

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי רעננה  
תכנית מפורטת רע/1/99

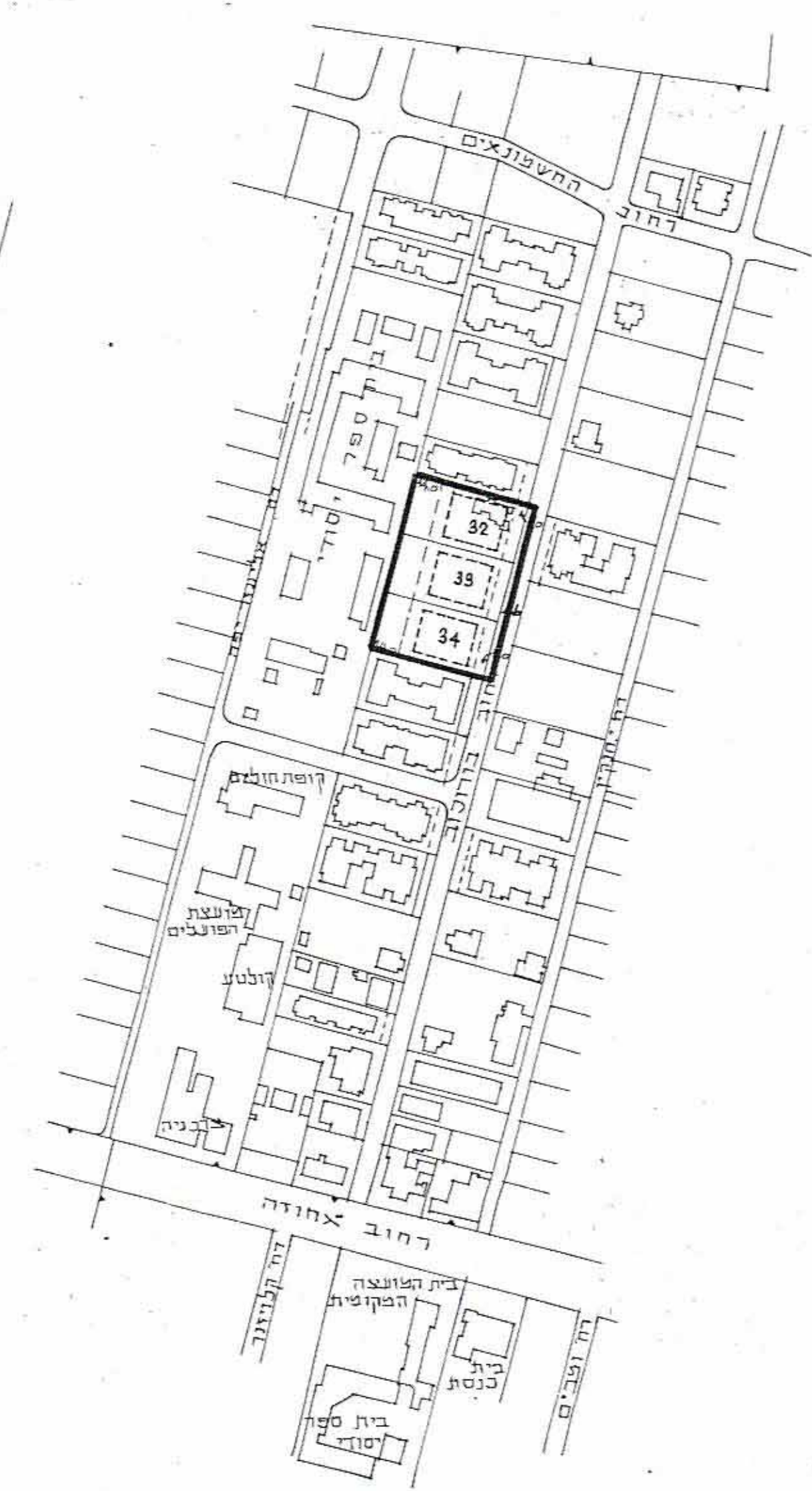
משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 99/1/99  
תעודת המחוזית ברישומה ה-14/1/26  
תחליטה לתת חוקן לתכנית תעודת לעיל.  
מנכ"ל מנהל כלכלי לתכנון יושב ראש ועדה

- מחוז : המחוז
- נפה : פתח-תקווה
- מועצה מקומית : רעננה
- גוש : 6580
- חלקות : 32, 33, 34, 46 (חלק)
- שטח התכנית : 5510 מ"ר
- בעלי הקרקע : שונים
- יוזם התכנית : מועצה מקומית רעננה
- מגיש התכנית : מועצה מקומית רעננה
- קנה מידה : 1:500

