

6300
 4/17/80
 RAST KF 4170
 נחנ

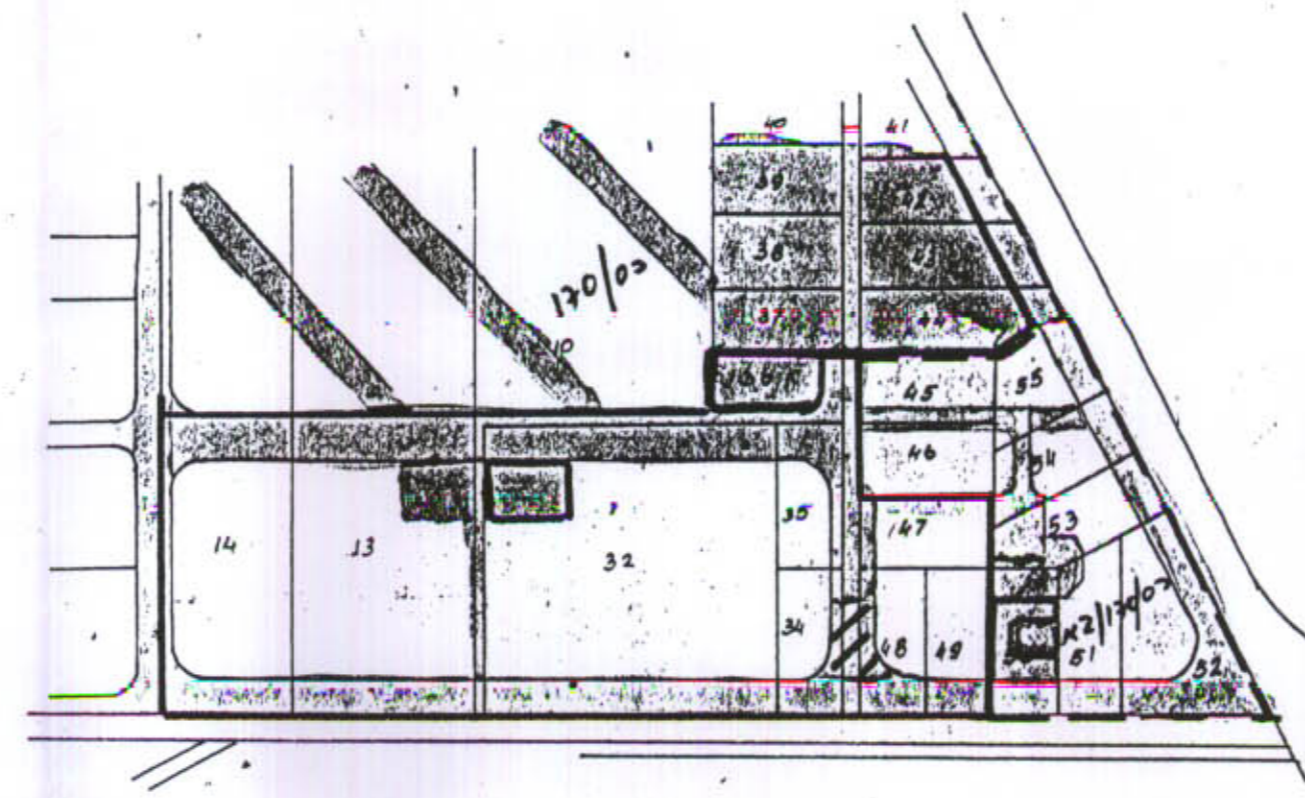
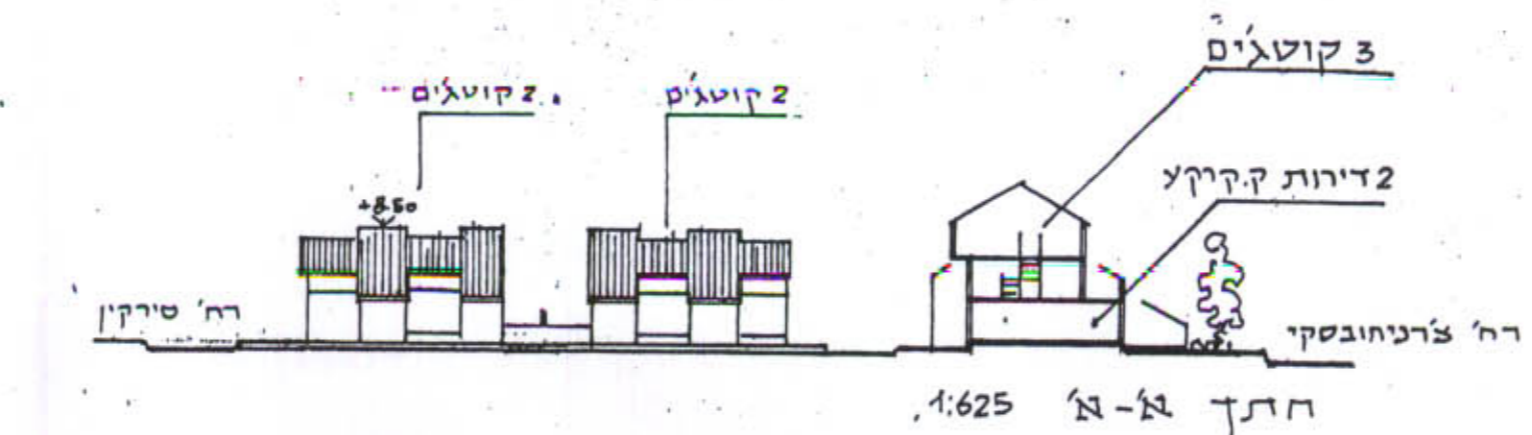
1884 נוב 80

