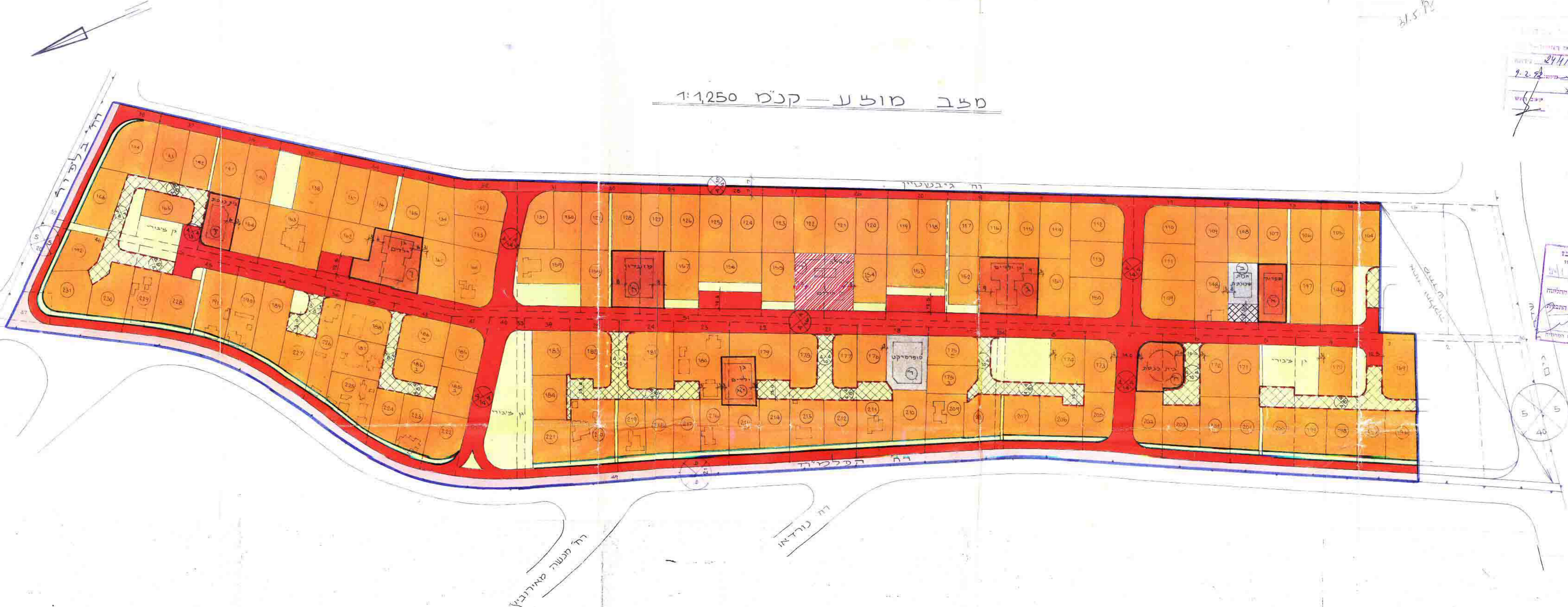


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 תכנית מתאר מס' ר.צ. 24/1
 שינוי לתכנית מתאר מס' ר.צ. 1/1 בתוקף

