

שנוי לתכנית מתאר

הנחות כספיות

$12 + 9 = 21$
 $21 \times 3 = 63$
 $63 + 1 = 64$

דרך קיימת

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

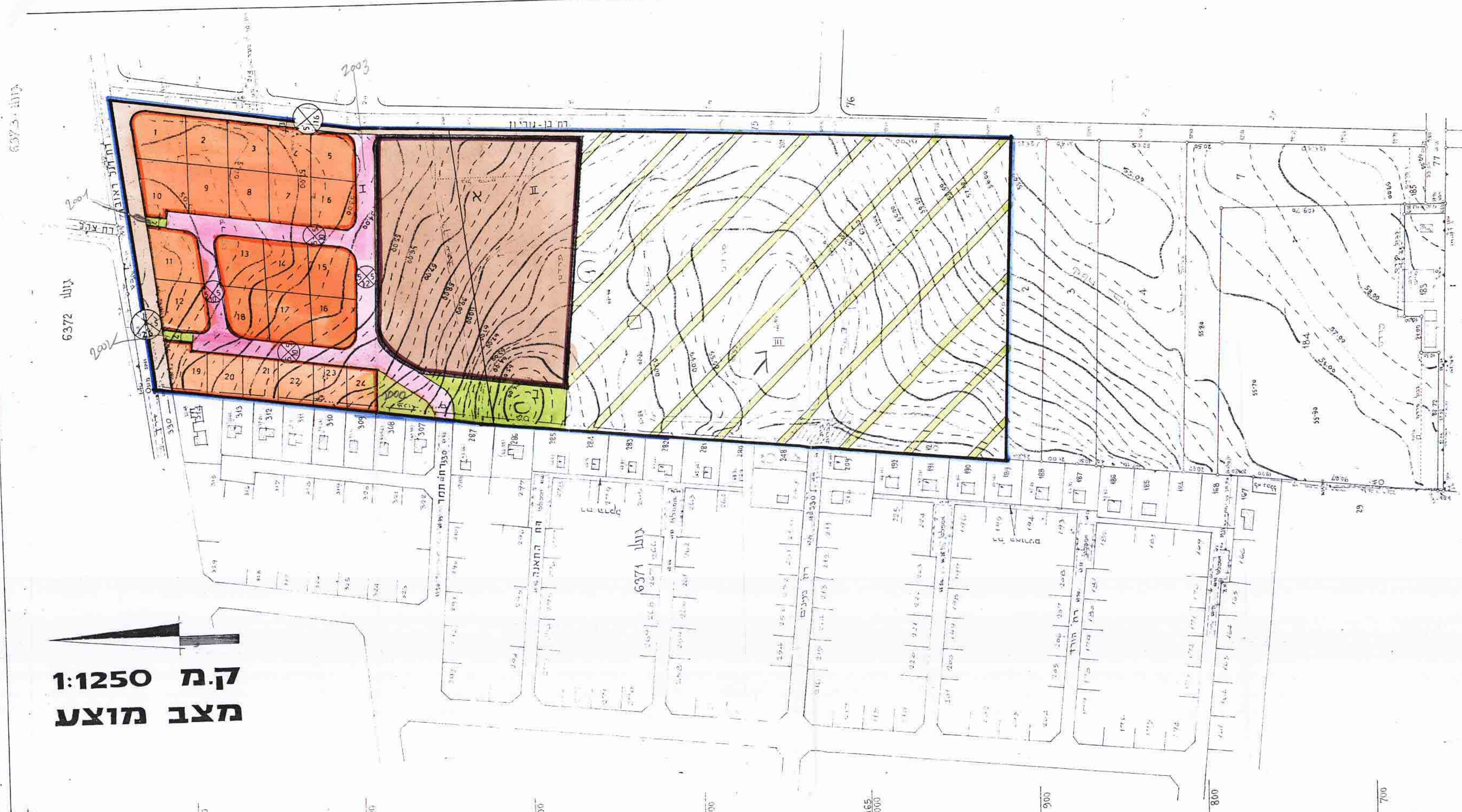
אזור	מדרג חם	שנת מדרג מינימלי	חם קבועת הקפסולי בבית היורג	חם יחידות הס"מ שטח	%
מגורים א' מיוחד	18 - דו-משפחתי 19 - 24 בדו-משפחתי	700 500	2	16.750 $2 \times 18 = 36$ $1 \times 5 = 5$	18.4
למבנה עבור	א		3	16.750	18.4
עבור בית	ב			2.000	2.2
דרכים יבשתיים				7.300 $42.750 = 11$	8.0
שטח מקלאי	III			42.820	50.0
סה"כ			42	90.570	100.0

