4.11.77 ג ז/1/79

מרחב תכנון מקומי לודים

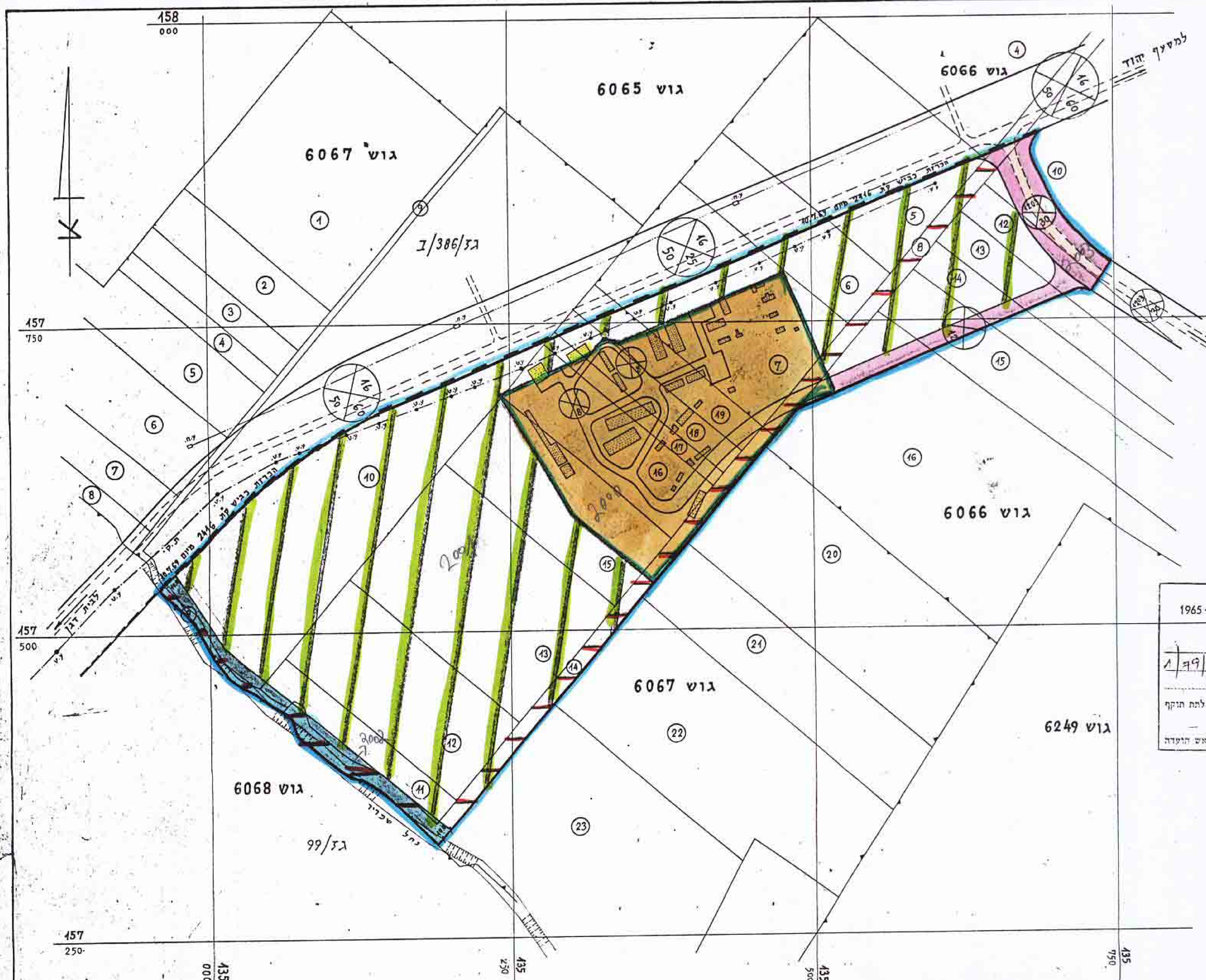
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
לודים
17-10-1977
נתקבל ע״י
לטפולו של
להיע׳ כ״י

תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס׳ ג ז/1/79

~~שם התכנית:~~ חוות גידולי שדה „המרכז", בית דגן

קנה מדה 1:2500

מחוז	:	המרכז
נפה	:	רמלה
ישוב	:	
גושים	:	6066 / 6067
חלקות	:	6066: חלקים מחלקות 4,5,6,7,8,10,12, 13,14,15,16. / 6067: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18; חלקים מחלקות 10, 19
שטח התכנית	:	160 דונם לערך.
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית	:	משרד החקלאות, האגף לנכסים בינוי ומשק
עורך התכנית	:	ת.ד.מ. הנדסת דרכים, ת.ד. 17206, ת״א.
מגיש התכנית	:	משרד העבודה - מחלקת עבודות צבוריות