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
שינוי תכנית מיתאר מס' 4/170
שינוי לתכנית מיתאר מס' 1/1

גוש: 6430
 חלקות: 32, 34, 35, 47, 48, 49, 56
 חלק מחלקת: 10, 13, 14, 56
 רח' טשרניחובסקי, רח' לוינסקי, רח' סירקין
 שטח התכנית: 26.814 דונם
 ק.מ.מ. 1:625

טבלת שטחים

גוש	מס' חלקה רשום	שטח חלקה רשום	הפקעות			שטח מסונם	מס' חלקה רשום	שטח חלקה רשום	מס' חלקה רשום	הערות
			דרכים	ש.צ.פ.	בנין צנור					
6430	32	8.956				20.110	775	10	חלק-10	12 חלקות, 666 מ"מ 2 חלקות, 666 מ"מ 4 חלקות, 750 מ"מ 1 חלקה לבית קיום 3758 מ"מ
	13	6.038						13	חלק-13	
	14	4.341						14	חלק-14	
	34	1.000	100	170	1.000	1.000	1.000	34	בית קיים	
6430	35	1.000	70	70	1.000	1.000	1.000	35	בית קיים	
	47	1.000	150	100	1.000	1.000	1.000	47	בית קיים	
	48	1.000	80	170	1.000	1.000	1.000	48	בית קיים	
	49	1.000	80	170	1.000	1.000	1.000	49	בית קיים	
	36	1.004	259	—	1.004	1.004	1.004	36	בית קיים	
56	700	700	700	700	700	700	56	חלקה-56		
סה"כ		26.814	9294	600	16920	26.814	26.814	67		9894



תרשים הסביבה ק.מ.מ. 1:2500

- מקרא:**
- גבול התכנית
 - גבול תכנית מאושרת
 - דרך חדשה או הרחבת דרך
 - מס' דרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - ש.צ.פ.
 - שטח לבנין צבורי
 - אזור מגורים ב'
 - אזור מגורים ב' מיוחד
 - מגרש מסחרי
 - דרך משולבת
 - מס' חלקה רשום
 - מס' חלקה צמט
 - מס' קומות ומס' דדות
 - איחוד והחלקה באותה בעלות
 - אזור חקלאי

הערות: 1. % הפקעה - כ-35%, צנבור - 4 דה לרונם
 2. חלקות 10, 13, 14 באותה בעלות.

שם התכנית והגובה המסוים 1845
 מס' תכנון מ"מ 4170
 תשרי ה'תשנ"ח מס' 63
 חתימת המעורבים
 מועצת המיתאר

הפקעה המוסמכת לתכנון ובניה כפר-סבא
 924 התכנון
 תאריך: אוקטובר תשנ"ח

מס' חלקה רשום
 מס' חלקה רשום
 מס' חלקה רשום
 מס' חלקה רשום
 מס' חלקה רשום
 מס' חלקה רשום

