

משרד הפנים
31-08-1993
נתן קבל

משרד הפנים
31-08-1993
נתן קבל

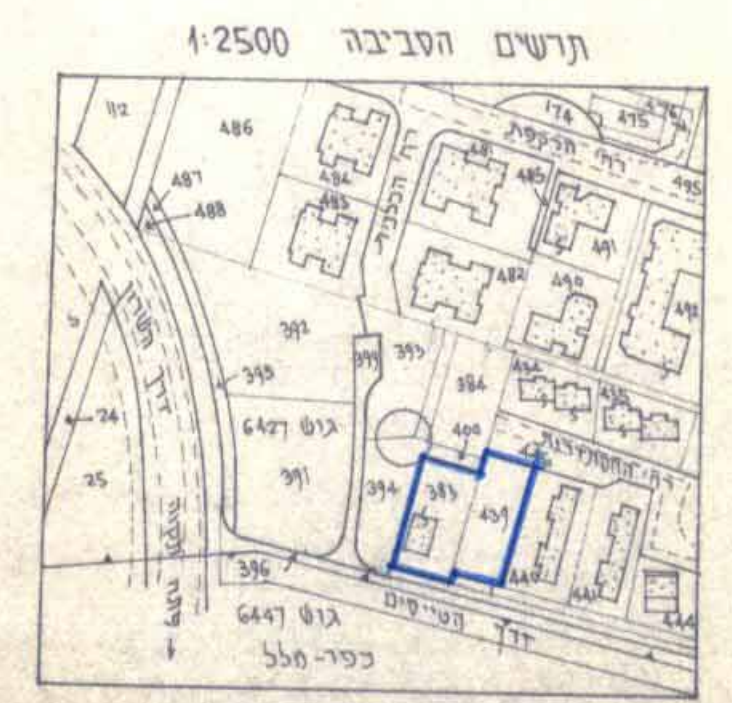
משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והמבנה תשכ"ח-1965
אישור תכנית מס. 22/1/92
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יורד זעזעה המורחבת

מחוז : המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
תכנית מפורטת כס/22/1
שינוי לתכנית כס/22/1

- הנפה : פתח תקוה
- המקום : כפר-סבא
- גוש : 6427
- חלקות : 383, 439
- רחוב הטייסים
- שטח התכנית : 1392 מ"ר
- היוזם : פוספלד יצחק והנעדה המקומית כ"ס
- בעל הקרקע : פוספלד יצחק
- המתכנן : ריכין - חזקוני
- קנה מידה : 1:250

- מקרא :
- גבול התכנית
 - מגורים ג
 - דך קיימת
 - דך משולבת
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח פרטי פתוח
 - שטח לבנין ציבורי
 - בנין להדסה

