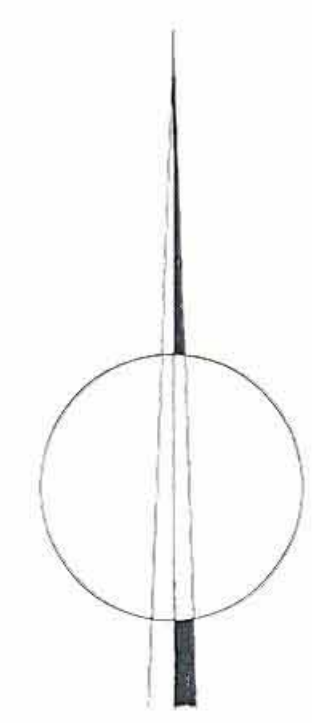


202728

מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה

תכנית מכורסת מס' כת 3/355 ק"מ 1:500

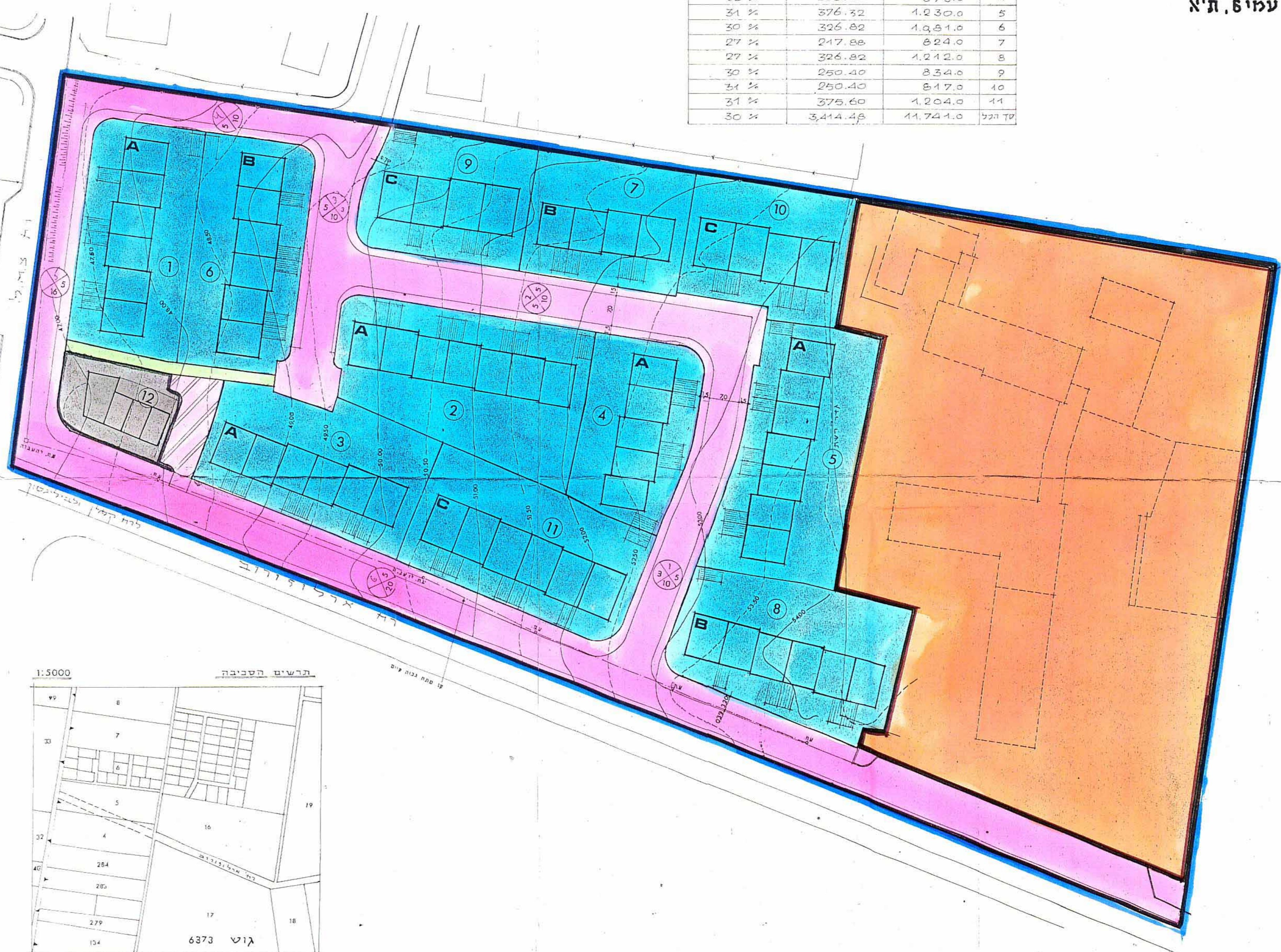


רשימת שטחי מגורים ואחוזי בניה

חלקה	השטח במ"ר	שטח בנוי	אחוזי בניה
1	1,061.0	322.56	31 %
2	1,451.0	376.32	25 %
3	1,154.0	322.56	27 %
4	873.0	268.80	30 %
5	1,230.0	376.32	31 %
6	1,081.0	322.56	30 %
7	824.0	247.88	27 %
8	1,212.0	326.82	27 %
9	834.0	250.40	30 %
10	817.0	250.40	31 %
11	1,204.0	375.60	31 %
סך הכל	11,741.0	3,414.46	30 %

