

מרחב תכנון מקומי רחובות

תשריט מצורף לתכנית מס' 1/190 א.ח.79
שינוי לתכנית מפורטת ולתכנית החלוקה מס' רח-190/1

מחוז:	המרכז
נפה:	רחובות
עיר:	רחובות
גוש:	3703
חלקות:	4 99, 629, 628, 3
שטח תכנון:	5.593

בעל הקרקע: "למינוסט בע"מ" ואחרים
היוזם: "קומאר" אדריכלים ומתכנני ערים
צ. ברעם - ח. אנדר

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים מיוחד
- חזית מסחרית
- דרך קיימת
- שטח לבניני צבור
- אתור לבנין קיים
- אתור קו גגונים
- אתור דירות גג
- מספר חלקה
- חתימות ואישורים:

בנין קיים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הוצעה המקומית לתכנון ולבניה רחובות

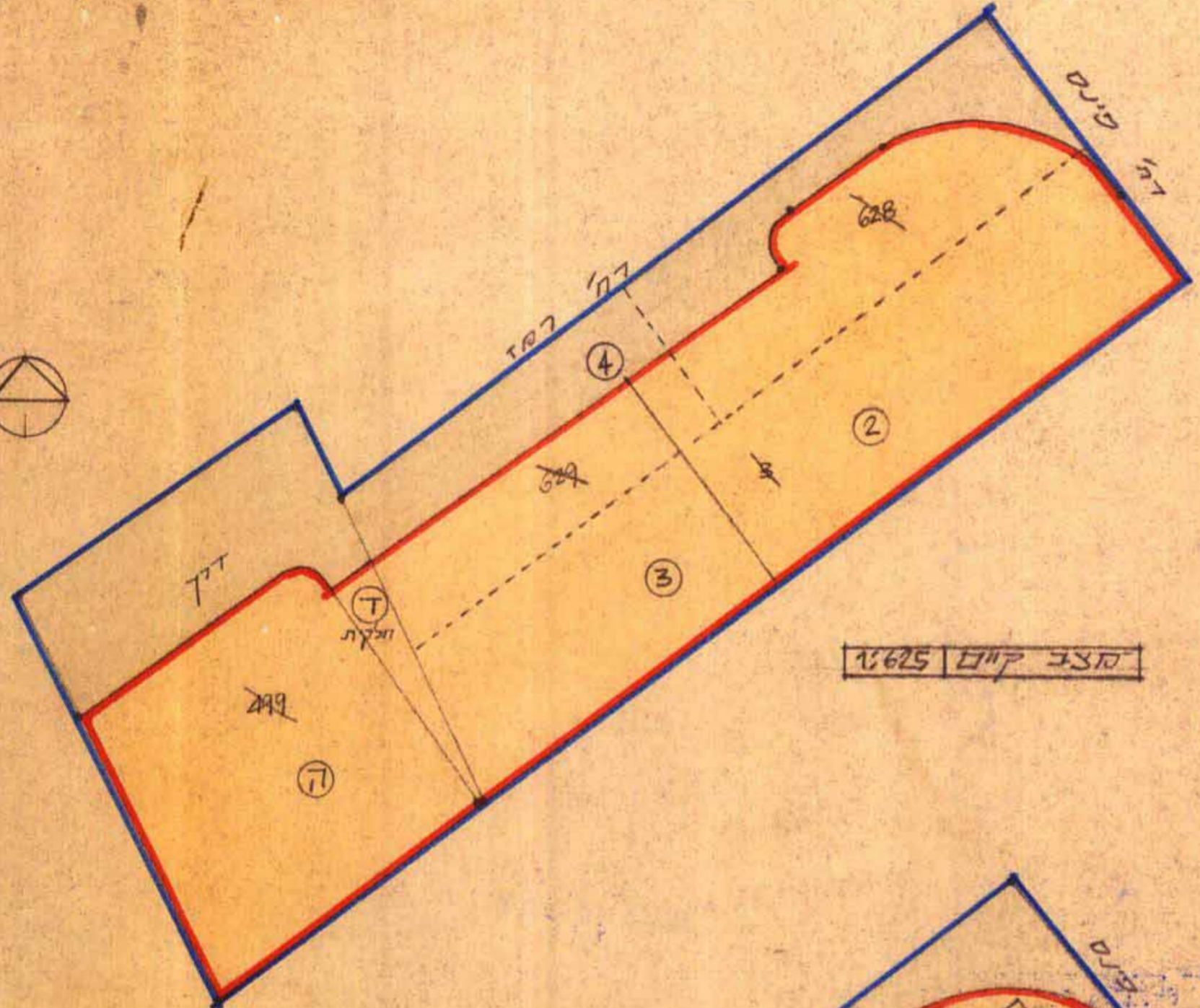
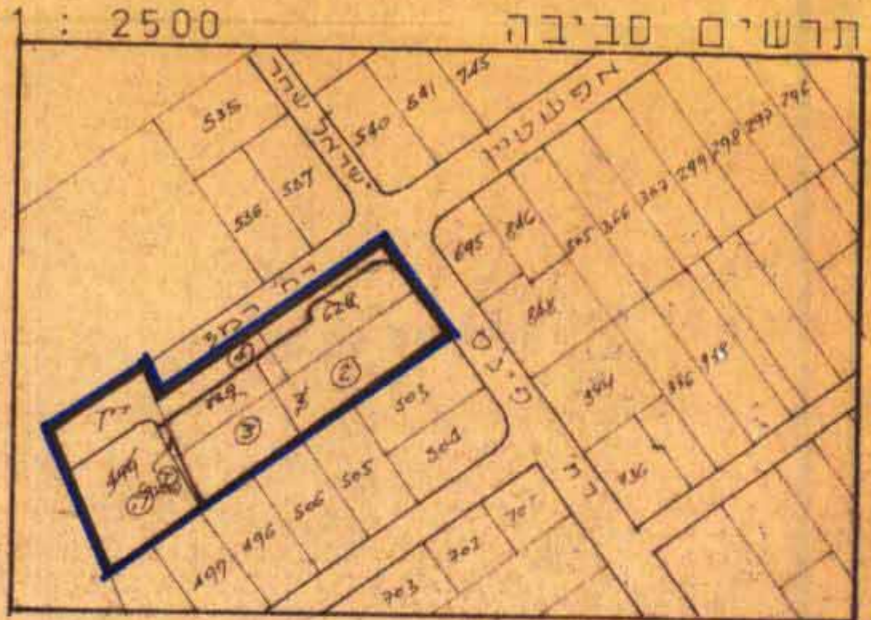
תכנית מתאר/מפורטת מס' 1/190 א.ח.79
מיום 11.7.77 מוחלט
לחקיקה תכנית זו לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז המרכז בהסלחה להקדמה/לאשרה.

