

תכנית שינוי מתאר פ"ת 9/1261
שינוי לתכנית מתאר פת 1002/3 ב'

מרחב תכנון פתח-תקוה

מחוז המרכז
משרד הנג'ל ונינו המרכז
התכנון והבניה והשטחים-1965
אישור תכנית מס' 9/1261

גוש: 6389
חלקה: 35

היוזם: עיריית פתח-תקוה

בעלי הקרקע: מ"י ושונים

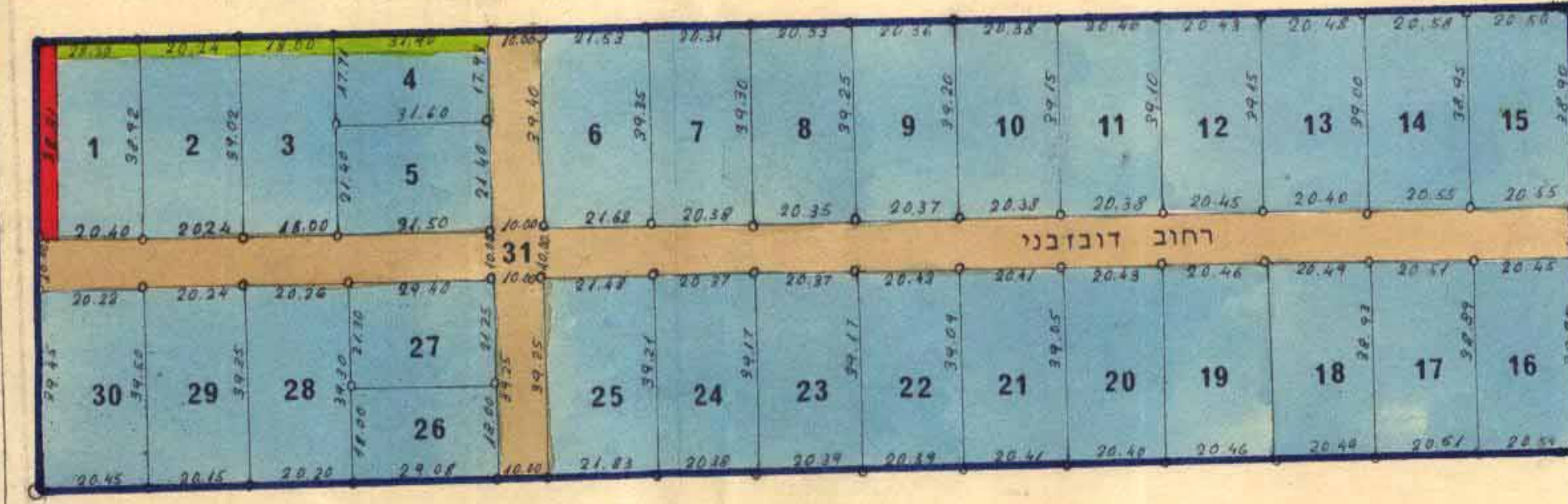
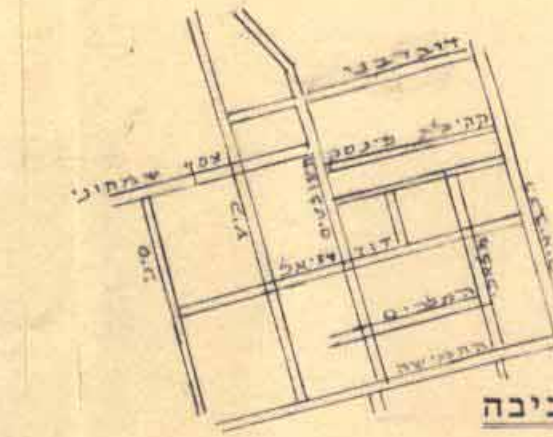
שטח התכנית: 27.161 דונם

מקרא
גבול התכנית
אזור מגורים א'
אזור מגורים ב'
דרך קיימת
דרך מוצעת
שטח ציבורי פתוח



