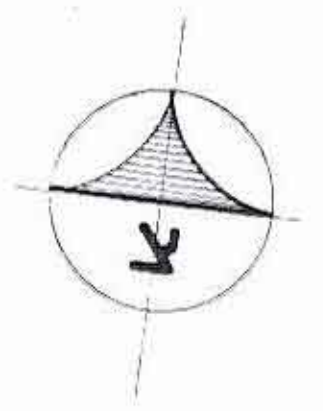


מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

תכנית שינוי מפורטת מס' 32/7/1, תקון לתכנית מפורטת מס' 7/1/7



טבלת שטחי ההפקעה לשב"צ:

השב"צ	שטח השב"צ במ"ר	שטח דרכי הגישה במ"ר	סך הכל במ"ר
חצב קיים	624	420	1044
חצב מוצע	624	360	984

מס. חלקה	שטח דשום במ"ר	חצב קיים שטח הפקעה במ"ר	חצב מוצע שטח הפקעה במ"ר	חצב קיים שטח הפקעה במ"ר	חצב מוצע שטח הפקעה במ"ר	חצב קיים שטח הפקעה במ"ר	חצב מוצע שטח הפקעה במ"ר	חצב קיים שטח הפקעה במ"ר	חצב מוצע שטח הפקעה במ"ר
40	840	120	14.30	720	14.30	720	14.30	720	14.30
39	840	120	14.30	720	14.30	720	14.30	720	14.30
168	820	50	6.10	770	6.10	770	6.10	770	6.10
214	420	63	15.00	357	15.00	357	15.00	357	15.00
242	420	77	18.33	343	18.33	343	18.33	343	18.33
167	822	270.3	32.88	551.7	32.88	551.7	32.88	551.7	32.88
41	800	280	35.00	520	35.00	520	35.00	520	35.00
42	1,676	272	16.23	1,404	16.23	1,404	16.23	1,404	16.23
43	840	100	11.90	740	11.90	740	11.90	740	11.90
44	841	276	32.81	565	32.81	565	32.81	565	32.81
סה"כ	8,319	1,528.3	1,577.3	6,690.7	1,577.3	6,690.7	1,577.3	6,690.7	1,577.3

חוק התכנון והבניה ח"א 5705
ועדה תכנית לניהול ראשון-לציון
ישיבת מס' 13/1/32
תאריך: 9.5.90
חברת: 9.5.90

מספר תכנית: 3936
נפה: נפה
עיר: ראשון-לציון
גוש: 3936
חלקות: 212, 211, 168, 167, 44, 39
בעלי הקרקע: פרטיים
עורך התכנית: אדריכל חיים מאור
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון-לציון
קנה מידה: 1:5000
שטח: 8,319

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה ח"א 5705
אישור תכנית מס' 32/7/1
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל-אביב
ביום: 9.5.90
חברת: 9.5.90

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול הגוש
- גבול המגרש
- אזור מגורים ג
- שטח צבורי פתוח
- שטח לבנין צבורי
- דרך קיימת
- בנין קיים
- חבנה להריסה
- קו גבול הפקעה
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

חתימות:

