

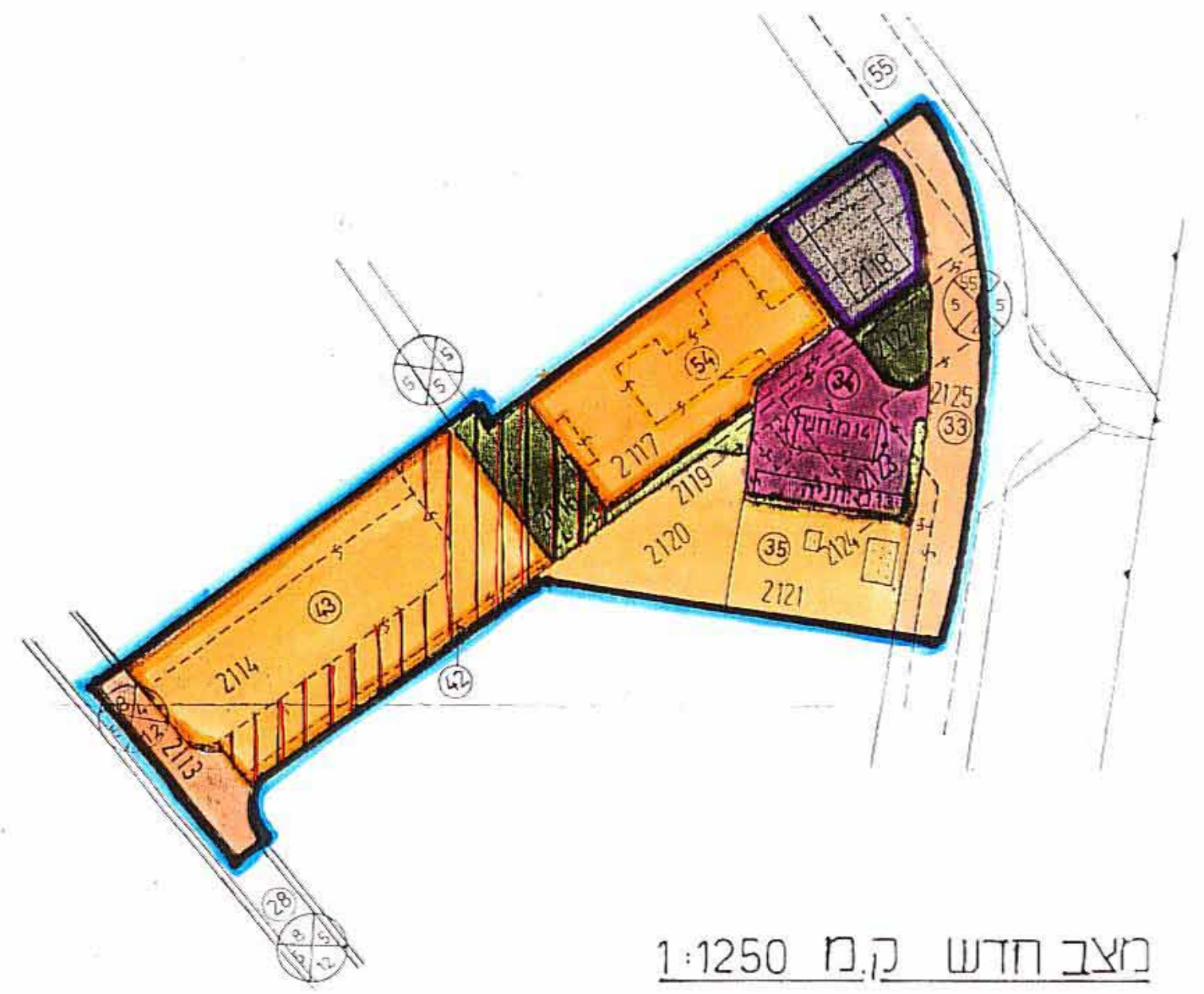
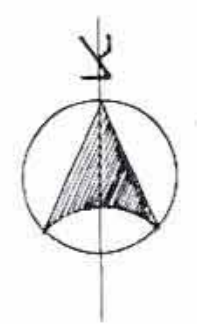
מרחב תכנון מקומי - שרונים שינוי למתאר הצ/5-1/45

