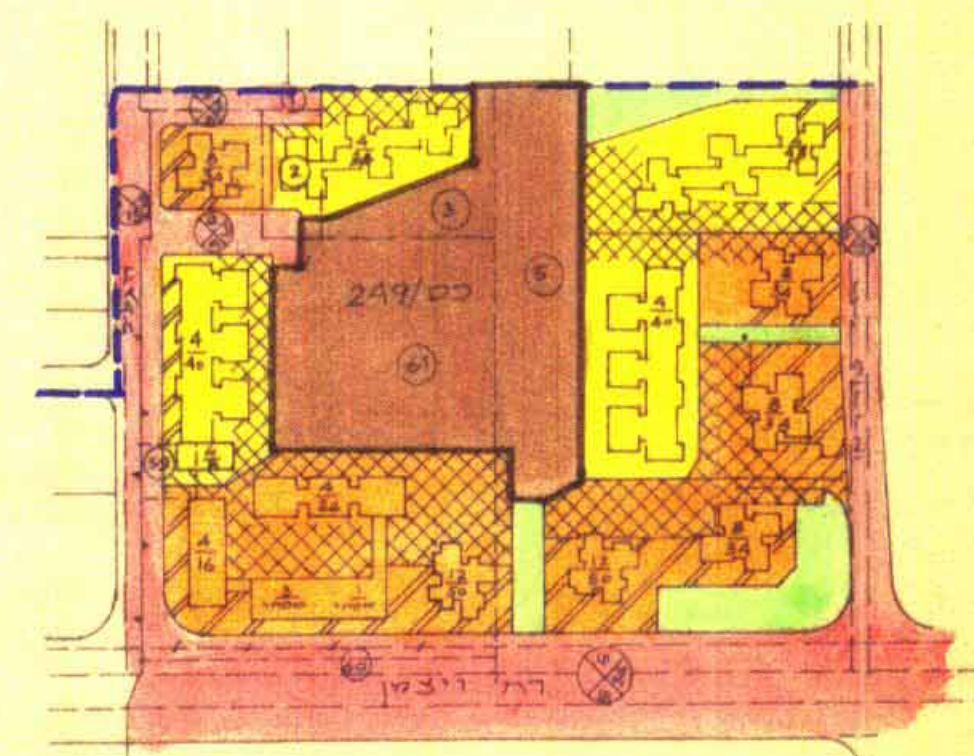


מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
שינוי תכנית מפורטת כס/249/ג'

ג'ש: 6435
תפוקת: 1,2,3, 5, 60, 61
ה' הגליל
ה' ויזמן
ה' כירדאן
שטח התבנית: 43430 דונם
ק"מ 1625

[illegible]

מקרא:
גבול התכנית
גבול תכנית מאושרת
דרך חדשה או הרחבת דרך
מס' דרך
קו בטן
דוחב הדרך
חצית מסחרית
אזור מגורים מיוחד
אזור מגורים ג'
שטח צבורי פתוח
שטח לבנין צבורי
שטח פרטי פתוח
חניה
אזור וחלוקה
מס' קומות ומס' דירות
מס' חלקה רשום
מס' חלקה צמני



תרשים סביבה 1:2500
זמצב ק"מ לפי כ"ס 249
מס' דירות - 449

[illegible]

לוח שטחים

[illegible]

הצעות 1. י"ח דיוור ל 4 דוכים ברוטו,
2. הלקעה כללית - כ"45
3. 25% הבעה חושבו ע"פ 60% מטעם החלקה.
4. אחוזי הבניה אינם כוללים מרפסות לא מקומות