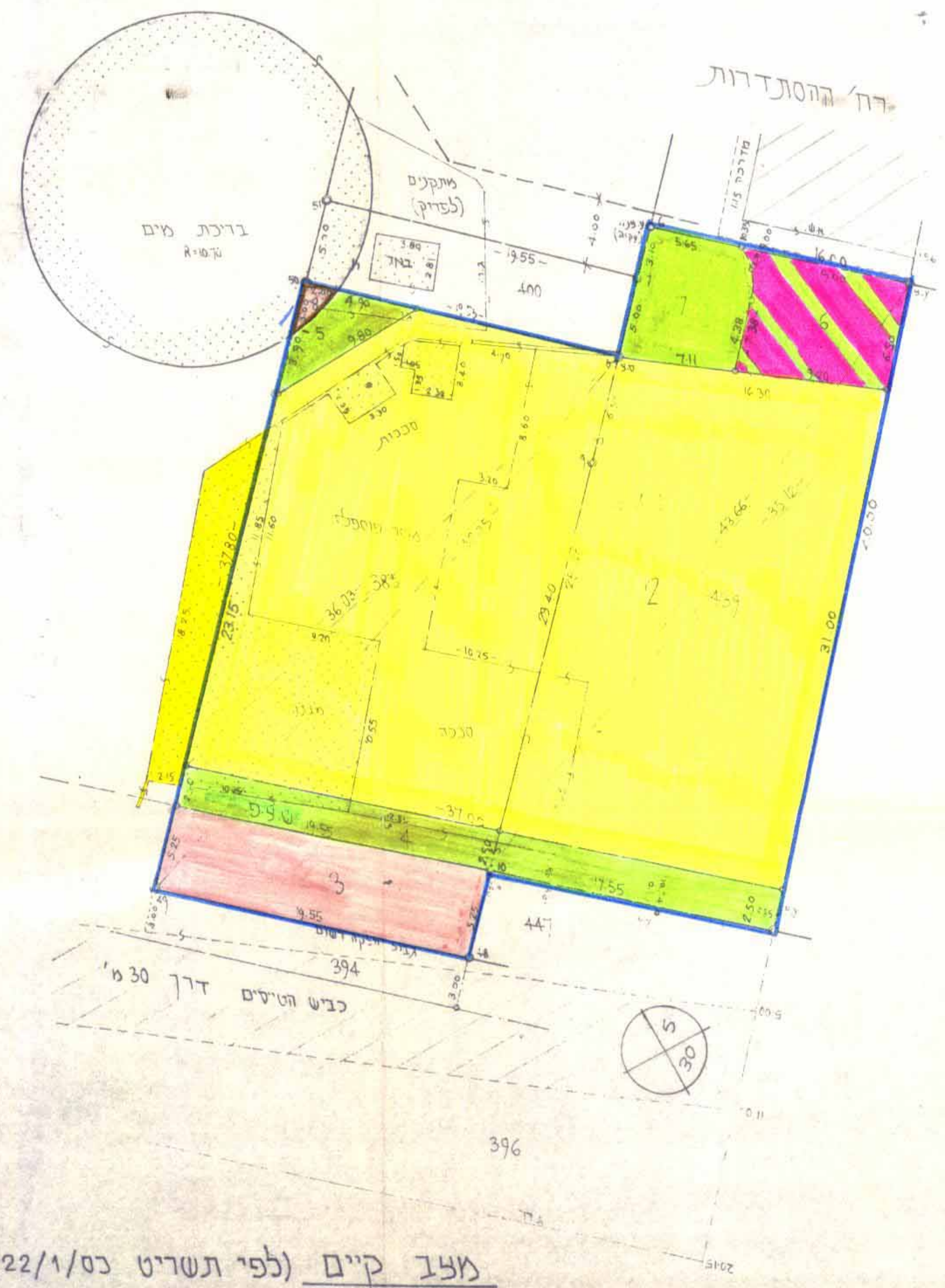
חתימות בעלי הקרקע



מצב קיים לפי כס/22/1

לוח שטחים

מס' חלקה	שטח רשום	שטח לפי טבלת שטחים	שטח לפי תשריט
		יעוד	שטח במ"ר
383	0.726	מגורים	1.150
439	0.666	הפקעות	0.102 דרך 0.064 דרך משולבת 0.073 ש.צ.פ. 0.003 ש.צ.ב.
סה"כ	1.392		1.392

