

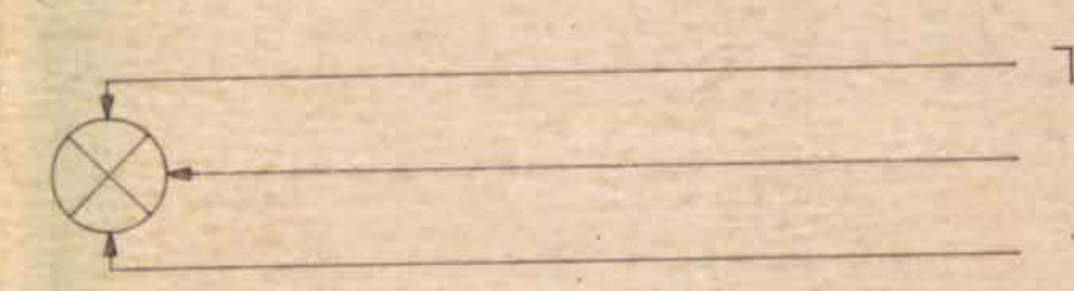
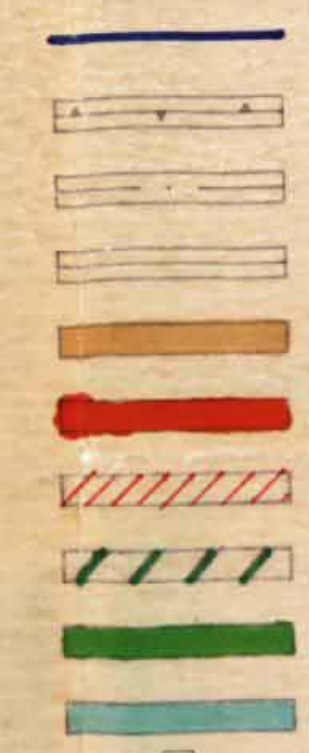
30.10.91

מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה
תכנית מתאר מקומית מס' פת/במ/1/2002
הוכנה ע"פ חוק הליכי תכנון ובניה הודעת טענה התשס"ן 1990
שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' פת/1002/33

מחוז : מרכז
נפה : פתח-תקוה
עיר : פתח-תקוה
גוש : 6362
חלקות : 8
שטח התכנית : 58,232 מ"ר

היוזם : בעל הקרקע
בעל הקרקע : גנים - חברה לבניה הנדסה השקעות והשכרת מבנים בע"מ
עורך ומגיש התכנית : עיריית פתח-תקוה

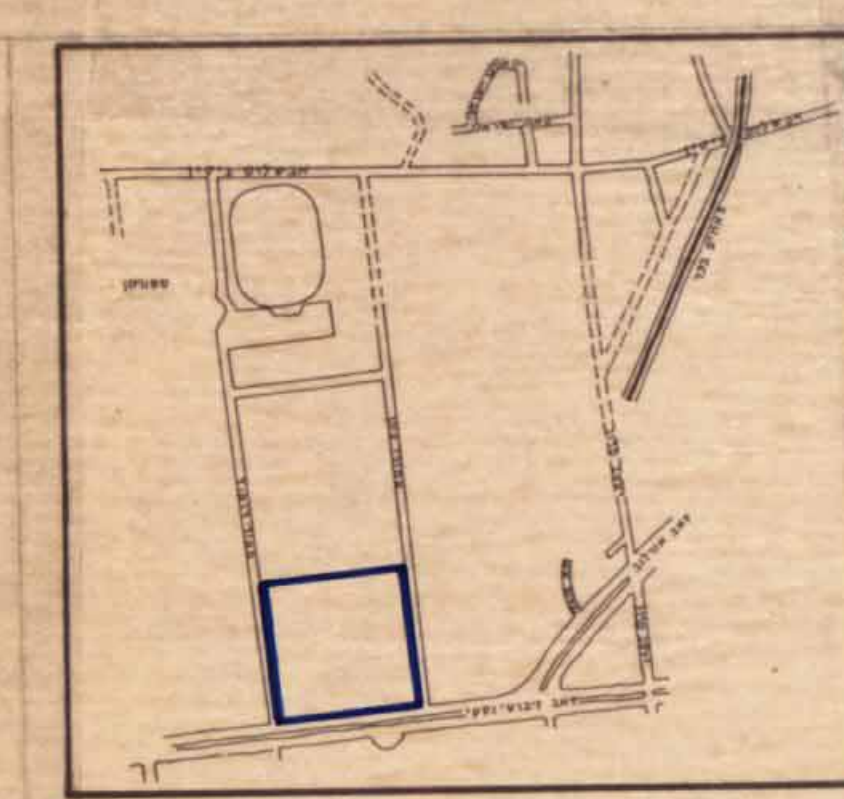
מקרא
גבול התכנית
קו גוש
גבול חלקה
גבול מגרש
דרך קיימת
דרך מוצעת
דרך לביטול
שטח חקלאי
שטח ציבורי פתוח
אזור מגורים ב'
מספר יחידות דיור כמגרש
גובה בנין מקסימלי



