

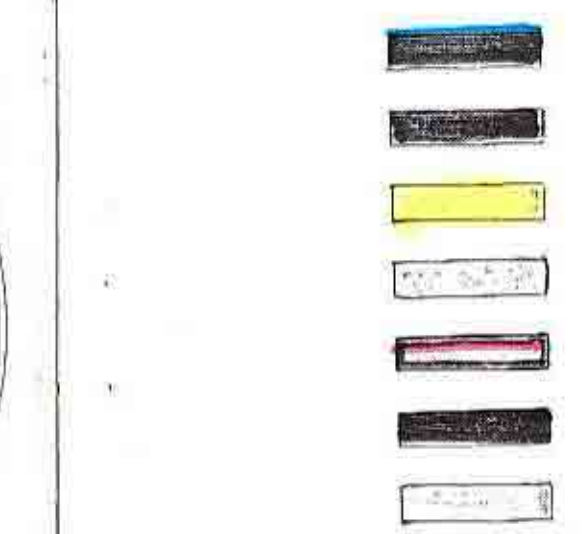
# מרחב תכנון מקומי בוד

## תכנית מפורטת מס' כד/660

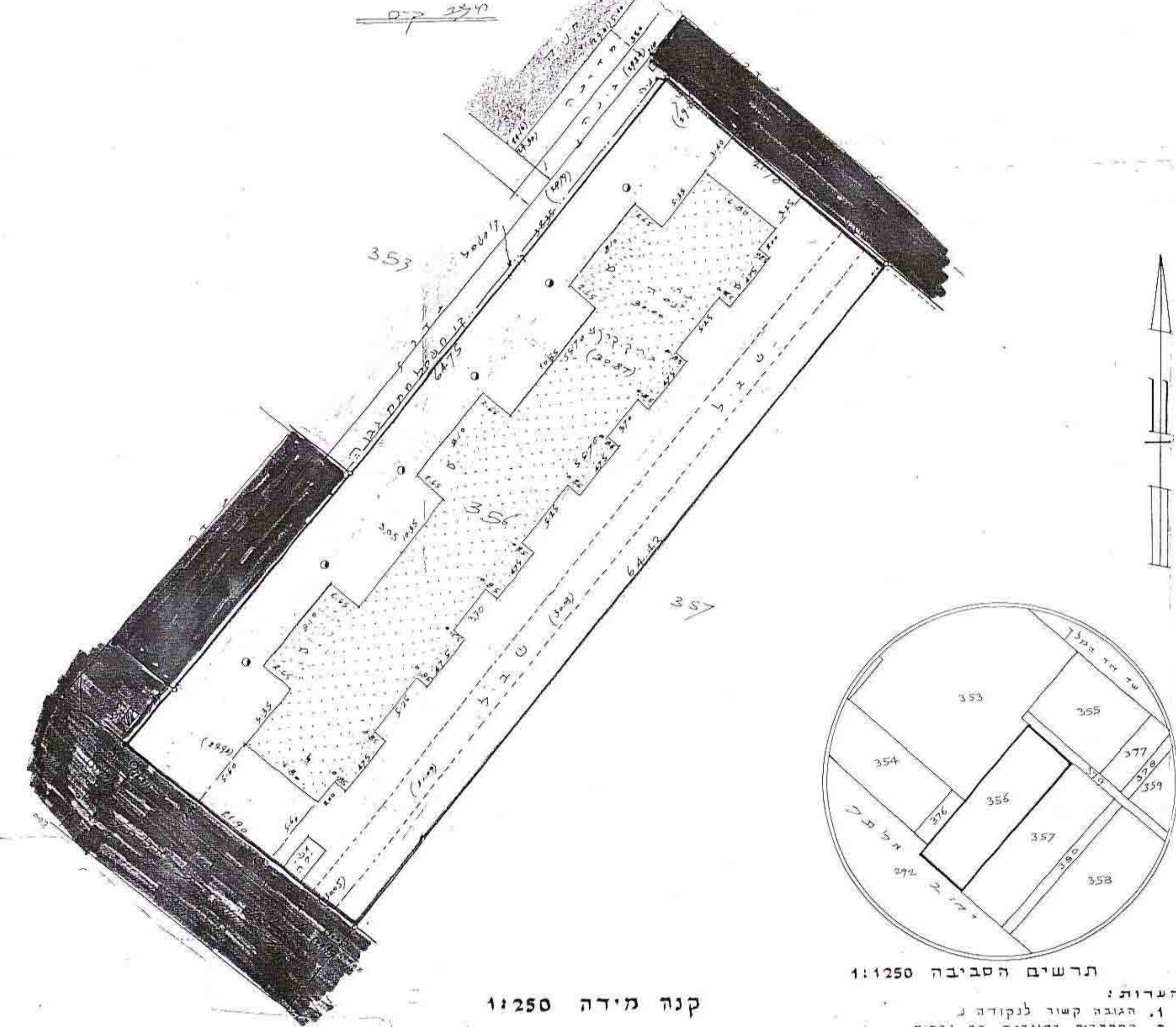
### שינוי לתכנית מפורטת מס' כד/601

מחוז	: המרכז
בג"מ	: רמלה
עיר	: לוד
גוש	: 4024
חלקה	: 356
בעל הקרקע	: מ"מ"ד
היודעים	: ועד הבית הלאומי לוד
מחבר התכנית	: מהנדס שו"י הרצ
שטח התכנית	: 4099 מ"ר

- מקרא :**
- גבול התכנית
  - דרך קיימת
  - איזור מגורים
  - בניין קיים
  - תוספת תווצאת לבנין קיים
  - שביל
  - איזור למוסד מיוחד
  - תחנת שער

