4002669

מחוז המרכז

מרחב תכנון עיר פתח-תקוה

תכנית מפורטת מס. פ"ת/710

נפה ..... פתח-תקוה
עיר ..... פתח-תקוה
גוש 6324
חלקה 15
שטח התכנית 18.872 מ"ר
בעלי הקרקע והיוזמים: רמת הבראת זכרון יעקוב בע"מ
כ"ת ת.ד. 213
עורך התכנית: אינג' א.רודה, נורדאו 33 פתח-תקוה

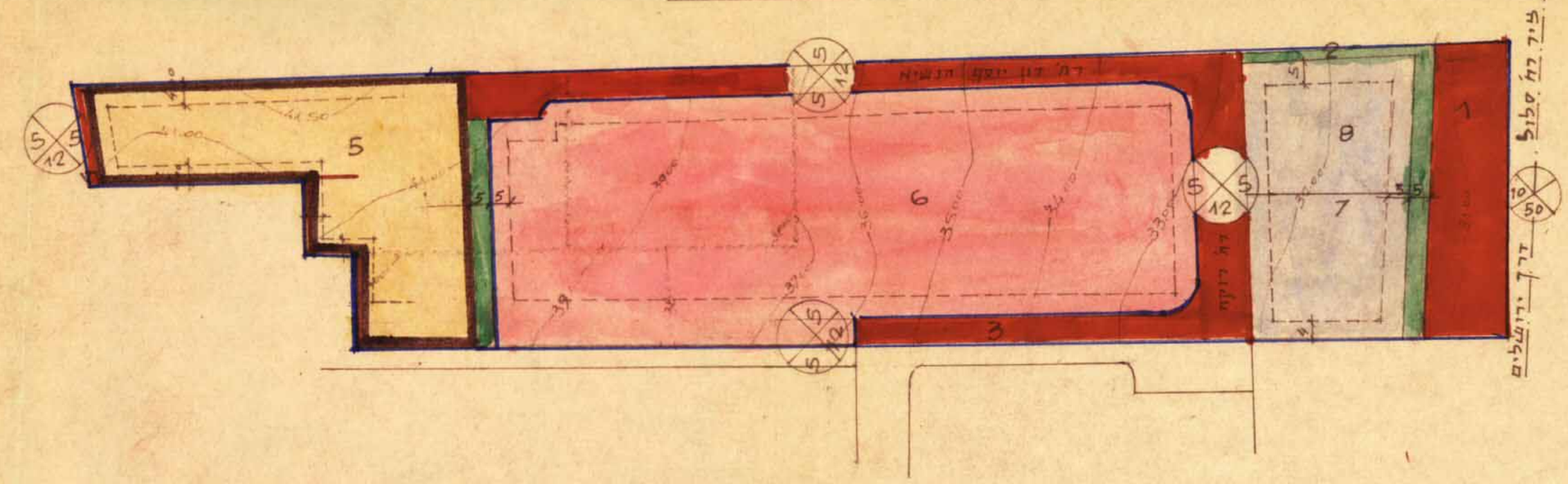
הח"ת לתכנון ולבניה, תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה פתח-תקוה
תכנית מפורטת מס' פת/710
בישיבה מס' 55 מיום 19.4.71
הוחלט ...
נ.מ.מ. יו"ר

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
יחידת המרכז
רשות תכנון מקומי פתח-תקוה
תכנית מפורטת מס' פת/710
הודעה המחוזית בישיבתה מ 21/2
מיום 22.3.72 החליטה להמליץ
... לאישור לעיל.
יו"ר מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

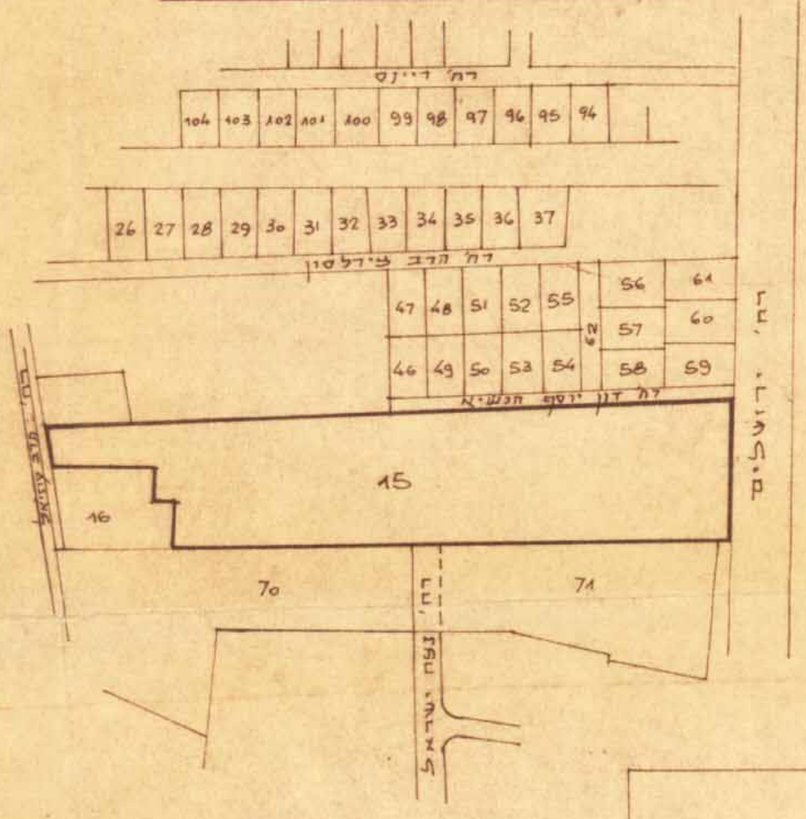
מקרא

גבולות התכנית
אזור מגורים ב'
שטח לבנין ציבורי
הרחבת דרכים ופתיחת דרך חדשה
שטח ציבורי פתוח
קו בנין
שטח למוסד ציבורי
קו בנין
רוחב הרחוב

תרשים המגרש 1:1000



תרשים הסביבה 1:2500



טבלת החלוקה

מס'	יעוד	שטח במ"ר	שטח ההפקעות
1	הרחבת דרך.	1.238	1.238
2	שטח ציבורי פתוח.	681	681
3	פתיחת דרך חדשה והרחבת דרכים	2296	2296
4	הרחבת דרך	43	43
5	שטח לבנין ציבורי	3290	3290
6	שטח למוסד ציבורי (בית-אבות)	8914	-
7	-"- -"- מגורים	1205	-
8	-"- -"- -"-	1205	
	סה"כ	18872	7.548

אחוז ההפקעות $\frac{7548}{18.872} \times 100 = 40\%$

חתימות עורך התכנית:

חתימות היוזם:

רמת הבראת זכרון יעקב בע"מ