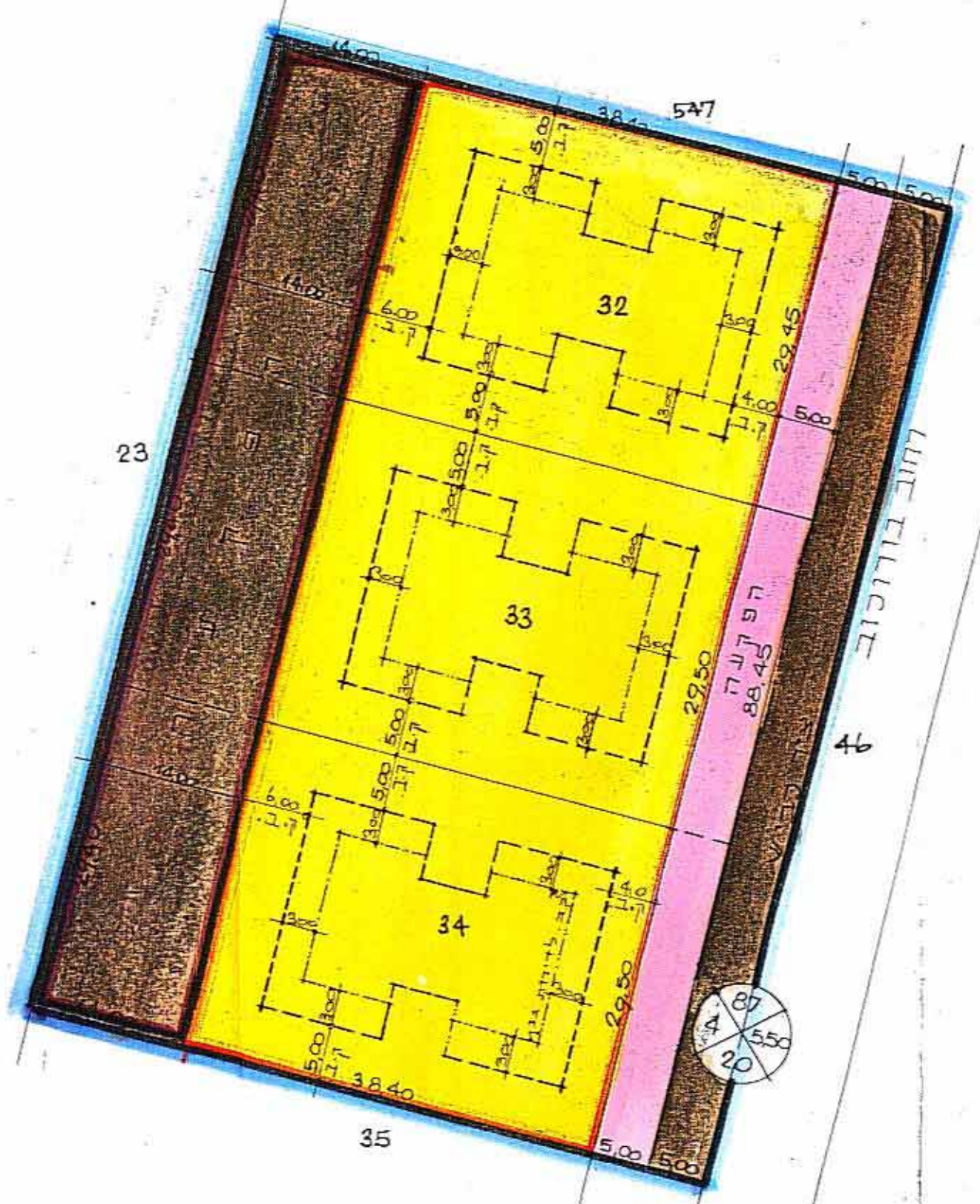
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
התכנית מפורטת רעננה  
תכנית מס' 99/1/99  
בשיבה מס' 29/24  
החליטה זמנית לתת חוקן לתכנית  
יושב ראש ועדה

- מקרא
- גבול התכנית
  - אזור לבני ציבור
  - אזור מגורים ג
  - אזור מגורים מיוחד
  - דרך קיימת
  - הרהבת דרך
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - דוחב הדרך
  - קו בנין