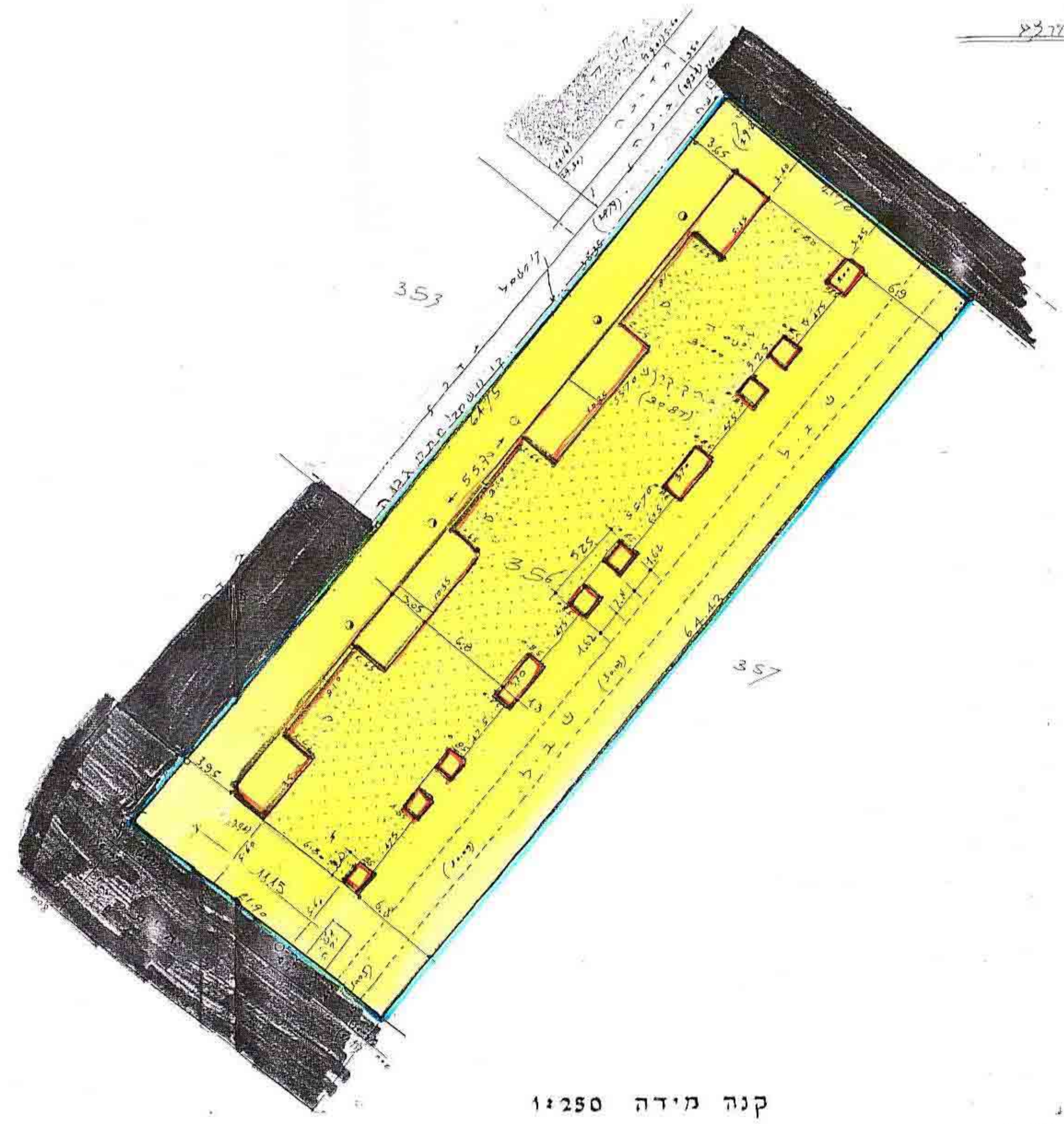


מפה טופוגרפית

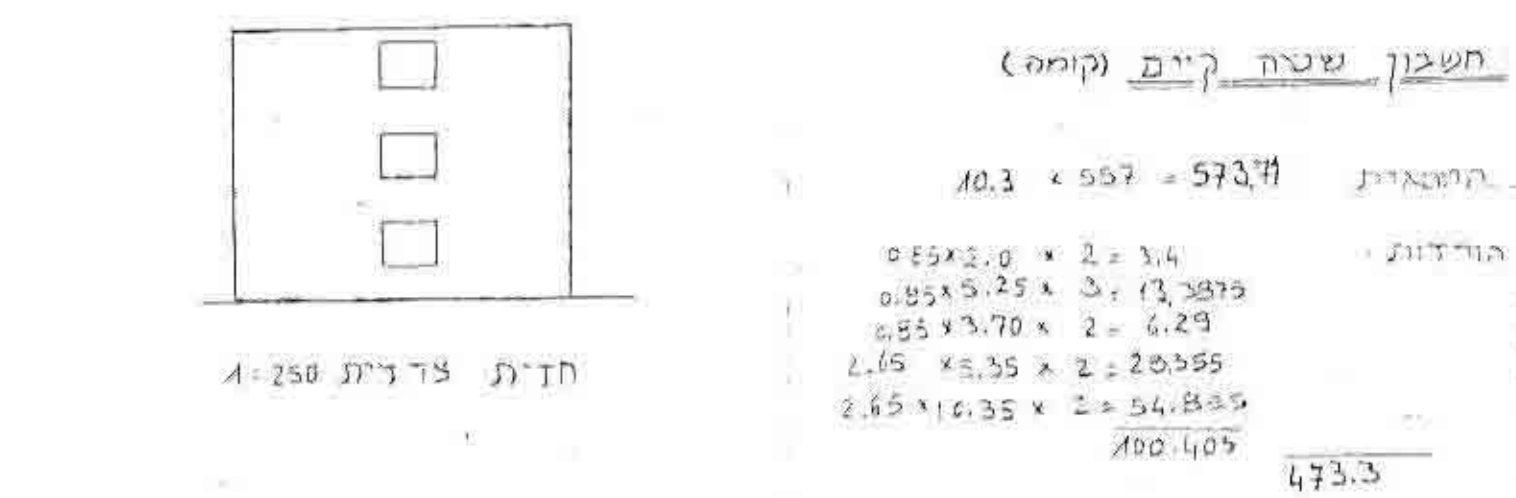


קנה מידה 1:250

הערות:  
1. הגובה קשור לנקודה 1.  
2. המספרים בצווגרים הם גבהים.



קנה מידה 1:250



תוספת שטח ממגו צומח להדירה 132.844:6=22

