

מרחב תכנון מקומי נס-ציונה

תשריט מצורף לתכנית מס' נס/99

שינוי לתכנית המתאר מס' נס/101

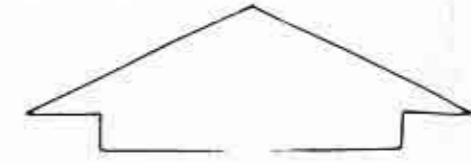
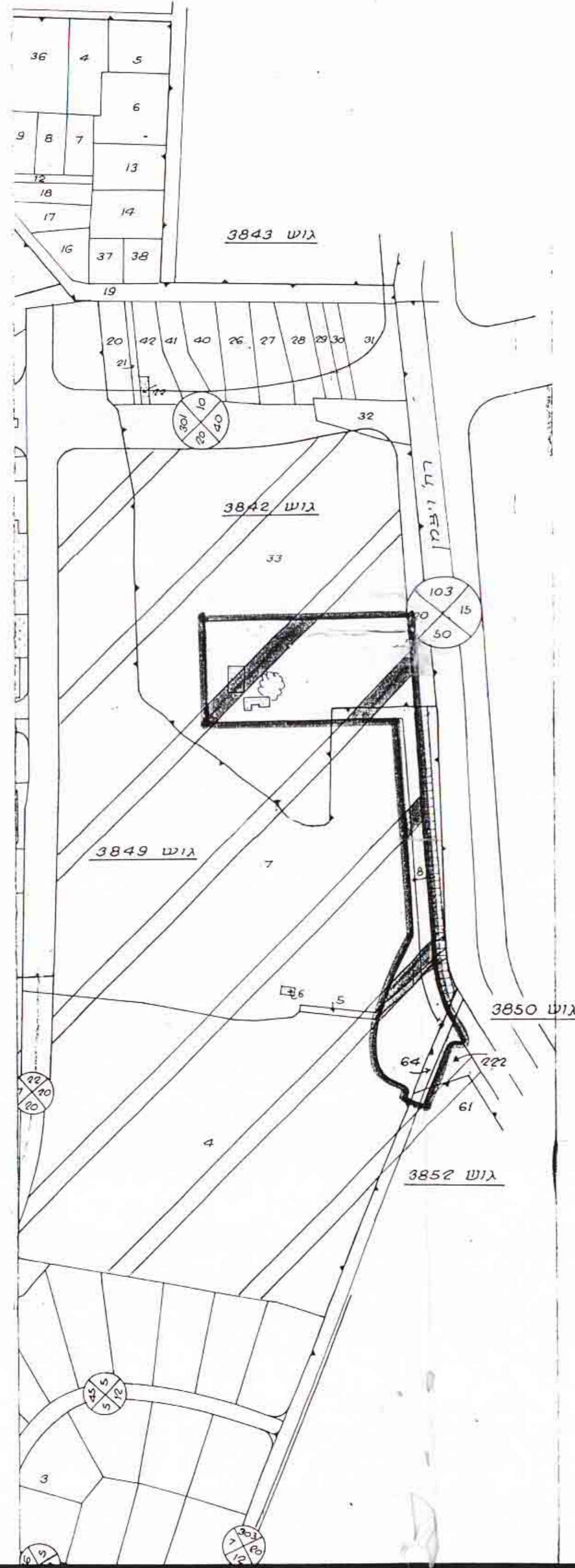
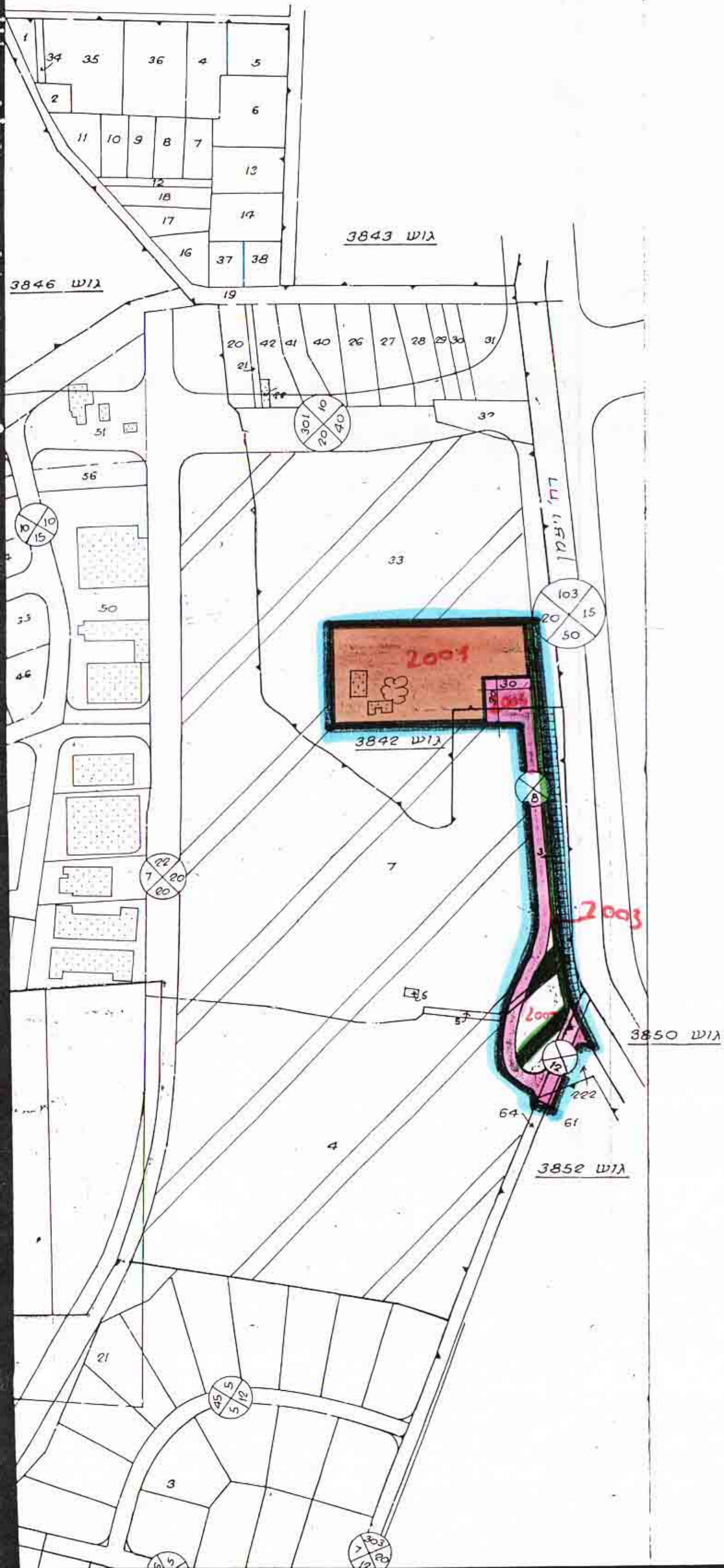
מסמך ב'