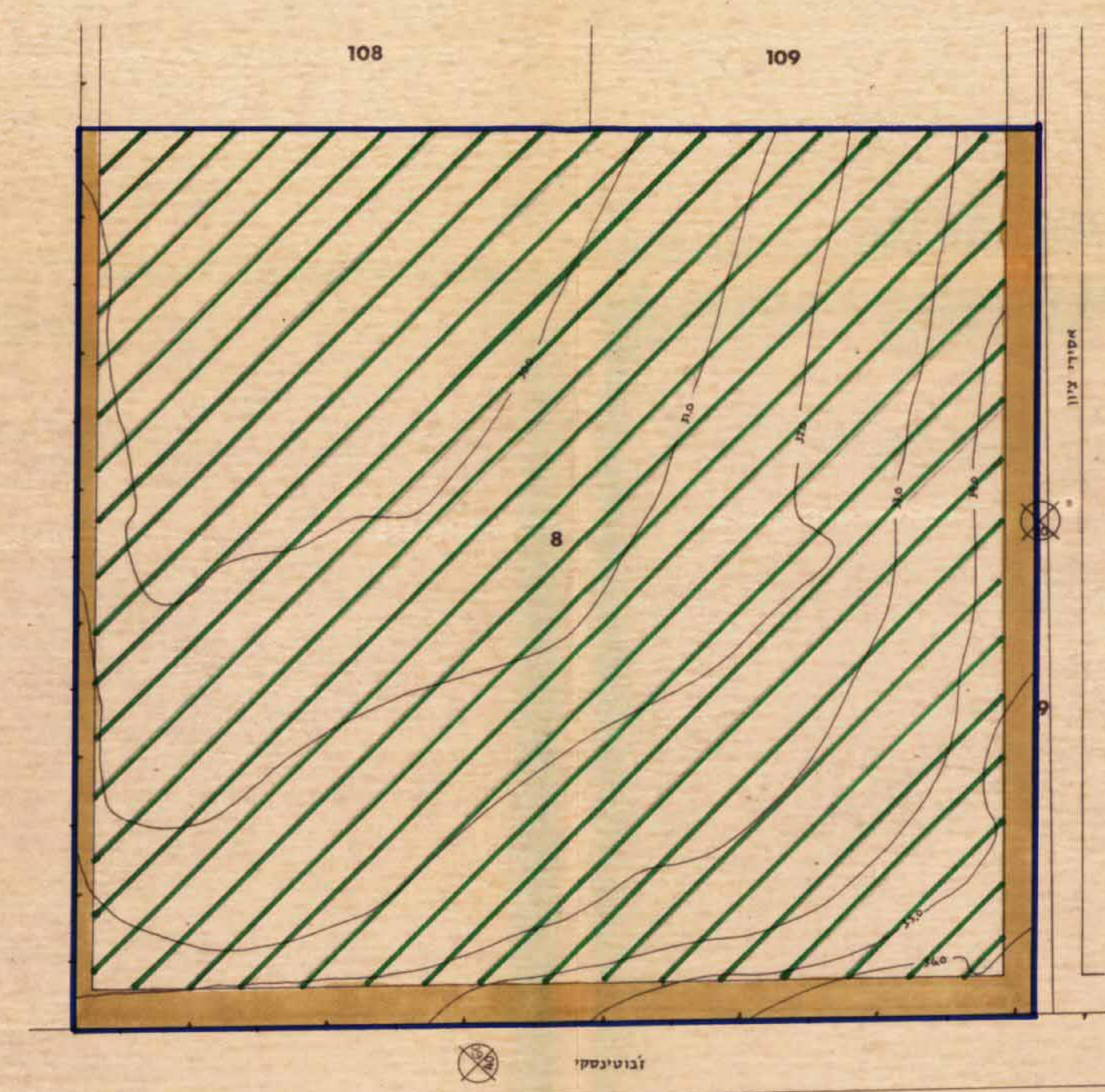
חתימות
היוזם
בעל הקרקע
המתכנן

גנים - חברה לבניה הנדסה השקעות והשכרת מבנים בע"מ

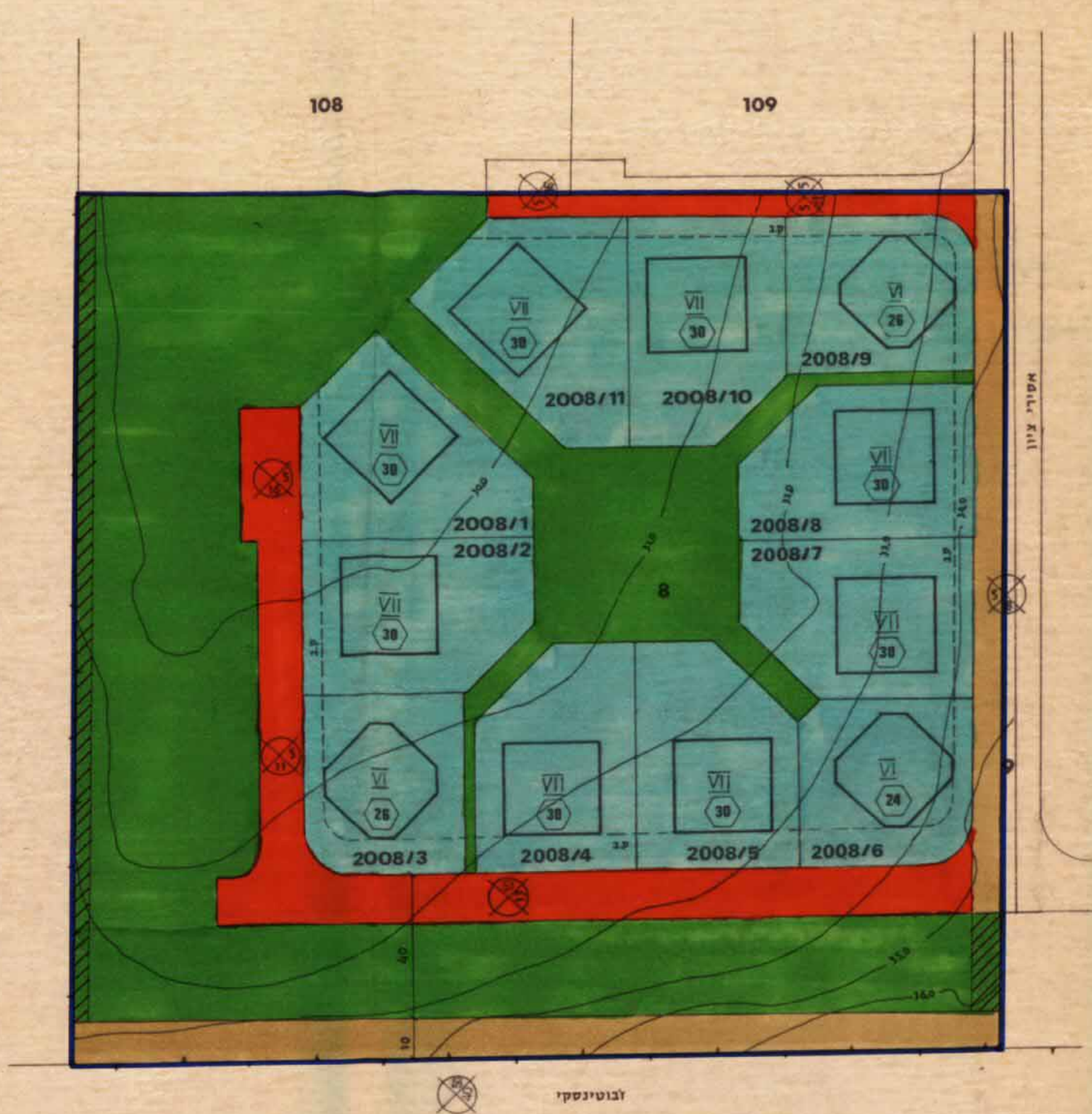
שטחים ויעודים			
יעודים	מלב קיים	%	מלב מוצע
חקלאי	52,960	91%	---
ורכים	5,272	9%	8,928
שטח ציבורי מתוח	---	---	23,200
מגורים ב'	---	---	26,204
סה"כ	58,232	100%	58,232



תרשים סביבה 1:12500



מצב קיים 1:1250



מצב מוצע 1:1250