היוזם	בעל הקרקע	המתכנן	תאריך
למינוסט בע"מ	למינוסט בע"מ		18.11.77 25.5.78 11.9.78

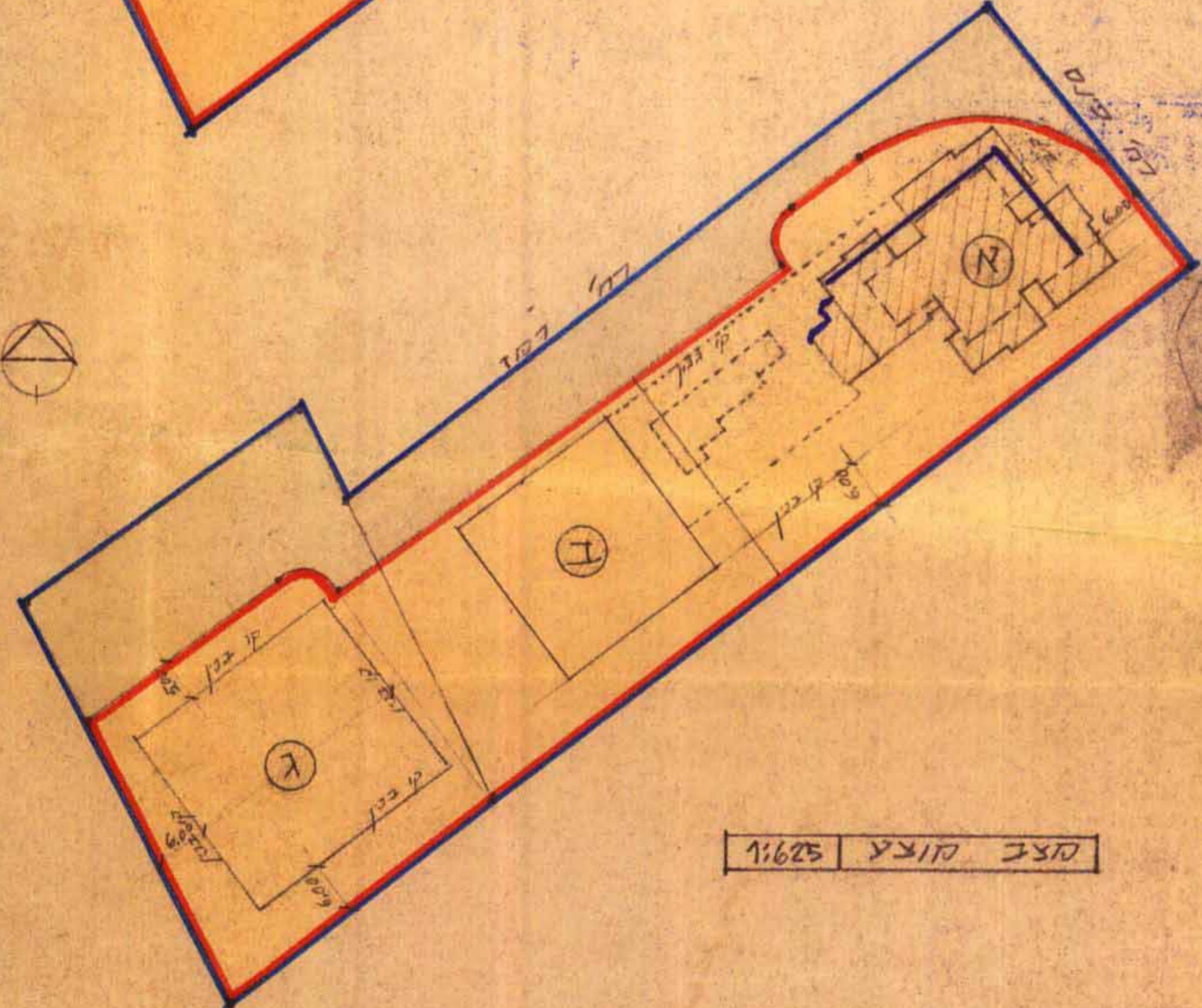
חלקה		שטח		יעוד		שטח לבניה		% שטח לבניה	
2	1728	מגורים	2592	150	3129	181	467.26	323	181
3	1144	מסחר	207.3	12	278.75	16	276.24	349.02	96.0
		ס"ה שטח לבניה		4515.25		4515.25			
ד-ה	1337				2005.02	150	401.05	5	150

עריכת רחובות
ד"ר לעה הטכנית
ח' חתומה
8.4.79

חלקות	שטח (מ"ר)	קיים	קיים
2	1728	1728	2
3	1144	1144	3
4	0.773	0.773	4
7	1.337	1.252	7
499	0.085	0.085	499
7	0.611	0.611	7
7	0.611	0.611	7
7	5.593	5.593	7



מצב קיים 1:625



מצב מוצע 1:625