שינוי לתכנית הצ/5, הצ/7, הצ/7/1/2

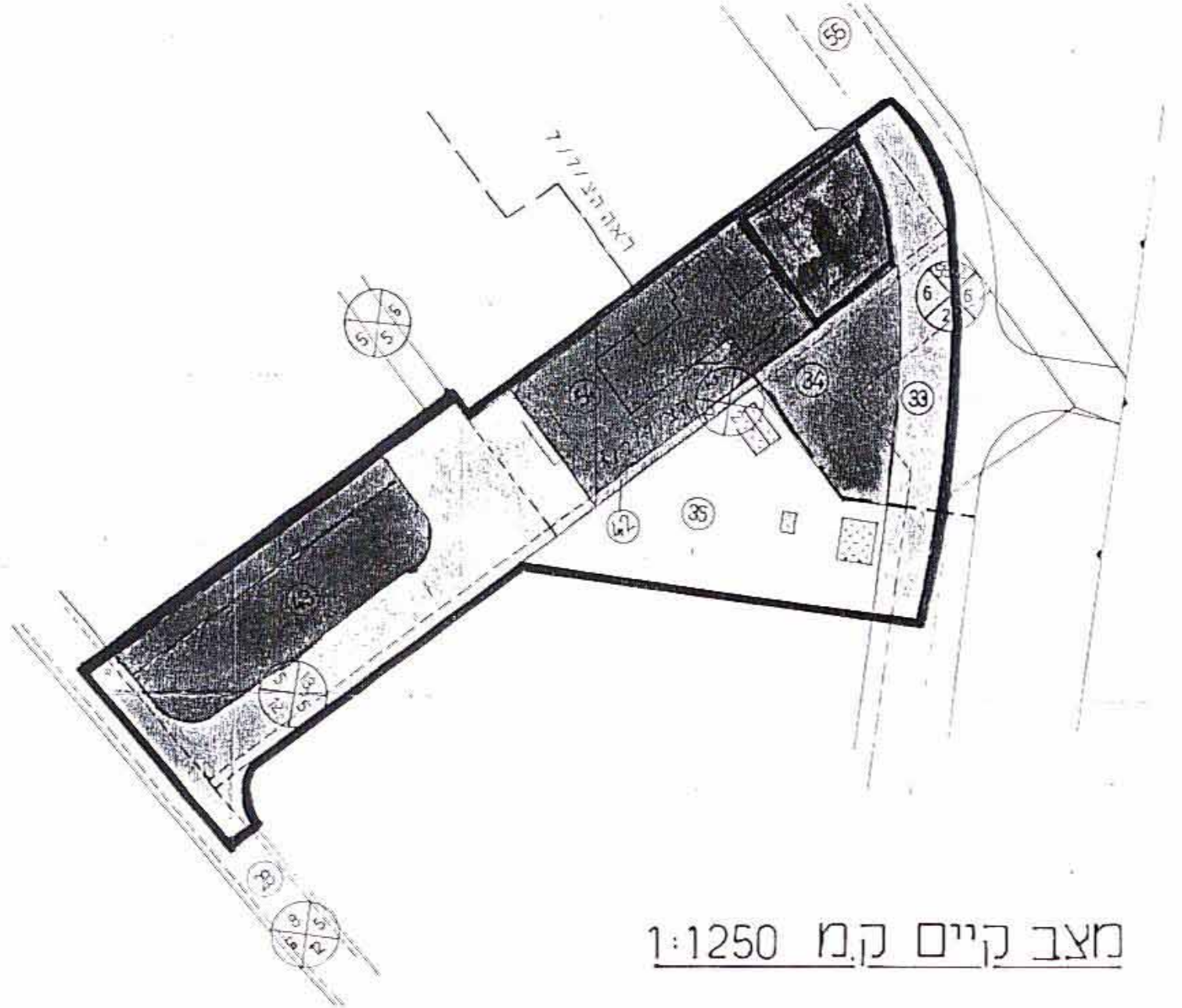
מחוז המרכז
 נפת השרון
 מועצה מקומית תל מונד
 גוש: 7788 חלקות: 54,43,42,35
 וחלק מחלקות: 34,55,33,28
 שטח התכנית כ- 10,3 דונם
 היזם - מ.מ. תל-מונד
 בעלי הקרקע: מ.מ.תל מונד ואו"ם
 המתכננים - ירי גולדנברג - דב סנדובסקי
 קנה מידה - 1:1250
 חתימות:

משרד הפנים
 זנוק התכנון והבניה השכ"ה-1986
 מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי - שרונים
 תכנית מקבץ קרקעות מס' 45/1-5/1
 הרשאה המקומית לבנייה
 מס' 27/86
 תוקף לתת הרשאה
 לתכנון ולבנייה
 מן מנהל לר"מ

- מקרא**
- גבול התכנית
 - מגורים א'י
 - מגורים א'י מיוחד
 - איזור מלאכה
 - איזור מסחרי
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך מאושרת
 - דרך חדשה
 - דרך מבוטלת
- מספר מגרש חדש 2114
 - מספר חלקה קיימת 33
 - מיבנה קיים
 - מיבנה להריסה



