

3/62/18

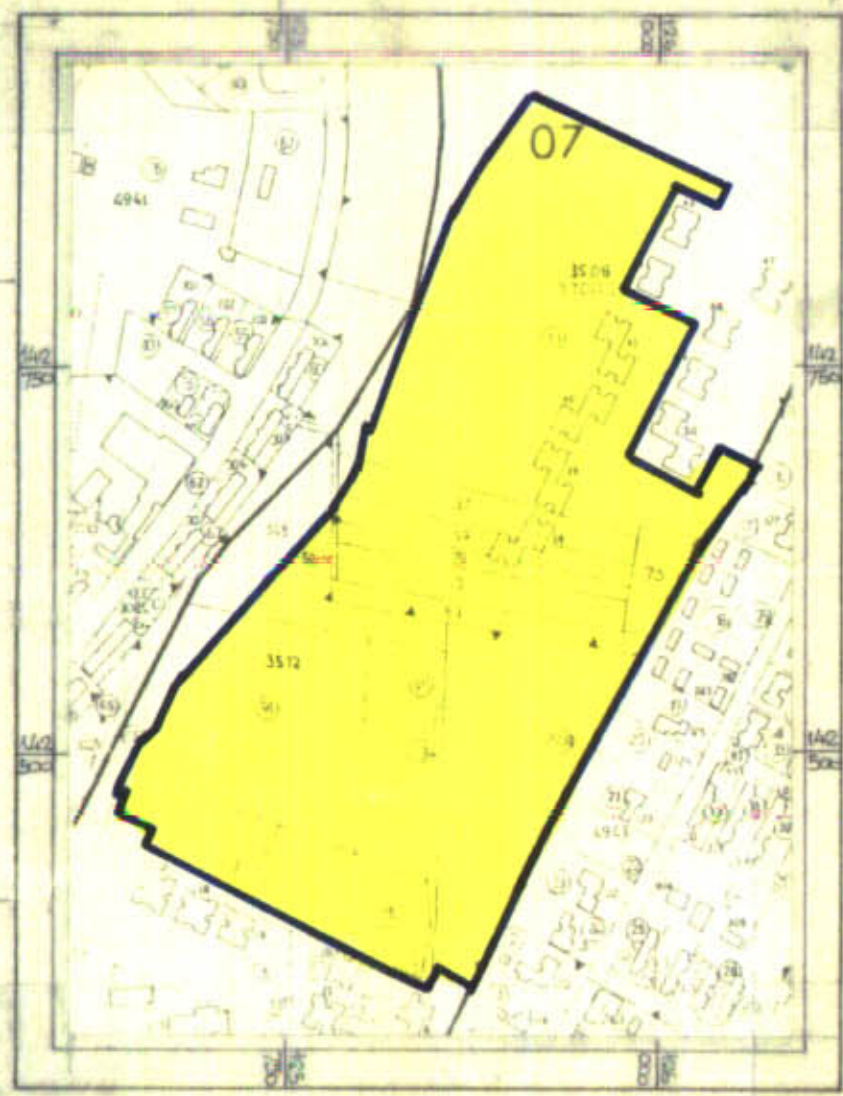
תכנית שיכון ציבורי יבנה שכונת בן-גוריון

הוכנה על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים
(הוראת השעה) תשכ"ד-1964

תכנית מס' 3/62/18



ק.מ. 1:4250



תרשים הסביבה - 1:5000

מקרא

	גבול התכנית
	אזור מגורים - 3-4 קומות
	אזור מגורים - רב קומות
	חצית מסחרית
	מגרש לבנין ציבורי
	מגרש למוסד ציבורי
	מגרש לבנין מיוחד (מועד אזורי)
	גן ציבורי (ש.צ.פ.)
	שטח שאינו שיכון ציבורי
	שטח להשלמה
	דרך וחניה ציבורית
	דרך לבטול
	דרך להולכי רגל (שביל)
	מגרש חניה פרטית

הערות:

1. בנינים 32, 31 נכללים בחלקה אחת לרישום מס' 1000
2. בנינים 36, 34 נכללים בחלקה אחת לרישום מס' 1001
3. בנינים 829, 828 נכללים בחלקה אחת לרישום מס' 1002

טבלת האזורים והשטחים

שם האזור	מגרש מט'	השטח בוזנס	השטח %1
אזור מגורים חזית פריטיות	9 - 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	46,560	39,18
מגרש לבנין ציבורי	923, 935, 936, 924, 912, 902	11,660	9,81
מגרש למוסד ציבורי	950	0,600	0,51
מגרש לבנין מיוחד	829 - 828	6,720	5,66
גן ציבורי (ש.צ.פ.)	706 - 700	15,310	12,89
שטח שאינו שיכון ציבורי	600	8,750	7,36
שטח להשלמה	651 - 650	1,095	0,92
דרך וחניה ציבורית	754 - 750	26,095	21,96
דרך להולכי רגל (שביל)	754 - 750	2,030	1,71
סה"כ		118,820	100%

מחוז : המרכז

נפה : רחובות

עיר : יבנה

שכונה : בן-גוריון

גוש : 3506

חלקות : 73, 63, 40

חלקי חלקות : 71, 58, 39, 38, 37

גוש : 3512

חלקות : 148, 101, 95, 3

חלקי חלקות : 145, 141, 96

שטח התכנית : 118,820 דונם

לוק רישום שכונים ציבוריים
הוראת הפיקוח - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אוסף ביהמ"ש לחוק הנ"ל
האריך: 30.1.90

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג שר החקלאות
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל
חתימת נציג הרשות הממשלתית

חתימת היוזם : משרד הבינוי והשיכון

חתימת המגיש : משרד הבינוי והשיכון

חתימת בעל הקרקע : רגל צד

התכנית מבוססת על מפת מדידה של אגף המדידות הממשלתי
(עבודה מס' 3/5/284/5655) מתאריך 30.7.89