

מרחב תכנון מקומי הדרים

תכנית מפורטת מס' הר/329/20 ב שינוי לתכנית מתאר תגפ/329/3, תגפ/488/הר/3/454 חלוקה חדשה לפי פרק ג סימן 1 סעיף 122 לחוק

מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
מקום: הוד השרון

גוש: 6412  
שטח התכנית: 49.44 דונם  
בעל הקרקע שונים  
המבצע: מ.מ. הוד השרון  
המזם: הדרים  
המתכנן: הדרים

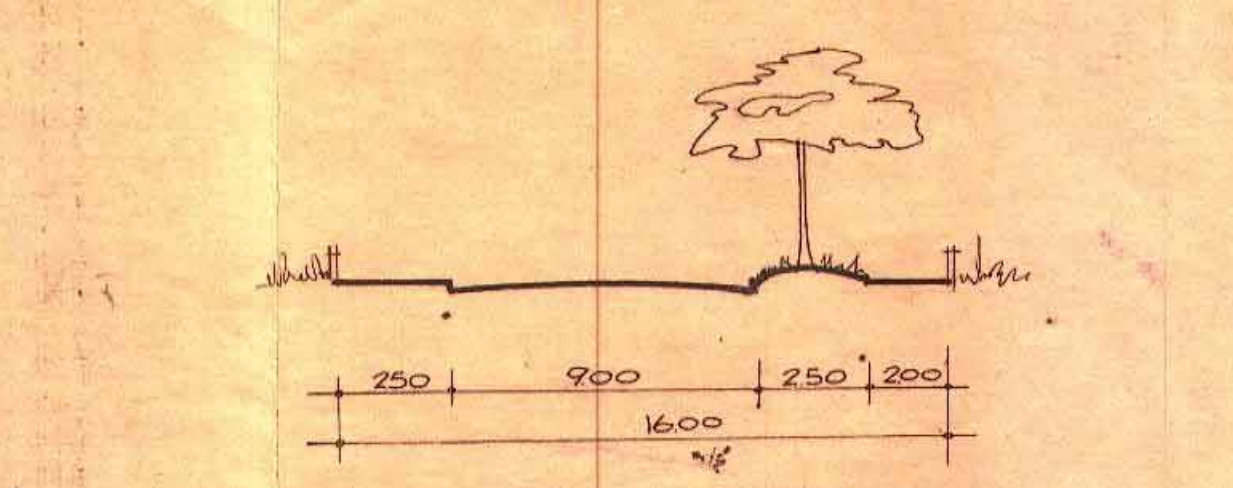
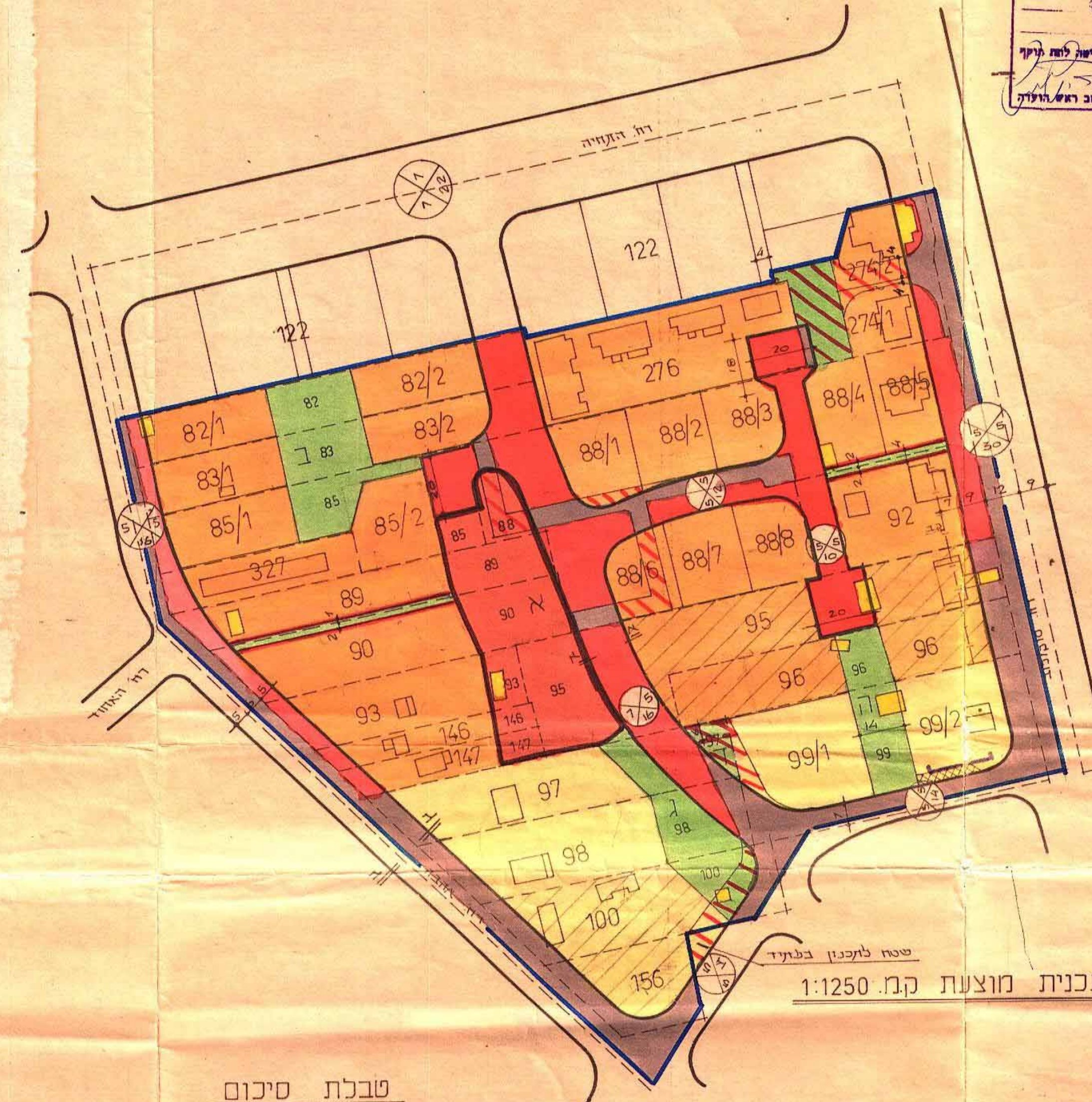
**משרד הפנים**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: \_\_\_\_\_  
לרשם תכנון ואקולוגיה: \_\_\_\_\_  
תכנן: \_\_\_\_\_  
מועצה המחוקקת של מנהל המחוז: \_\_\_\_\_

