

מ.א. 37/54/46/1 ח.צ. 3/1/27
27 אוג 1992

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית מתאר ר.צ. 46/5/1
שינוי לת.ב.ע. ר.צ. 1/1, ר.צ. 5/1, ר.צ. 43/5/1, ור.צ. 2000.

הוקם התכנון והבניה הישבה 1985
ועדה מקומית לבניה ראשון לציון
תוכנית מתווה ח.צ. 46/5/1/27
ישורה ח.צ. 1/1 לטובת ח.צ. 5/1
29-7-92
חוקס
מוכרז מועצה

- מחוז ----- המרכז
- נפה ----- רחובות
- עיר ----- ראשון לציון
- גוש ----- 3926
- חלקה ----- חלק מחלקות 822, 823 (19), 824
- שטח התכנית ----- כ- 344.0 מר
- בעל הקרקע ----- עיריית ראשון לציון ופרטיים
- היוזם ----- הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון
- המתכנן ----- יחידת תכנון באגף הנדסה

מסד המידע ל.א. הירוק
ל.א. ח.צ. 46/5/1/27
ישורה ח.צ. 1/1 לטובת ח.צ. 5/1
חוקס
מוכרז מועצה

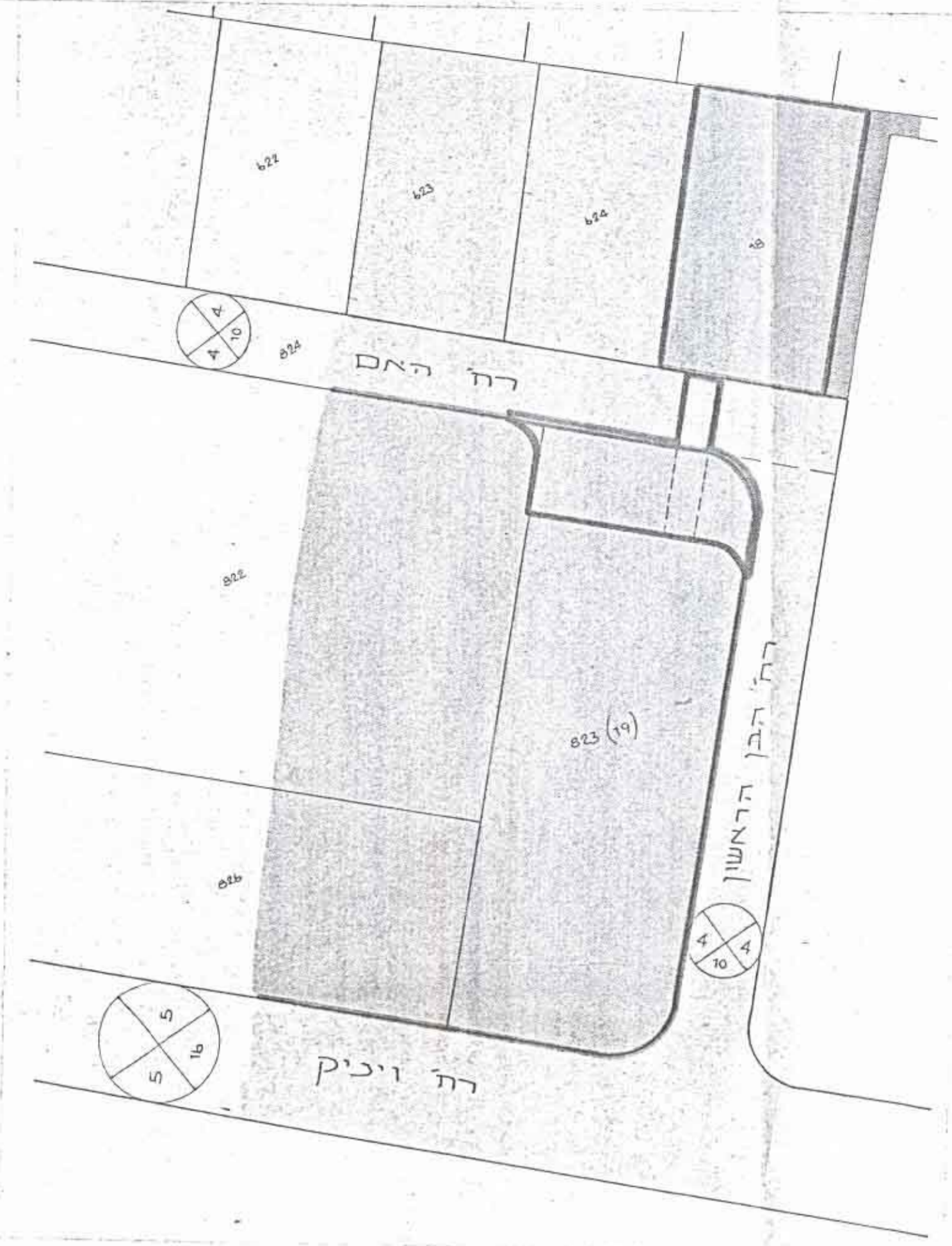
- מקרא**
- גבול תכנית
 - גבול גוש
 - שטח לבניה ציבורית
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך חדשה
 - דרך קיימת
 - אזור מגורים ב'

טבלת שטחים

ייעוד	מטב קיים		מטב מוצע	
	מ"ר	אחוזים	מ"ר	אחוזים
בניה ציבורית	304.0	88%	—	—
שטח ציבורי פתוח	—	—	84.0	24%
דרך	40.0	12%	260.0	76%
סה"כ	344.0	100%	344.0	100%

- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

מטב קיים — קנ"מ 1:625



מטב מוצע — קנ"מ 1:625



תרשים סביבה קנ"מ 1:1250