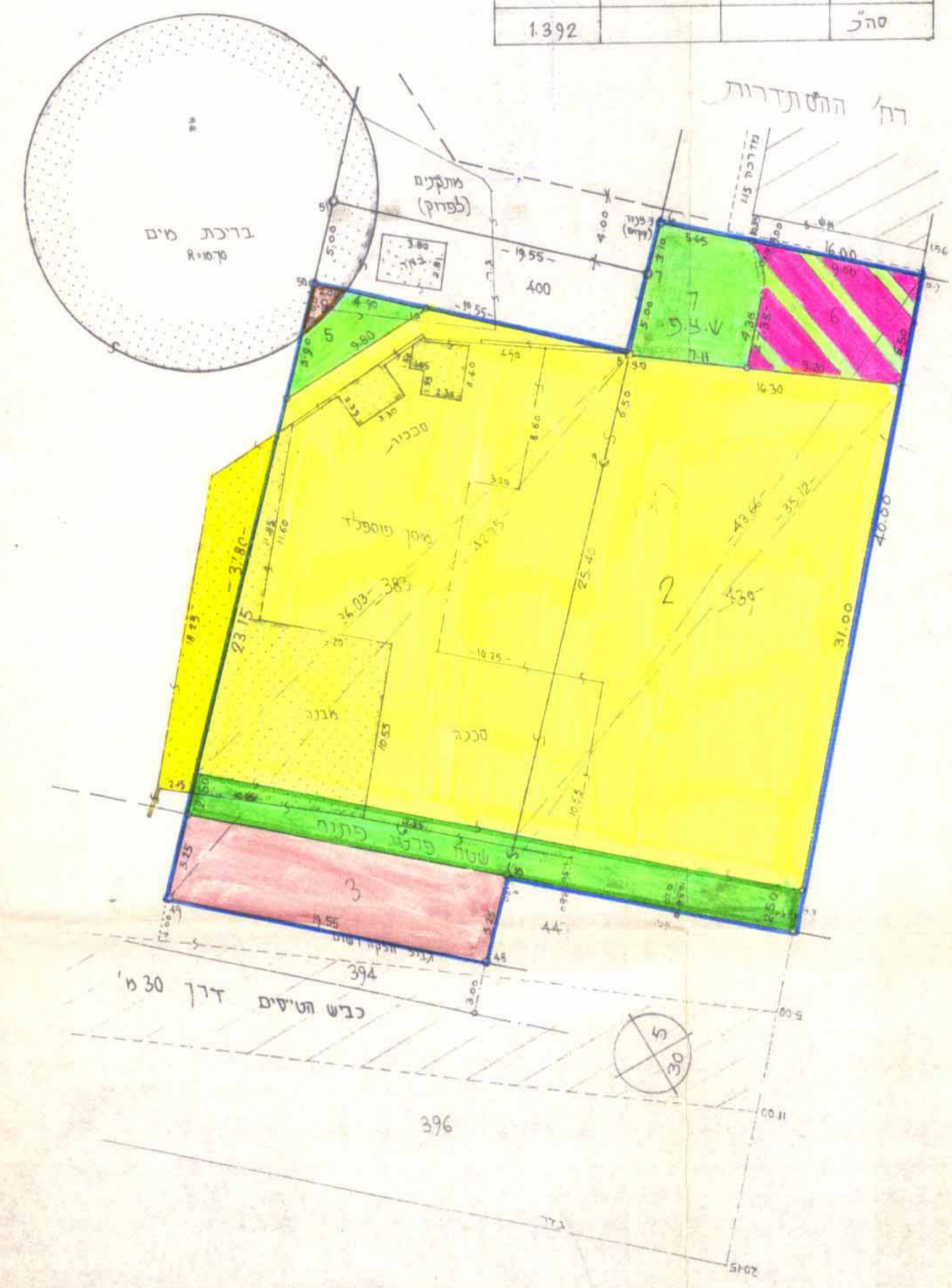


מצב קיים (לפי תשריט כס/22/1)

מצב מוצע

לוח שטחים

מס' חלקה	שטח רשום	שטח לפי טבלת שטחים	שטח לפי תשריט
		יעוד	שטח במ"ר
383	1.392	מגורים	1.150
439	0.073	הפקעות	0.166 דרך 0.073 ש.צ.פ. 0.003 ש.צ.ב.
סה"כ	1.392		1.392



מצב חדש (לפי לוח שטחים כס/22/1)

ריכין - חזקוני
מודד מוסמך
רשיון מס' 245
כפר-סבא
24.2.92
היכון-חזקוני מודדים מוסמכים רחל רזמן 33 כפר-סבא טל. 052-34016