הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר ראשון-לציון

תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר.צ. 168א
אזור תעשיה ומלאכה - תיקון מס. 2

קנה-מידה 1:1250

מחוז	:	המרכז
כפר	:	רחובות
עיר	:	ראשון-לציון
גוש	:	3946
חלקה	:	60/2

ששח הקרקע הכלול בתכנית : 354.052 ד'

היוזם ומגיש התכנית	:	חב' הכשרת הישוב בישראל בע"מ
		שדרה רוטשילד 23, ת"א, טל. 53813
בעל הקרקע	:	חב' הכשרת הישוב בישראל בע"מ
		שדרה רוטשילד 23, ת"א, טל. 53813
המתכנן	:	ע.זנובצקי, מודר מיטפר
		רח' תנקין 40, חולון
תאריך	:	6.1976.

תתיכות :

היוזם ומגיש התכנית	:	חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ
בעל הקרקע	:	חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ
המתכנן	:	
תאריך	:	

מקרא

- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה
- אזור תעשיה
- אזור מלאכה
- אזור שיחוד
- שטח צבורי פתוח
- דרך וחניה
- קו בנין
- רוחב הדרך
- להריסה
- קו כחול שבה
- שבול שיחתם בקו אבול כבה
- שבול מקוקו שיחתם בקו אבול כבה
- שבוב מקוקו שיחתם בקו אום כבה
- ירוק
- אדום

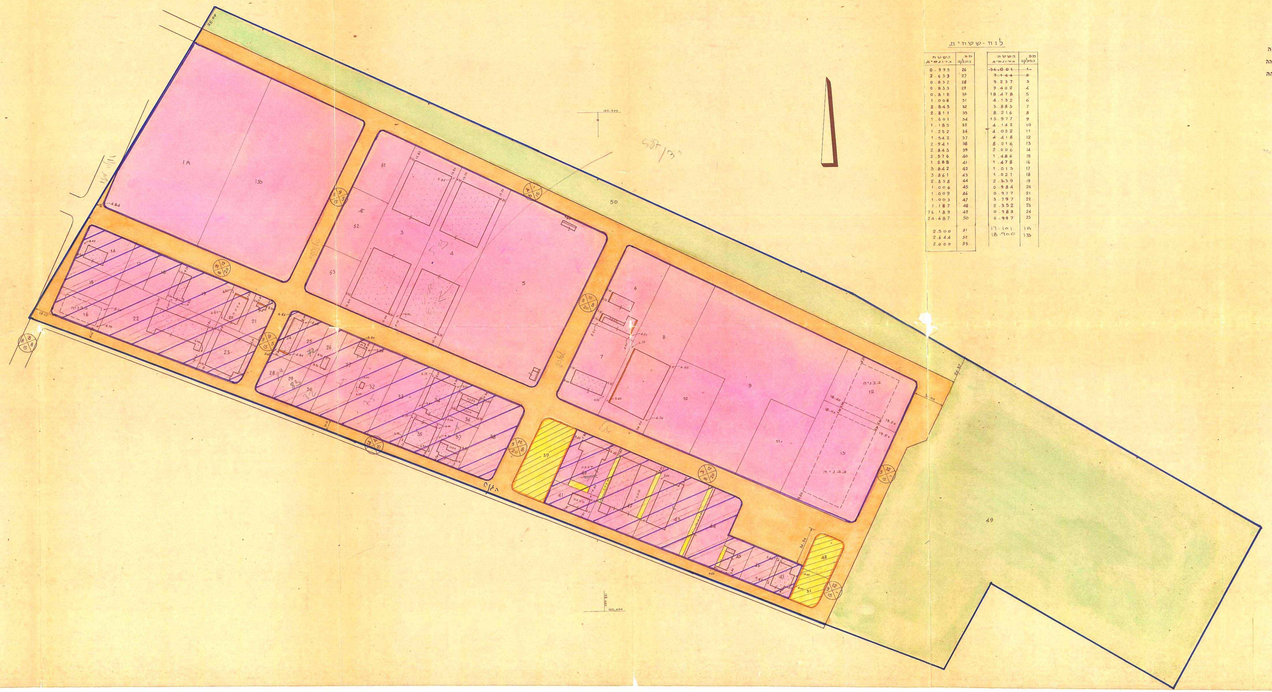
שכלת שטחים

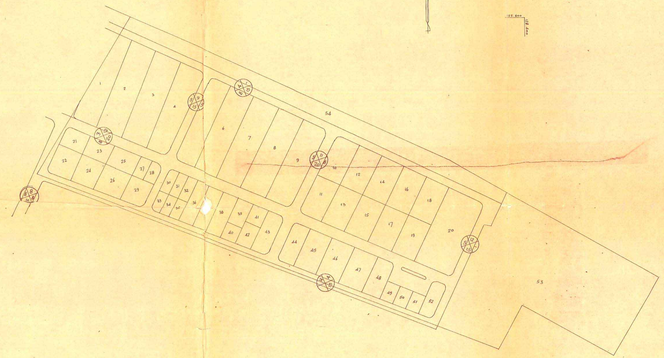
אזור	השטח בדונמים	אחוזים
אזור תעשיה	133.300	38
אזור מלאכה	59.184	17
אזור שיחוד	5.058	1
ירק ציבורי	100.876	28
דרכים וחניות	55.654	16
סה"כ	354.052	100

לוח שטחים

מס' חלקה	שטח בדונם
1	4.065
2	3.337
3	3.497
4	4.218
5	4.132
6	4.135
7	8.216
8	3.977
9	4.062
10	4.062
11	4.062
12	3.976
13	3.976
14	4.486
15	4.478
16	1.013
17	1.521
18	2.439
19	2.439
20	3.373
21	3.397
22	3.352
23	9.183
24	9.969
25	
26	(מס' חלקה)
27	(שטח בדונם)

מס' חלקה	שטח בדונם
28	3.996
29	3.422
30	3.422
31	3.422
32	3.422
33	3.422
34	3.422
35	3.422
36	3.422
37	3.422
38	3.422
39	3.422
40	3.422
41	3.422
42	3.422
43	3.422
44	3.422
45	3.422
46	3.422
47	3.422
48	3.422
49	3.422
50	3.422
51	3.996
52	3.422
53	3.422





מצב קיים (מאושר)

קנה-מידה 1:2500