

25.3.80

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "צפון השרון" ושרונים
תכנית מפורטת הצ/צש/39/1 (שנוי להצ/2/38 ולצש/39)

המבקש: המועצה מקומית כרדסיה

המתכנן: המחלקה הטכנית ליד הועדה המקומית.

גוש 8126 חלקה 163 (לד ~~כרדסיה~~) 32, וחלק מחלקה 39.
גוש 8002 חלקה 163 וחלק מחלקה 175
קנה מידה: 1:1250. תאריך: ספטמבר 1978
דצמבר 1978

בעל הקרקע: מהדרין בע"מ

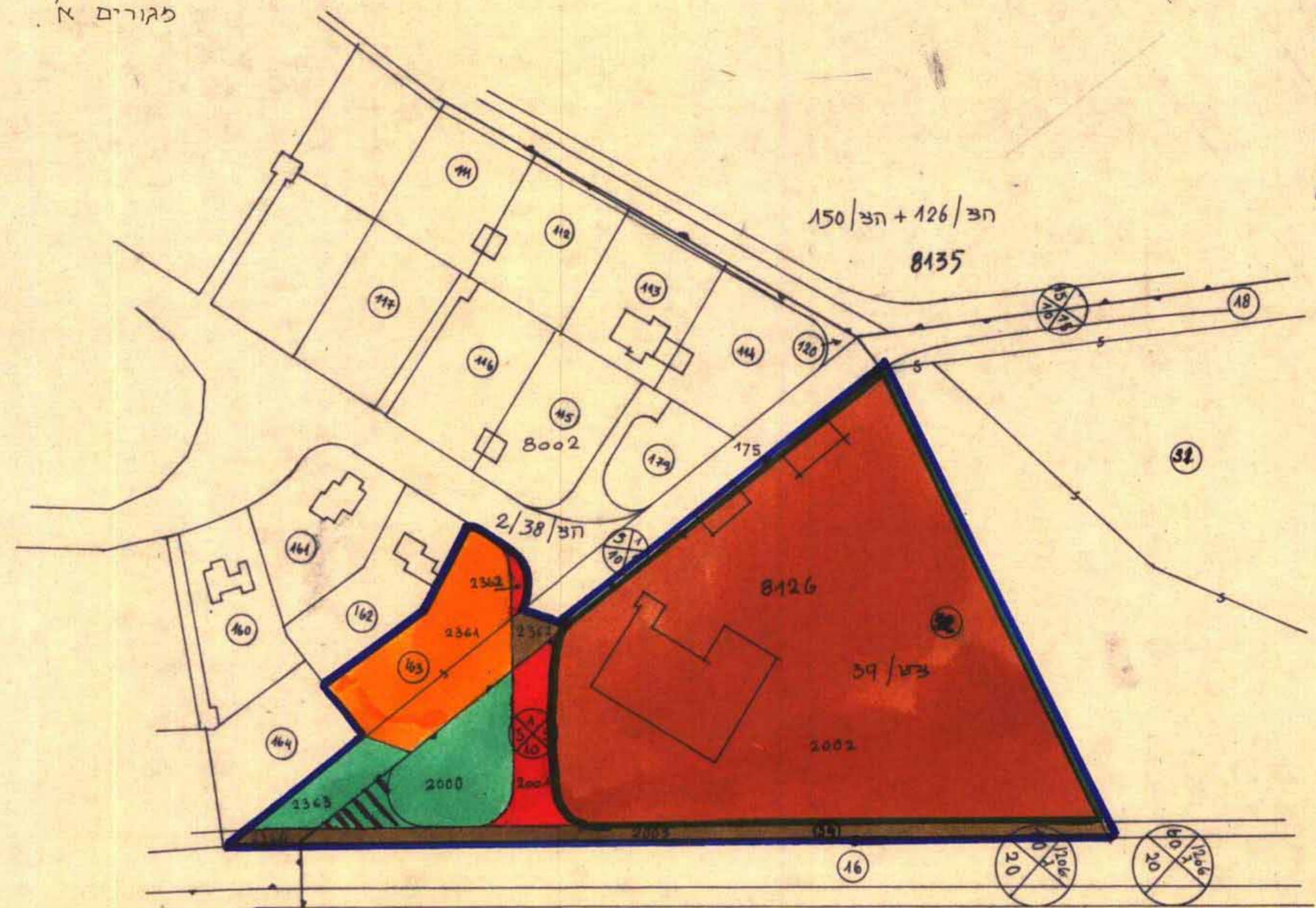
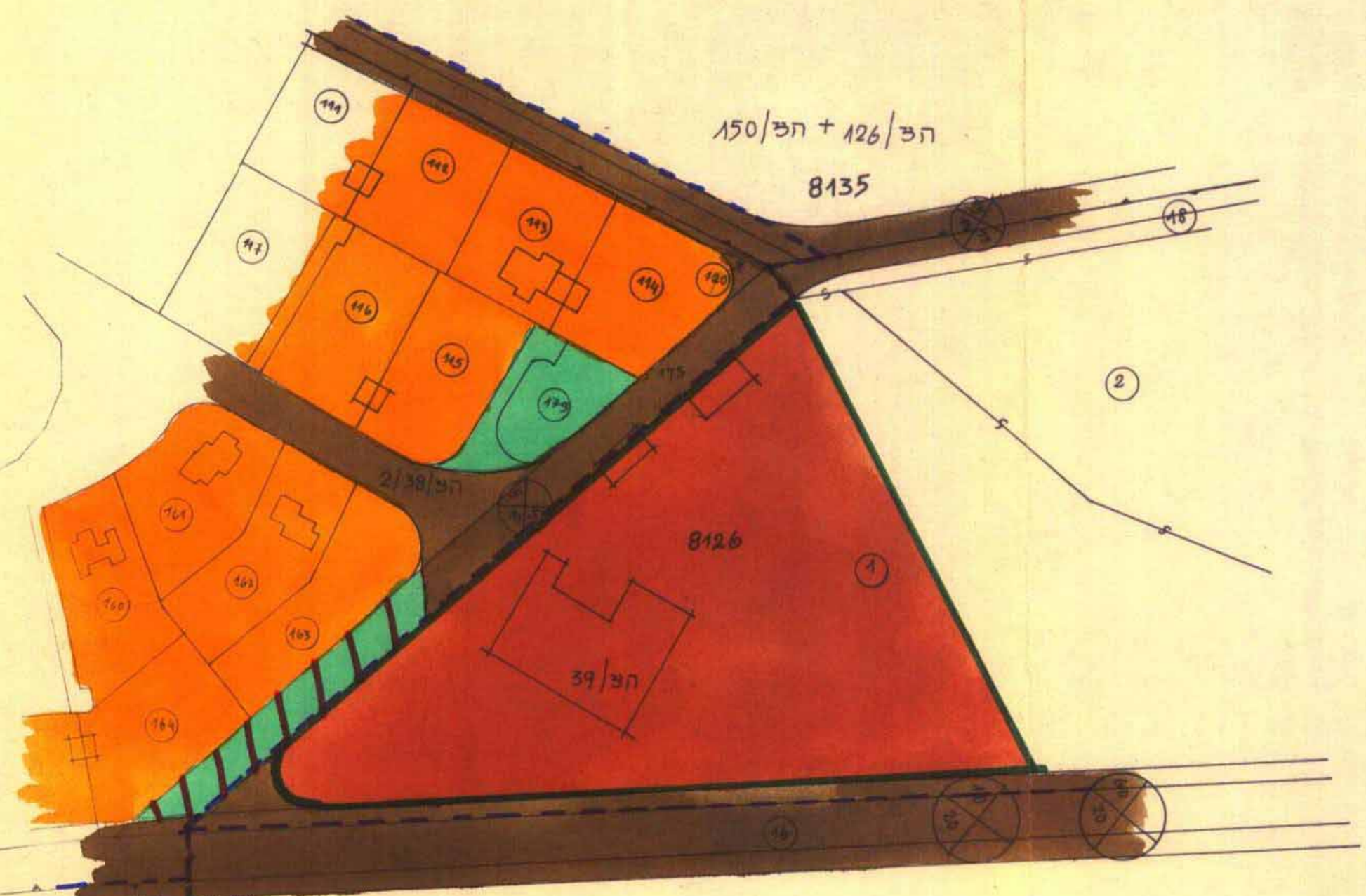
שטח התכנית: 13.405 א מ"ר בערך

