

מרחב תכנון מקומי עמק הפר

תעריף מצורף לתכנית מפורטת מס' 7/63 א

ענני מס' לתכנית מפורטת מס' 3/63

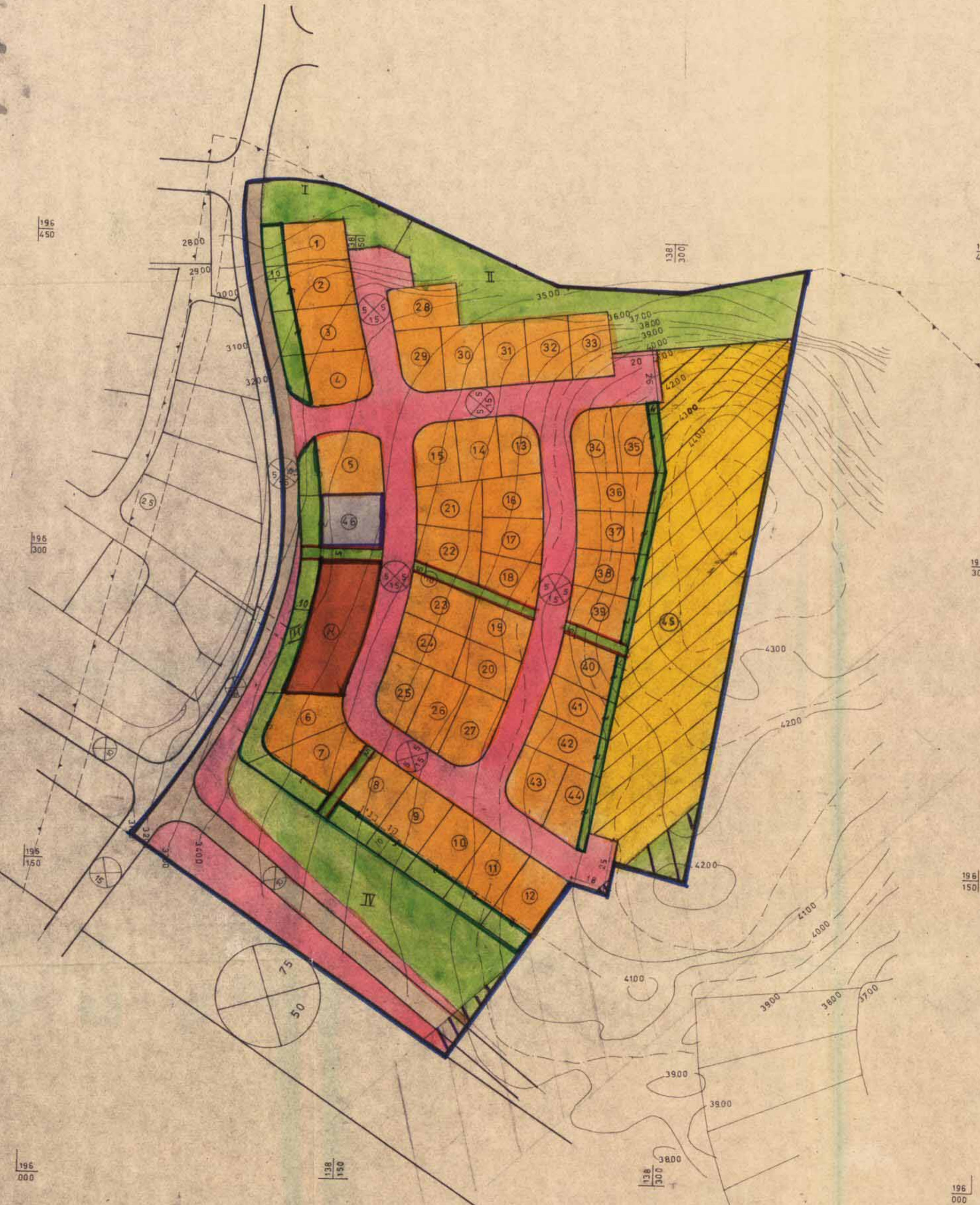
משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב - 1965
 מס' 15.5.81
 מרחב תכנון מקומי עמק הפר
 תכנית מס' 7/63 א
 תעריף מצורף לתכנית מפורטת מס' 7/63 א
 מיום 15.5.81
 למען המנהל הכללי
 יושב ראש הוועדה

15.5.81
 16.6.81

מחוז : המרכז
 נפה : רמלה
 מועצה אזורית : עמק חפר
 המקום : ביתן אהרון
 גוש : 8316 דח 10
 מגיש התכנית : ועד מקומי ביתן אהרון
 בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
 המתכנן : // // //
 שטח התכנית : 81565 מ"ר
 תאריך : 13.11.78 - 26.2.1975
 1.9.80