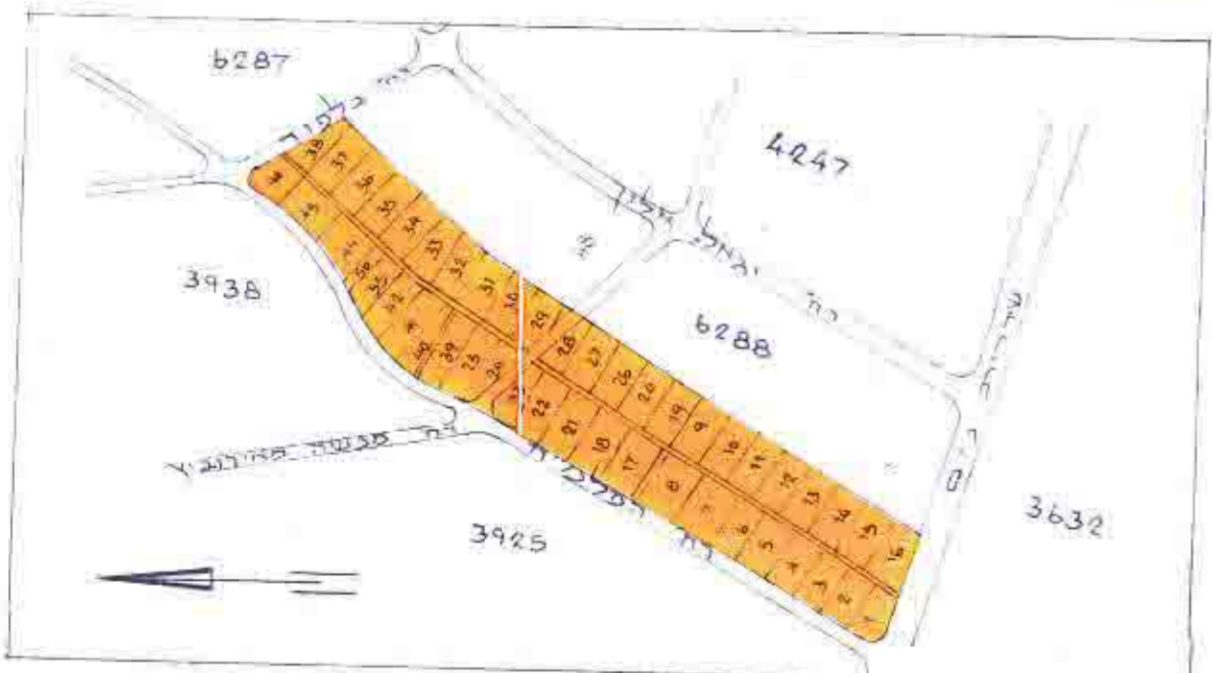
מסב 1:1250 קנ"מ

משרד המגורים מרחב מרכז
 תחילת התוכנית: 1982
 תאריך: 24/1/85
 יועץ: 9.2.72
 משרד: 2861
 אישור: [Signature]

משרד המגורים מרחב מרכז
 תחילת התוכנית: 1982
 תאריך: 24/1/85
 יועץ: 9.2.72
 משרד: 2861
 אישור: [Signature]



תרשים סביבה - קנ"מ 1:10,000



טבלת שטחים

אחוזים	שטח בדונם	יעוד
62%	108.1	מגורים א'
1%	1.7	מסודר
5%	7.7	בניה ציבורית
3%	6.5	שטח ציבורי פתוח
20%	35.0	דרך וחניה (קיים ומצטב)
1%	1.0	שבילים
5%	8.8	דרך משולבת
1%	1.9	מגרש פתוח
2%	3.0	שטח פרטי פתוח
100%	173.7	סה"כ

- מחוז ----- המרכז
- נפה ----- רחובות
- עיר ----- ראשון לציון
- גוש ----- 6288
- חלקות ----- 3-14, 17-42, 44-47, 49 (חלק), 51 (חלק), 52 (חלק), 53-56
- שטח התכנית ----- כ-173.7 דונם
- בעל הקרקע ----- מינהל מקרקעי ישראל
- היודם ----- הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש"צ
- המתכנן ----- יחידת תכנון באגף הנדסה

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול גוש
- שטח לבניה ציבורית
- שטח ציבורי פתוח
- שטח למסחר
- אזור מגורים א'
- שביל להולכי רגל
- דרך חדשה
- דרך קיימת
- דרך משולבת
- שטח פרטי פתוח
- גבול חלקה קיימת ומספרה
- גבול מגרש מוצע ומספרו
- גבול מגרש ציבורי והאות שלו
- שטח לאחד וחלוקה
- חניה פרטית במגרש מסחרי

- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- מגרש מיוחד לקופת חולים

224

חילוק
4/92