

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית מס רצ/ו/5/13

תקון לתכנית מתאר רצ/ו/1

חוק התכנון והבניה חש"ה 1965
ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון
תכנית מס רצ/ו/1/5/13
שנת 2/87
יושב ראש
יועץ תכנון

החלטת הוועדה
מס' 29-12-1986

מחוז : המרכז
נפה : החובות
עיר : ראשון לציון
גוש : 6286
חלקה : 2

בדיקת תכנית סטודנט
מס' 5/2/87
חתימת נוהל מ"ד כנישים בהתאם לתקנות
לצ"כ ציבור וספח מדינת ישראל
ח"מ חתמת היעוץ המקומית
חתימה

שטח התכנית : 6.696 דונם

בעל הקרקע : מתניה (מרקוביץ) מרץ

יוזמת התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון-לצ

מפתחי המקרקעין : חיים דרוקר, עמיקם רון, דוד עטר

עורך התכנית : אגף-תכנון, אדריכלות ובנוי ערים

חתימת בעל הקרקע

חתימת הוועדה המקומית לתכנון והבניה חש"ה-1965
מ"ד מ"ר
מחוז המרכז
מרחב תכנון מס' רצ/ו/1/5/13
תכנית מס' 5/2/87
יועץ תכנון
חתימת נוהל מ"ד כנישים בהתאם לתקנות
לצ"כ ציבור וספח מדינת ישראל
ח"מ חתמת היעוץ המקומית
חתימה

מקרא

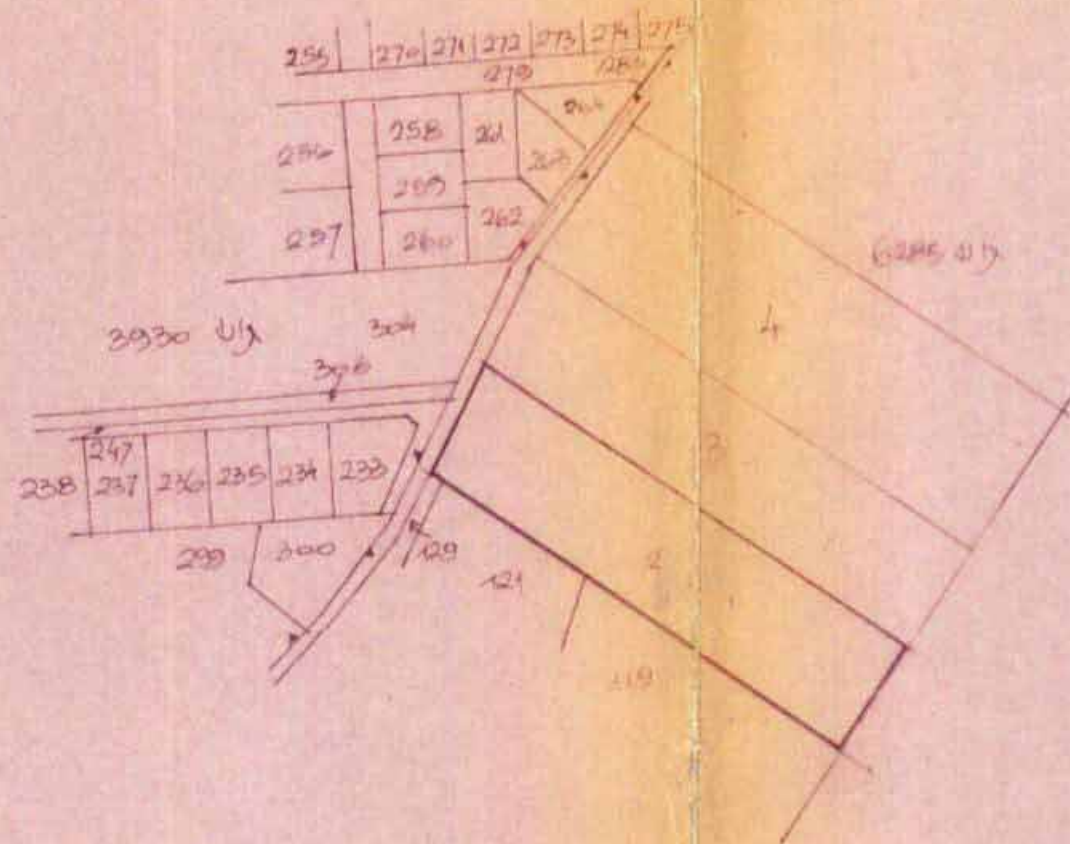
- גבול התכנון
- אזור מגורים ב'
- בנין מוצע
- דרך מוצעת

- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

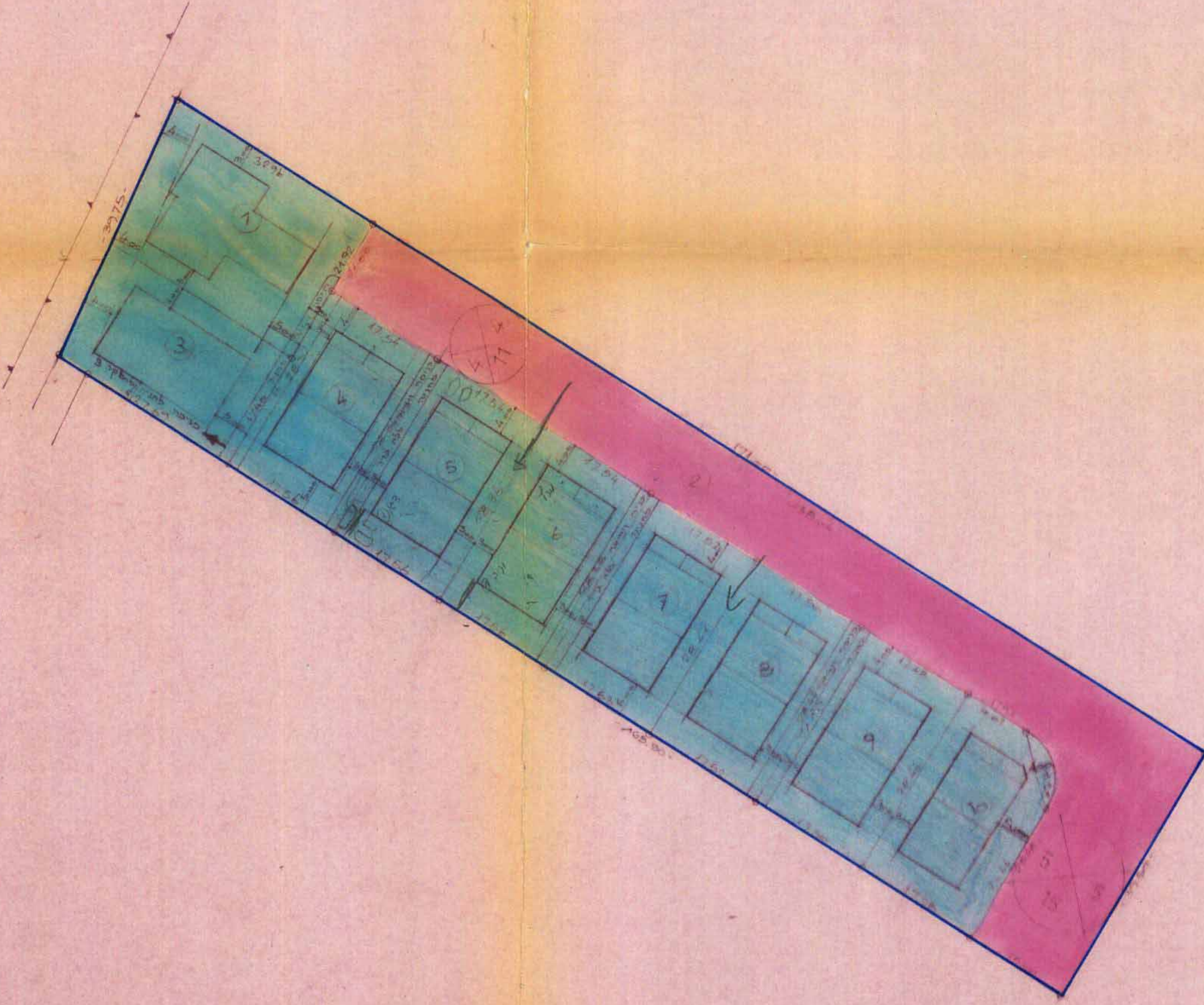
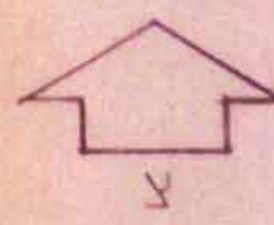
תאריך 11.11.84
15.4.85

