

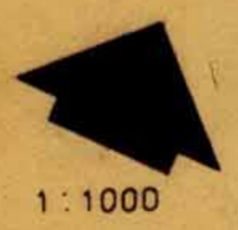
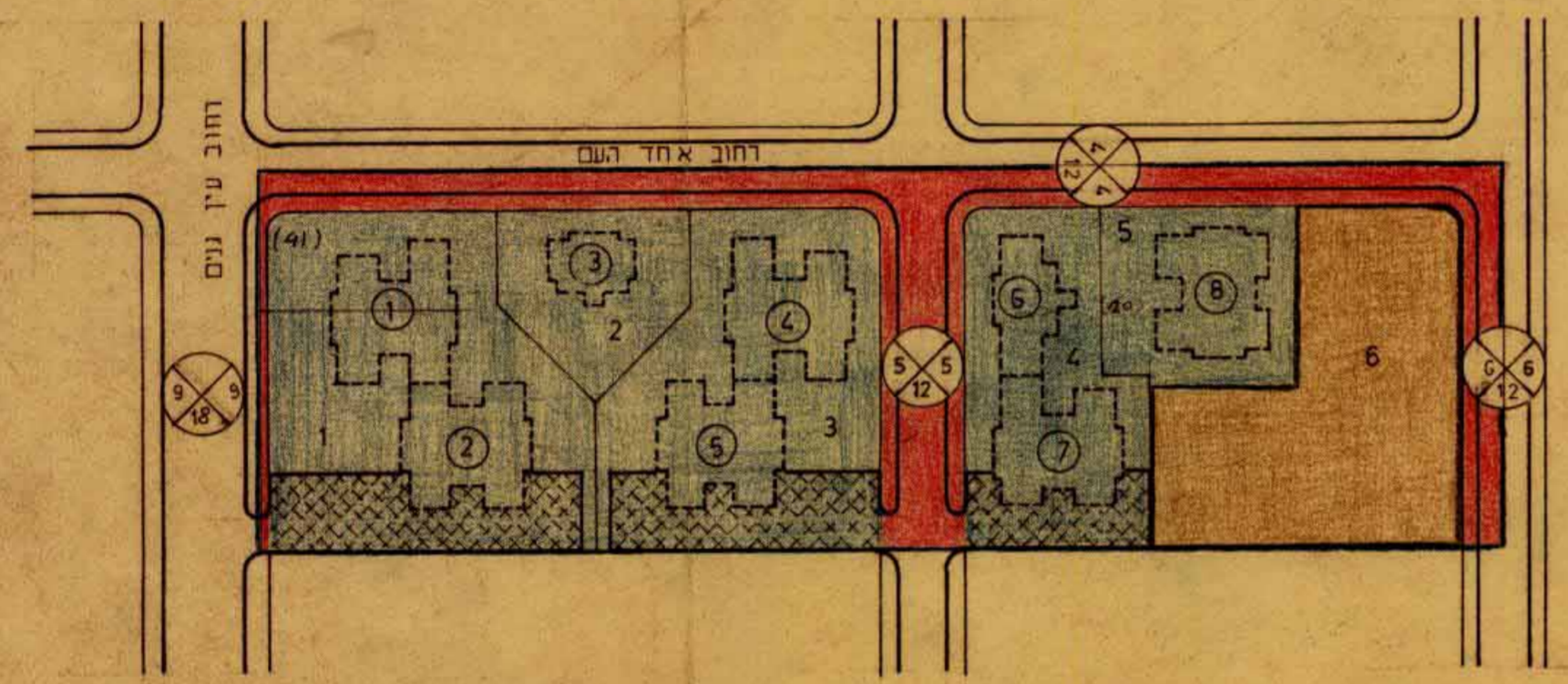
# מרחב תכנון מקומי פתח תקוה תשריט לתכנית מפורטת מס' פ.ת.-

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה  
תכנית מפורטת מס' 705  
בישיבה מס' 41 מיום 21.12.70  
הוחלט (א"פ) קבלת התכנית  
יושב ראש **גתרס**

מחוז: מרכז  
נפה: פתח תקוה  
עד: פתח תקוה  
גוש: 6405  
חלקה: 20, 41  
שטח התכנית: 9.900 מ"ר  
היזום: קאלש חברה לבנין בע"מ  
בעל הקרקע: קאלש חברה לבנין בע"מ  
מחבר התכנית: שרייבמן קפלן אדריכלים  
ק. מ. 1:1000

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 705  
ועדה המחוזית בישיבתה ה-14  
החליטה לתת תוקף  
למכתר לעיל  
יושב ראש הועדה

-  שטח לבנין צבורי
-  שטח פרטי פתוח
-  דרכים
-  חניה
-  בנין מוצע ומספר
-  שבייל להולכי רגל
-  קו חלקה ומספר
-  קו מגרש ומספר
-  מספר הדרך
-  קו בנין
-  רוחב הדרך



1:1000

חתימת היוזם: קאלש חברה לבנין בע"מ

חתימת בעל הקרקע: קאלש חברה לבנין בע"מ

חתימת המתכנן: שרייבמן קפלן אדריכלים

טבלת שטחים

השטח ב-%	שטח האזור במ"ר	מספר מגרשים	מספר מגרש	האזור
18.8	1860	1	6	בנין צבורי
20.2	2000			דרכים
39.0	3860			סה"כ להפקעה
61.0	6040	5	1-5	מגורים
100.0	9900	6		סה"כ

טבלת יחידות

מס יח	מספר בנינים	מספר בנין	סוג הבנין
84	8	1-8	3 קומות מעל קומת עמודים מפוכשת
84	8		סה"כ