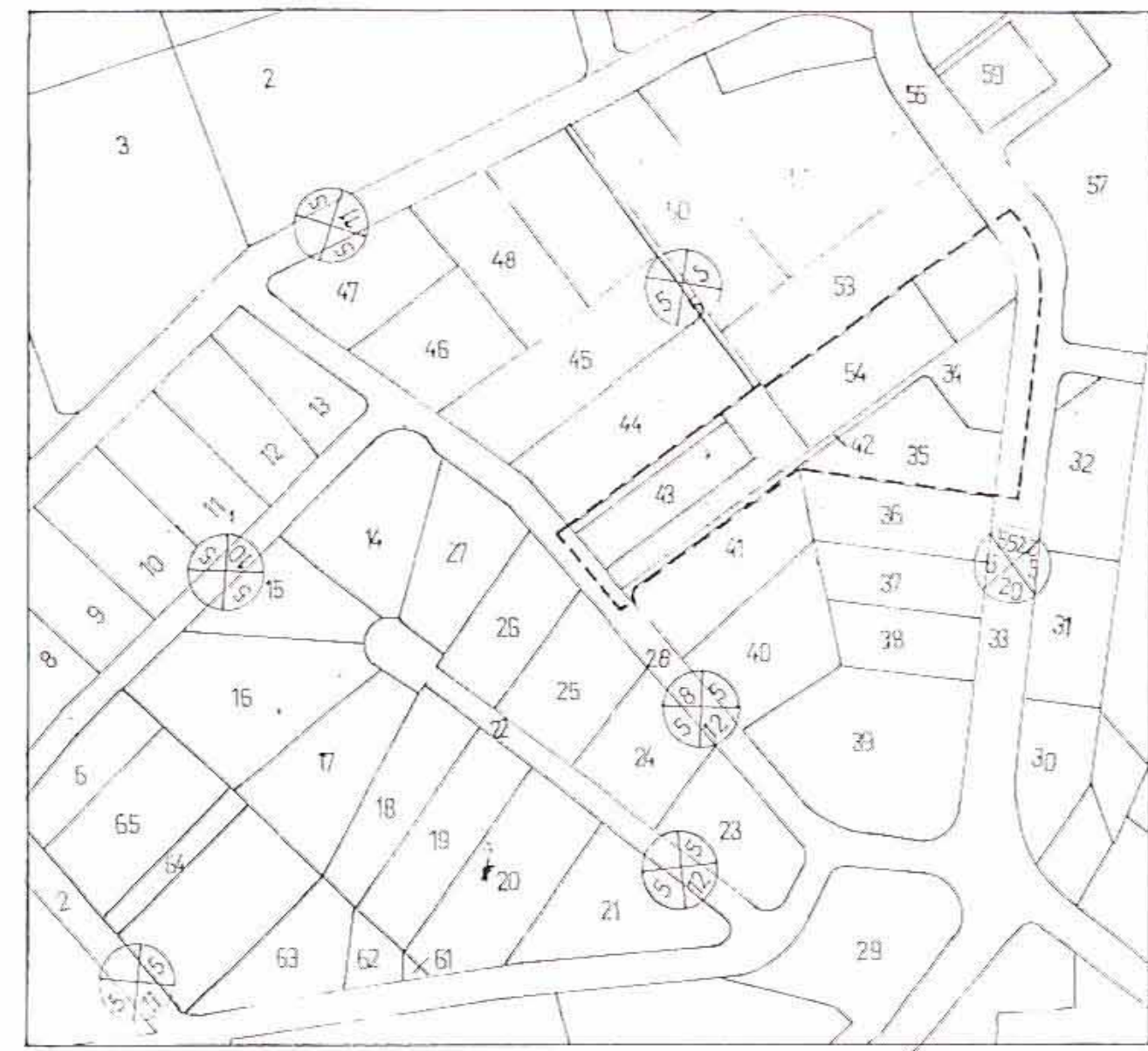
מצב חדש ק.מ. 1:1250



מצב קיים ק.מ. 1:1250

טבלת שטחים

יעוד	מסחלקה	קיים		חדש	
		השטח במ"ר	מס. מגרש חדש	השטח במ"ר	מס.
מגורים א'י	35	~ 1,920	2120, 2121	~ 1,570	2114
מגורים א'י מיוחד	43	—	2114, 2117	2,818 1,842	—
מלאכה	43	~ 1,180	—	—	—
	54	1,710	—	—	—
מיסחר	54	770	2118	765	7,43
ש.צ.פ.	—	~ 1,475	2116, 2122, 2124	923	8,96
דרכים	—	3,245	2113, 2123, 2125	2,582	25,07
סה"כ	—	~ 10,300	—	~ 10,300	100%



תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500

נבדקה
 חתימה: *[Signature]*
 מחלקה טכנית 16/86
 זנוק התכנון והבניה השכ"ה - 1986
 הרשאה המקומית לבנייה
 שרונים / צפון השרון
 ת.ד. 5100005
 15-10-1986
 מס' 45/1-5/1
 היזם: מ.מ.תל מונד ואו"ם
 היזם: 26.3.84
 תוקף לתת הרשאה
 לתכנון ולבנייה
 מן מנהל לר"מ

15.8.1984