קב 1:1250



טבלת שטחים

שטח ב-%	שטח במ"ר	יעוד
38.7	1000	אזור מגורים פרטי פתוח
15.4	12500	אזור מסחרי פרטי פתוח
7.42	11550	שטח מיוחד
2.9	2410	שטח ציבורי פתוח
1.04	850	שטח לבניני ציבור
25.66	20975	שביל להולכי רגל
10.88	640	דרכים
10.000	81565	שטח למעבר קווי חשמל
		סה"כ

לוח מגרשים

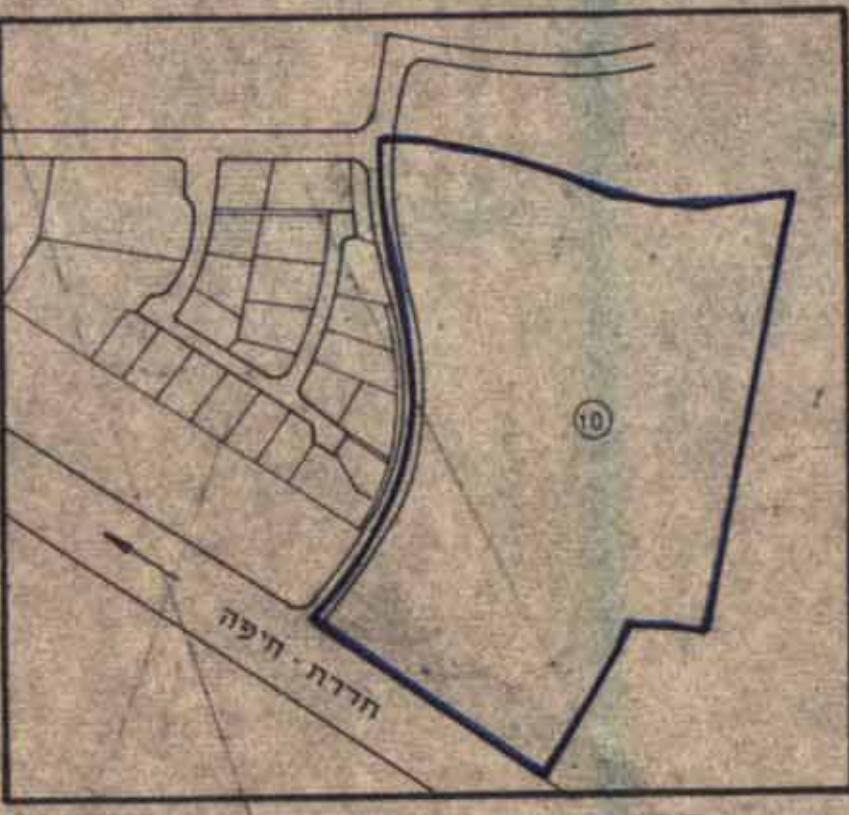
שטח מגרש במ"ר	מספר מגרש	שטח מגרש במ"ר	מספר מגרש	שטח מגרש במ"ר	מספר מגרש
12050	45	600	28-33	880	1-2
1000	46	630	34	835	3
2110	א	890	35	800	4-5
1280	א	720	36	1000	6
9460	א	665	37	1215	7
670	א	660	38	880	8-12
4480	א	820	39	600	13-20
		630	40	620	21-22
		610	41	600	23-24
		665	42	640	25
		720	43	630	26
		660	44	750	27

מקרא

- גבול התכנית
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- חניה פרטית
- אזור מגורים חד משפחתי
- שטח למעבר קווי חשמל
- שטח מיוחד
- שטח לבניני צבור
- אזור מסחרי
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שביל להולכי רגל
- גבול גוש
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- מספר חלקה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מנהרה להולכי רגל

חוק התכנון והבניה חש"ב - 1965
 רצת מקומית לתכנון ולבניה עמק הפר
 תכנית מס' 7/63 א
 תעריף מצורף לתכנית מפורטת מס' 7/63 א
 מיום 15.5.81
 למען המנהל הכללי
 יושב ראש הוועדה

מפורטת	מס' תכנית	שטח	תאריך
1:1250	7/63 א	81565	13.11.78
1:1250	7/63 א	81565	26.2.1975
1:1250	7/63 א	81565	1.9.80



תרשים סביבה קב 1:5000

הערך: השטח הפרטי פתוח, כולל בשטח המנושרים
 חלקא מיועדת לגן ילדים
 לחלקה 45 אין יעוד מוגדר
 בחלקה 46 יבנו ועד 2 חנויות

חתימות
 חתימת מגיש התכנית
 חתימת בעל הקרקע והמתכנן