מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי זמורה

תכנית מס' זמ/50/598

שינוי לתכנית מס' זמ/3/598

נפה: רחובות

המקום: גן יבנה

גוש: 547

חלקות: 40-83

היוזם: הועדה המקומית זמורה

המבצע: מועצה מקומית גן יבנה

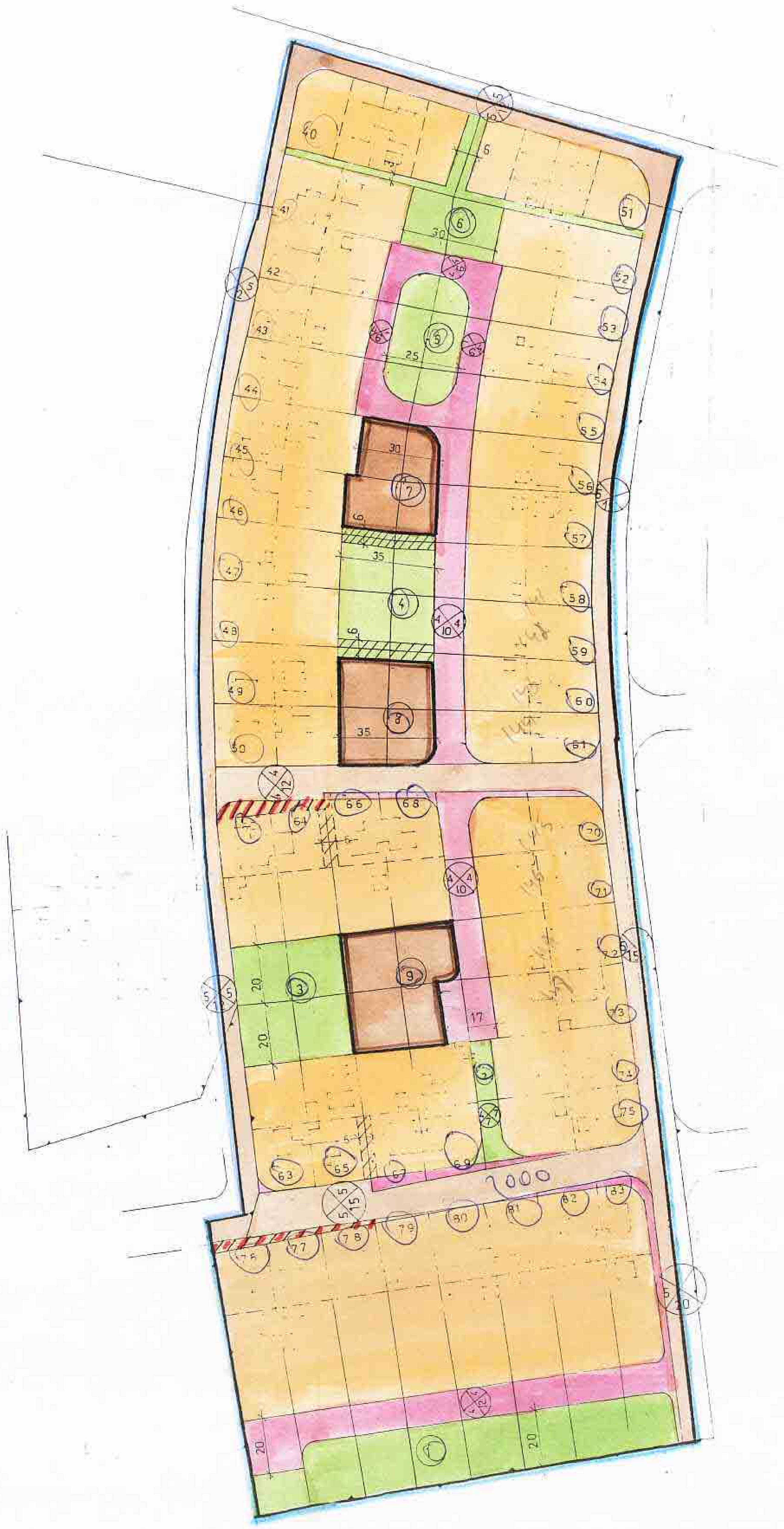
המתכנן: א. דגני אדריכל

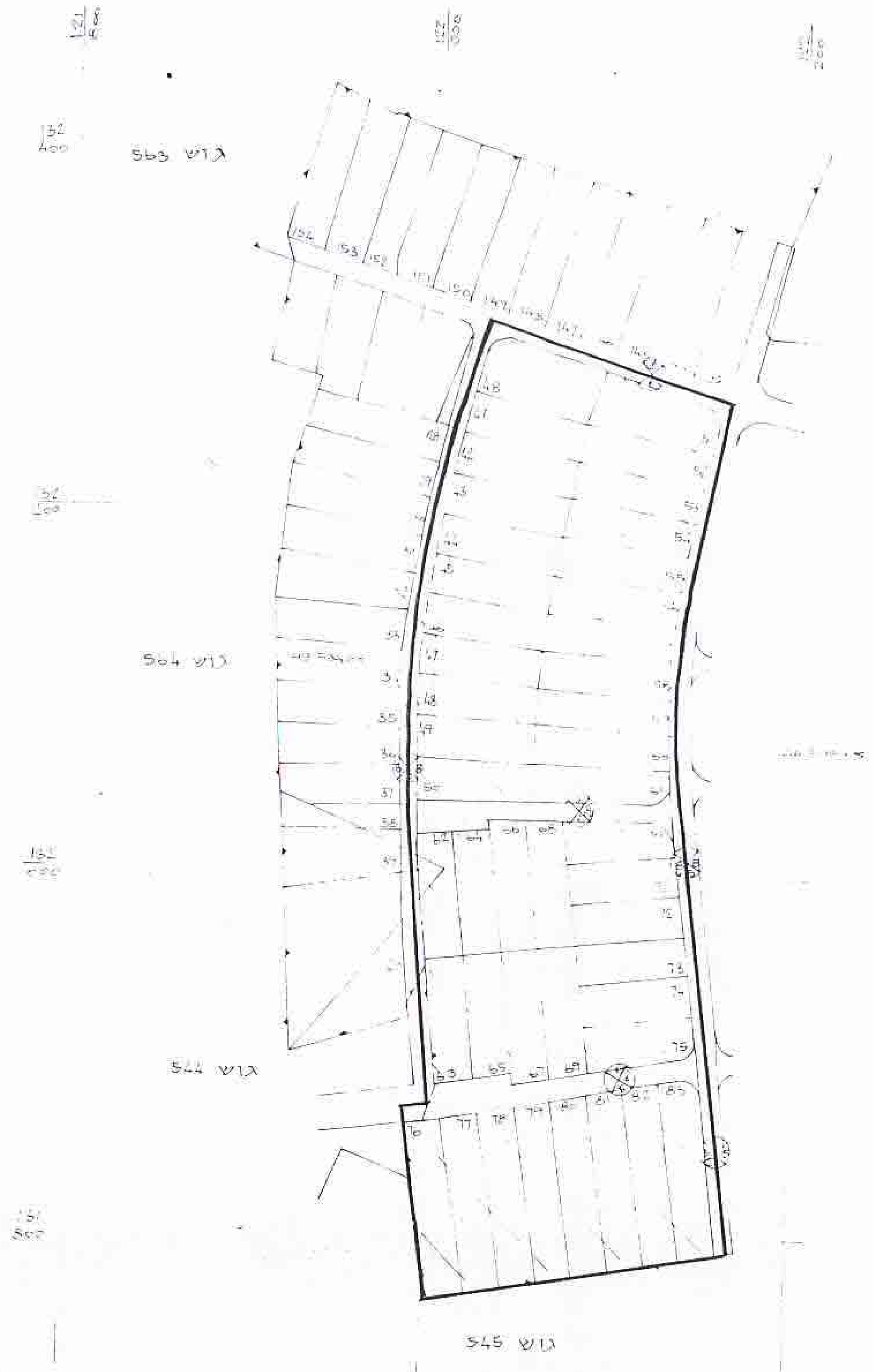
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

השטח: 75 דונם

קנ"מ: 1:1250

מצב מוצע





מצב קיים קנ"מ 1:2500

טבלת שטחים

האזור	החלקה המגרש	השטח ד'	האחוז
מגורים א	40-83	46.1	61.5
ש.צ.פ.	1-6	8.9	11.9
ש.ב.צ.	7-9	4.1	5.5
דרך קיימת			
דרך חדשה		15.9	21.1
		75	100

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים א
- אזור שיקום
- חלוקה מוצעת
- שטח לבנין ציבורי
- שטח ציבורי פתוח
- שטח למוסד ציבורי
- זכות מעבר לרכב
- דרך קיימת
- דרך חדשה
- דרך מבוטלת
- בנין קיים/להריסה

א. דגני, אדריכל