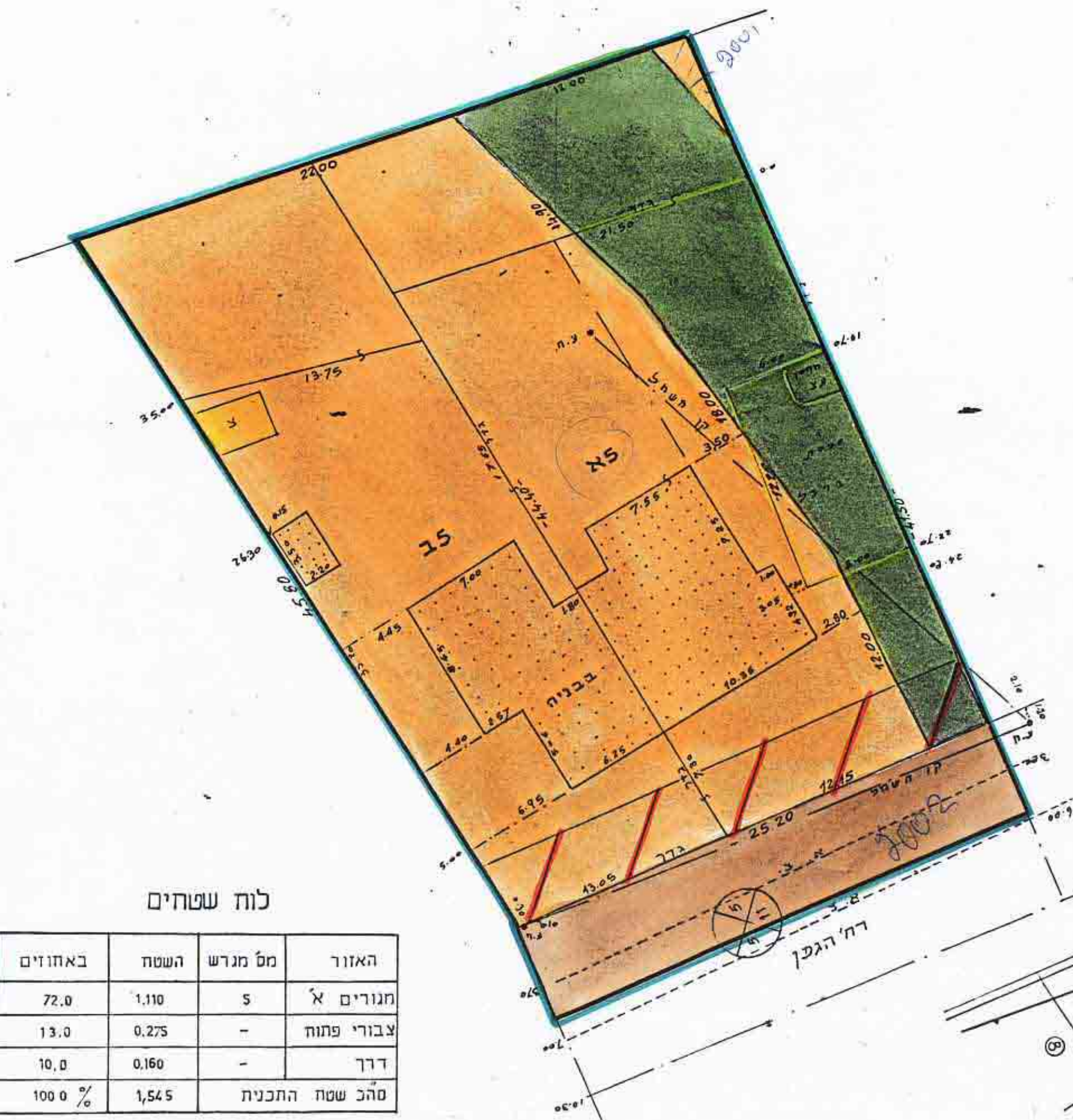


4000/151

12.6.84

מרחב תכנון מקומי המרכז  
 שנוי תכנית מתאר מס' ממ/1013  
 שנוי לתכנית מפורטת מס' ממ/467/א3  
 ותכנית מתאר מס' ממ/825



חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר  
 ת ה ר כ ז

תכנית מס': כב/1013 - הוסלצה  
 להפקדה בישיבה מס' 37/4  
 מיום 30/11/1982

יושב ראש הועדה  
 מהנדס העיר

משרד המנים  
 חוק החכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז (מאנכס)  
 מרחב תכנון מקומי  
 תכנית 1013/ממ  
 הועדה המקומית בישיבתה 37/4  
 מיום 9.5.84  
 לחקיקת התכנית לעיל.  
 פנק מבקל כללי לתכנון  
 יושב ראש הועדה

