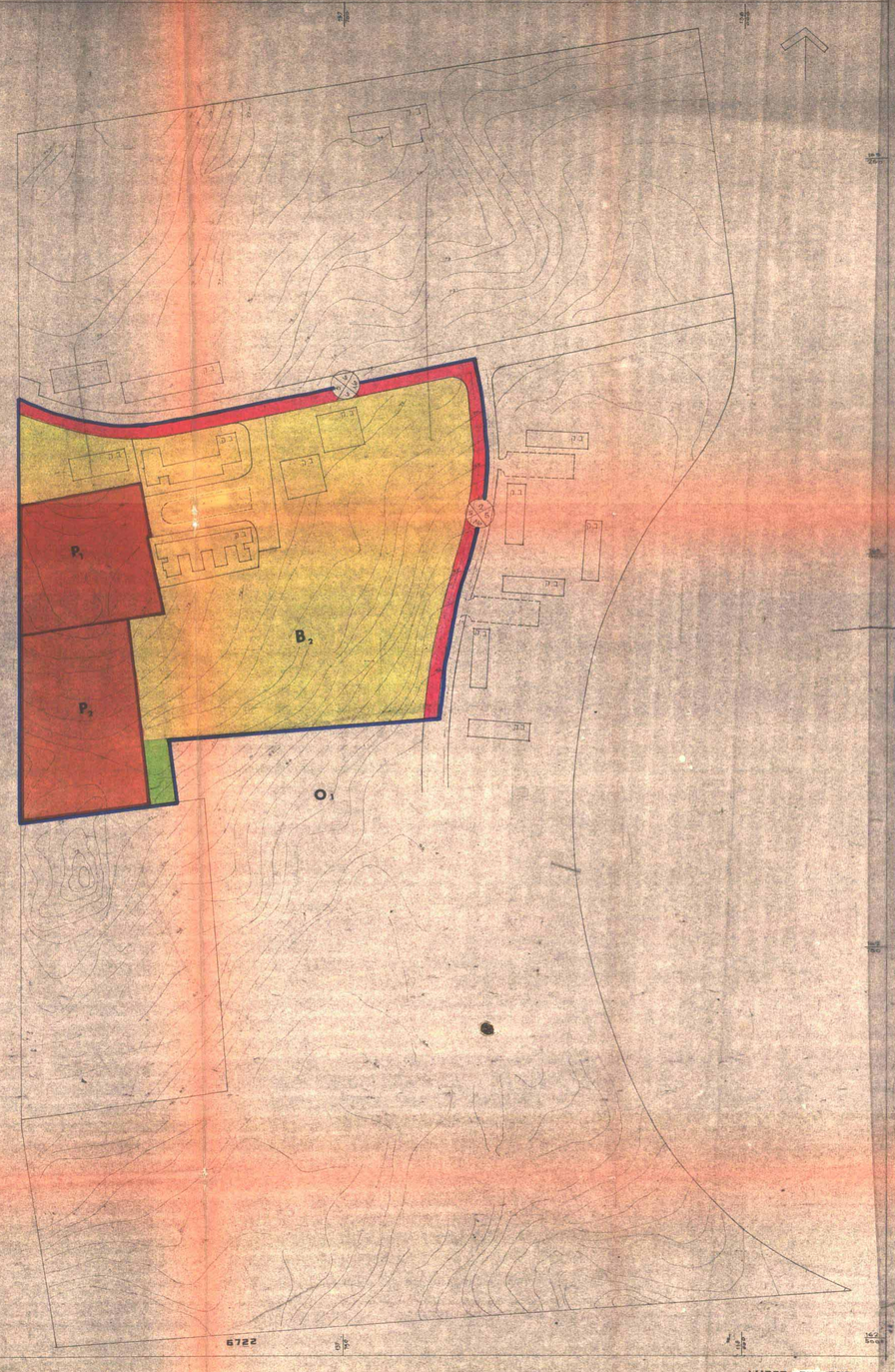
מרחב תכנון מקומי המרכז

תכנית מפורטת מס/1024 גני תקוה B2

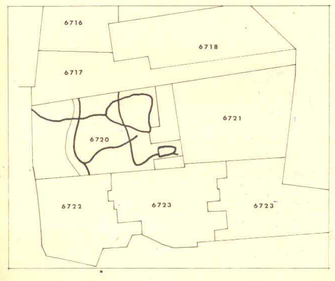
מצב חדש 1:1250



מצב קיים 1:1250

האזור	**הסימון**	**השטח בדונם**		**האחוז**
מגורים				37
חניה ציבורית			22900	12
בניני ציבור	P_7	1,400		
	P_8	1,000		
	P_1	8,500		
	P_{10}	6,000		
	P_{11}	4,000		
			20900	34.4
שטח ציבורי פתוח	O_{23}		2700	4.3
דרכים			7400	12.3
סה"כ שלא			31000	51
סה"כ			61400	100

תרשים הסביבה 20.000



משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז
מרחב תכנון מקומי
תכנית מתאר מקומית
מס' 1024 B2
הועדה המחוזית מיידית את
פרסום
התרשה לתת הוראה
להגיש אוטומטי לבית
מקום מגוש בלתי מוסמן
יו"ר ועדה מחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבנין ולתכנון עיר
הוחלט
הכנה
להפקיד
להמליץ

מחוז המרכז
נפה פתח תקוה
מקום גני תקוה

גוש חלקי 6720
חלקה חלק מ- 950

שטח התכנית 61.4 דונם

מגיש המרכז
יזם התכנית אפיריה ישראל בהשקעות בע"מ
מתכנן הלא אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

גבול תכנית	
גבול חלקה מוסמן	
גבול חלקה חדש	
אזור מגורים	
אזור מגורים	
מגרש לבניני ציבור	
שטח צבורי פתוח	
שביל להולכי רגל	
שטח חקלאי	
דרך	
מספר הדרך	
קו בנין	
רוחב הדרך	
חניה צבורית - פרטית	
מספר חלקה חדשה	
מספר חלקה מוסמן	125
דרך קיימת	
בנין קיים	ב.ק.

הוראות

זו התכנית [illegible] להשקעות בע"מ
המתכנן: אדריכל ומתכנן ערים בע"מ
רח' [illegible] תל אביב 62959