

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי זמורה

משרד התכנון והנדסה
ת.ד. 50500
13-11-88
לשם: תכנון תחומי
הנדסה: תכנון תחומי
ת.ד. 50500

תכנית מס' זמ 598 53

שינוי לתכנית מס' זמ 598 3

נכה: רחובות

המקום: גן יבנה

גוש: 564

חלקות: חלקי חלקות: 111-113, חלקות: 83-50, 106

היוזם: הוועדה המקומית זמורה

המבצע: מועצה מקומית גן יבנה

המתכנן: א.דגני אדריכל

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

השטח: 80 דונם

קנ"ח: 1:1250

דגני אהוד, אדריכל
העבודה: 7, נכס: 50500
12/4/89

מקרא:

גבול התכנית

אזור מגורים א

אזור שיקום

שטח לבנין ציבורי

שטח ציבורי פתוח

זכות מעבר לרכב

דרך קיימת

דרך חדשה

דרך מבטלת

בנין קיים/להריסה

שביל להולכי רגל



טבלת שטחים:

האזור	החלקה המגרש	השטח ב-ד'	האחוז
מגורים א	50-83	44	55.0
ש.צ.פ	2, 3	22	27.5
ש.צ.צ	1	4.5	5.6
דרכים		9.5	11.9
סה"כ		80 ד'	100.0%

מצב קיים קנ"ח 1:2500

מצב תוכנית 1:1250