מחוז : המרכז  
 נפה : רמלה  
 מועצה מקומית : באר יעקב  
 בעל הקרקע : מ.מ. ישראל  
 גוש : 4245  
 חלק מחלקה : 5  
 מגרש : 5  
 היוזם : חבושה אליהו  
 מחבר התכנית : שאגל צאיג  
 שטח התכנית : 1.545 מ"ר



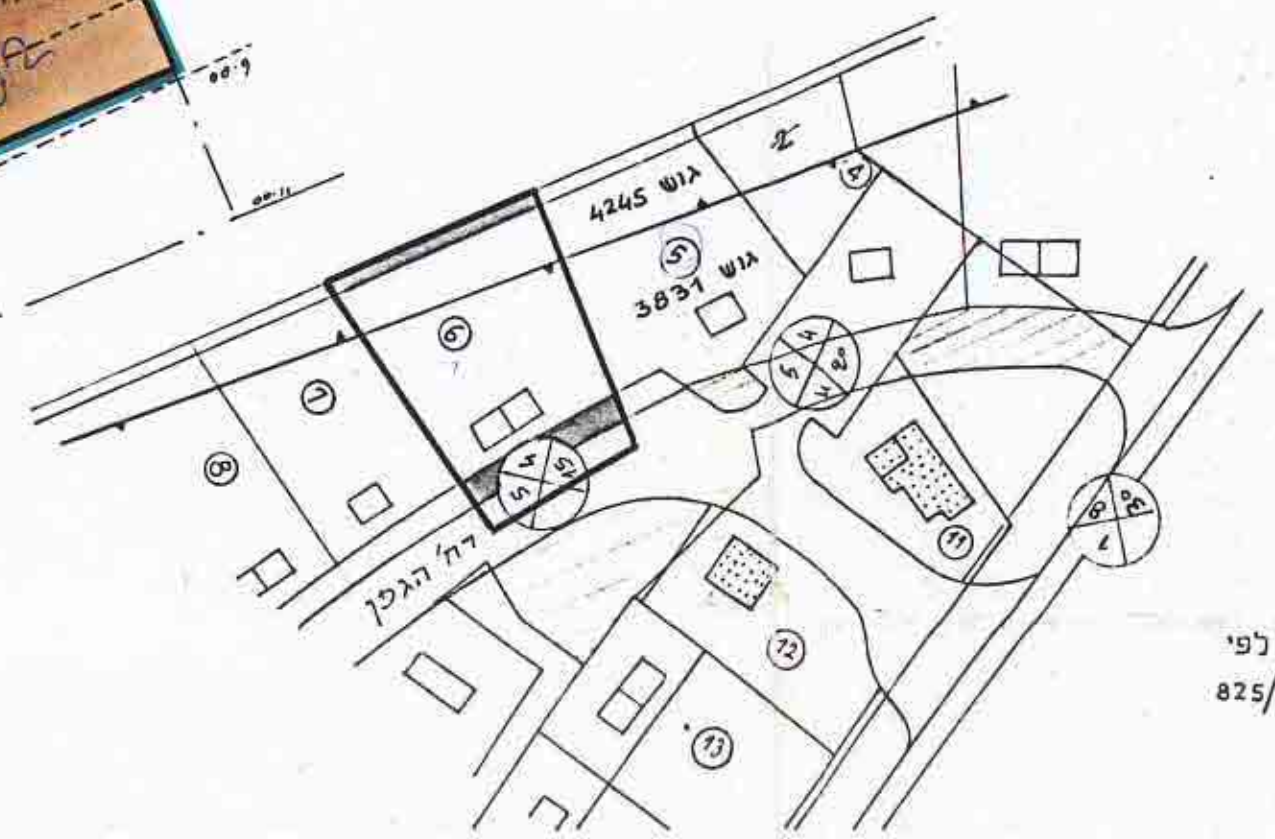
מקרא

- גבול התכנית
- גבול גוש
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ג'
- שטח צבורי פתוח
- דרך חדשה/קיימת
- דרך לבטול
- בית קיים
- בנין להריסה
- השלמה למגרש

לוח שטחים

האזור	מס' מגרש	השטח	באחוזים
מגורים א'	5	1,110	72.0
צבורי פתוח	-	0,275	13.0
דרך	-	0,160	10.0
סהכ שטח התכנית		1,545	100.0 %

מצב חדש 1:250



תרשים הסביבה ומצב קיים לפי  
 תכניות מס' ממ/467/א3 + ממ/825  
 קנימ 1:1250

הערה  
 בזמן עריכת תכנית  
 מדידה ענולים לחול שינויים  
 קלים במידות ובשטח המגרש