טבלת שטחים מצב קיים

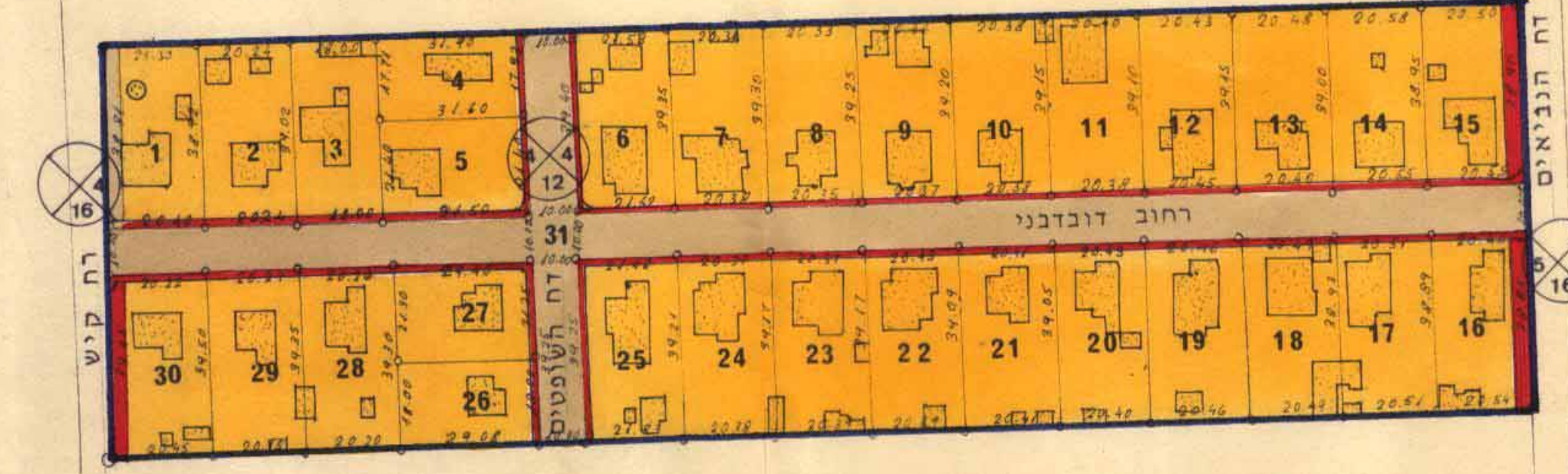
מספר	השטח במ"ר	מספר	השטח במ"ר
1	574	מחעבר	12357
2	697	798	17
3	623	798	18
4	423	798	19
5	675	797	20
6	852	797	21
7	800	798	22
8	799	798	23
9	799	798	24
10	798	851	25
11	798	525	26
12	798	623	27
13	799	795	28
14	799	797	29
15	797	807	30
16	798	4552	31
לחעבר	11829		
			27.161



מצב קיים קנ"מ 1:1250

חוק התכנון והבניה, חשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח-תקוה
תכנית שינוי מתאר/מפרטת מס' פת/ 9/1261
בשיטת מס' 15
הוחלט להמליץ בפ"ת הועדה המקומית לתכנון ולבניה, להפקיד את תוכנית זו.
מנהל אגף תכנון עיר מנכ"ל העיר י"ר העדה

מצב מוצע קנ"מ 1:1250



טבלת שטחים מצב מוצע

מס	מגורים	הרחבת דרך
1	574	214
2	768	21
3	686	18
4	546	18
5	622	53
6	790	62
7	779	21
8	778	21
9	778	21
10	777	21
11	777	21
12	777	21
13	778	21
14	778	21
15	642	155
16	643	155
17	777	21
18	777	21
19	777	21
20	776	21
21	776	21
22	777	21
23	777	21
24	777	21
25	789	62
26	507	18
27	571	52
28	774	21
29	776	21
30	583	224
31		4024
סה"כ	21707	5454