

מרחב תכנון מקומי כתת-החזה

תכנית מכורטת מס' פ"ת/1151/15

שינוי לתכנית מתאר מס' פ"ת/1002/33

מחוז : המרכז

נפה : פתח-תקוה

עיר : פתח-תקוה

נושאים : 6368

חלקות : 35, 36, 37, 38, 39, 40

שטח התכנית : 26.91 דונם

קנה מידה : 1:1250

בעלי הקרקע : שונים

יוזם התכנית : הוועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח-תקוה, והברת "אונה בע"מ.

המתכנן : י. הרץ א, פונל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ.

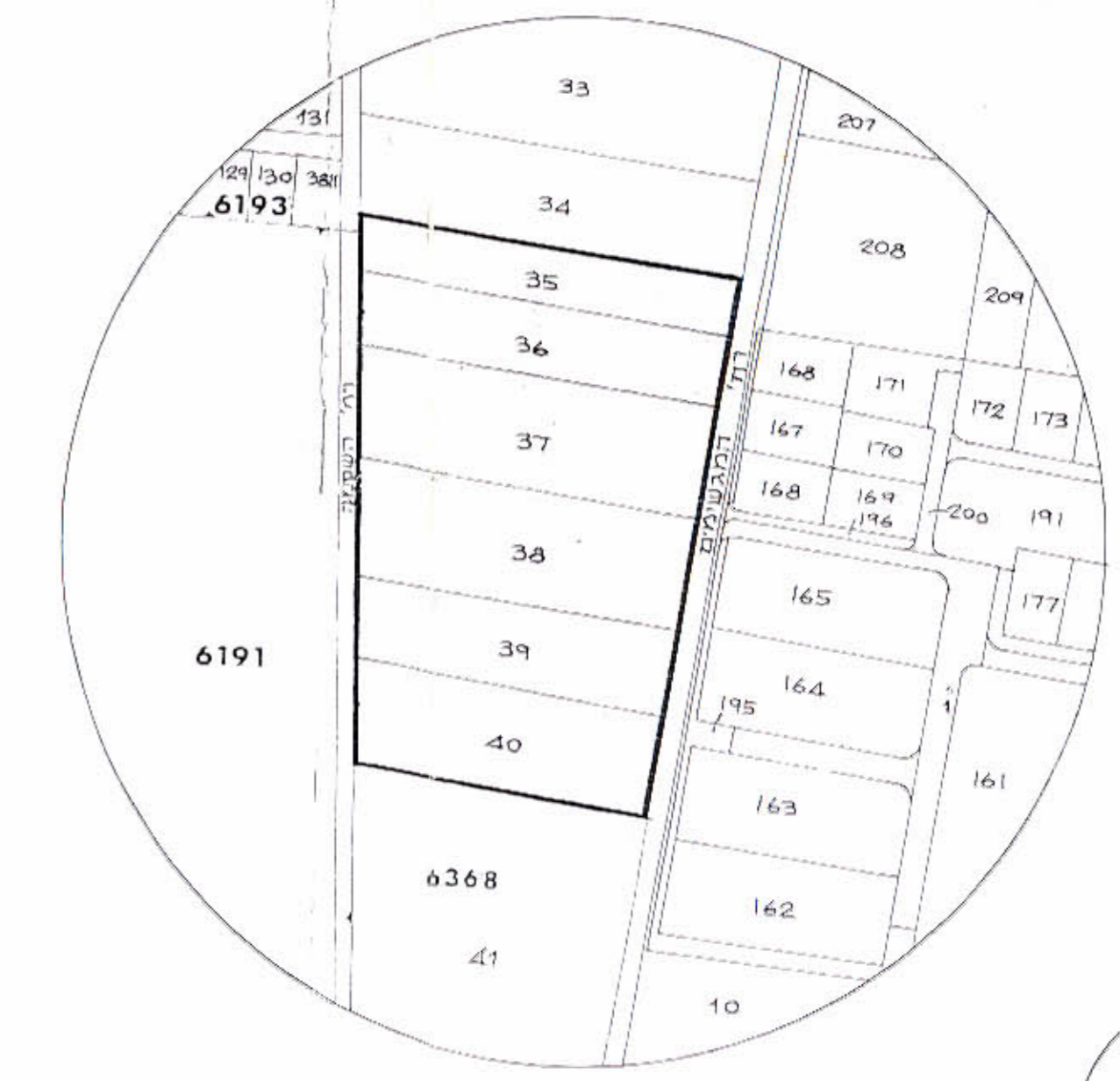
תאריך : נובמבר 1982

משרד המינים
חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון פתח-תקוה
תכנית מקומית מס' פ"ת/1151/15
הוצעה והסדירה: י. הרץ א, פונל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ
תאריך: 27.11.82
מ"מ: יוסף ארי אלוני

