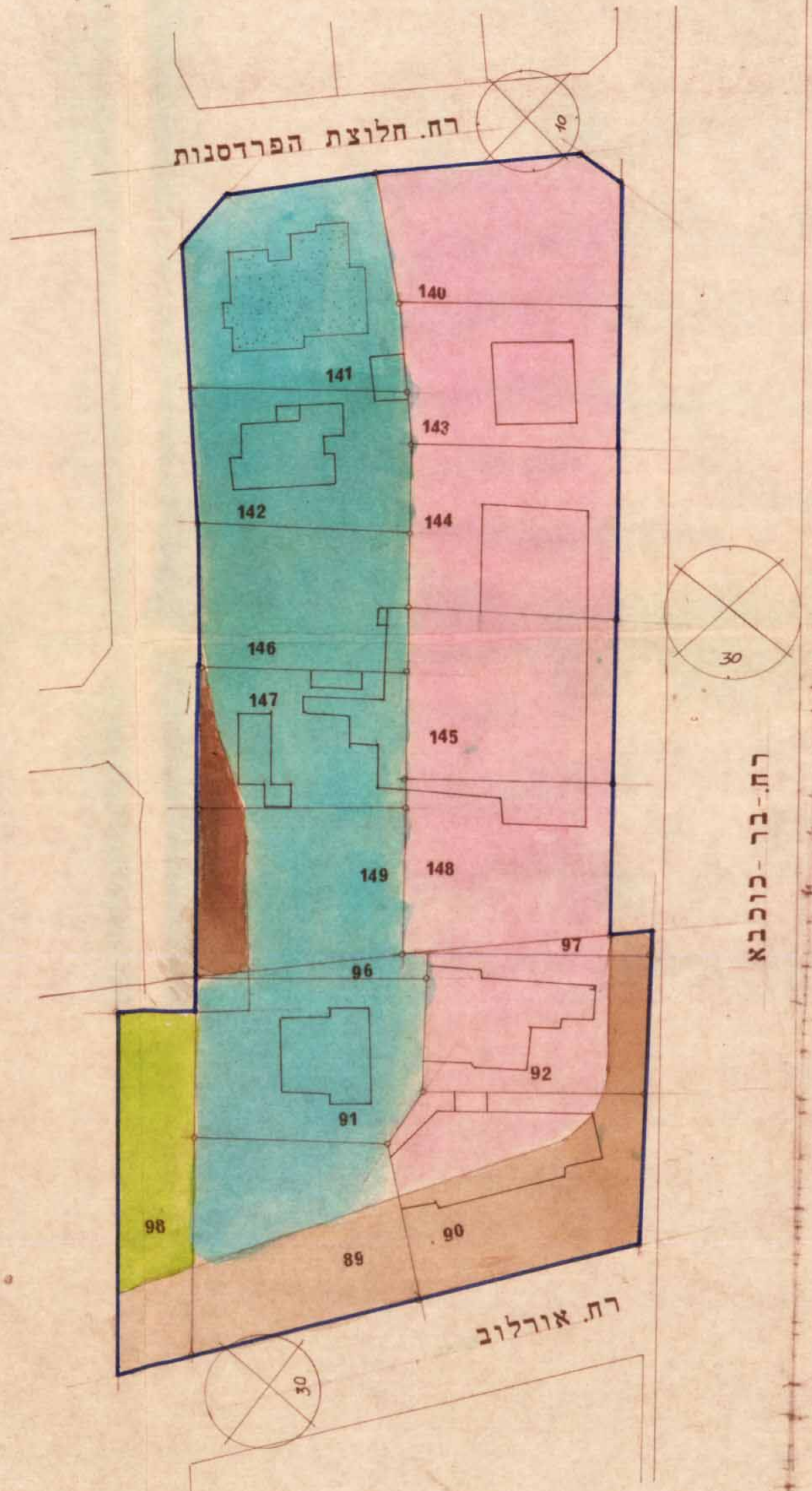
תרשים הסביבה
ק"מ 1:9000



טבלת חלקות ועודים

מצב קיים				מצב מוצע			
חלקה	שטח רצום	יעוד	דוקים	שטח צנור שטח אחרון מגורים ב'	שטח צנור שטח אחרון מגורים ב'	דוקים	חלקה
140	525	מלאכה	3	525	525	3	140
141	687	מגורים ב'					141
142	502	---					142
143	501	מלאכה					143
144	501	---					144
145	501	---					145
146	507	מגורים ב'					146
147	506	---					147
148	500	מלאכה					148
149	424	מגורים ב'					149
97	58	מלאכה ודרך	678	2586	1264		97
89	639	מגורים ב' ודרך					89
90	738	מלאכה ודרך					90
91	544	מגורים ב'					91
92	527	מלאכה ודרך					92
96	59	מגורים ב'	1077	1425			96
98	396	צפצף ודרך	396				98
ס' ה' ב'	8050		2151	1064	1023 (כולל צנורות)	612	ס' ה' ב'
באחוזים	100%		26.5%	15%	51%	7.5%	באחוזים

מצב קיים ק"מ 1:500



מצב מוצע ק"מ 1:500

