

מרחב תכנון מקומי "יהוד"
תכנית מפורטת מס' יד/6036/2
שנוי לתכניות מפורטות יד/865 יד/916
יד/6036 יד/6036/1

מחוז _____ המרכז
נפה _____ פתח תקוה
המקום _____ המועצה

משרד הפנים מחוז מרכז
חוק התעבורה והגנת החיים - 1945
אישור הכניסה מס. 2/6073
העדה הממונית לחקירת ולבטח התליטה
ביום 3-89
לאשר את התענית.
ד"ר חיים מנחם
סגן מנהל מחוז

6711	גוש
$64 \div 79$	חלקות שלמות
80, 81, 82	חלקות חלקיות

בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל	ומועצה מקומית יהוד.
מגיש התכנית	מועצה מקומית יהוד	ומנהל מקרקעי ישראל.
מחבר התכנית	איג'ל. רפאל מר מ.ס.	רח' המרגנית 78 רג.
		למל. מוצרים ושרותי המסדה בע"מ.

שטח התכנית _____ 39.740 מ' בקרוב

מטרת התכנית _____

1. שינוי קביעת אזור מגורים א, דרכים, שטחים לבנייני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים ועבליים

2. הריסת מלק מהמבנים הקיימים.

3. קביעת הוראות בניה ותנאים למתן היתר.

בד"ר וסגן המנהל/משרד

8.5.89
 חשבון מס' 12
 חשבון מס' 12

יבולת שטחים למצב מוצע.

שם החברה	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	שטח מר' בקרוב	שם החברה	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה
1	מבונול	17	504	33	513	מס' החזקה	שטח מר' בקרוב	1
2	מבונול	16	504	34	513	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	2
3	513	19	504	35	513	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	3
4	513	20	513	36	531	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	4
5	513	21	513	37	531	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	5
6	513	22	מבונול	38	531	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	6
7	513	23	500	39	513	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	7
8	513	24	500	40	513	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	8
9	513	25	500	41	405	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	9
10	513	26	500	42	2035	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	10
11	513	27	504	43	300	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	11
12	513	28	מבונול	44	3200	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	12
13	527	29	500	45	2960	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	13
14	520	30	500	46	2290	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	14
15	מבונול	31	500	47	10.650	שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	15
16	504	32	500	48		שטח מר' בקרוב	מס' החזקה	16

ייעוד השטח	מס' החלקה	שטח במר	%
מגורים א'	1 - 40	17900	45,0
שטחים לבניני ציבור	2, ב, א	2740	6,9
שטחים ציבוריים	ד, ה, 1	7140	19,50 -
רכבים	ז, ח, 1	11350	28,50
סה		39740	100, 0

מקרא :
גבול התכנית.
תתוך תכנית מפורטות.
גבול גוש.
גבול חלקה קיימת ומספרה.
גבול ממש מוצע ומספרו.
שטח למגורים א'.
שטח לכבי ציבורי.
שטח ציבורי פתוח.
ללא זכות מעבר רכב.
דרך מחולבת לרכב
והולכי רגל.
שטח לספורס.
שטח מוצע לחניה ציבורית.
מוצעת
דרך לביטול
דרך קיימת
בנין חדרשה.
ביני ציבורי.
שטח לחנון מחדש.
גבול מחוזות וזוהו לבצוע.

הערות :

1. שטחים החלוקות שבטבלה הינם מקורבים בלבד.
2. שטחים סופיים ייקבעו בתשרית החלוקה שייערך ע"י מודד מוסמך.
3. תחנית במבטת על רקע מפת מודד מוסמך.
4. גלעד תופשי רח' יהודה המכבי 34 תל' מתאריך ספטמבר 1986.
5. סמיות עד 5% בשטחים לא יחשבו שינוי ת.ו.ב.

החברת המבטחים כלל ביטוחים בע"מ
החברה המבטחת כלל ביטוחים בע"מ
7.7.7
תאריך: 2/6/36
למקרה: 17
מס': 24, 12, 86
ועד: דאג חוקר
מנכ"ל: [Signature]

[illegible]

תכנון מצב קיים 1:500