מחוז : המרכז
נפה : פתח תקוה
עיר : פתח תקוה
בעל הקרקע : חברת שכון פרטית בגוש 6373
היוזם : קשרון ב'עמ
מחבר התכנית : ילביא, אדריכל, רח' בן עמי 6, ת"א
גוש : 6373
חלקה : 16
שטח התכנית : 26,843.00 מ"ר

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז : המרכז
מרחב תכנון מקומי
תכנית : מס' 3/355
חוקרת המחוקקת בשיפוחה ה : 51
מיום : 15.10.65
להחלטה לחת תוקף
טען מנהל מלל לתכנון
יועץ ראש חשיד

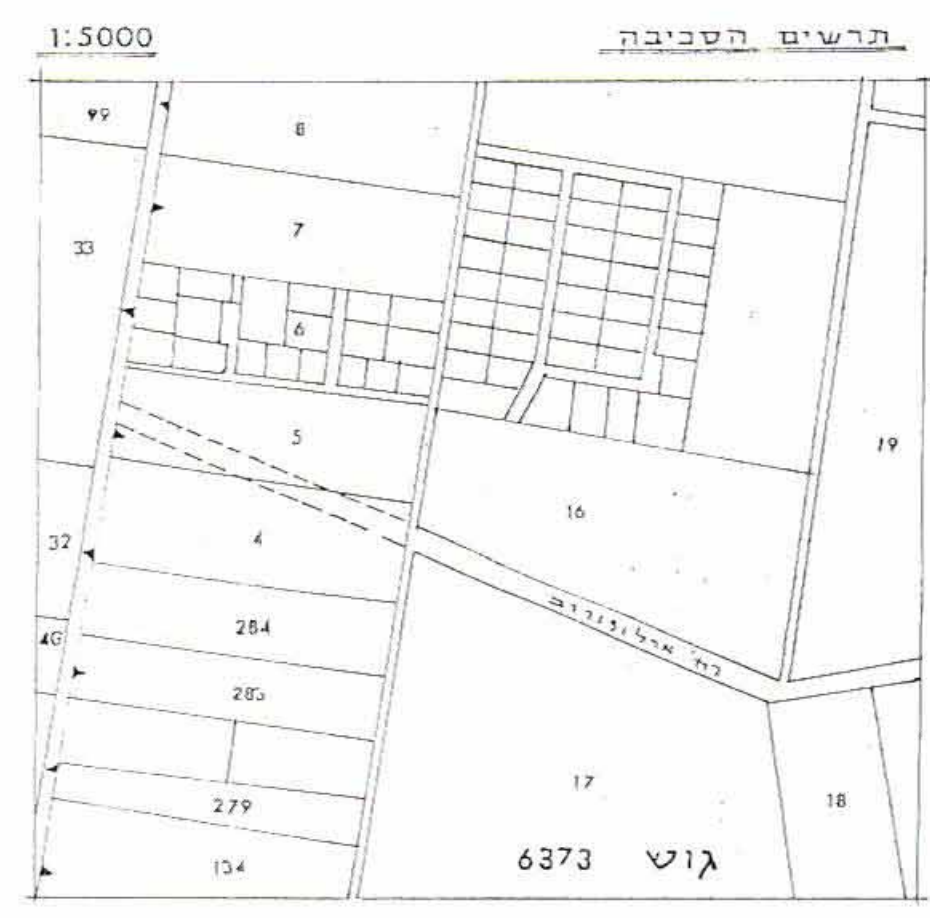


גבול התכנית
אזור מגורים ב'
אזור מסחרי
מגרש לבנין צבורי
שביל להולכי רגל
המבנים המוצעים
דרך חדשה
חניה
גבול גוש
גבול חלקה
מס' דרך
קו בנין
רוחב הדרך
שטחי חניה פרטית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה : מס' 3/355
תכנית : מס' 3/355
בישיבה : מס' 1
החלטת : מס' 1
בהתאם : מס' 1
יועץ ראש חשיד

רשימת שטחים ואחוזיהם

האזור	מס' חגר	שטח החגר במ"ר	שטח האזור במ"ר	% משטח תכנית
מגרש לבנין צבורי		9,034.0	9,034.0	33.7 %
דרכים		5,389.0	5,389.0	20.2 %
שטח חניה		149.0	149.0	0.6 %
שביל להולכי רגל		120.0	120.0	0.4 %
אזור מסחרי		410.0	410.0	1.5 %
אזור מגורים				
		1,061.0	1,061.0	1
		1,451.0	1,451.0	2
		1,154.0	1,154.0	3
		873.0	873.0	4
		1,230.0	1,230.0	5
		1,081.0	1,081.0	6
		824.0	824.0	7
		1,212.0	1,212.0	8
		834.0	834.0	9
		817.0	817.0	10
		1,204.0	1,204.0	11
סך הכל		11,741.0	11,741.0	43.6 %
		26,843.0	26,843.0	100.0 %



חתימת בעל הקרקע : תאריך : 17.11.69
חתימת היוזם : תאריך : 17.11.69
חתימת המחבר : תאריך : 16.9.69