

מרחב תכנון מקומי
דרום השרון
תכנית מפורטת מס' שד/594/10
שכונה לבנים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "דרום-השרון"
 13.04.1982
 נתקבל

המקום : מושב גן-חיים
 מחוז : המרכז
 נפה : פתח-תקוה
 גושים : 7620 7623
 חלקי :
 חלקות : 140 59

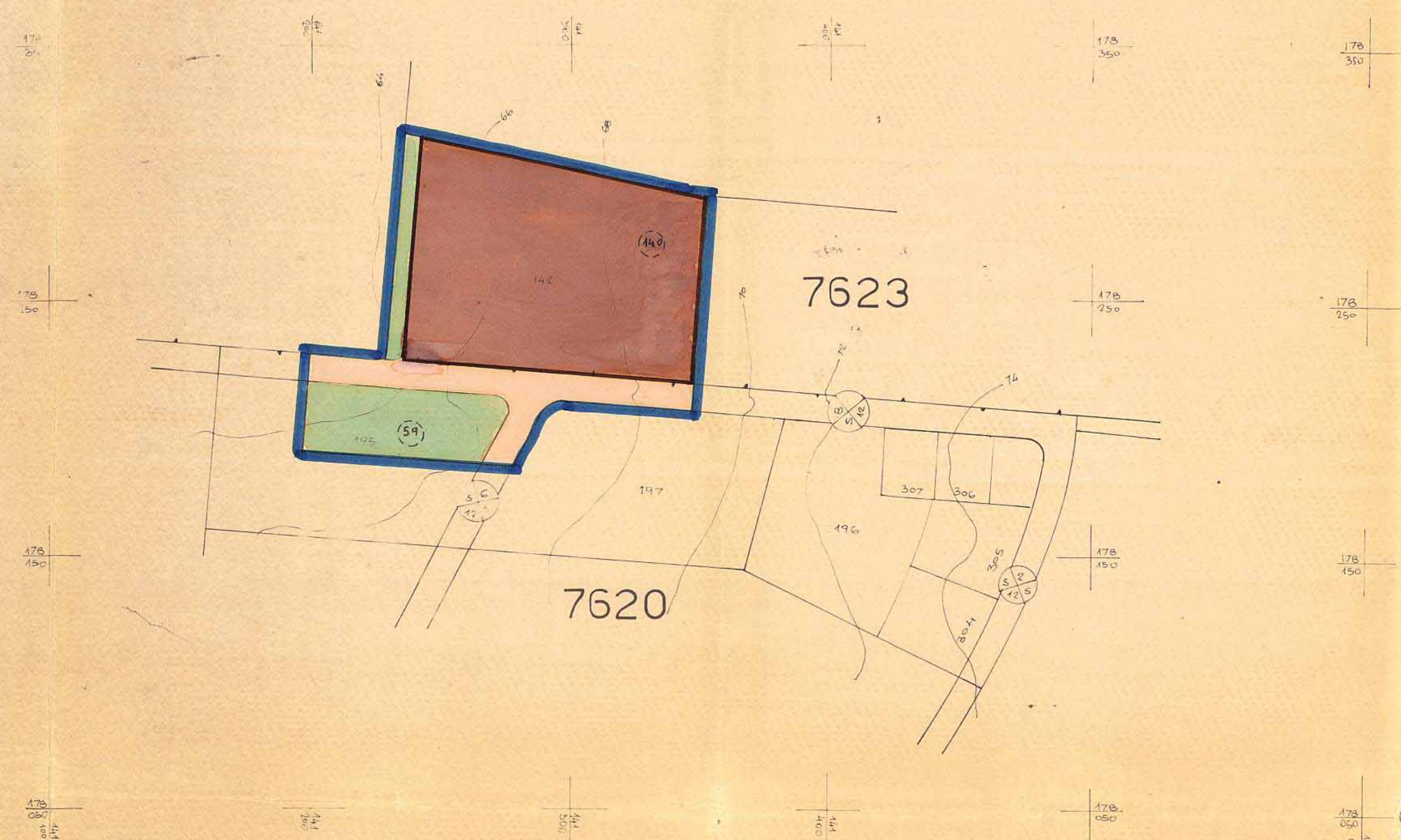
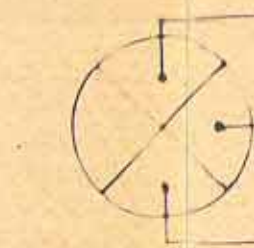
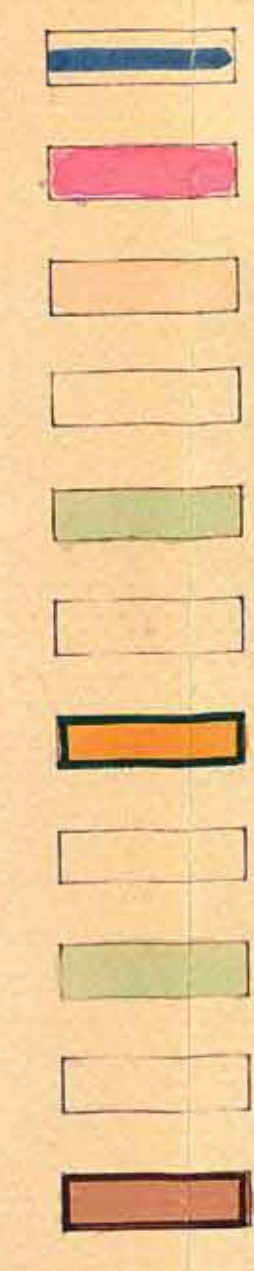
נבדק וניתן להפקיד / לאשר
 15.3.82
 החלטת הוועדה המחוזית / משנה מס' 1016
 תאריך
 מתכנן המרחב