יוזם התכנית: י. הרץ א, פונל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ
תאריך: 27.11.82
מ"מ: יוסף ארי אלוני

מקרא:

	נבול התכנית
	אזור לאחוד וחלוקה מחדש
	אזור תעשייה
	שטח ציבורי פתוח
	שטח פרטי פתוח
	אזור חקלאי
	דרך קיימת
	דרך חדשה
	בנין קיים
	קו בנין אחורי
	מספר הדרך
	קו בנין
	רוחב הדרך
	מספר חלקה רשומה (37)
	מספר חלקה חדשה



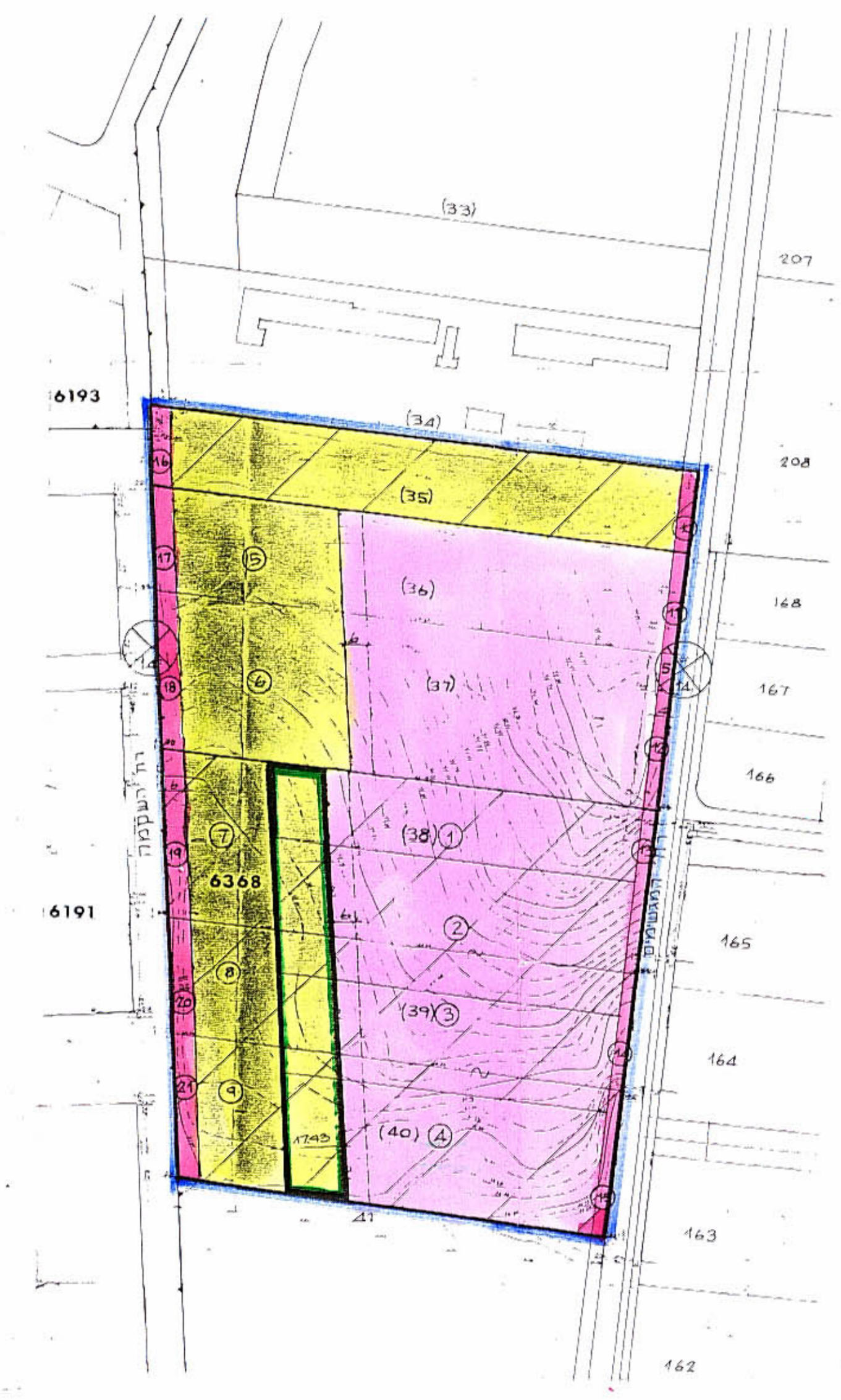
תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500

