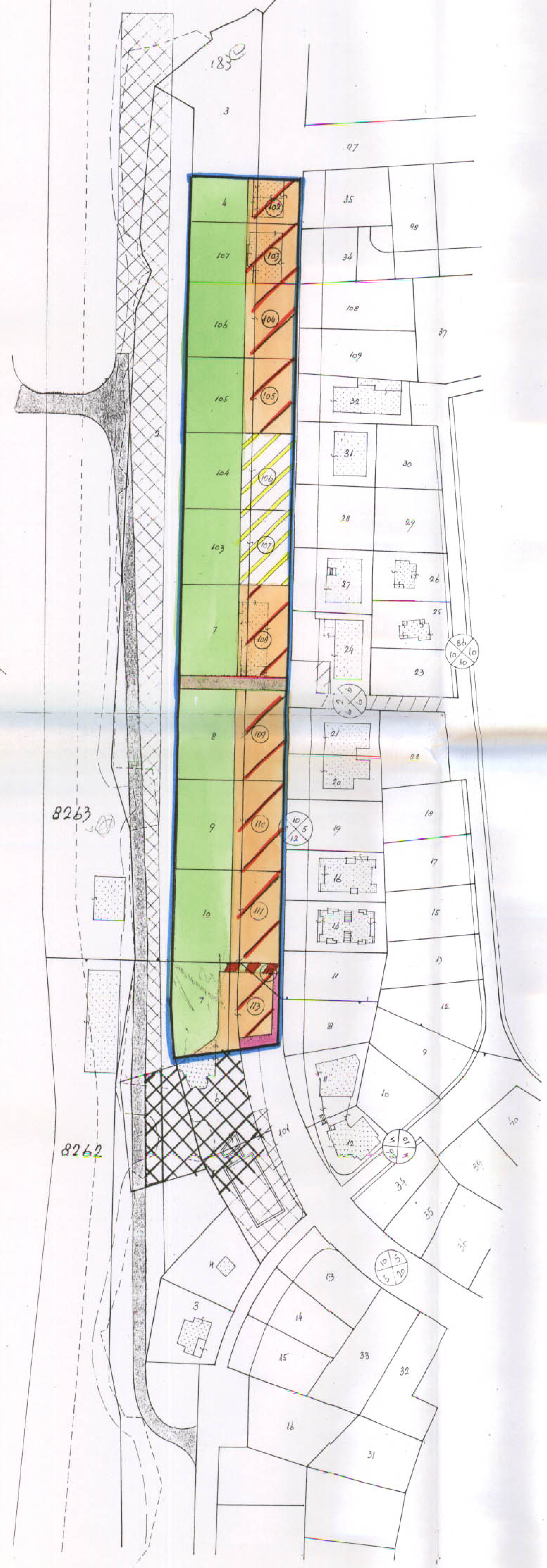
3452

המחוז: המרכז
מרחב תכנון נתניה
שינוי תכנית מפורטת נתן/343/12 לחלוקה חדשה
הנפה: השרון
העיר: נתניה
הגושים: 8263 8262
החלקות: 107, 106, 105, 104, 103, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 97 דרך בחלק — 7, 101, דרך בחלק
המגיש: עירית נתניה
המבצע: עירית נתניה
המתכנן: משרד מהנדס העיר
בעל הקרקע: עירית נתניה ואחרים
השטח: 19,234 דונם
קנה מידה: 1:1250



