0187 לב השרון
KF 21/41

8 גליון כפר הס צש/4-21/14א

מרחב תכנון מקומי שרונים

תכנית מפורטת צש/4-21/14א שינוי לתכנית צש/66/4

ושינוי לתכנית צש/4-21/14, ולתוכנית מתאר צש/0-2/0 - כפר הס.

מחוז : המרכז
נפה : השרון
רשות מקומית : מועצה אזורית חוף השרון
מקום : כפר הס
גוש : 7752
חלקה : 55
שטח התכנית : 1330 מ"ר
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
היוזם : כפר הס
המתכנן : ועדה מקומית לתכנון ובניה שרונים
תאריך : מאי 1988
נובמבר 1989
יוני 1990
פברואר 1991

חתימת היוזם ____

חתימת בעל הקרקע ____

חתימת המתכנן ____

משרד הפנים
רמלה
02-11-1992
נתקבל

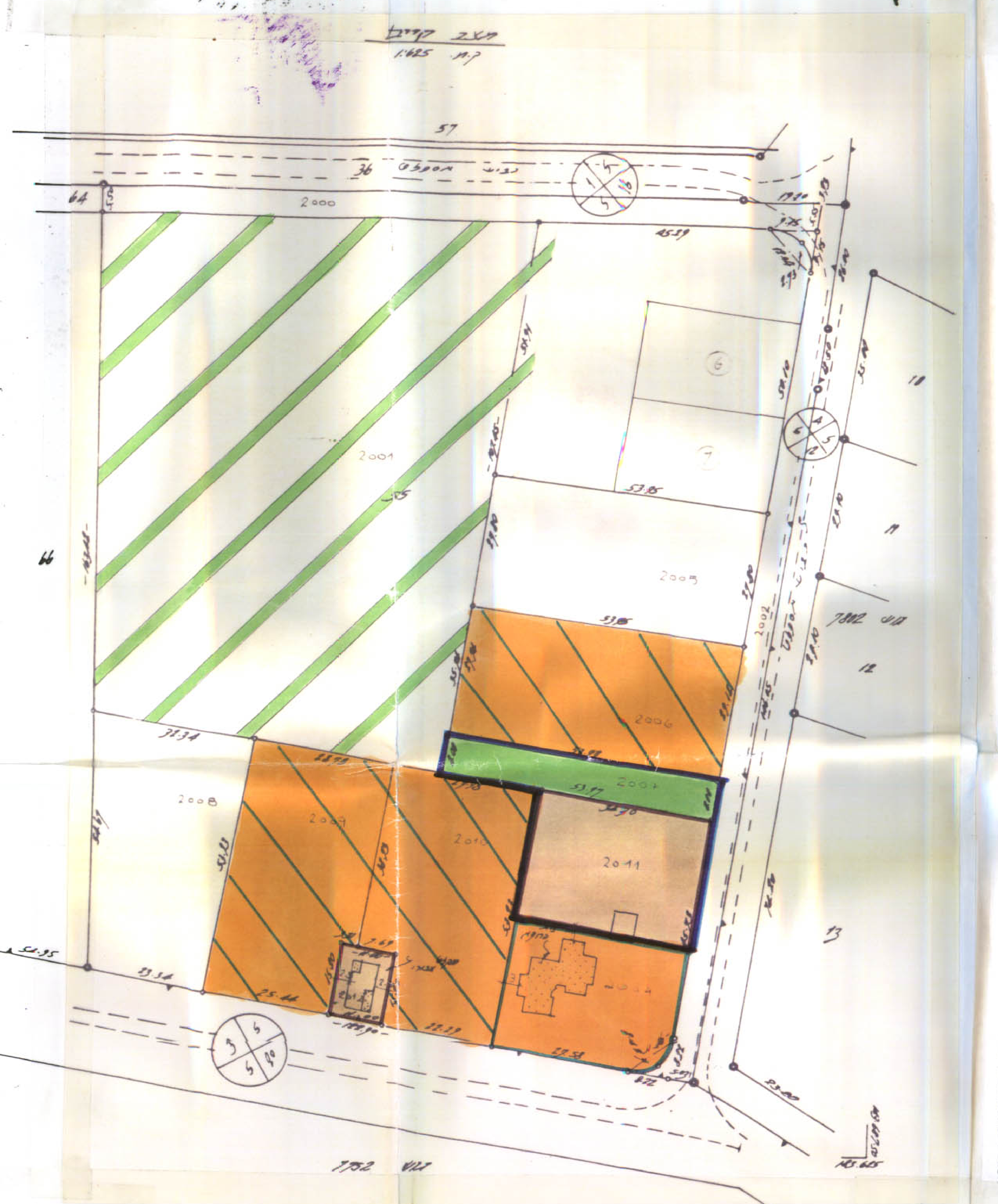
טבלת שטחים - מצב חדש

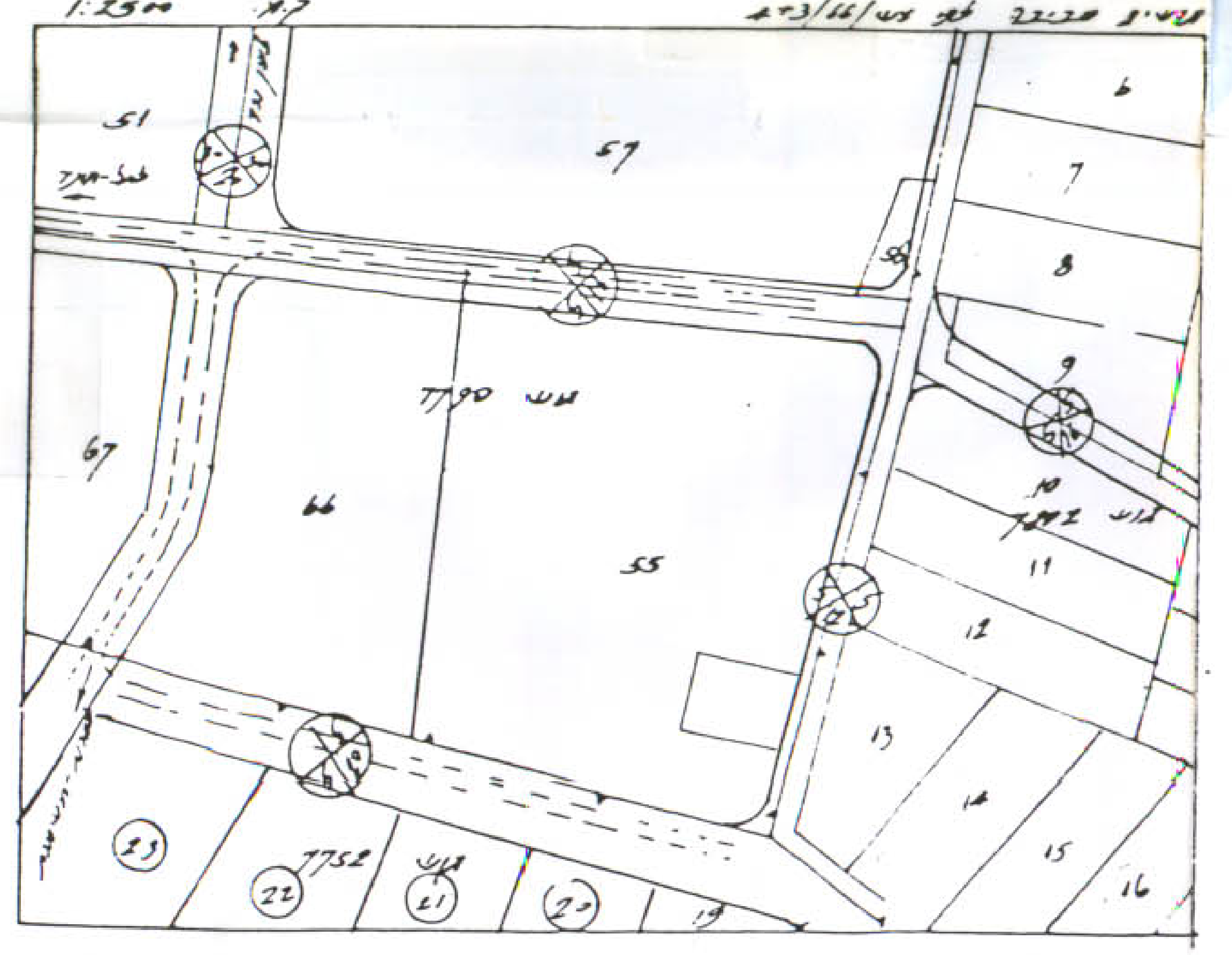
מס' חלקה	שטח המגרש במ"ר בערך	מס' מגרש ארעי	יעוד המגרש	הערות
	465 ~	2000	דרך	
	8980 ~	2001	אזור חקלאי	
	700 ~	2002	דרך	
	900 ~	2004	אזור מגורים ומשק עזר (בית הדודא)	
	1500 ~	2005	אזור מגורים חקלאי	
	1500 ~	2006	אזור מגורים חקלאי	
	430 ~	~~2007~~ 2041	~~דרך משולבת~~ ש.צ.פ	
	1588 ~	2008	אזור מגורים חקלאי	
	1425 ~	2009	אזור מגורים חקלאי	
	1485 ~	2010	אזור מגורים חקלאי	
	900 ~	2011+2013	אזור מגורים ומשק עזר	
	166 ~	2012	ש.ב.צ	
	3450 ~		שטח עודף	לא נכלל בגבול התכנית
55	23,341 ~			

