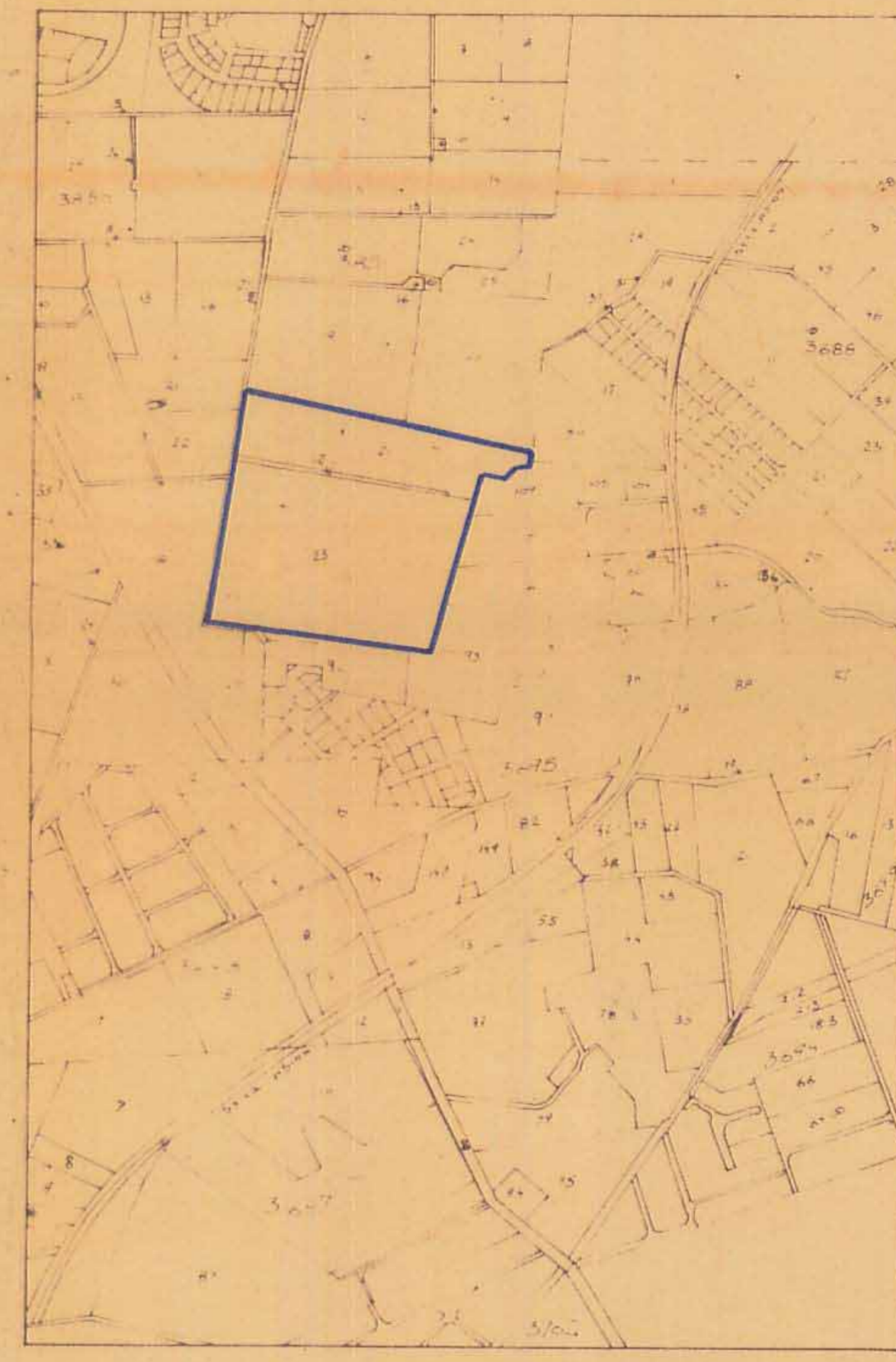
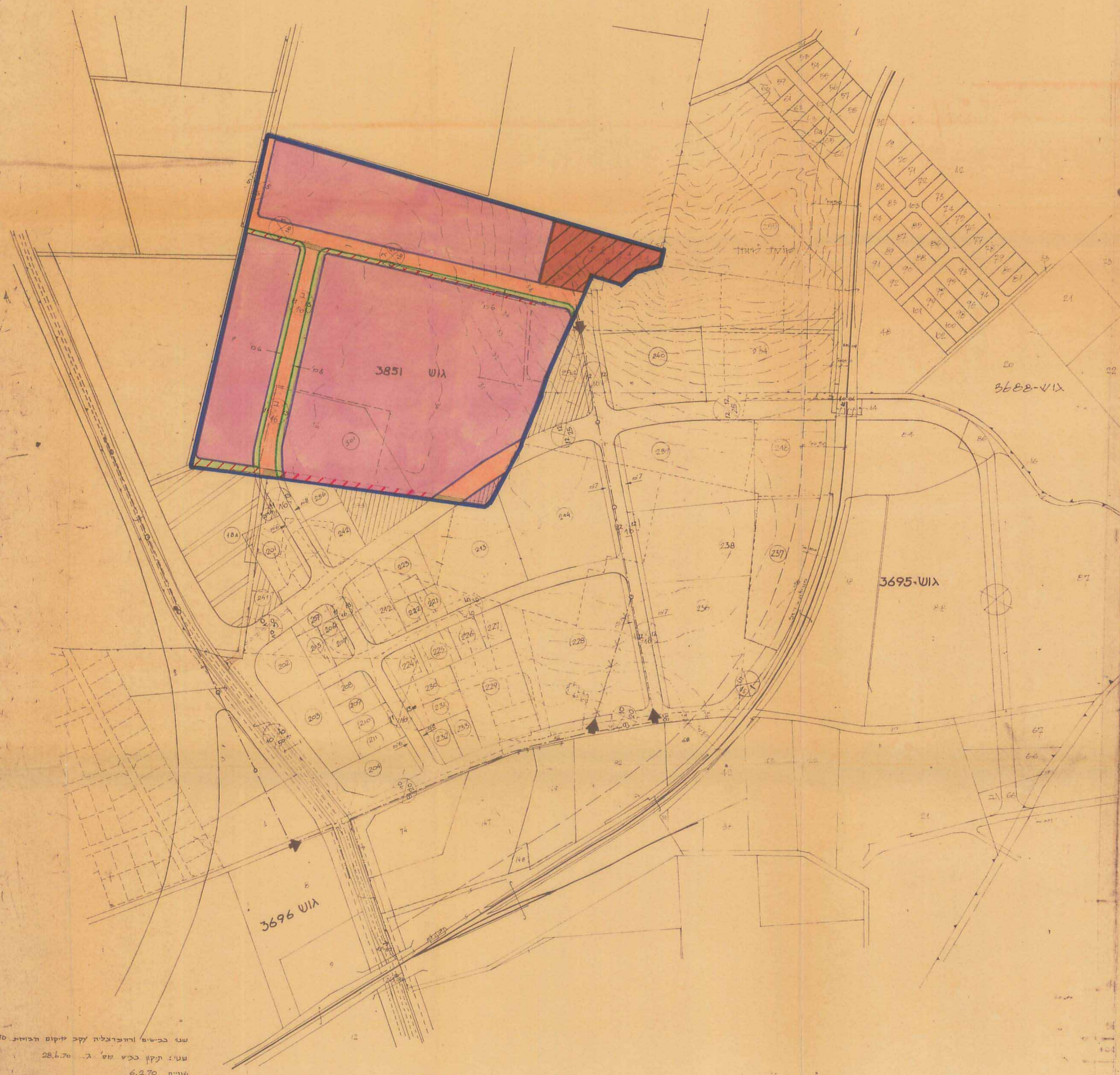
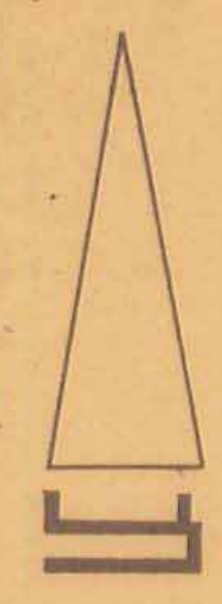


