

10.5.85

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה


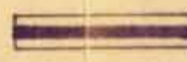


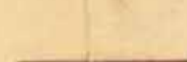



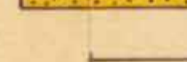

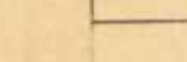

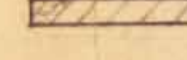

תכנית בנין עיר שינוי מתאר מס' 8/1211 פת'.

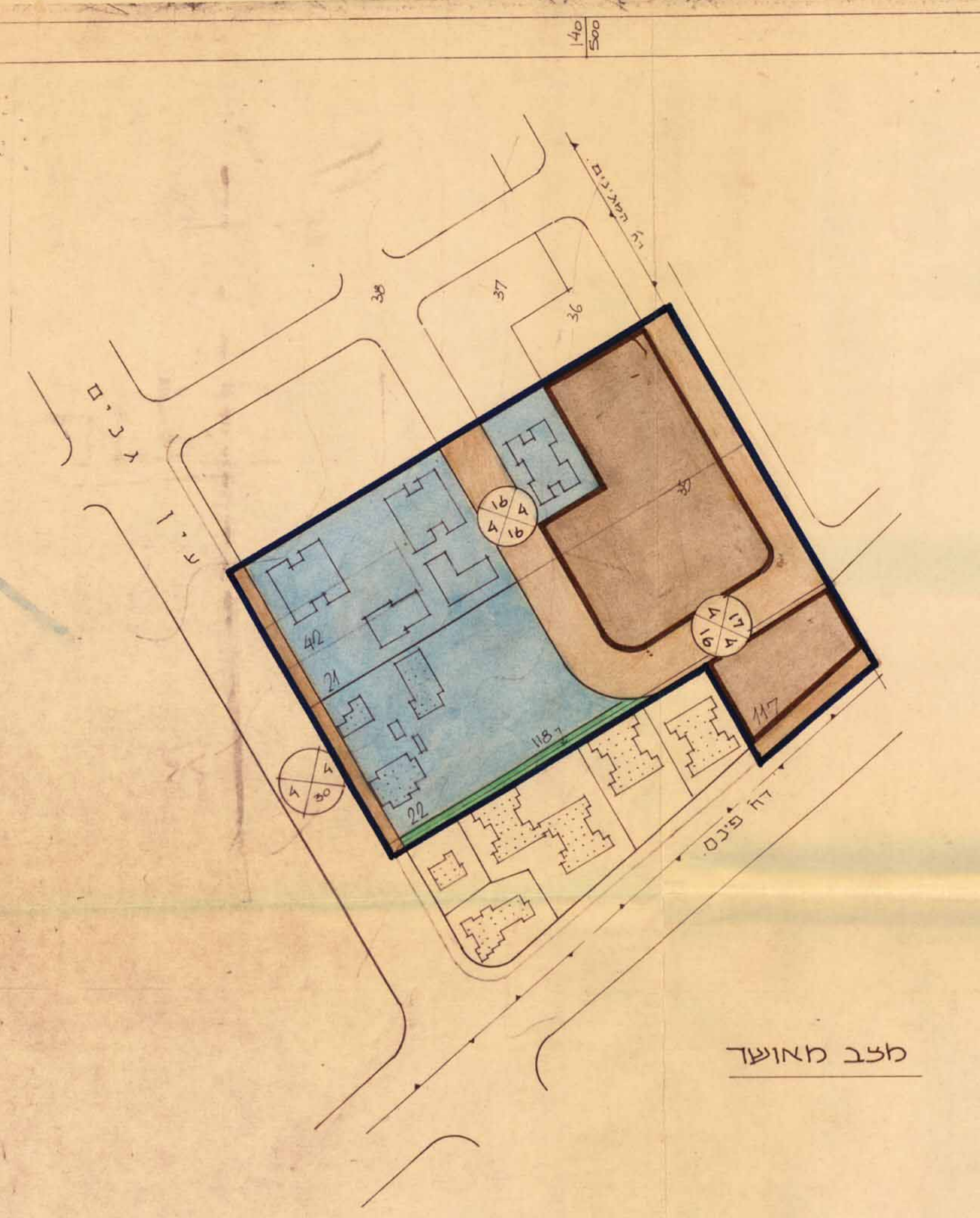
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה - 1.7.71
 תכנית מקומית מס' 8/1211
 מס' 21, 22, 42, 117, 118
 חלוקה לזכויות יוצאות לתכנון ולבניה

מחוז: המרכז
 נפה: פתח תקווה
 עיר: פתח תקווה
 כל הקדקע: שונים
 היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 המתכנן: מ"ל תכנון עיר
 גוש: 6405
 חלקות: 21, 22, 42, 117, 118
 שטח התכנית: 21,798 דונ"ם
 קנה מידה: 1:1250

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מס' 21, 22, 42, 117, 118
 מרחב תכנון מס' 8/1211
 תכנית מקומית מס' 8/1211
 חלוקה לזכויות יוצאות לתכנון ולבניה

מקרא

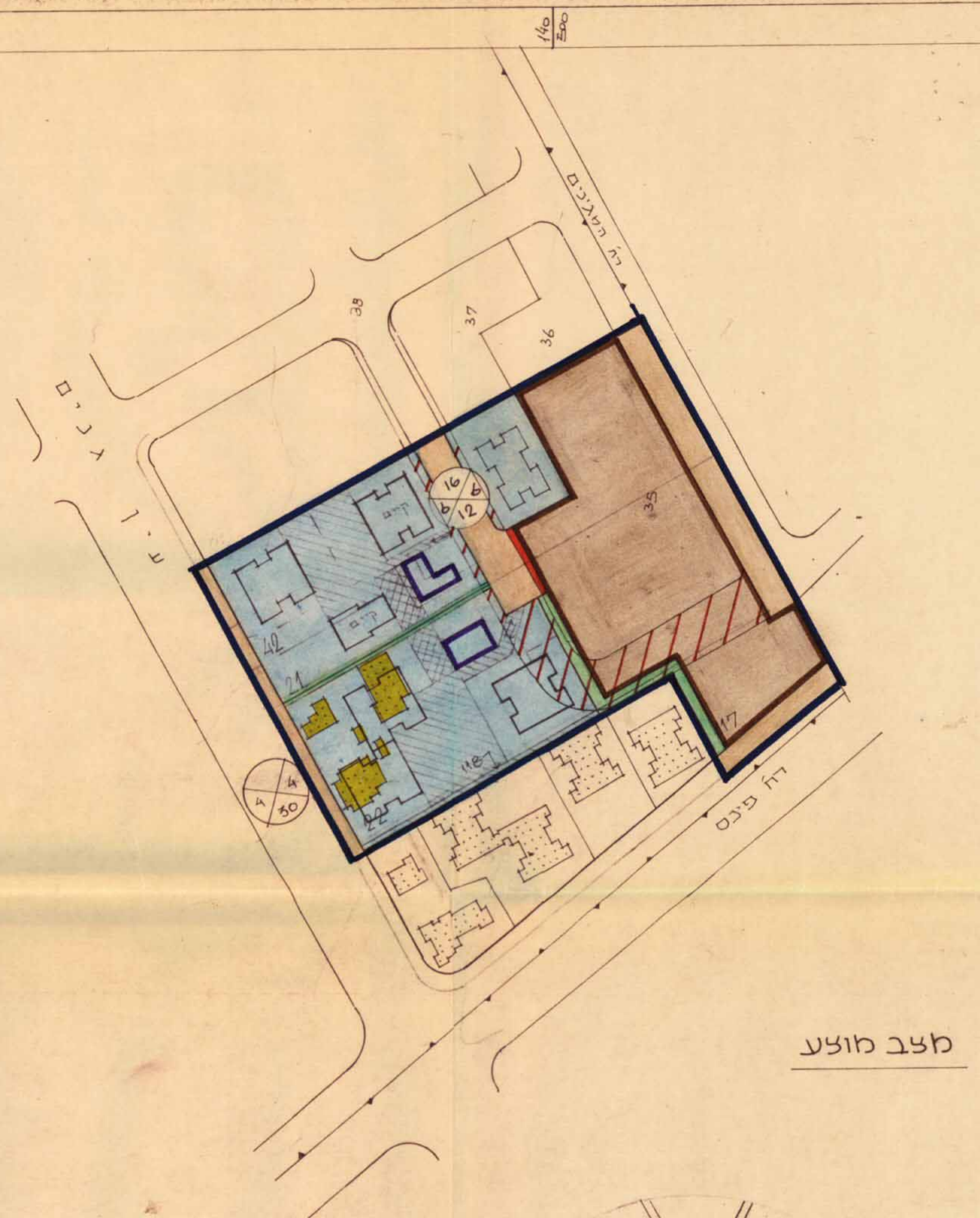
-  אזור מגורים ג'
-  תצית מסתרת
-  שטח למבנה צמוד
-  שטח צמודי פתוח
-  דרך קיימת
-  דרך חדשה
-  דרך לבטול
-  בנין להגדסה
-  מס הדרך
-  קו בנין
-  וותב הדרך
-  שטח להשלמה
-  תנה פרטית
-  פריקה וטעינה



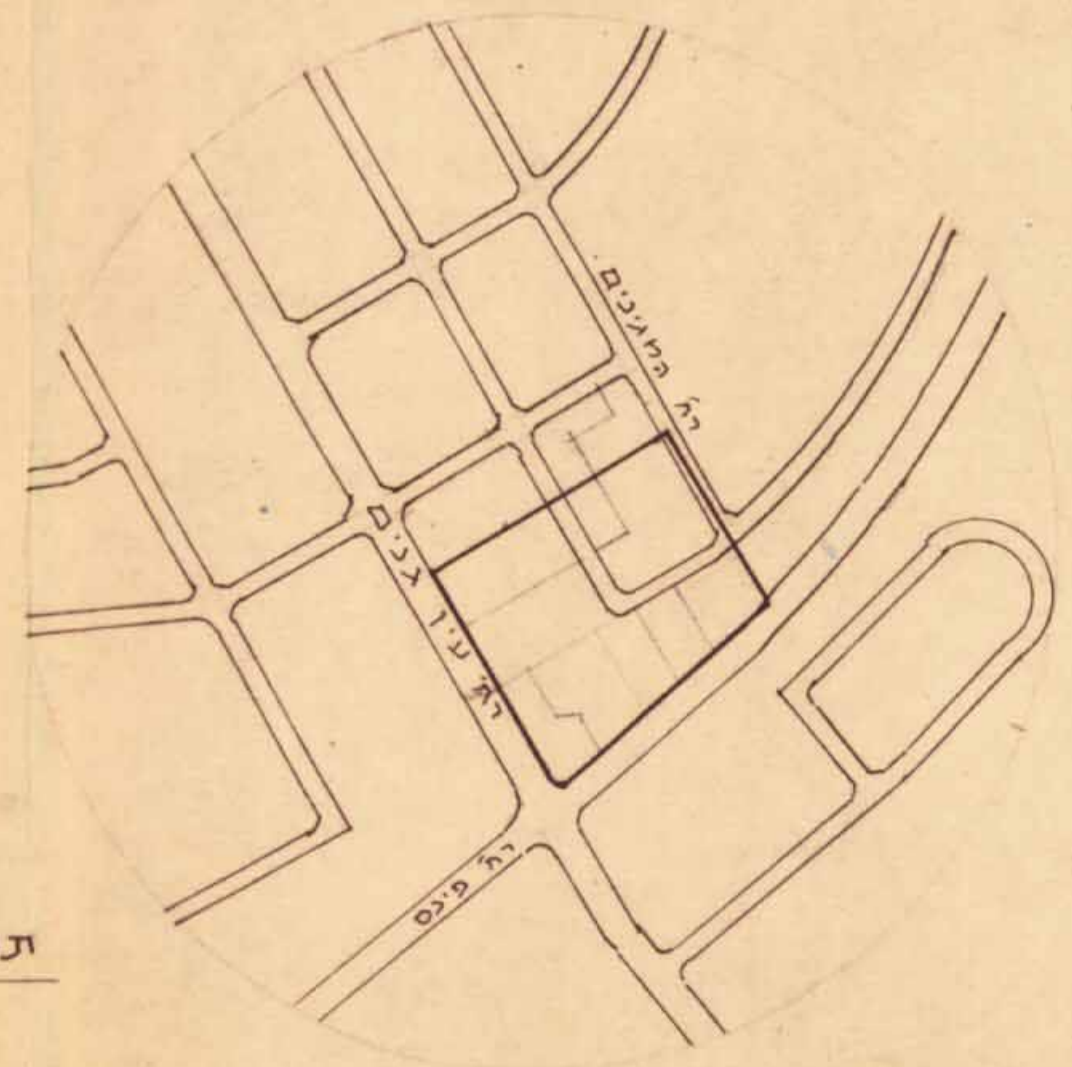
מחב מאושד

טבלת שטחים:

מחב מאושד				מחב קיים				מס' חלקה	שטח בל"ג
דרך	ש.צ.ט	מקומים	שטח	דרך	ש.צ.ט	מקומים	שטח		
1063	120	2857	4735	1428	2882	4663	8973	21	
1125	344	3890	4750	2680	2780	3832	9909	22	
22		782		122		782	904	42	
300		1474		300		1474	1774	117	
	46	190			236		236	118	
2810	270	9722	10377	4530	236	7136	9277	21,798	
12.0%	1.0%	36.0%	48.0%	21.4%	1.1%	33.7%	43.8%	100%	



מחב מוצע



תרשים סביבה 1:5000