

# מרחב תכנון מקונוי-רעננה

תשריט לתכנית מפורטת מס' רע/1/125/א'  
תכנית לאיחוד וחלוקה לפי סיסט' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
חלק מתכנית מפורטת מס' רע/1/125 ק.ס. — 1:1000

מחוז : מחוז  
נפה : פתח תקוה  
מועצה מקומית : רעננה  
גוש : 6579  
חלקות : 358, 357, 356, 355, 354, 353, 19  
היום : אפשטין גלילי ואחרים  
בע"ל הקרקע : אפשטין גלילי ואחרים  
המתכנן : פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובני ערים  
שטח התכנית : 26.294 דונם

**סקרא**

גבול התכנית  
אזור מגורים  
שטח צבוי פתוח  
דרך מאושרת  
מבנים להריסה  
גבול ומספר חלקה מאושרת  
גבול מגוש חדש ומספר בנין טוען  
מספר הדרך  
קו בנין  
רוחב הדרך

טבלת חלוקת שטחים וזכויות הבניה

מס' חלקה	שטח חלקה מקורית	שטח חלקה חדשה	שטח חלקה חדשה נטו	שטח חלקה חדשה דרכים	שטח צבוי פתוח	שטח בנין	שטח בנין לכוון תוארטי	60% של שטח שטח דירה	מטענת ביוט
19	0.947	1	0.547	10.055	0.315	8	0.917	0.550	115.65 ק"מ
353	0.231	—	—	10.031	—	—	—	—	—
354	2.718	2	1.880	10.173	0.665	24	3.853	2.227	115.65 ק"מ
355	7.756	3-7	10.542	14.033	0.698	428	24.540	14.294	115.65 ק"מ
357	0.895	—	—	10.895	—	—	—	—	—
356	6.257	8	—	10.815	6.244	—	—	—	—
סה"כ	26.294	—	12.969	7.922	15.400	474	—	—	—

טבלת יחידות

סוג הבנין	סמ' הבנין	סמ' יח' בבנין	סמ' בנינים	סה"כ מס' יח'
4 ק"מ	1	8	1	8
6 ק"מ	2	24	1	24
5 ק"מ ע"דירות נג	3	44	1	44
5 ק"מ ע"דירות נג	4-6	22	3	66
4 ק"מ ע"דירות נג	7	18	1	18
סה"כ	—	—	7	160

חתימת היוזם  
חתימת בע"ל הקרקע  
חתימת המתכנן

פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובני ערים - 11.11.77, תקן: 8.3.78, תקן: 14.6.78, תקן: 48.7.78, תקן: 31.5.81, ד"ר: 15.1.82



רחוב אחוזה

רחוב סגול

רחוב גבעתי