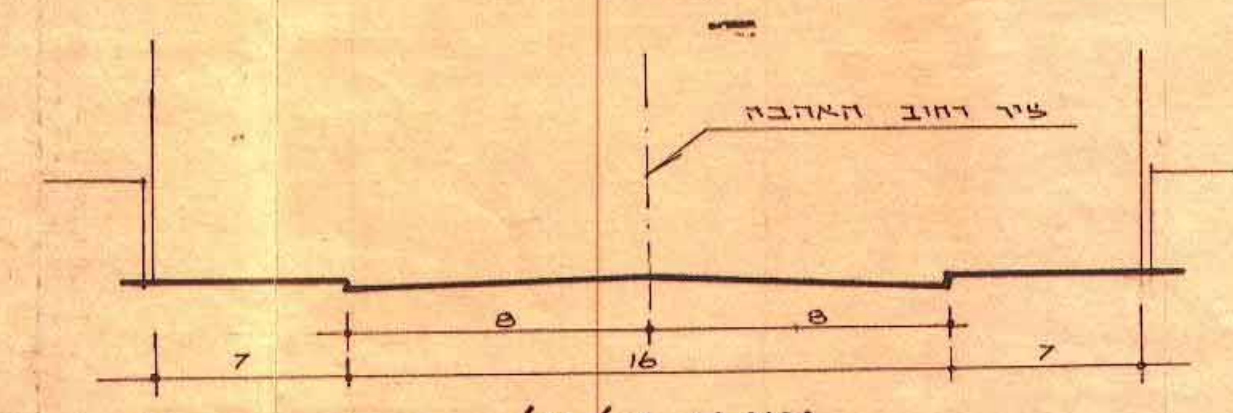
מיום: \_\_\_\_\_  
לחברת המבצעת לעיל: \_\_\_\_\_  
ישב ראש הרעיון: \_\_\_\_\_  
מזן מנהל כללי לתכנון: \_\_\_\_\_