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ב-1962
 אישור תכנית מס. 1016/594
 התכנית מאושרת על-ידי
 סעיף 49א(ג) לחוק
 יו"ר הוועדה המקומית

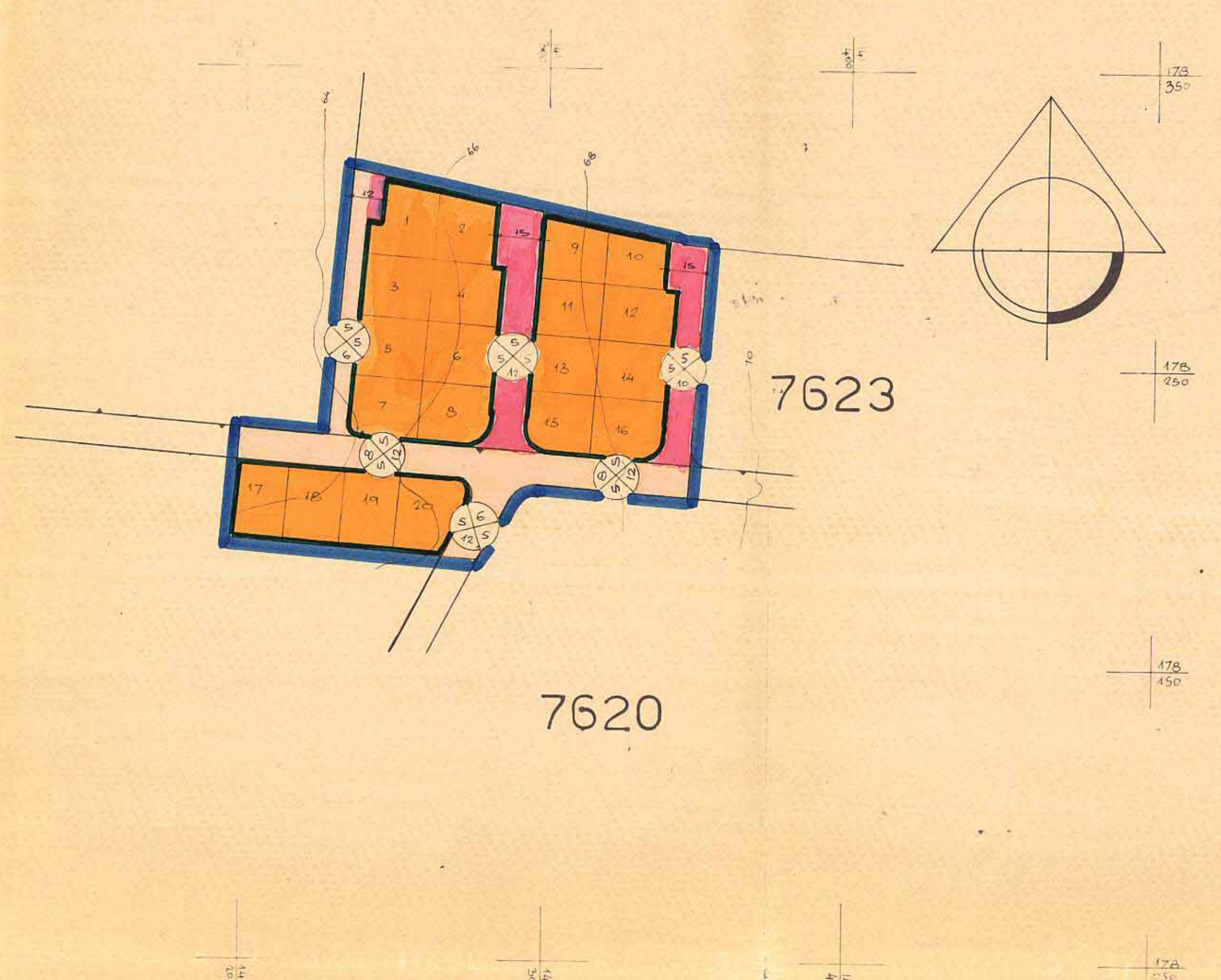
ועדה מקומית דרום השרון
 מושב גן-חיים
 בעל הקרקע : מנהל הקרקעי ישראל
 המתכנן : ג.א.ת.ר. אורבך
 שטח התכנית : 13.6 דונם
 ק.מ. : 1250 : 1

15.2.82
 דוח התכנון והבניה תשכ"ב-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תכנית מס' שד/594/10 המנוצח
 להפקדה בישיבה מס' 57
 מיום 12.1.82
 מהנדס העדה יגאל ראש העדה

