

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 תכנית מס דצ 1/121 א'
 שינוי לתכנית מתאר דצ/22

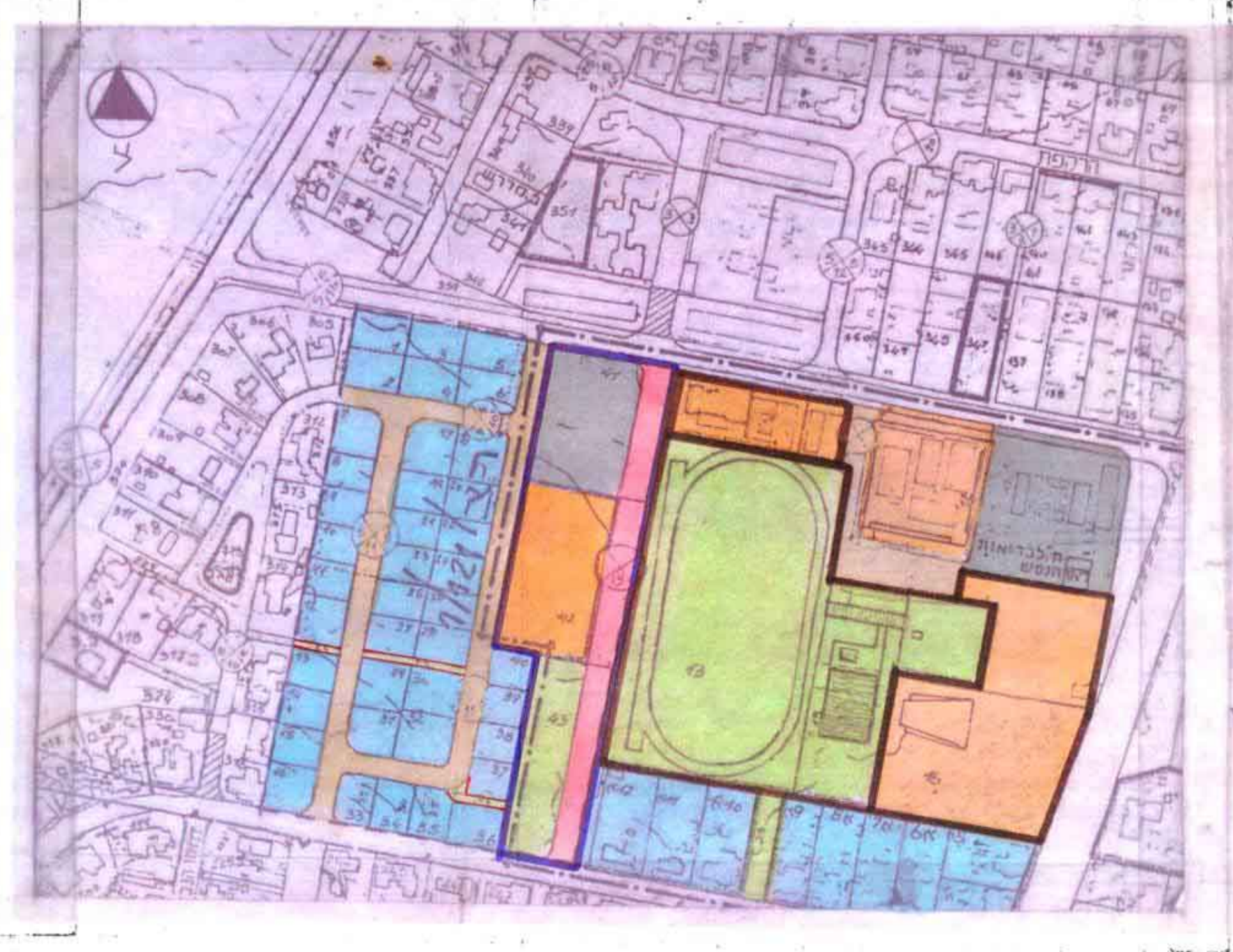
מחזור: המרכז
 נפה: רחובות
 גוש: 4242
 חלקה: 424 423 422
 שטח התכנית: 15427 דונם

רחובות: רח' מורדי הגטאות, רח' עזרא שכון מורחב
 בעלי הקרקע: שירית ראשון לציון ובעלים שונים
 היזום ומימון התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשליצ
 המתכננים: י. ברי מיסטצקין ל פרייז אדריכלים ובוגי ערבים בע"מ
 רח' יהודה גור 9 תל אביב.

אישור התכנית מס' 103/1/1
 תוקף התכנית: 10-1990
 מספר: 03

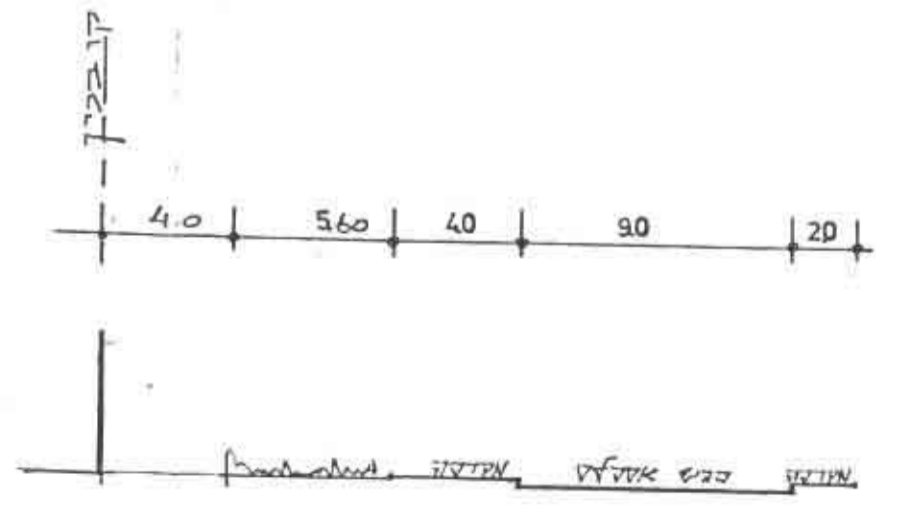
מקרא:

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה
- גבול חלקה חדשה
- אזור מגורים ב
- אזור לאיחוד וחלוקה
- דרך קיימת
- דרך חדשה
- שביל הולכי רגל
- שטח לבנין ציבורי קיים
- שטח לבנין ציבורי מוצע
- שטח ציבורי פתוח קיים
- שטח ציבורי פתוח מוצע
- אזור ספורט
- אזור מסחרי
- מבנה קיים
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך



תרשים סביבה קב. 1:2500

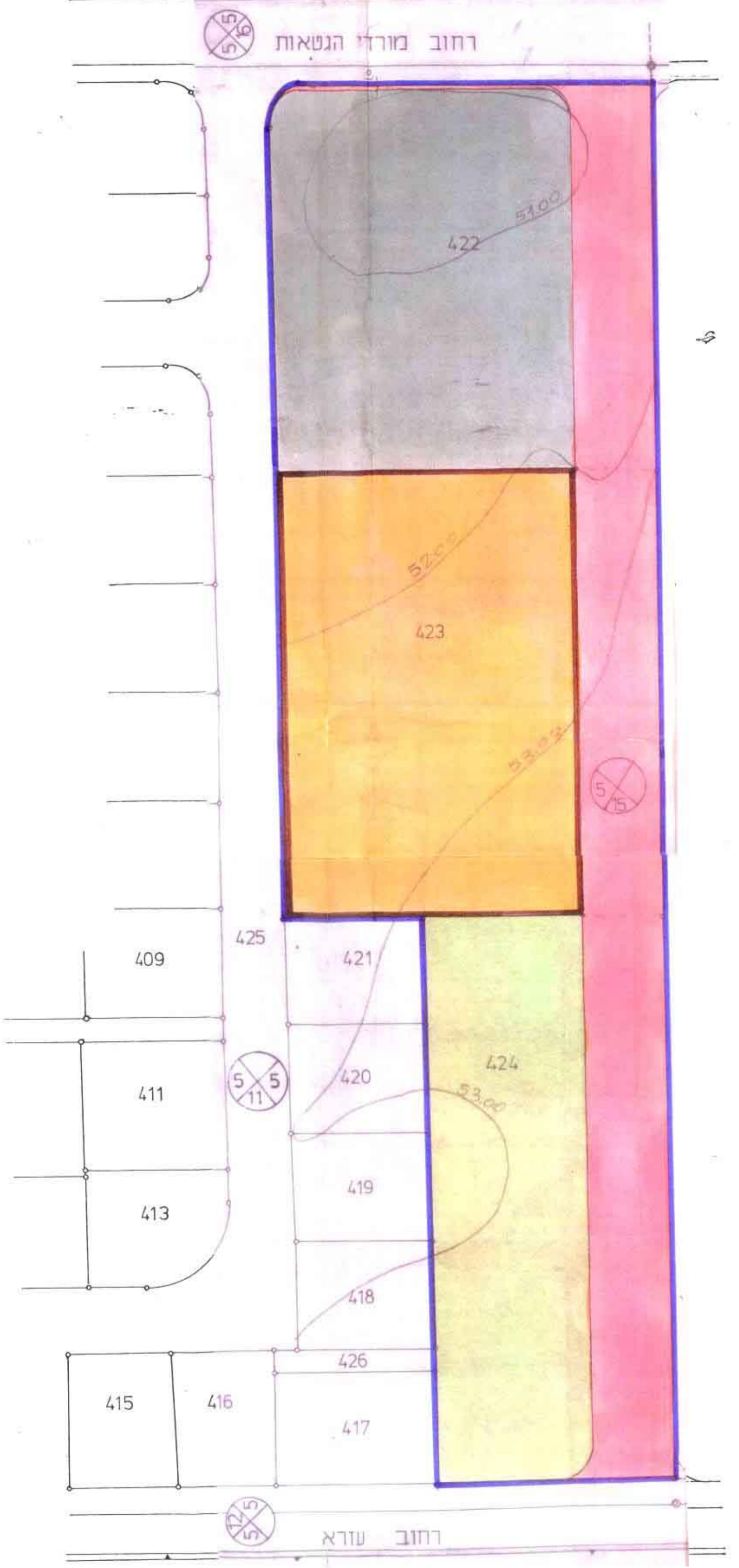
האזור	מצב קיים לפי רישום	מצב קיים לפי 22/1/1	מצב מוצע
מגרש 1-11	חלקה 422 - 5000	---	מגרש 5500
מגרש 14	חלקה 423 - 5750	---	מגרש 2451
מגרש 12	חלקה 424 - 4677	---	מגרש 2553
בנין ציבורי	---	---	מגרש 1000
כביש	---	---	מגרש 3923
סהכ	15427	15427	15427



תחר A-A קב. 1:250



תרשים מצב מוצע קב. 1:625



תרשים מצב קיים קב. 1:625 לפי תכנית דצ/22

חתימת יום התכנית
 חתימת המתכנן
 חתימת בעל הקרקע