חתימת הרשות:

מס החלקה	שטח החלקה	מס' מגרש אדעי	יעוד המגרש	שטח המגרש	%
חלק 1/8126	~ 11.500 מ ²	2002	מתקני עזר לחקלאות	~ 10.000 מ ²	74,60
8002/163	1.005 מ ²	2000, 2001	דרך וציבורי כוח	~ 1.500 מ ²	11,19
חלק 8002/175	~ 900 מ ²	2361	מגורים א	935 מ ²	6,98
		2362	דרך	70 מ ²	0,52
חלק 8002/175	~ 900 מ ²	2364	מגורים א	400 מ ²	2,98
		2363, 2364	דרך וציבורי כוח	500 מ ²	3,73
	~ 13.405 מ ²			~ 13.405 מ ²	100 %

מקרא

-  גבול התכנית
-  גבול ת.כ.מ'
-  מס' חלקה
-  מס' מקרש אדעי
-  דרך חדשה
-  פגורים א
-  דרך לביטול
-  דרך קיימת
-  שביל
-  ציבורי פתוח
-  אזור מיועד למתקני עזר חקלאיים



מצב קיים לפי הצ/2/38 + צש/39

מצב מוצע

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ובניה שמונים/צמון: שרון
 זכירת מפורטת / מתאריך: 1/39/38
 רוש-חלוקת קרקע
 ת. כתיבה מס: 9.1.80
 י"ט ליציור לועה המחוזית בחברת לוגיסטיקה
 משרד הועדה

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 מחוז: א"ת
 מרחב תכנון מקומי: 1/39/38
 תכנית: א"ת
 הועדה המחוזית בישובות ה: 1/4
 מיום: 9.1.80
 לתכנית התכנון לעיל
 סגן מנהל בלתי תלוי: יושב ראש הועדה