

מחוז הרצליה  
מרחב תכנון מקומי לוד  
**תכנית מפורטת לד/138**  
שינוי לתכנית מפורטת מס' לוד/133

15.11.92

מחוז: **המרכז**  
נפה: **רמלה**  
עיר: **לוד**

גושים וחלקות: גוש 3989 (חלקות 4); גוש 3992 (חלקות 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 35, 36, 37)  
קנ"מ: 1:2500

שטח התכנית: **83,950 דונם**

מטרות התכנית:  
1. איחוד וחלוקה של מגרשי תעשייה.  
2. ביטול דרך מאושרת.  
3. שינוי יעוד ממסחרי לתעשייה וליהפך

מגיש התכנית: החברה לפתוח לוד רמלה.  
בעל הקרקע: מ.מ.  
המתכנן: ארכיט. אבנסיס מתכנן-ערים, רח בצלמון 29 רחשו 003-5482417

חתימות

מגיש התכנית: **חברה לפיתוח לוד - רמלה בע"מ**

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מאישור תכנית מס. 138/30

התכנית מואשרת מוכח  
מס' 108 (ג) לחוק

ארכיט. אבנסיס - ארכיטקט  
לוד, בצלמון 29 רחשו

















נבדק וניתן להפקיד / נאשר  
13.9.92  
16.11.92  
תאריך

מטכנן המחוז

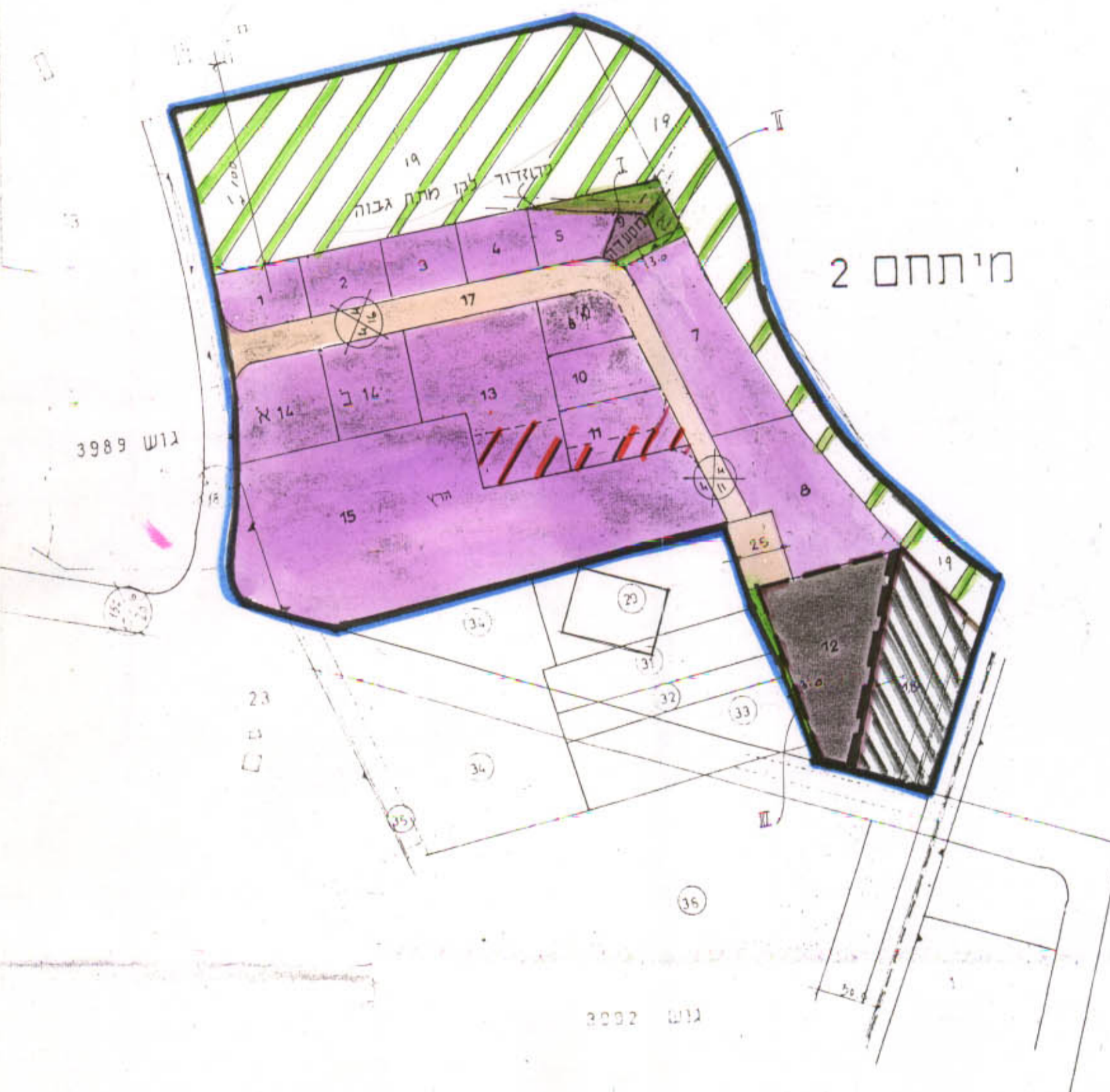
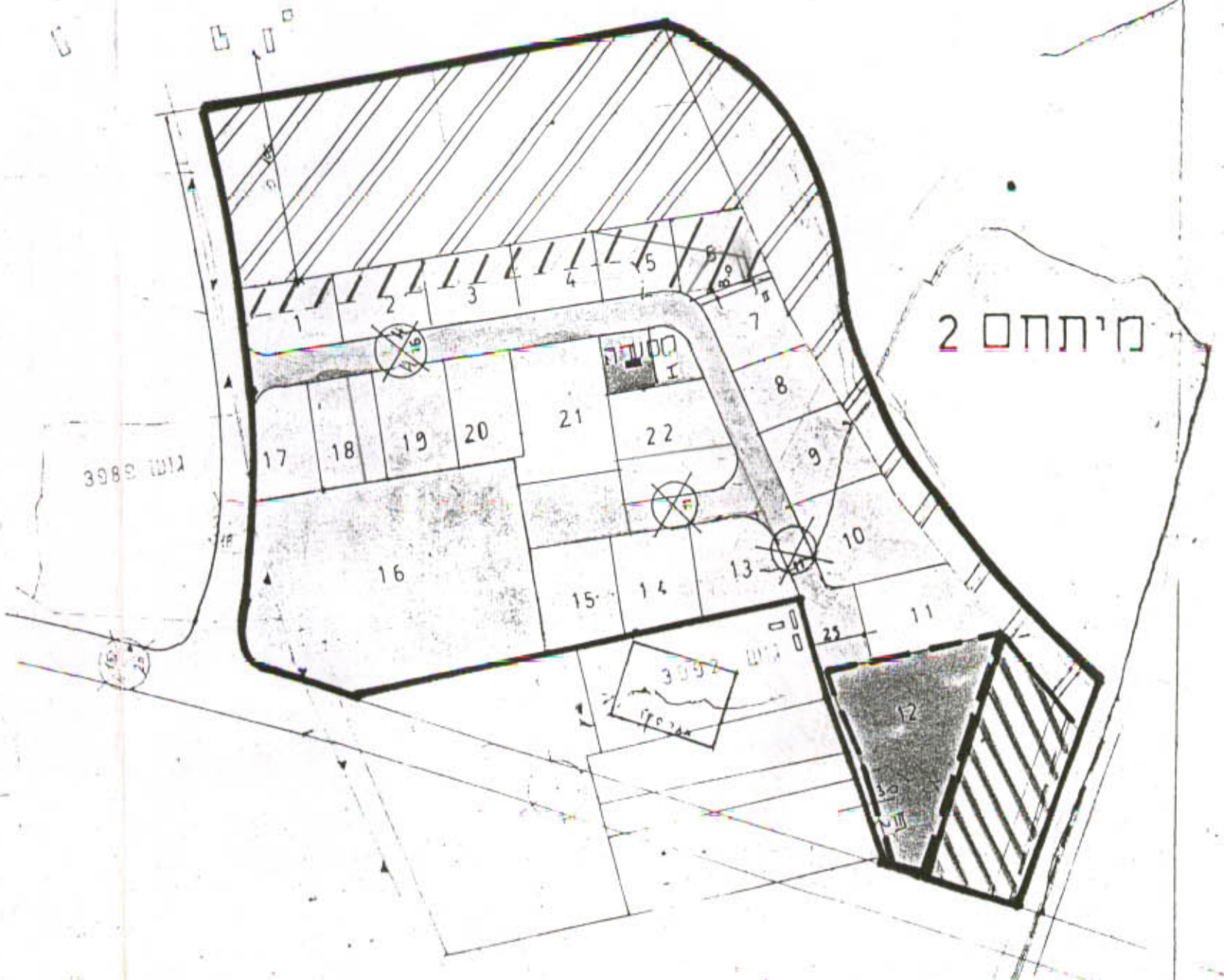
אודיה פאד  
ס. אודיכל מחוז

**טבלת אזורים**

האזור	שטח בריט	ב - %
תעשייה	43.1 ד'	51.4%
חקלאי	25.02 ד'	29.8%
מרכז תחבורה	4.7 ד'	5.6%
ציבורי פתוח	1.0 ד'	1.2%
דרכים ותנויות	5.63 ד'	6.7%
מתקנים הנדסיים	4.1 ד'	4.8%
מסחרי	0.4 ד'	0.5%
	83.95 ד'	100%

-  גבול התכנית
-  כביש מאושר/קיים
-  כביש חדש מוצע
-  שטח ציבורי פתוח
-  שטח תעשייה
-  שטח למוסדות ציבור
-  שטח מרכז תחבורה
-  אזור חקלאי
-  תעשייה חקלאית
-  ק.ב. לאורך הרכבת
-  כביש מבוטל
-  מחקנים הנדסיים
-  אזור מסחרי
-  קווי בניין
-  צדודים
-  רוחב הדרך

מצב קיים 1:2500



מצב מוצע 1:2500