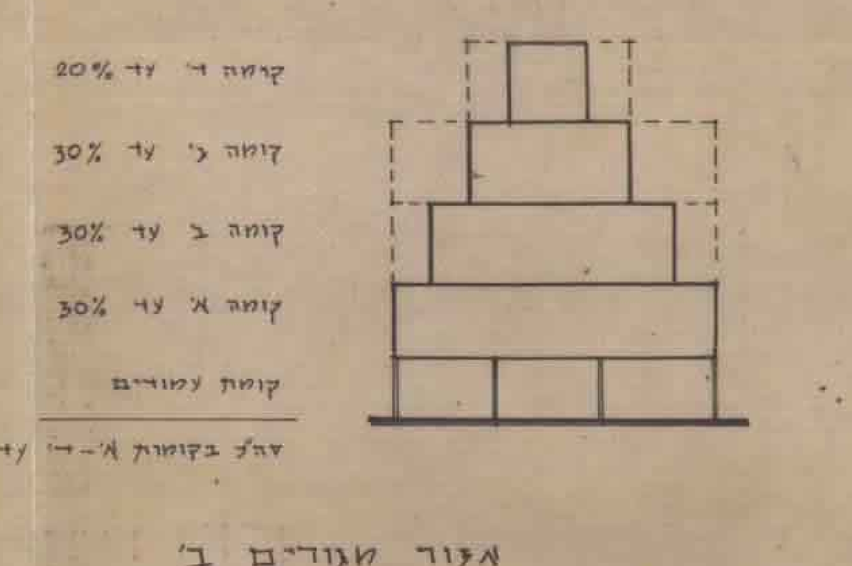


מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית שנוי למתאר - רח/550 א
שנוי לתכנית מתאר R/6 והתכניות המפורטות:

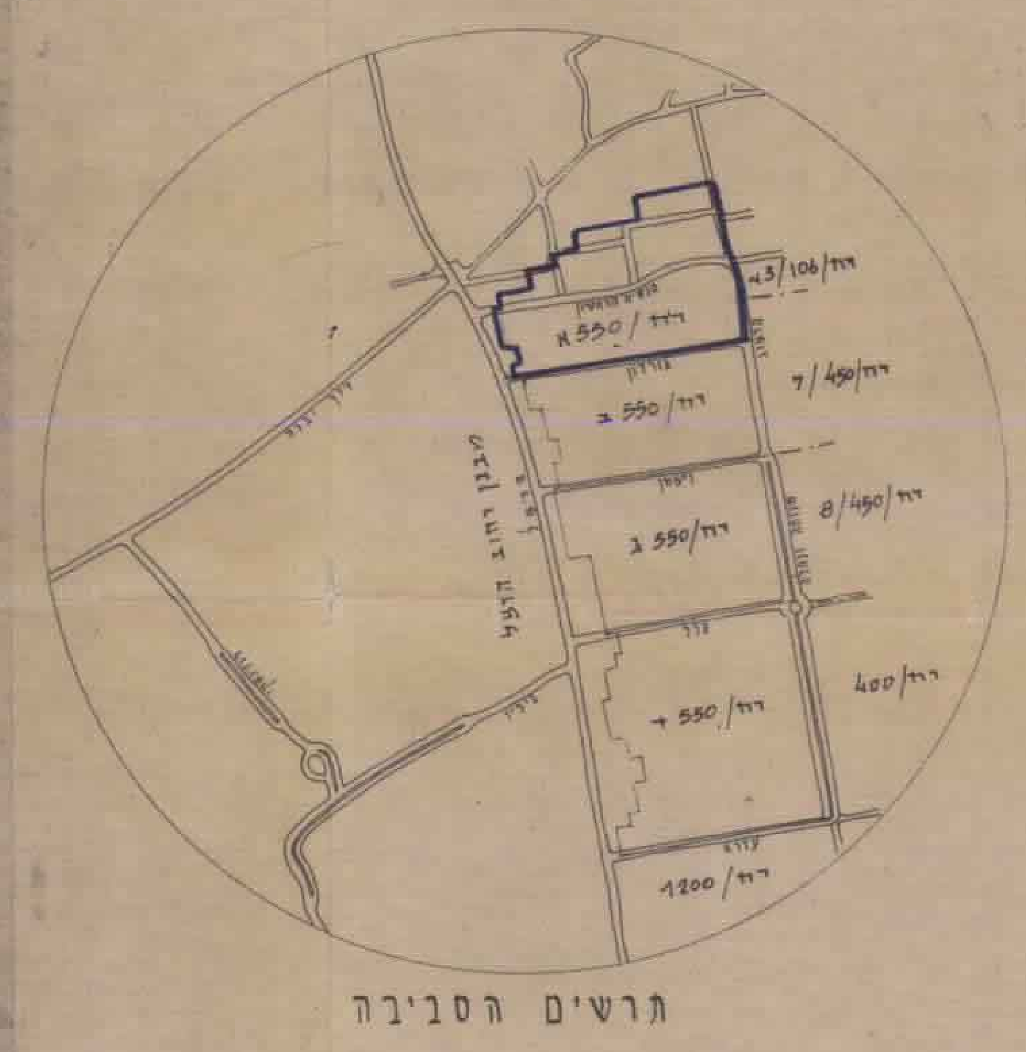
רח/96. רח/1/96. רח/194. רח/1/196. רח/5/196. רח/6/196.
רח/203. רח/3/211. רח/3/256. רח/14/550. רח/1/106. רח/21/550

לוח אזורים ושטחים

האזור	שטח ב-ד'	%
מגורים א	2.251	1.3
מגורים א מיוחד	16.452	9.5
מגורים ב	37.629	21.7
מגורים ג	51.637	29.8
מגורים מיוחד	22.700	13.1
מוסדות צבור	0.750	0.5
שטח לבניני צבור	5.436	3.1
שטח צבורי פתוח	5.507	3.2
שטח פרטי פתוח	1.150	0.7
דרכים	29.703	17.1
ס"ה	173.215	100.0

מחוז: המרכז
נפה: רחובות
עיר: רחובות
גוש: 3694
חלקות: 37, 38, 41-62, 65, 77-79
113, 114, 117, 220, 221, 227
חלקי חלקות: 5, 116

גוש: 3703
חלקות: 97, 103, 106, 246, 247, 292, 311, 313, 315, 316, 424-450, 432, 100, 101, 111,
435, 458-484, 542-544, 547-580, 583-586, 596-598, 606-619, 112, 438,
697, 698, 859, 991-997, 1018, 1019, 1052, 1053, 1111-1114.
חלקי חלקות: 114, 150, 596, 619.
בעל הקרקע: עירית רחובות ואחרים
יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה-רחובות
מחבר התכנית: המחלקה הטכנית - עירית רחובות
שטח התכנית: כ- 173 דונם.



מקרא

גבול התכנית
גבול תכנית מאושרת
גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה
גבול מגרש
אזור מגורים מיוחד
אזור מגורים א' מיוחד
אזור מגורים א'
אזור מגורים ב' (ישן)
אזור מגורים ב'
אזור מגורים ג' / ג' ישן
מוסדות צבור
שטח לבניני צבור
שטח פתוח צבורי/פרטי
אזור פיתוח לפי R/6
דרך קיימת
דרך מוצעת
הרחבת דרך (מגמה)
דרך לביטול
מס הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
דרך לביטול
בנין קיים: קווית חלקית, מס הקומות, מס הדירות
אתר לשיקום ושימור

תאריך: 9/3/87 (28/7/86) (10/5/83) (24/11/82)
חתימת מחבר התכנית:
חתימת יוזם התכנית: