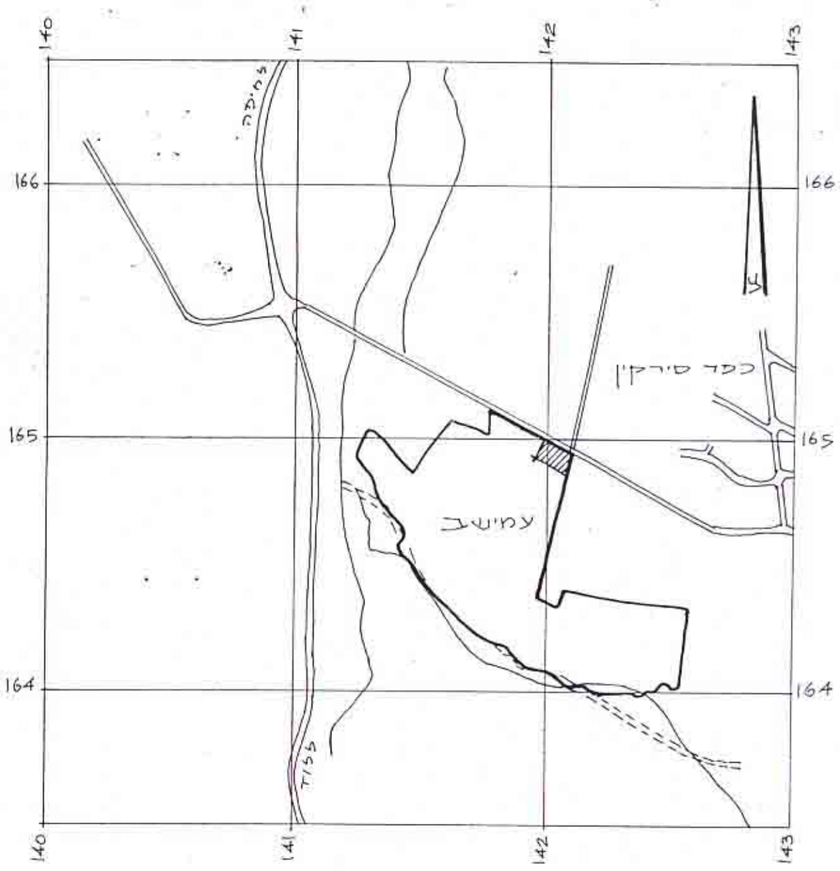
6.5.77 4002533

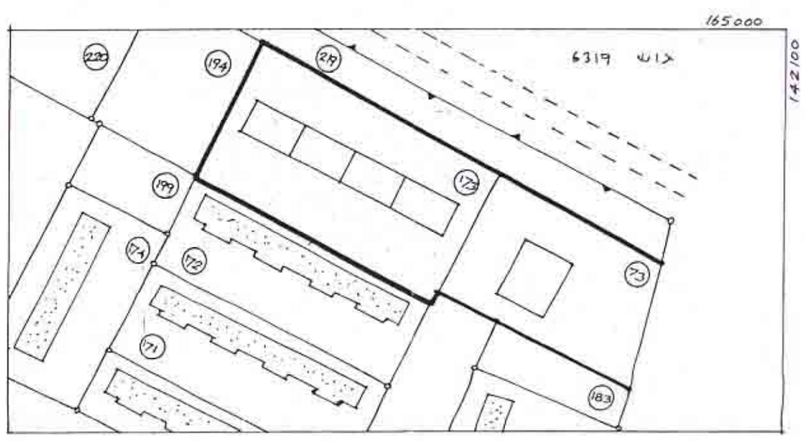
מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה
תכנית מפורטת מס. פת/779
שנוי מס. לתרש"צ 3/34/1

גוש 6320
חלקות 73, 173

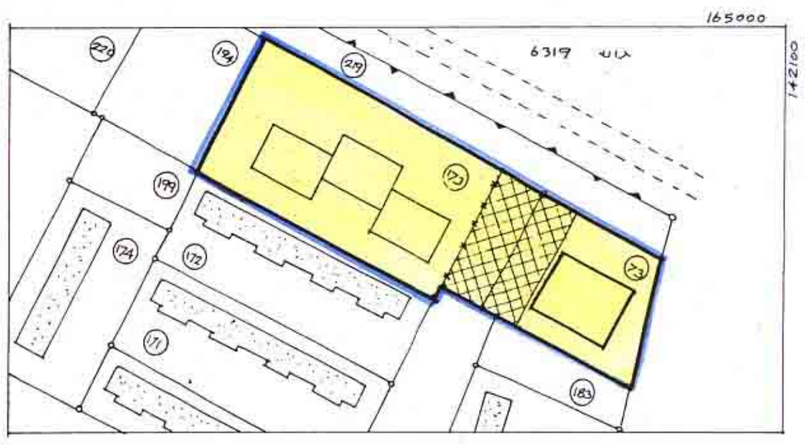
מחוז : המרכז
נפה : פתח-תקוה
עיר : פתח-תקוה
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית : משרד השיכון
מחבר התכנית : ש. יבין א. פריאון
שטח התכנית : 4082 מ²



תרשים הסביבה 1:20000



תרש"צ מאושרת 1:1250



תכנית ב.ע. מפורטת מוצעת 1:1250

מקרא

גבול התכנית
גבול חלקה
גבול חלקה לביטול
אזור מגורים 2 קומות
אזור מגורים ג'
חניה

חתימת בעל הקרקע :

חתימת יוזם התכנית :

חתימת מחבר התכנית : ש. יבין אדריכל ומתכנני ערים

תאריך : 18.10.76 (242.76)

טבלת יחידות דיור

תרש"צ מאושרת		תכנית ב.ע. מפורטת מוצעת	
מס' חלקה	מס' יחידות	מס' מגרש	מס' יחידות
73	16	73	16
173	16	173	24
סה"כ	32	סה"כ	40

טבלת יעודי קרקע

תרש"צ מאושרת			תכנית ב.ע. מפורטת מוצעת		
מס' חלקה	יעוד החלקה	שטח החלקה	מס' מגרש	יעוד המגרש	שטח המגרש
73	אזור מגורים 3-4 קומות	1632 מ²	73	אזור מגורים ג 4 קומות	1260 מ²
173	אזור מגורים 2 קומות	2450 מ²	173	אזור מגורים ג 4 קומות	2822 מ²
סה"כ		4082 מ²	סה"כ		4082 מ²