

# שנוי מתאר מס' הצ/5-1-30

שנוי לתכנית מפורטת: הצ/7, ו-הצ/5-4

ועדה המקומית לתכנון ובניה  
שרונים / צפון השרון  
תחומי  
נתקבל  
02-8-889

ועדה המקומית לתכנון ובניה  
שרונים / צפון השרון  
תחומי  
נתקבל  
22-3-1989

ועדה המקומית לתכנון ובניה  
שרונים / צפון השרון  
תחומי  
נתקבל  
20-11-1989

משרד התיירות  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968  
מחוז התכנון והבניה תשנ"ה - 1975  
מחוז השרון  
מחוז תל אביב  
מחוז רמת השרון  
מחוז ראשון לציון  
מחוז נטע  
מחוז נהריה  
מחוז נתיבות  
מחוז נצרת  
מחוז נהריה  
מחוז נתיבות  
מחוז נצרת

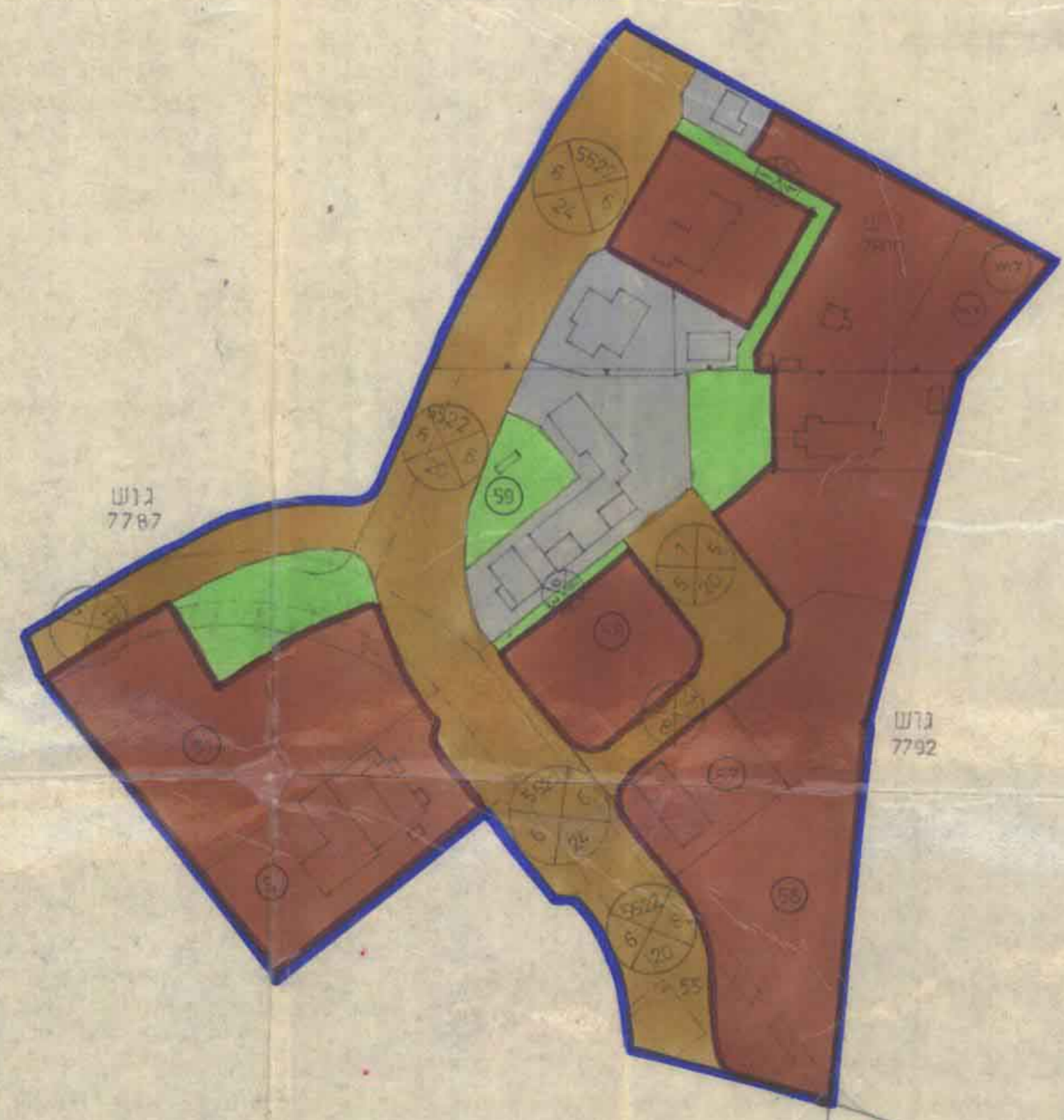
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968  
תעודת המקומות המבנה והתוכנית  
מחוז תל אביב  
מחוז נהריה  
מחוז נתיבות  
מחוז נצרת