12 DEC 1987

מסמך מס' 25-11-1987
הועבר

מצב מוצע

מצב קיים



מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מועצה מקומית : נס-ציונה
גוש 3842 : חלק מחלקה : 33
גוש 3849 : חלק מחלקות : 7,5,4
גוש 3850 : חלק מחלקה : 222
גוש 3852 : חלק מחלקות : 64,61
מקום : בין איזור התעשייה המערבי וכביש נס-ציונה רחובות
בעלי הקרקע : שונים

היזום ומגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה
עורך התכנית : י.פינצ'י-ש.רוה, אדריכלים ומתכננים ערים בע"מ
שטח התכנית : 15.600 ד'
קנה מידה : 1:2500

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מס' 103/15
תכנית מס' 103/15
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
נס-ציונה
מיום 16.12.87
לשם אישור תוכנית
לשם אישור תוכנית

מקרא
גבול התכנית
גבול גוש
גבול חלקה קיימת ומס'
גבול חלקה חדשה ומס'
חזית מסחרית
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת
דרך לביטול
חניה קיימת/מוצעת
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
איזור הקלאי
שטח לבניני ציבור
בנין קיים/להריסה
תעלת ניקוז
שטח ציבורי פתוח/שבילים

טבלת ריכוז שטחים

יעוד	מצב קיים		מצב מוצע	
	השטח ב-ד'	השטח ב-%	השטח ב-ד'	השטח ב-%
חקלאי	15.600	100.00	2.100	13.46
בניני ציבור	-	-	8.700	55.77
ציבורי פתוח	-	-	800	5.13
דרכים	-	-	4.000	25.64
סה"כ	15.600	100.00	15.600	100.00



חתימת הועדה המקומית		חתימת הועדה המחוזית	
תאריך	11.12.84	לדיון בועדה המקומית	5.11.86
המחוזית	1.4.85	להפקדה	1.12.86
ע"כ	5.8.85	ע"כ	4.2.87
המקומית	15.9.86	למתן תוקף	18.11.87
המחוזית	18.9.86		

חתימת עורך התכנית
יהונם פינצ'י-שמואל רוח
אדריכלים ומתכננים ערים בע"מ