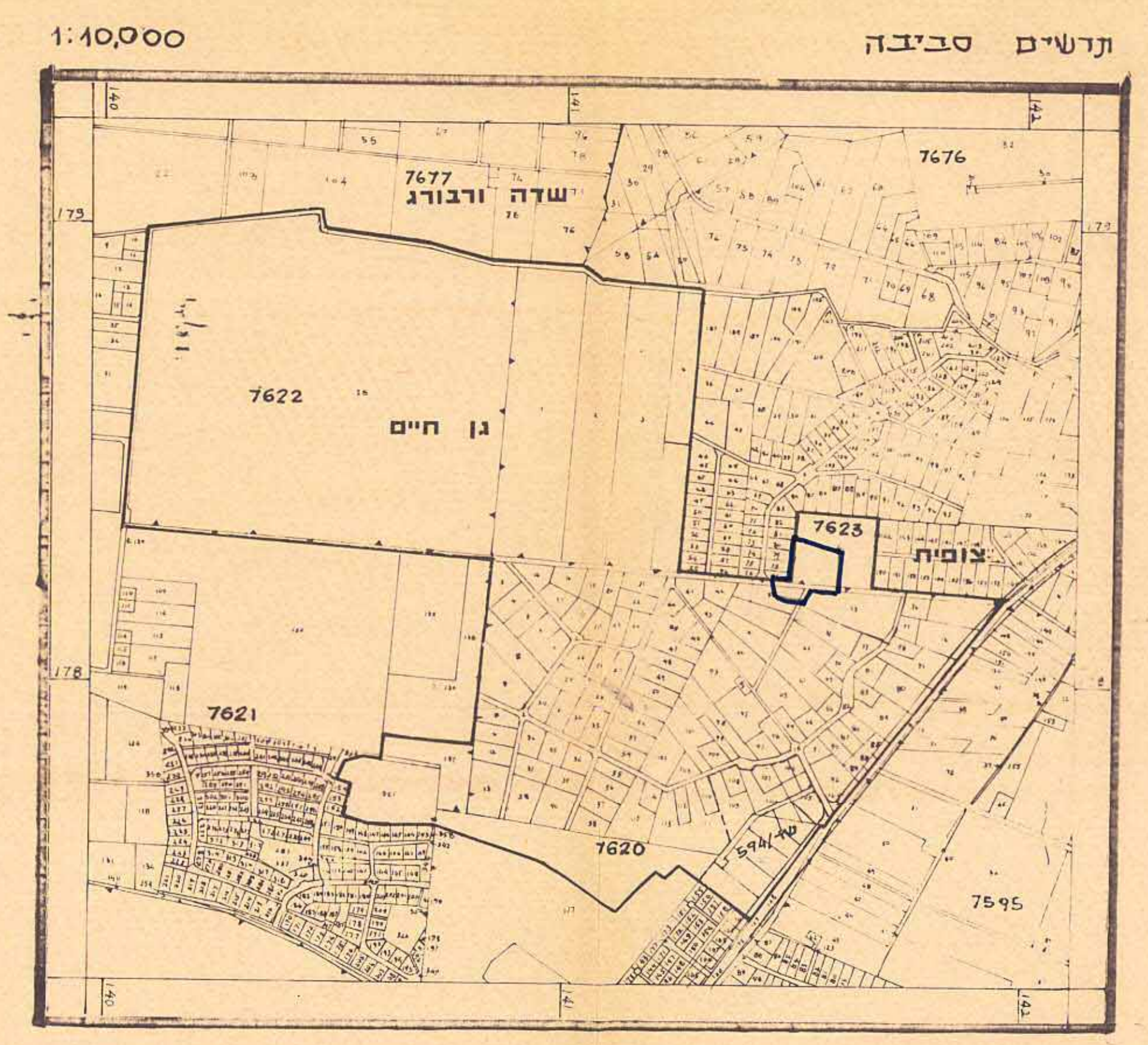
- מקרא**
- גבול התכנית
 - דרך חדשה
 - דרך קיימת
 - דרך לביטול
 - שביל
 - איזור חקלאי
 - איזור מגורים א'
 - איזור מגורים לבעלי מקצוע
 - איזור ציבור פתוח וספורט
 - איזור ציבורי חשקי
 - איזור למבני ציבור
 - מספר הדרך
 - קו בנין מגבול הדרך
 - רוחב הדרך



תשריט מצב קיים



תשריט מצב מוצע



טבלת שלטות

השטח בדונמים	מגיש	השטח בדונמים	מגיש
449	11	470	1
449	12	480	2
449	13	450	3
449	14	450	4
449	15	450	5
449	16	450	6
469	17	450	7
469	18	450	8
469	19	428	9
469	20	420	10

טבלת יעוד שטחים

השטח בדונמים	השטח בדונמים	השטח בדונמים	השטח בדונמים
66	9.028	איזור מגורים ב'	
34	4.608	דרכים	
100%	13.636	סה"כ	

גן-חיים
 מוס' אורבך
 יחידות שטחים

ג.א.ת.ר. אורבך
 מתכנן אזורי