

18.2.81

מחוז החדש

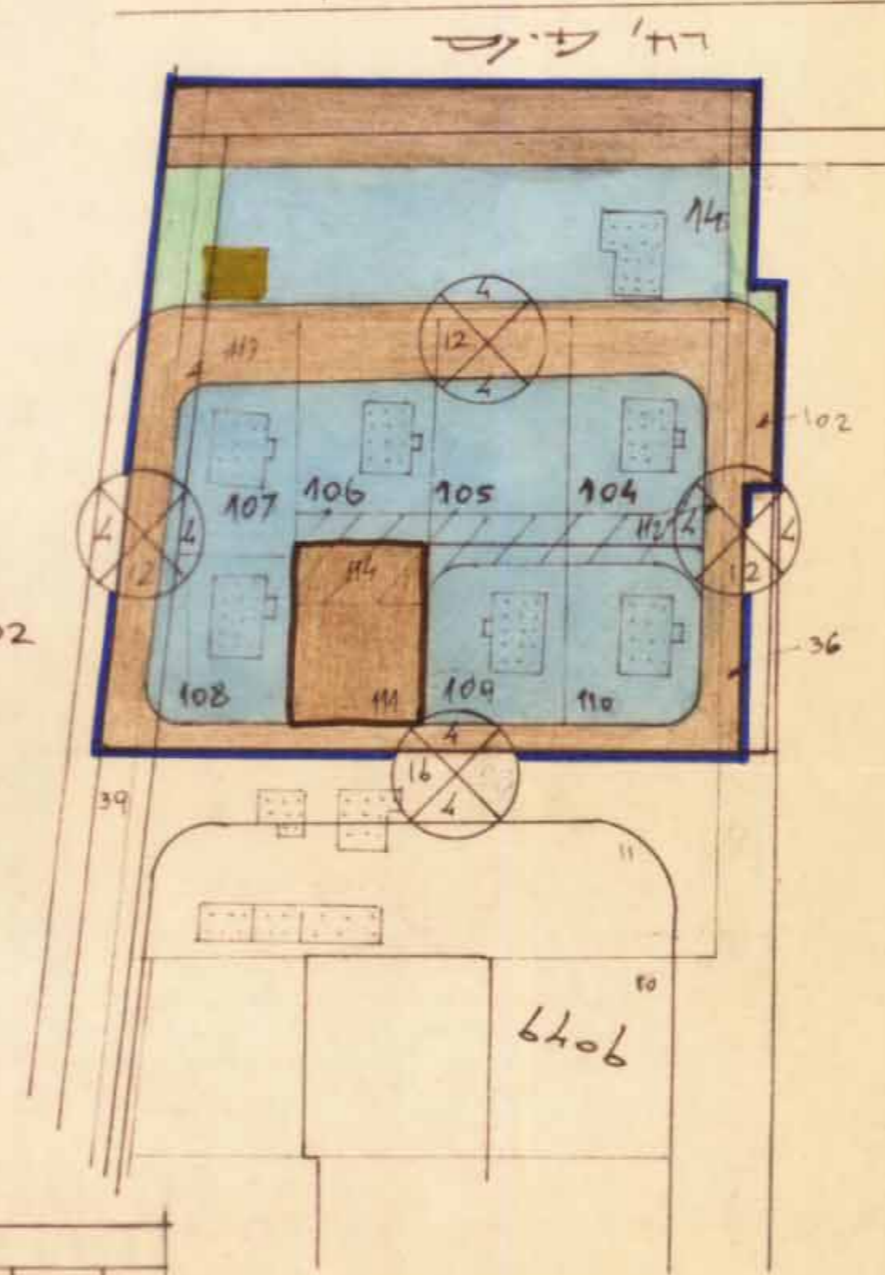
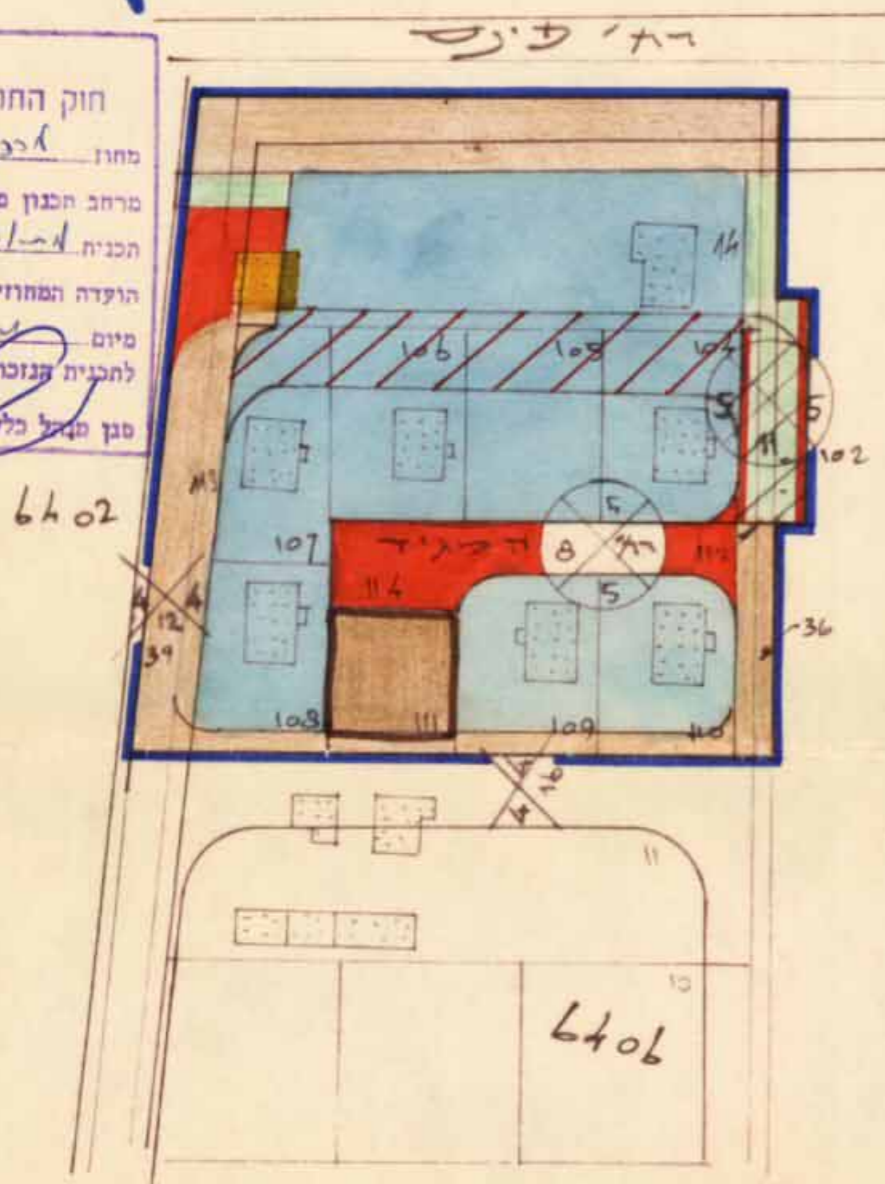
מרחב תכנון - פתח תקוה  
 תל ספורט : פת' / 1211 / 7  
 נפה - פתח תקוה  
 עיר - פתח תקוה  
 גוש : 6406  
 חלקת : 14, 36, 39, 102, 104-114

שטח התכנון : 41 ד  
 היוזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 המתכנן : עידית פתח-תקוה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה פ-11-7  
 הבניה מסודרת מס' 101  
 מיום 20.12.80  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 למתן תוקף

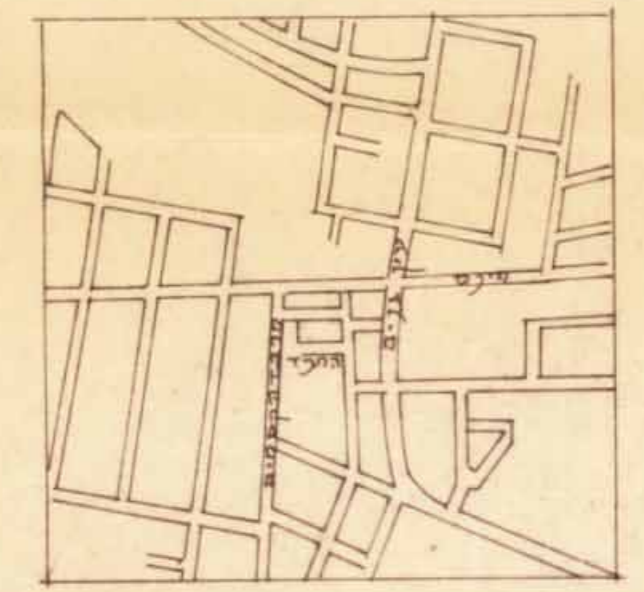
מס' 181  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 משרד הפנים

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז : 501  
 מרחב תכנון מקומי : פתח תקוה  
 הכנית : פתח תקוה  
 הועדה המחוזית בישיבתה ה-1514  
 מיום 4.1.81  
 החליטה לתת  
 לתכנית תוקף לעיל.  
 מנכ"ל מל"ל לתכנון : יושב ראש הועדה



חקר א

- גבולות התכנית
- אזור מעורב ב
- מעבד ציבורי
- שטח ציבורי פתוח
- בגין ציבורי
- ביטול דרך
- דרך מאונשדא
- דרך חדשה
- בגין להדושה



תרשים סביבה 1:10.000

מצב מוצע 1:1250

מצב קיים 1:1250

מצב מוצע		מצב קיים		הפרש	
שטח	מס' יחידות	שטח	מס' יחידות	שטח	מס' יחידות
30	150	1320	4788	1290	4638
160	80	80		80	80
30	100	530		500	500
155			20	135	135
33		663		630	630
		697		664	664
		696		663	663
	20	661		641	641
	110	580		470	470
	90	603		513	513
	110	564		454	454
442		84	442	458	458
98		140		442	442
15		193		178	178
	692		210	482	482
442	524	942	2747	6252	3648
4.0%	4.9%	8.6%	15.2%	57.3%	5.9%