**מקרא**

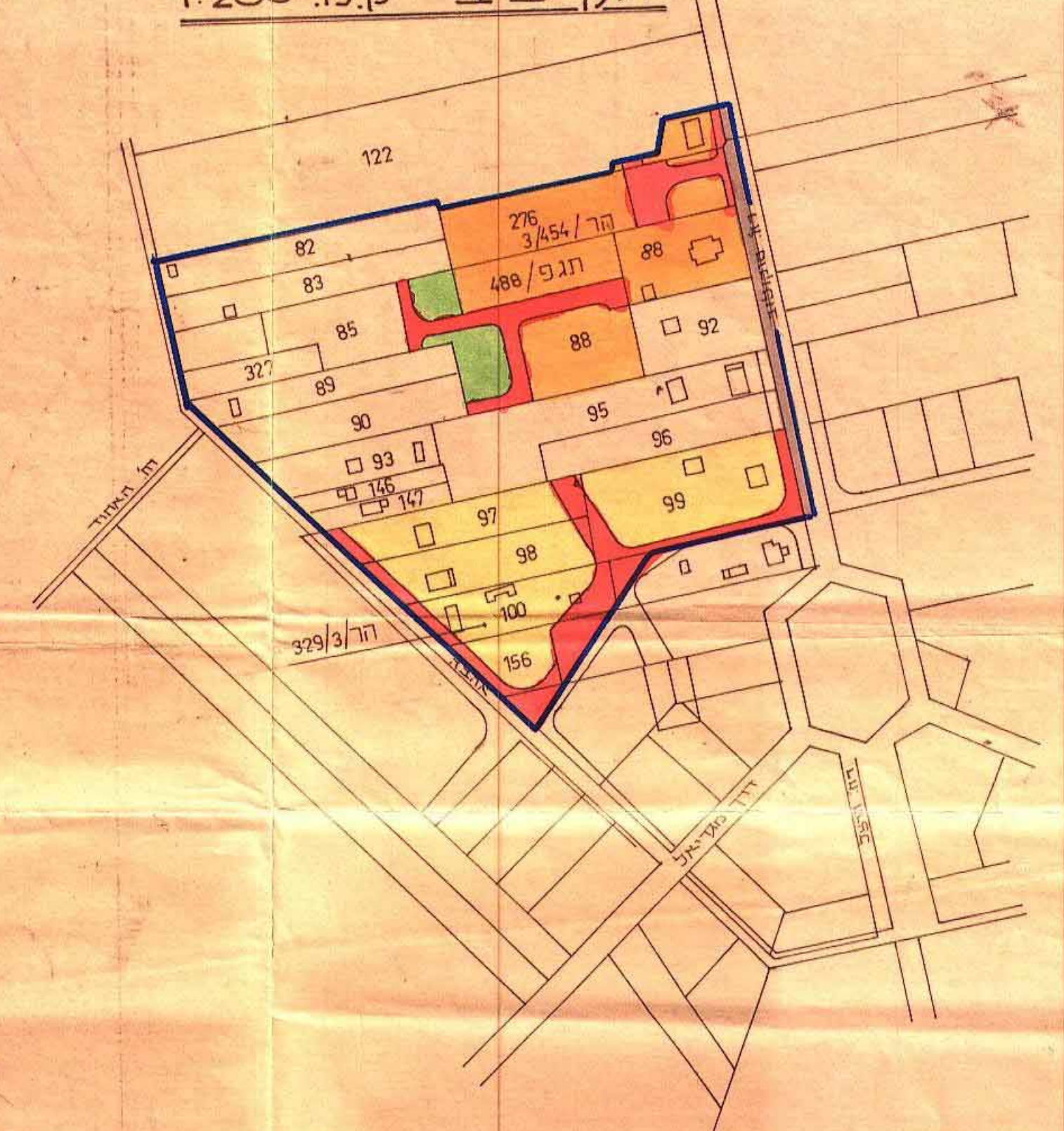
-  גבול תכנית
-  אזור מגורים א'
-  אזור מגורים ג'
-  חזית מסחרית
-  שטח צבורי פתוח
-  שטח לבנין צבורי
-  שביכ
-  דרך קיימת או מאושרת
-  דרך חדשה או הרחבה
-  שטח המיועד לחלוקה חדשה
-  בנין להריסה
-  דרך לביטול
-  שביל עם מעבר רכב
-  חניה פרטית



חתך א' א בכביש ק.מ. 1:200



חתך ב' ב' ק.מ. 1:200



תכנית מאושרת ותרשים הסביבה ק.מ. 1:2500

**טבלת סיכום**

מגורים א'	מגורים ג'	צבורי פתוח	בנין צבורי	דרכים ושבילים	סה"כ
22,880	7,170	3,290	3,270	13,100	49,700
46 %	14 %	7 %	7 %	26 %	100 %

שינויים בגבולות או בשטחים עד 4% לא יחשבו לסטייה מהתכנית

**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**  
הועדה המקומית לתכנון ובניה ייחודיים

חברת: \_\_\_\_\_  
מס' תכ: 20/329/20  
מס' תגפ: 3/329/3, תגפ/488/הר/3/454

כישוריה מס' 170  
מיום: 13/5/83

החלט: להעניק לועדה המחוקקת להצטרף  
מיום: \_\_\_\_\_  
ישב ראש הרעיון: \_\_\_\_\_

מיוזמן ע"י: \_\_\_\_\_  
מס' תכ: 20/329/20