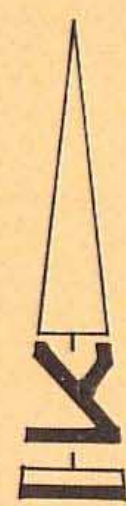


תכנית שיכון ציבורי יבנה נאות שזר

הוכנה על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים
(הוראת השעה) תשכ"ד - 1964

תכנית מס' 3/62/16
שינוי מס' 12 ל- 3/62/1 ושינוי מס' 10 ל- 3/62/2



ק.מ. 1:1250

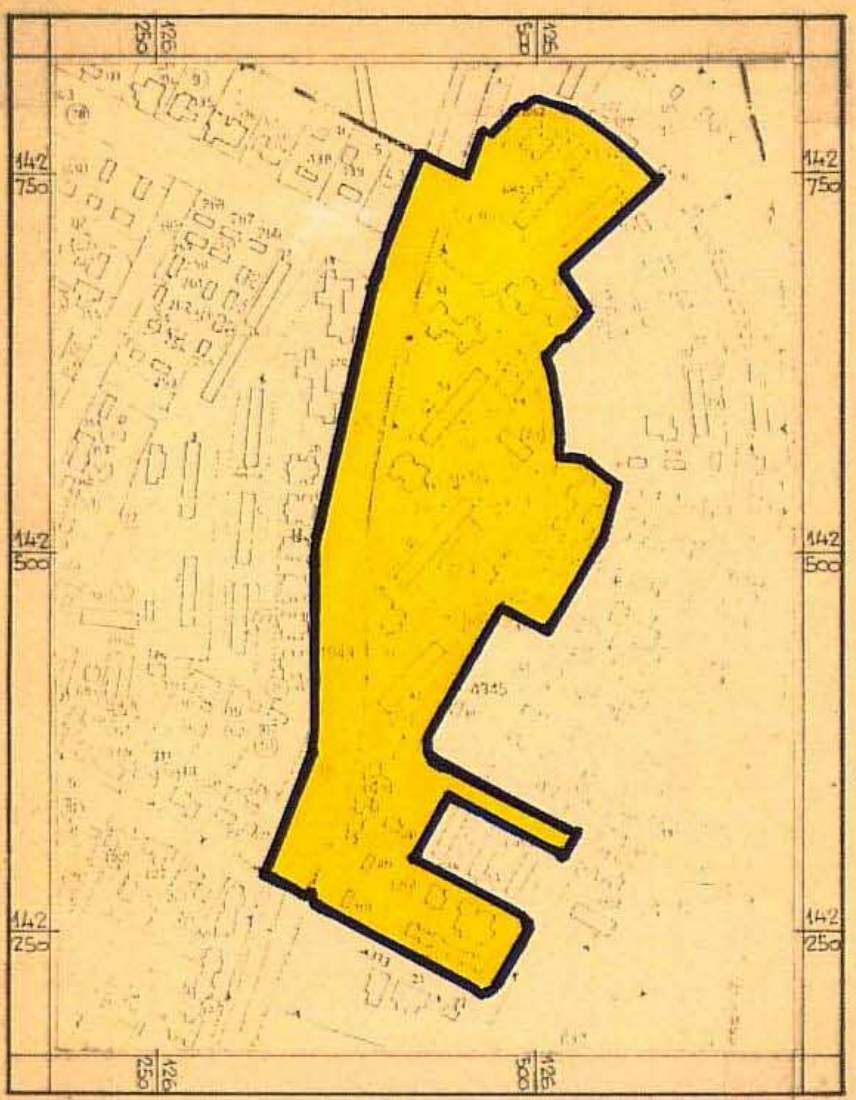
מחוז : המדכא
נפה : רחובות
מקום : יבנה
שכון : נאות שזר
גוש : 4943
חלקה : 85
גוש : 4945
חלקות : 6, 15, 20, 22, 24, 30, 32, 36, 41, 42, 44, 45
שטח התכנית : 76,560 רונם

חוק רישום שכונות ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך 11.7.89
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג שר המשפטים
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל
חתימת נציג הרשות המקומית

חתימת היוזם :

חתימת המגיש : משרד הבינוי והשיכון

חתימת בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל



תרשים הסביבה - 1:5000

מקרא :

- גבול התכנית
- אזור מגורים - 3-4 קומות
- מגרש לבנין ציבורי
- מגרש למוסד ציבורי
- גן ציבורי
- דרך וחניה ציבורית
- דרך להולכי רגל (שביל)
- מגרש מסחרי
- שטח "לא נכלל" בתכנית
- חצית מסחרית

טבלת האזורים והשטחים

שם האזור	מגרש מס'	השטח בדונם	השטח ב %
אזור מגורים	64, 65, 61, 59, 53, 51-47 1062, 1061, 241, 146, 143	26,847	35,07
מגרש מסחרי	800	0,545	0,71
מגרש לבנין ציבורי	905 - 900	5,078	6,63
מגרש למוסד ציבורי	950	1,250	1,63
גן ציבורי (ש.צ.פ.)	710-703, 701, 700	6,745	8,81
דרך וחניה ציבורית		30,625	40,00
דרך להולכי רגל (שביל)	755 - 750	0,625	0,82
שטח "לא נכלל"	601 - 600	4,845	6,33
בס"ה		76,560	100 %

התכנית מבוססת על מפת מדידה של אגף המדידות המחשבתית (עבודה מס' 3/5/084/5466) מתאריך 20.11.88