מקרא

גבול התכנית	
גבול תכנית מאושרת ופרטיה	הכרזת כביש ק״מ 2416
מבנה קיים	
דרך קיימת (אספלט)	
דרך חדשה	
דרך לביטול	
אזור לבניני משק	
אזור חקלאי	
שטח תעלה	
מבנה להריסה	
גבול גוש ומספרו	6067
גבול חלקה קיימת ומספרה	15
קו חשמל קיים	ע.ח.
קו טלפון קיים	ת.ס. עמ. עילי

מספר הדרך
קו בנין מקצה הדרך
רוחב הדרך

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ״ה-1965
מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: לודים
תכנית מס׳: ג ז/1/79
הועדה המחוזית ... 34/3
ביום ... 17.8.77 ... החליטה לתת תוקף להכנית ...
יו״ב ראש הועדה

טבלת השטחים

שטח / איזור	מבני משק	תעלה	חקלאי	דרכים	סה״כ
בדונמים	36.67	5.02	110.89	7.22	159.80
באחוזים	22.95	3.14	69.39	4.52	100.00

חתימות ואישורים

ת.ד.מ. הנדסת דרכים, מדידות ותנועה

בעל הקרקע :

יוזם התכנית :

מגיש התכנית :

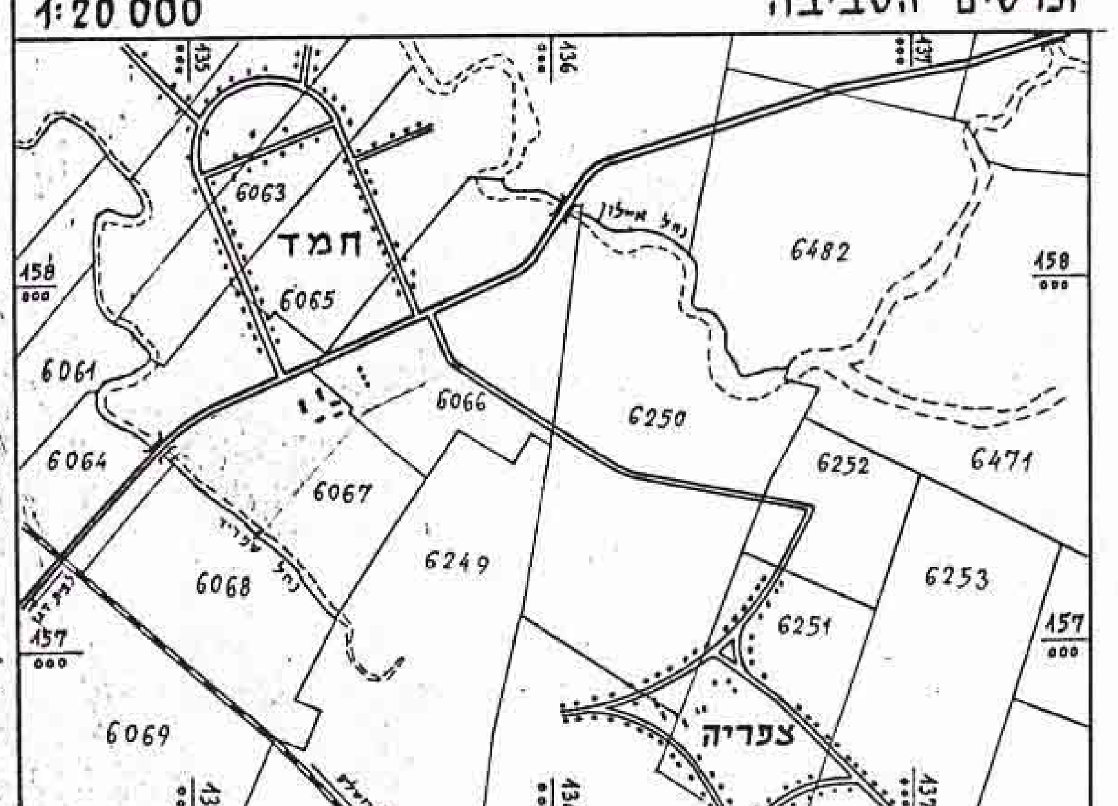
הועדה המחוזית

הועדה המקומית

חוק התכנון והבניה תשכ״ה
ועדה מקומית לתכנון ולבניה לודים

תרשים הסביבה

1:20 000



מדידת מצב קיים של השטח הבנוי בחווה בוצעה ע״י ז. אלון מודד מוסמך בחודש פברואר 1975. המפה המקורית הוכנה ע״י משרד ת.ד.מ. עבור מע״צ, בקנ״מ 1:250, ומספרה 002 05 74 - 146 05 35.
תוספת מדידה נחל שפדר - מאי 1976.

28.10.76 (7) הקטנת שטח למבני ... 19.9.77 (8) למתן תוקף