**תכנית שטחים מוספים**

**חשבון שטח קיים (קומה)**

התבנית: 57.3 \* 10.3 = 590.19

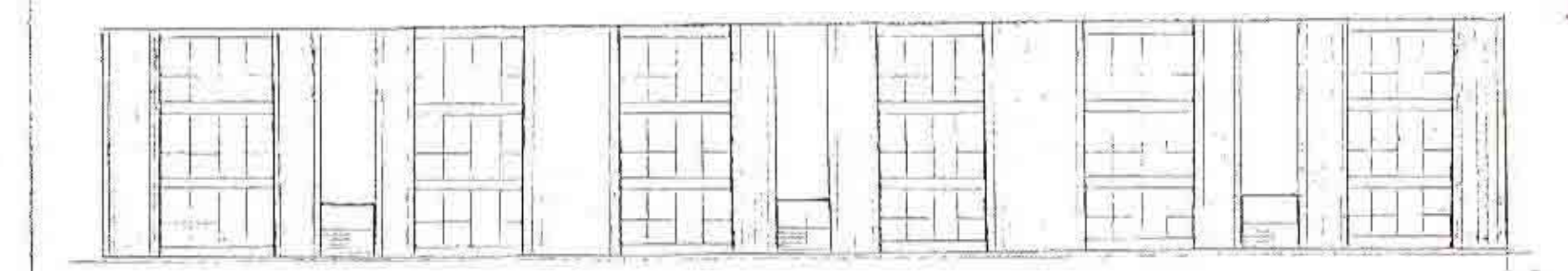
הודעות:  
 $5.5 \times 2.0 \times 2 = 22.0$   
 $5.5 \times 1.5 \times 2 = 16.5$   
 $1.5 \times 1.3 \times 2 = 3.9$   
 $2.65 \times 1.4 \times 2 = 7.42$   
 473.3