מחוז המרכז
שטח תכנון עיר נס - ציונה
תכנית מפורטת מס' נס/243, שינוי לתכנית מפורטת מס' נס/43

הגופה : רחובות
החלוקת : 21, 22, 23 בנוש 3851
היוזמים : הועדה המקומית נס-ציונה
אפריקה-ישראל להשקעות בע"מ
בעל הקרקע: מכון ויצמן למדע
המתכננים : שפירא - דרנול
ארכיטקטים ומתכנני ערים
השטח : 159.5 דונם
קנה המידה : 1:2500

<p>משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מס' תכנית: 2/43 מס' נוסף: 43/2 תאריך: 26.4.72 יושב ראש הוועדה: יוסף רשף הרצה</p>	<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 רעדה מק"מ ו"ל תכנית מס' נס/243 שטח: 159.5 דונם תאריך: 26.4.72 מוכר: יוסף רשף</p>
--	---



תנאים הסביבה
 1:10000

מקרא:

	גוש שטח התכנית
	דרך קיימת
	דרך חדשה
	צוק רחובות
	שטח אבטורג
	שטח לבנוני צבא
	שטח חסי פתוח
	הקנין והשכורה
	קו חיים גינה
	קו חיים חלוקה קבועה
	קו חיים אבטורג
	קו חיים אבטורג
	קו חיים אבטורג
	קו חיים אבטורג
	קו חיים אבטורג

טבלת שטחים

ב-%	סה"כ בדונם	השטח בדונם	תיאור
		0,4	דרך קיימת
		15,9	דרך חדשה
		0,5	שטח אבטורג
		8,6	שטח לבנוני צבא
15,9	25,4	134,1	סה"כ אבטורג
84,1	134,1	134,1	אזור תעשייה מיוחד
			כולל 8 דונם שטח פרטי פתוח
100,0	159,5		סה"כ שטח התכנית

התימת היוזמים: פרק לתעשייה (פרק מדעי) SCIENCEBASE INDUSTRIAL PARK LTD. 1.11.72

התימת בעל הקרקע:

Handwritten signature

התימת המתכננים:

Handwritten signature and date 31.10.72

שני בכישים והתפרצות עקב זיכרון המיוזם 1.9.70
 שטח: תקין בכיס מס' ג' 28.7.70
 שנים: 6.2.70
 שני יעד חלוקת בעקבות חוספת השטח
 בעפון מזרח 12.11.68
 הכנת דרך משנית לחלקה א' תאריך 27.7.68
 תקן חלוקת סטנה בחלקה א' 17.11.69
 שנים: 7.11.69