מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית מפורטת מס' לד 7

עבור שמני לחץ

3728

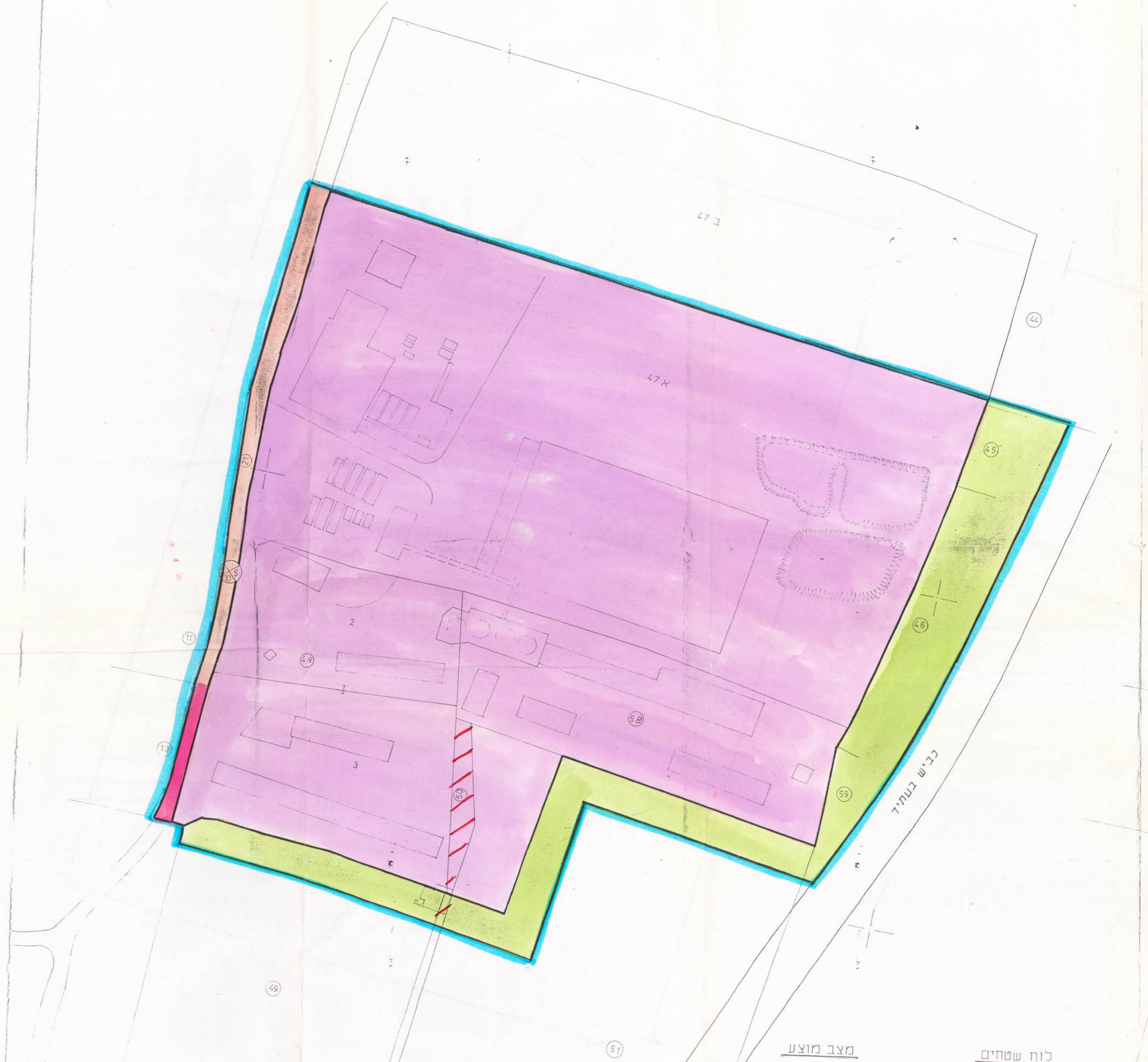
7/לד

343 86

המחוז	-	המרכז
הנפה	-	רמלה
מקום	-	לוד
גוש	-	3967
חלקות	-	47; 48;58
חלקי חלקות	-	10; 21; 44;45; 46;49; 51; 50;59
בעל הקרקע	-	מינהל מקרקעי ישראל ושמני לחץ
מגיש התכנית	-	מחלקת ההנדסה ע.ל.
מחבר התכנית	-	מחלקת ההנדסה
שטח התכנית	-	39.5 דונם
קנה מידה	-	1:625