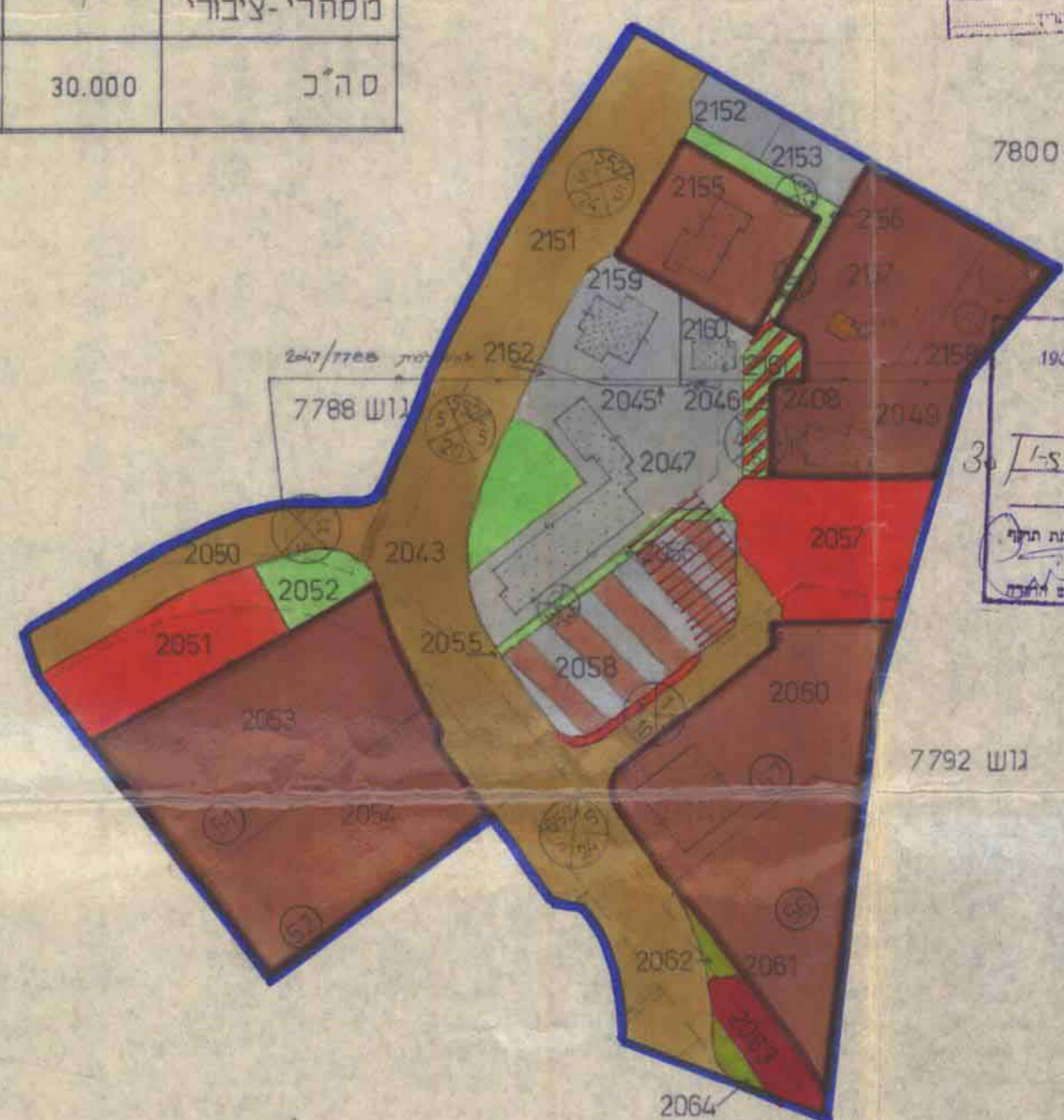
ידי גולדנברג  
אדריכל ומתכנן ערים  
תעודת מקצוע 47234  
48 30 46 70

ת"ת 1985

מצב מוצע		מצב קיים		יעוד
שטח במ"ר	באחוזים	שטח במ"ר	באחוזים	
42.58	~12.775	54.0	~16.200	מבני ציבור
4.56	~1.368	8.2	~2.470	שטח ציבורי פתוח
12.23	~3.670	10.3	~3.080	אזור מסחרי
34.27	~10.282	27.5	~8.250	דרכים
1.02	~305	—	—	שביל הולנדי
5.34	~1.600	—	—	משולב - מסחרי-ציבורי
100.00	30.000	100.0	30.000	סה"כ



מצב קיים  
ק.מ. 1:1250



מצב מוצע  
ק.מ. 1:1250

- מקרא**
- משולב - מסחרי וציבורי
  - גבול התכנית
  - אזור מסחרי
  - אזור למבני ציבור
  - שטח ציבורי פתוח ושבילים
  - דרך קיימת או מאושרת
  - דרך חדשה
  - דרך מבופלגת
  - שביל הולנדי
  - מבנה קיים - להריסה
  - מספר חלקה קיימת
  - מספר מגרש חדש