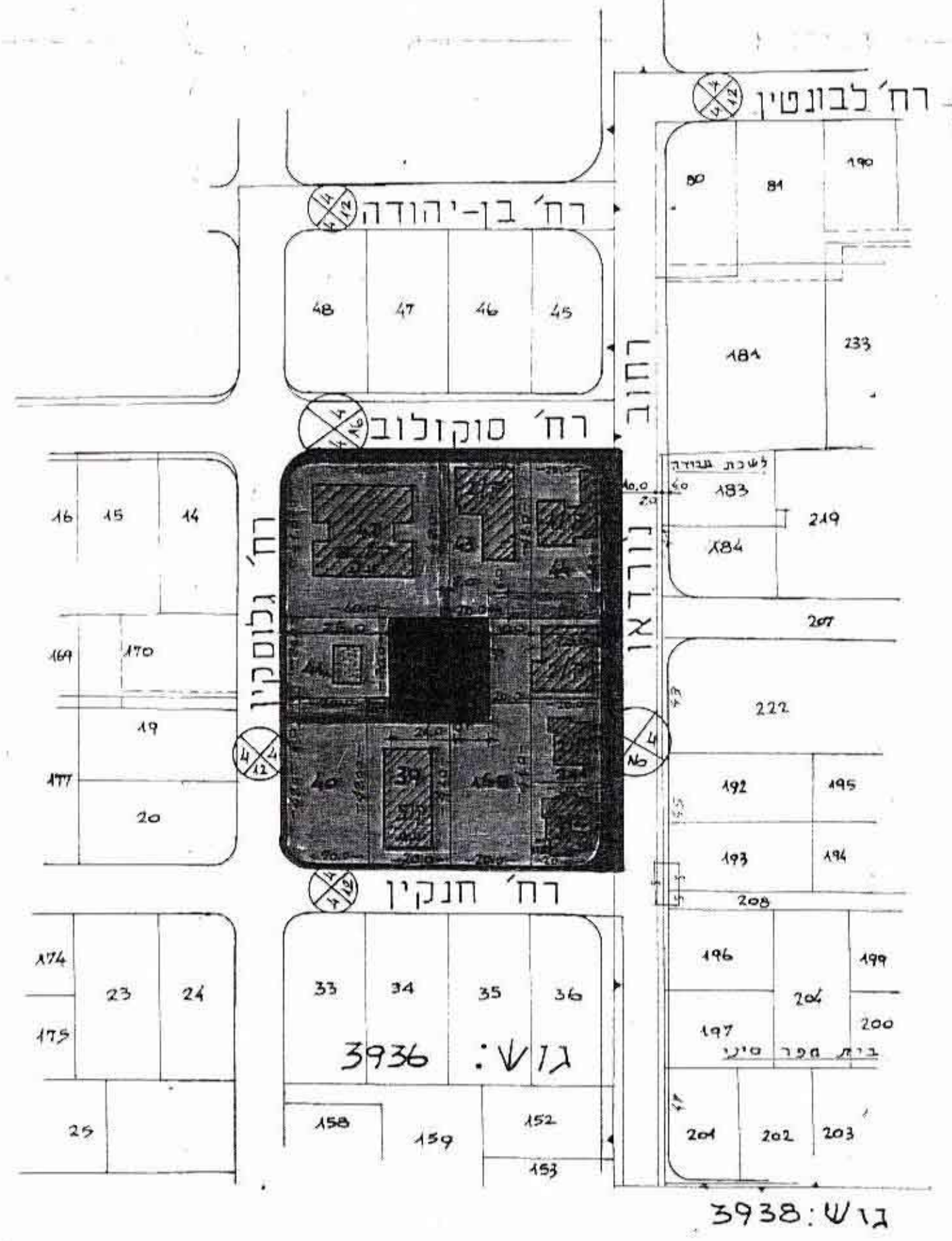
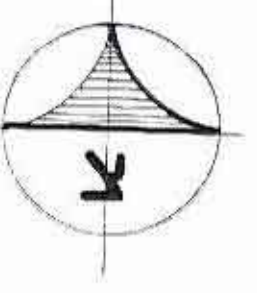
היוזם: _____
עורך התכנית: _____
תאריך: _____

חיים מאור
אדריכל ומתכנן ערים
רשום במערכת הארץ
מס' 4053

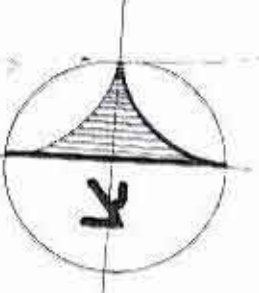
תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



חצב מוצע ק.מ. 1:1250



חצב קיים ק.מ. 1:1250



על-פי רצ/1/7
(בהפקדה)