אזור	תורש מכ'	סכ"ב שנת	%
מגורים א'	I	31,330	
דרכים		2,270	
	סכ"ב שנת מאושר	33,600	37.1
תוספת שנת מוסבר לצורך ציבור (נוסף)	II	9,150	2.9
	סכ"ב שנת להכנין	42,750	47.0
שטח תמלא	III	47,623	53.0
	סכ"ב	90,570	100.0

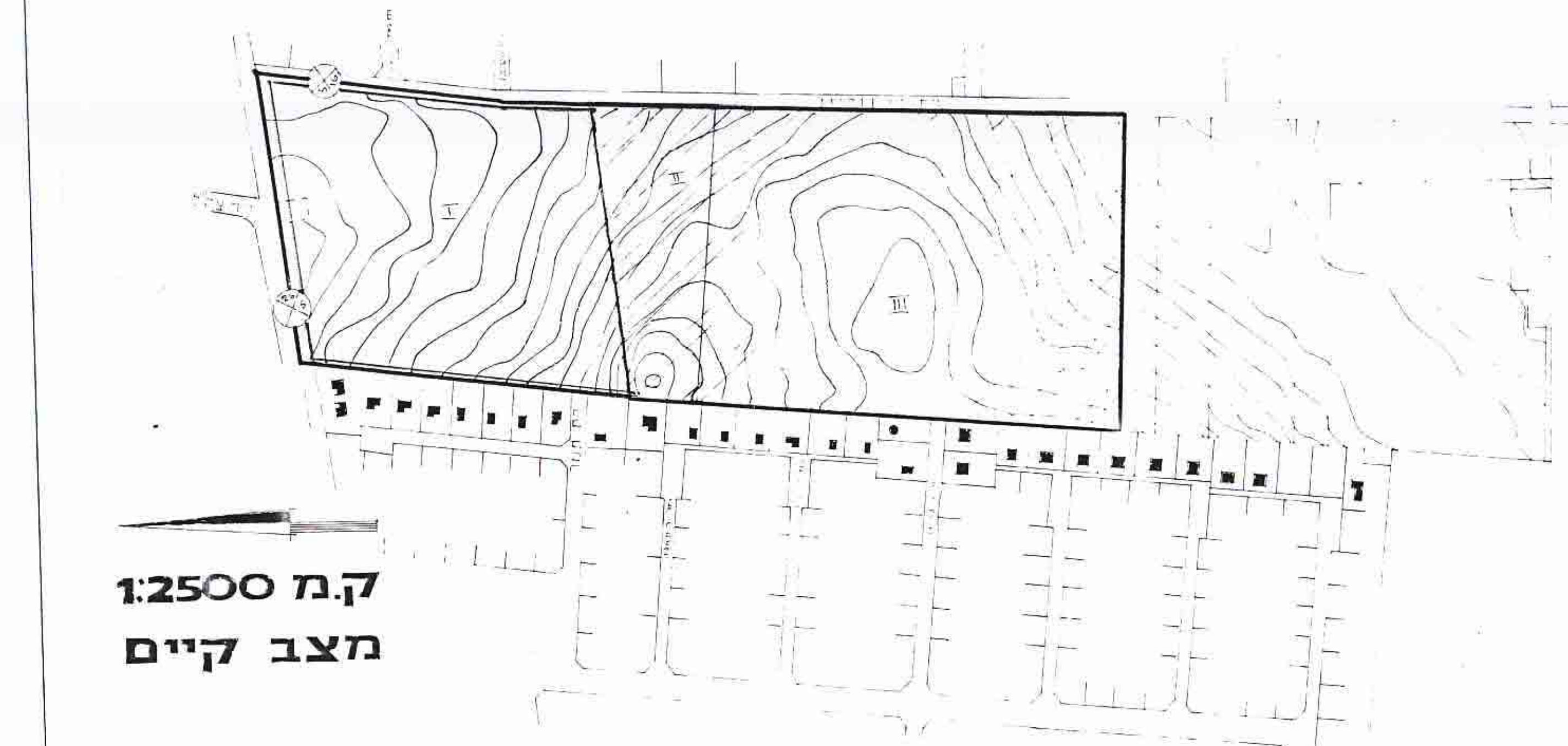