**תוספת שטח לקומה**

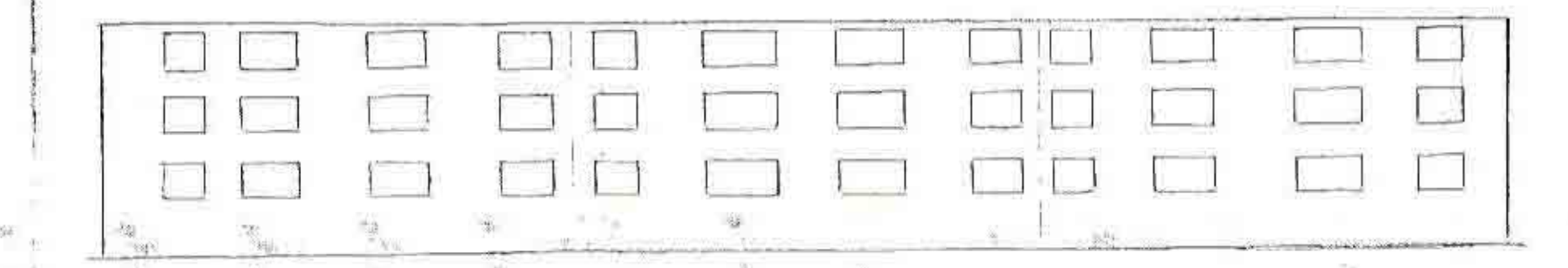
$5.5 \times 2.0 \times 2 = 22.0$   
 $5.5 \times 1.5 \times 2 = 16.5$   
 $1.5 \times 1.3 \times 2 = 3.9$   
 $4.0 \times 1.3 \times 2 = 10.4$   
 $3.7 \times 1.3 \times 2 = 9.62$   
 $55.7 \times 0.4 = 22.28$   
 132.946

**בטח לתכנית מפורטת**

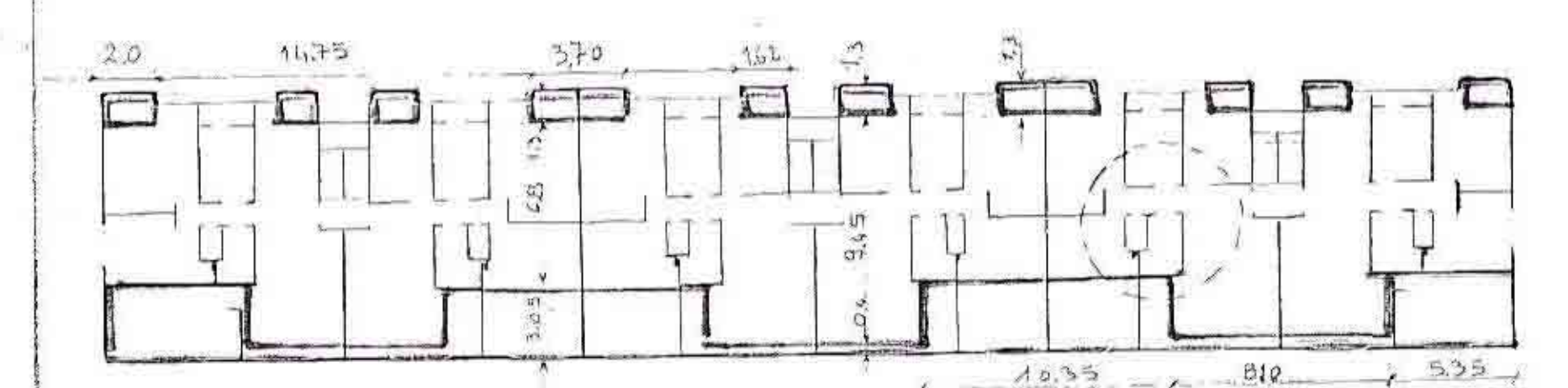
**הצעה לתבנית**



חדית דרומית 1:250



חדית צפונית 1:250



תכנית קומת-איבא 1:250