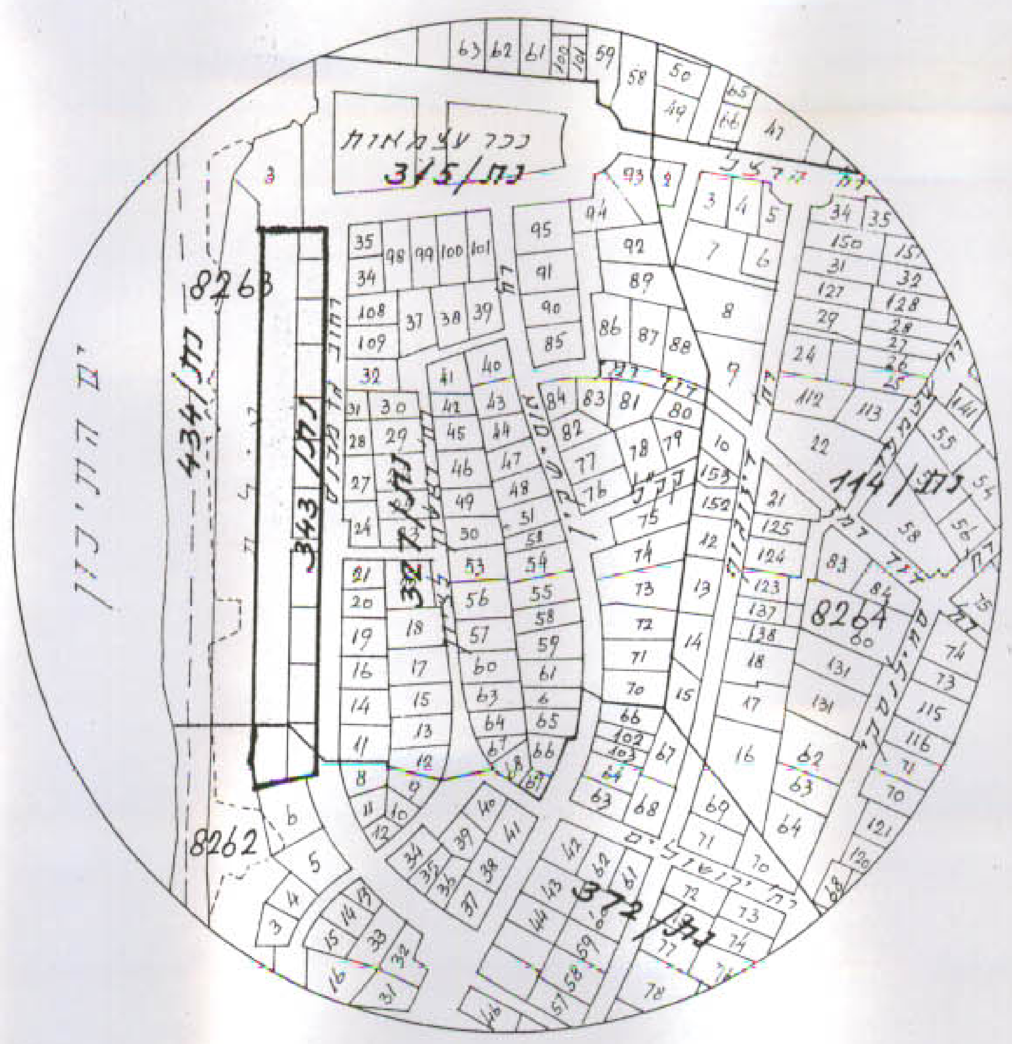
טבלת שטחים:

	המצב המקורי:						המצב החדש:			
מס'	גוש	חלקה	שם בעלי הנכס	כתובתם	שטח מ"ר	שווי ל"י	גוש	חלקה	שטח מ"ר	שווי ל"י
1.	8263	4	סתברג שיינה	רח' גד מכנס 2 נתניה	600	72,000	8263	102	453	101,925
2.	8263	107	שטיינברג משה	רח' גד מכנס 4 נתניה	800	96,000	8263	103	604	135,900
3.	8263	106	חב' אחוזת חוף 8263 חלקה 105	ע"י אליאב כו"ח שער הגיא, נתניה	1000	120,000	8263	104	750	168,750
4.	8263	105	חב' אחוזת חוף 8263 חלקה 106	ע"י אליאב כו"ח שער הגיא, נתניה	1000	120,000	8263	105	750	168,750
5.	8263	7	חב' חלקה 7 בגוש 8263 בע"מ	רח' גד מכנס 4. נתניה	1200	144,000	8263	108	904	203,400
6.	8263	8	חב' גינה לאה וצבי בע"מ	רח' ביאליק, נתניה	1200	144,000	8263	109	900	202,500
7.	8263	9	חב' גינה יהודה בע"מ	רח' ביאליק, נתניה	1200	144,000	8263	110	900	202,500
8.	8263	10	דוד אמיר	רח' מלכי צדק 10	1200	144.000	8263	111	900	202,500
9.	8262	7	משה מוברמן	רח' השבעה 8 נתניה	1205	144,600	8263 8262	112 113	126 778	203,400
10.	8263 8263	104 103	עירית נתניה		1000 1000		8263 8263	106 107	750 746	

מקרא:

- גבול התכנית
- דרך קיימת
- דרך חדשה
- שביל חדש
- אזור מגורים ב' משותף
- אזור בתי מלון
- בית קיים
- חניה
- שטח צבורי פתוח
- שטח קיט מסחרי
- שטח שפת הים
- טיילת
- סמן הרחוב: מס' הרחוב, קו בנין, רוחב הרחוב
- מספרים קמניים

חתימות:



משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי נתניה
תכנית מפורטת מס' נת/343/12
הועדה המחוזית בישיבתה ה 106
מיום 19.5.71 החליטה לתת תוקף
לתכנית המתוארת לעיל
יושב ראש הועדה
סגן מנהל

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
ועדת המשנה לתכנון ולבניה
אושר
בישיבה מס' 32 מיום 4.4.68
מהנדס
יו"ר
רשיון מס' מיום