התימות

המתכנן

היוזם

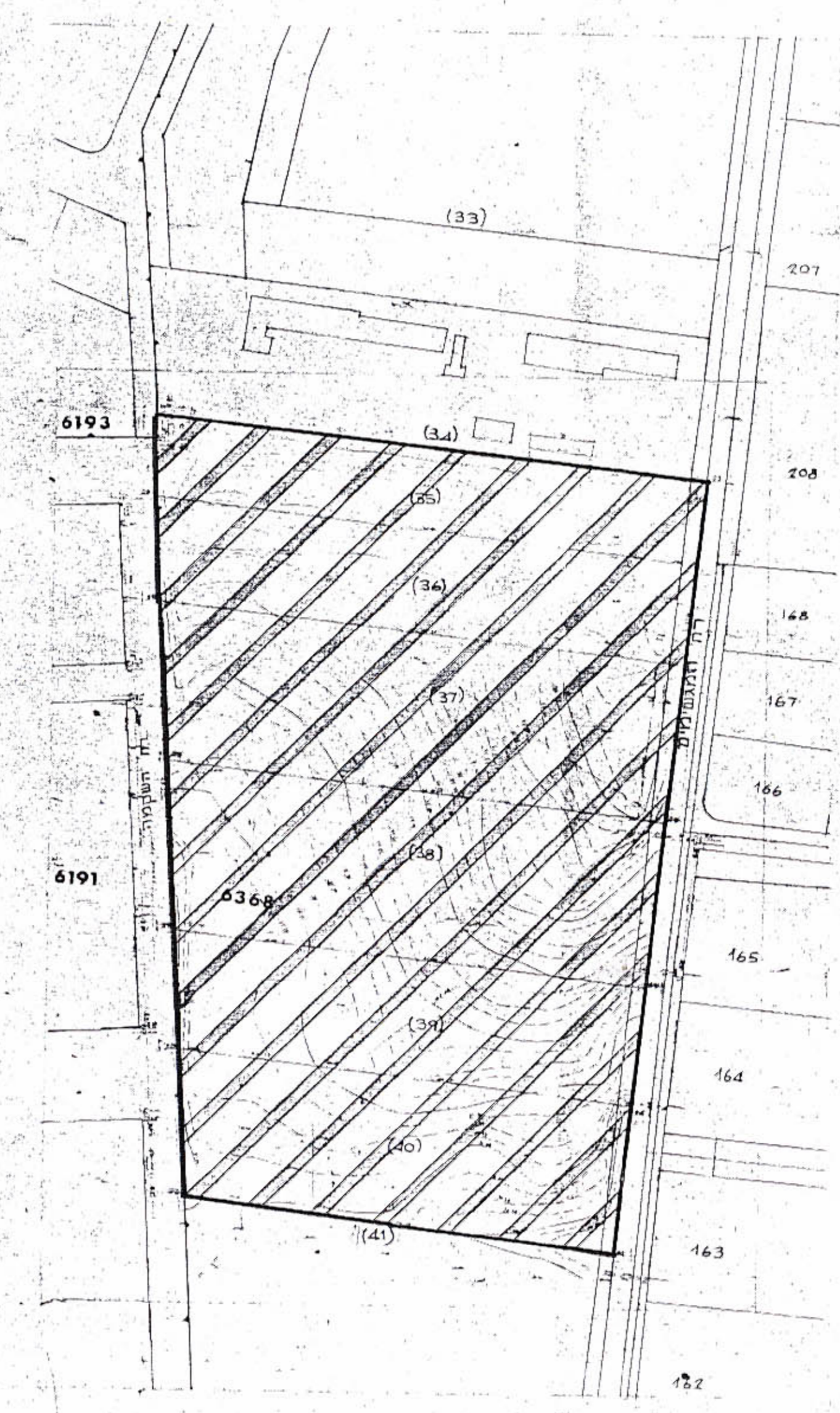
י. הרץ א, פונל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ
תוכן: ששינוי המכרז - י. הרץ א, פונל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ
4459 82



מצב מוצע 1:1250

לוח שטחים

האזור	מצב קיים	מצב מוצע	שטח	שטח בדונם	%
אזור תעשייה	26911	14347	526		
אזור חקלאי					
שטח פרטי פתוח		2000	7.4		
סהלך שטח פרטי		18147	600		
דרך		2062	7.7		
שטח ציבורי פתוח		8702	32.3		
סהלך שטח ציבורי		10784	4.00		
סהלך השטח	26911	26911	1000		



מצב קיים 1:1250