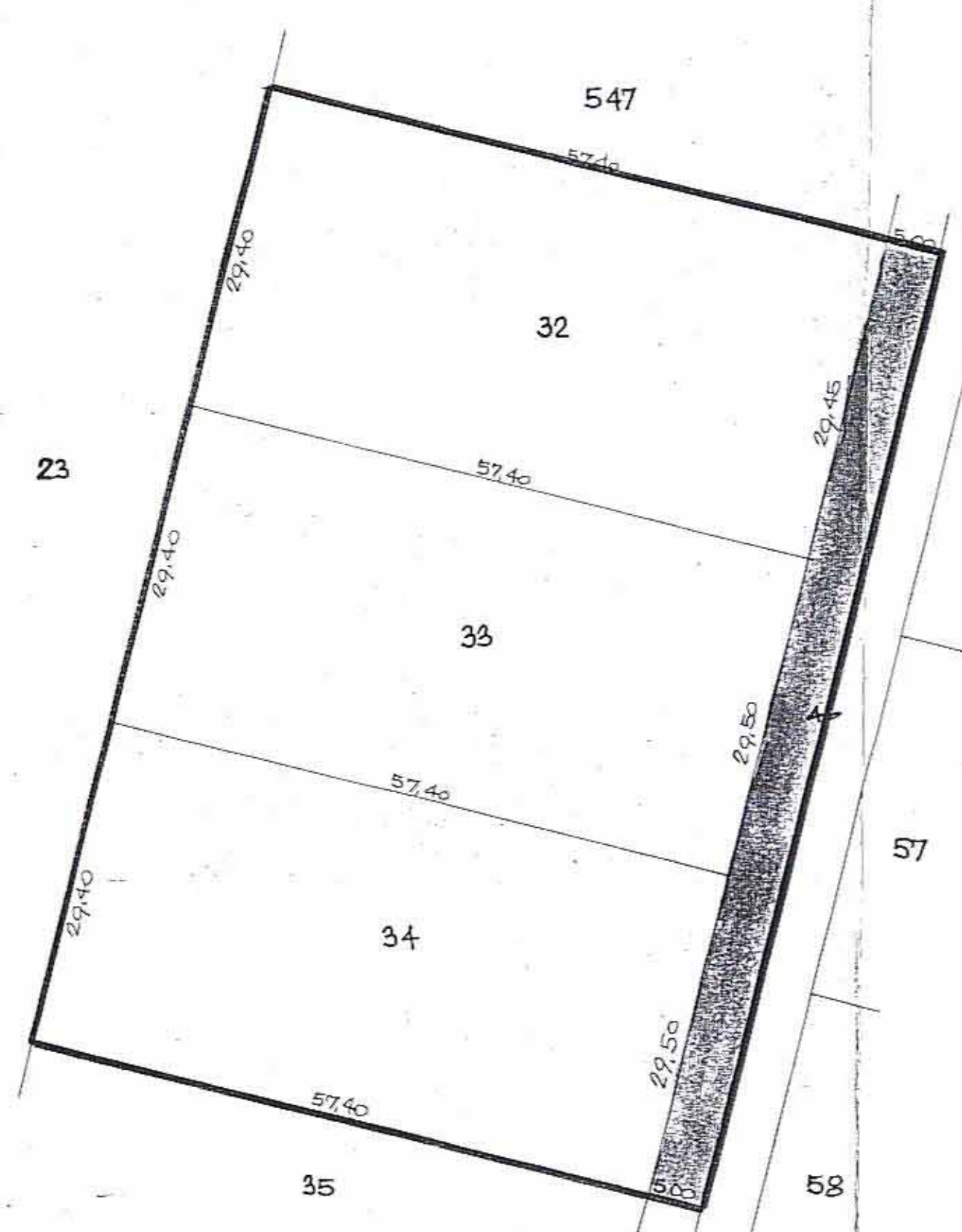
תרשים הסביבה  
1:2500  
ק.מ.



מצב חדש  
1:500  
ק.מ.



מצב קיים  
1:500  
ק.מ.



טבלת אטחים וזכויות בניה לפי מצב חדש

מספר החלקה	32	33	34
שטח החלקה לפני ההתקשה	1488	1690	1690
הפגע לצרכי דרך (הידרבת דרך ברוםם)	44	44	44
הפגע לצרכי עברי עמוד (מקלט וגינה לבהם)	44	44	44
שטח החלקה נטו	1132	1132	1132
מס' קומות נ"ע	4	4	4
מס' דירות בבנין	16	16	16
אחוזי בניה בקומה מעטה ברטיו	100%	100%	100%
שטח ממוצע לדירה	93,8	93,8	93,8