תחילת מדרד מוסמך

א. קול מורד מוסמך
דשיון מס' 330
רח' ליאונרדו דה וינצ'י 21, ת"א

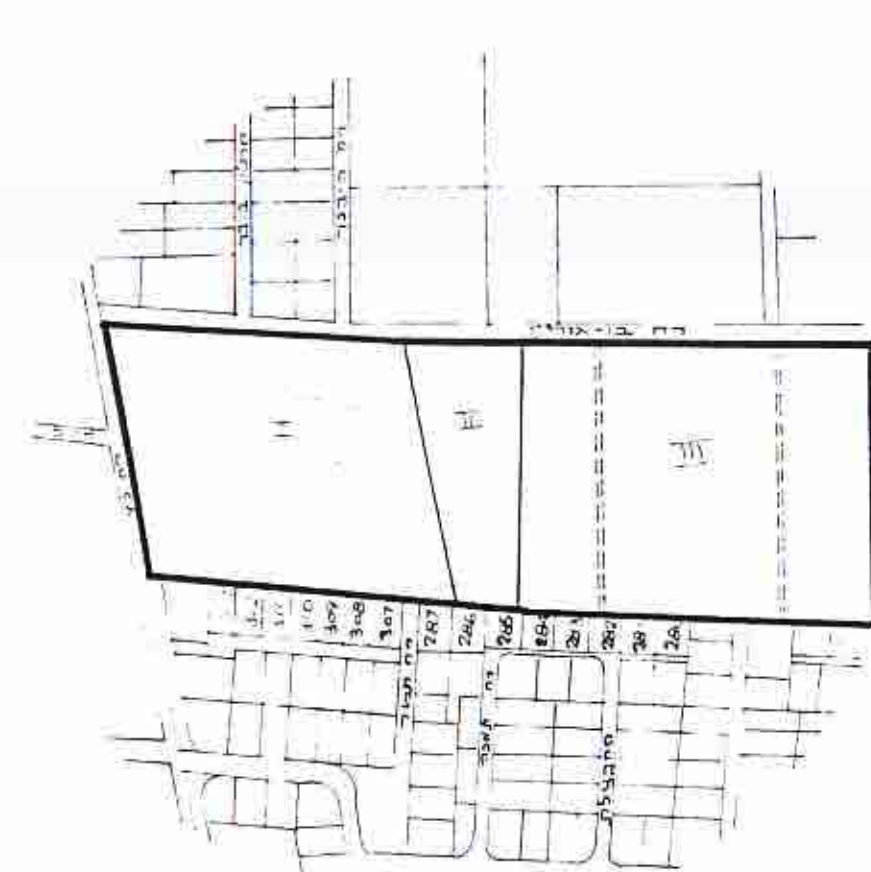
תאריך: 1982 9.21



ק.מ. 1:1250
מצב מוצע



ק.מ 1:2500
מצב קיים



ק.מ 1:5000
תרשים הסביבה