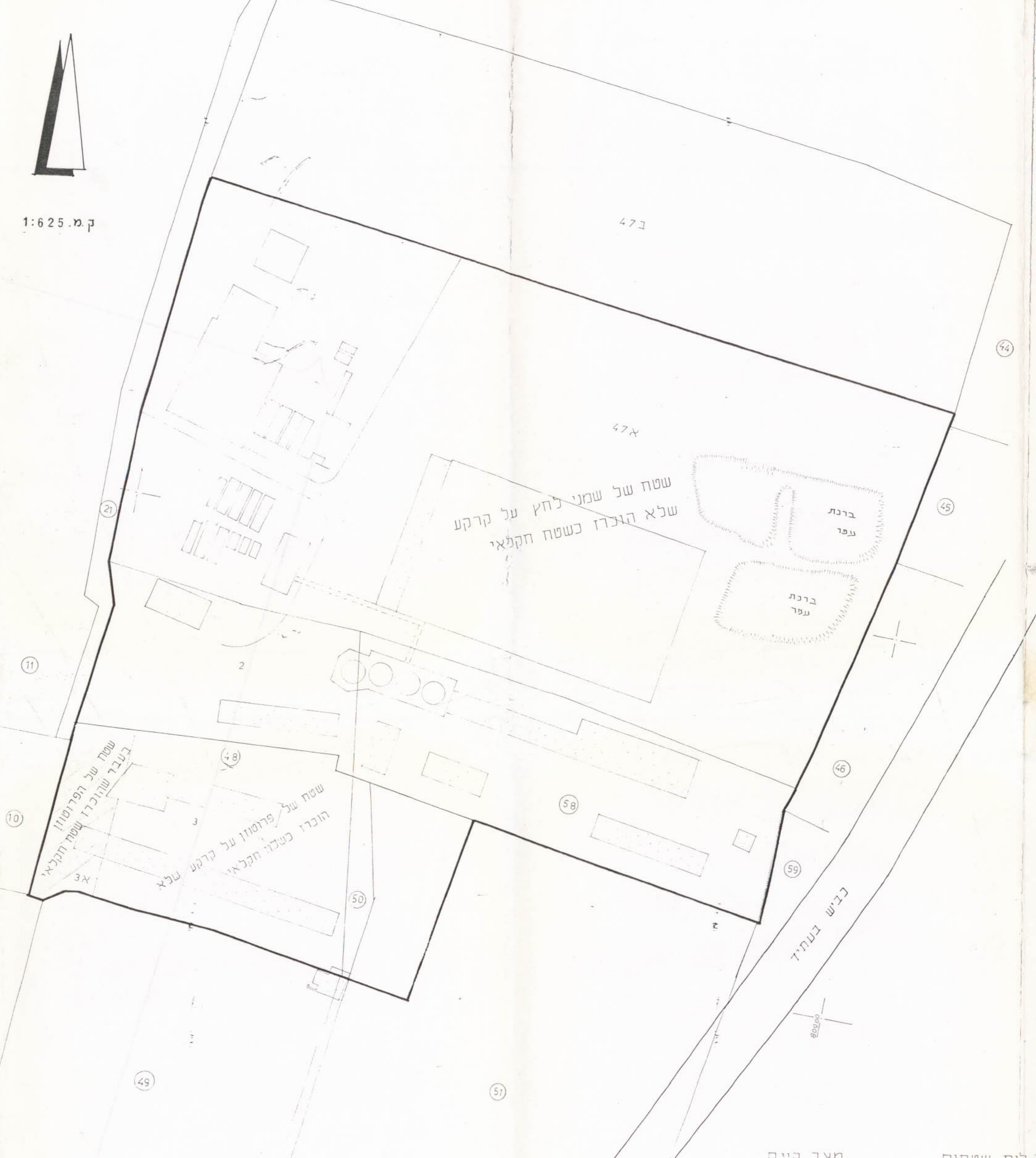
תאריך: 2.9.1969

מצב מוצע



47 ב
47 א
44
45
46
59
58
48
21
11
10
49
50
51
2
3
ג
כביש בעתיד

מצב קיים



1:625 .ק.מ
47 ב
47 א
44
45
46
59
58
48
50
21
11
10
49
51
2
3
3א
שטח של שמני לחץ על קרקע שלא הוכרז כשטח חקלאי
ברכת עפר
ברכת עפר
שטח של הפרוטוזן בעבר שהוכרז שטח חקלאי
שטח של פרוטוזן על קרקע שלא הוכרז כשטח חקלאי
כביש בעתיד

מקרא

גבולות התכנית	-	🟦
גבול גוש רשום	-	▲▼
גבול חלקה רשומה ומספרה	-	(59)
גבול מגרש קיים	-	—
אזור תעשיה מיועד לשמני לחץ	-	🟪
דרך מוצעת	-	🟥
שטח שהוכרז כשטח חקלאי	-	☐
דרך קיימת	-	🟫
מבנה קיים	-	▨
דרך לבטול	-	////
שטח פרטי פתוח	-	🟩

לוח שטחים

מצב מוצע

האזורים	מס' חלקה	סה"כ דונם
אזור תעשיה קיים	47א,48,58	29.800
אזור תעשיה מוצע	50 ח,51 ח	1111
דרך קיימת	21 ח	0.738
דרך מוצעת	10 ח	1.140
שטח פרטי פתוח כחלק משטח התעשיה	50,51,59 ח' 45,46,49	2711
סה"כ		39.500

לוח שטחים

מצב קיים

האזורים	מס' חלקה	סה"כ דונם
אזור תעשיה קיים לשמני לחץ	2;47א;58	26.203
אזור תעשיה קיים לפרוטוזן	3	3.619
דרכים	ח21;50ח	1.287
שטח חקלאי	3א	680

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה—1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה לוד
תכנית מפורטת מס' 7/לד
בישיבה מס' 2 מיום 26.1.1970
הוחלט להמליץ בפני הועדה המחוזית
יושב ראש
מזכיר

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד
תכנית מפורטת מס' 7/לד
הועדה המחוזית בישיבתה ה 212
מיום 18.11.70 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנ"ל לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

חתימת בעל הקרקע :

חתימת מגיש התכנית:

חתימת מחבר התכנית:

תכנית מפורטת לד 7

1785

2.9.69