טבלת חלוקה של חלקה 2 וזכויות בניה

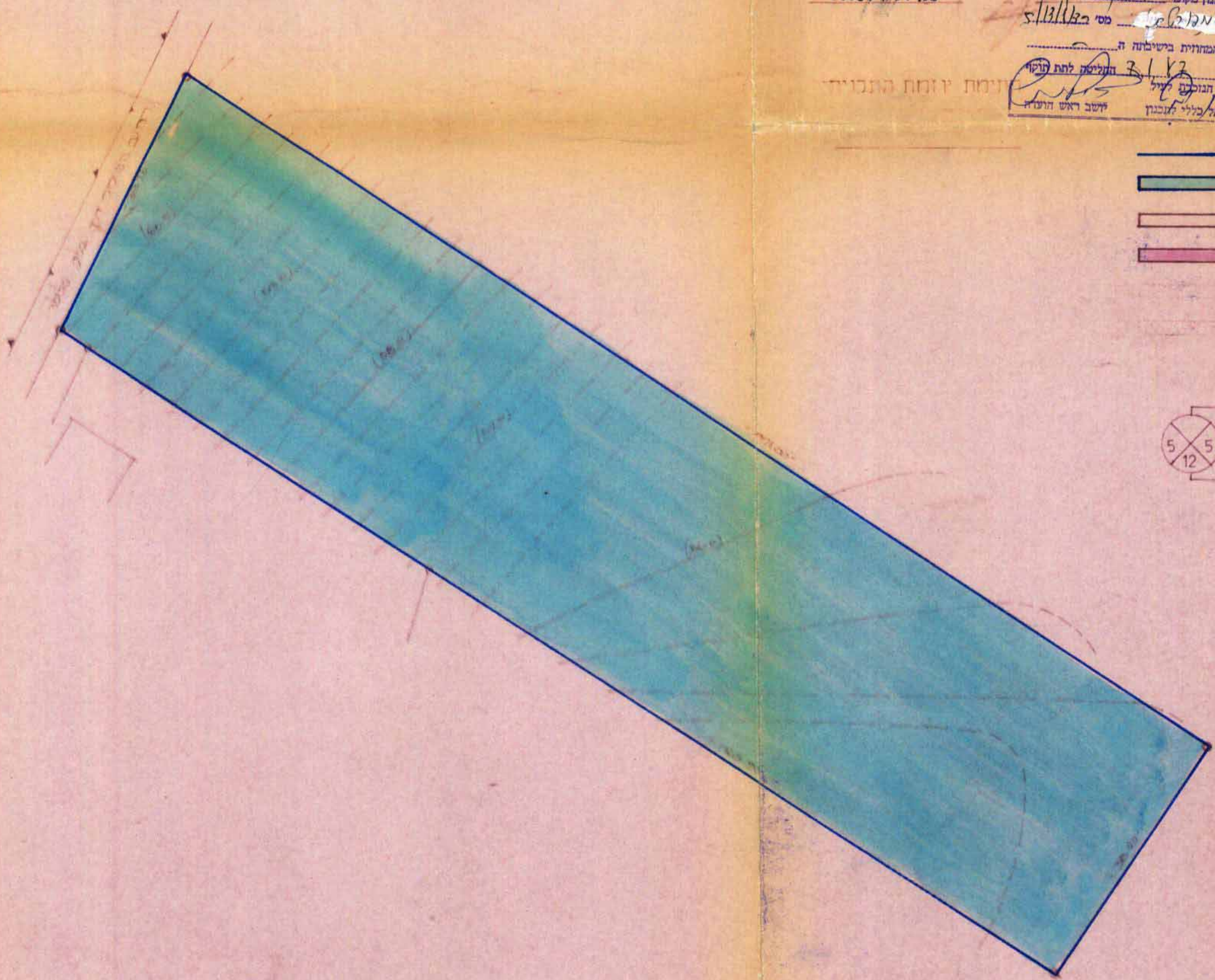
מס' חלקה	שטח ברוטו	שטח נטו	אחוז בניה	מס' קומות	מס' יחידות	%	הערות
70	407	58%	2	3	40%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
50	291	50%	2	2	75%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	
470	2727			45	100%	החלקה נמצאת בתחום תכנון מס' רצ/ו/1/5/13	



תרגום הסביבה קנ"מ 1:2500



תכנית המצב המוצע קנ"מ 1:500



תכנית המצב הקיים קנ"מ 1:500