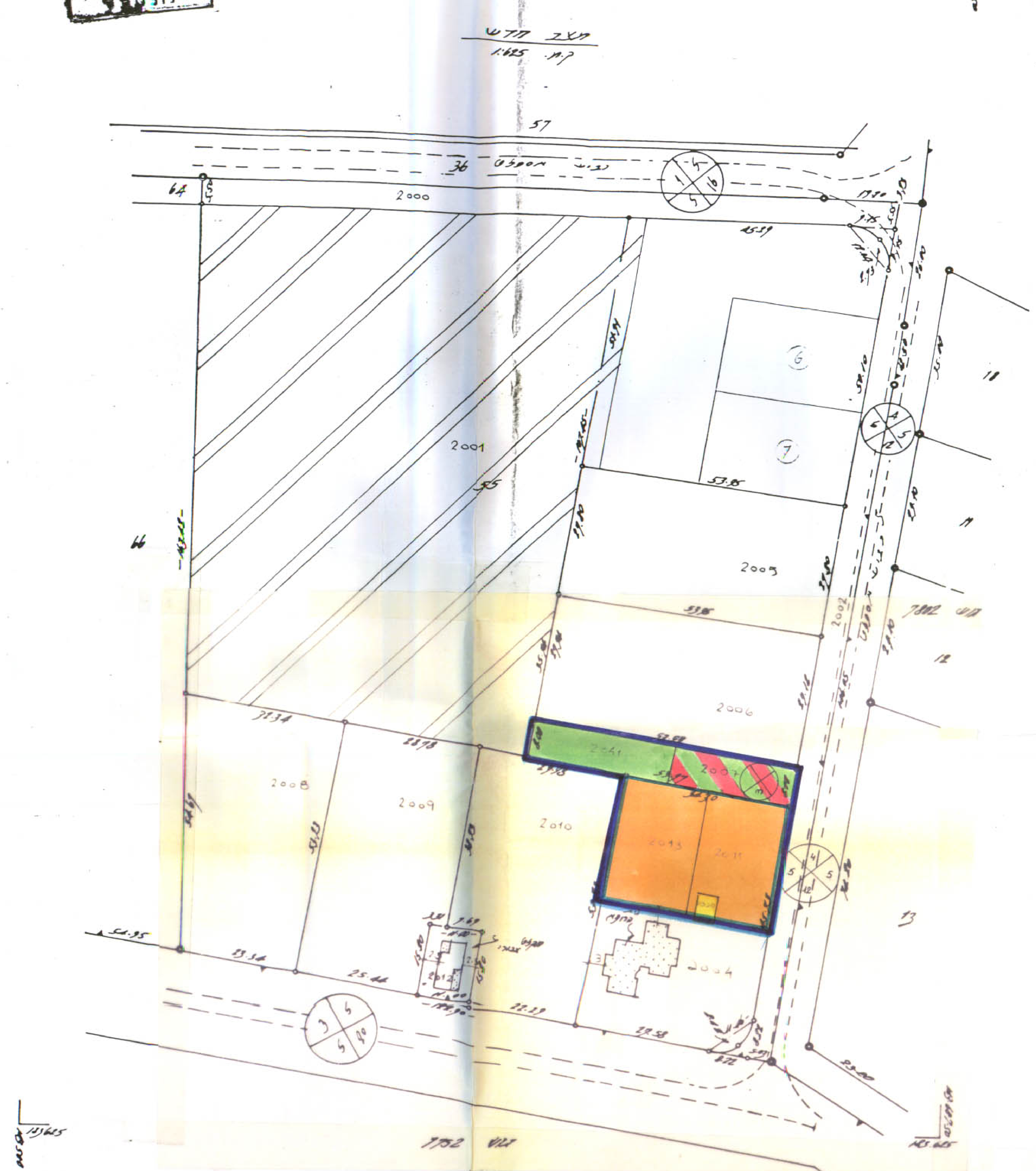
הערה: כל השטחים חושבו גרפית!

מקרא:

גבול התכנית	▬
אזור מגורים בישוב חקלאי	▨
אזור מגורים ומשק עזר	🟧
אזור חקלאי	☐
אזור ציבורי פתוח	🟩
דרך קיימת או מאושרת	☐
מבנה ציבורי	🟫
גבול חלקה ומספרה	55
גבול מגרש ומספרו	①
מס' הדרך קו בנין רוחב דרך	⊗
גבול גוש רשום	
דרך משולבת	▨
מבנה להריסה	🟨


מצב קיים
1:1250 ק.מ
57
36
2000
64
66
2001
2009
2006
2008
2010
2011
2004
55
7752
גוש

תשריט סביבה לפי צש/66/4

1:2500 ק.מ
57
51
66
55
67
6
7
8
9
10
11
12
13
15
16
21
22
7752


מצב חדש
1:1250 ק.מ
57
36
2000
64
66
2001
55
2009
2006
2008
2010
2004
7752
גוש

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. לש/4-21/14א
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ... / לב השרון
תכנית מפורטת / מתאר מס' צש/4-21/14א
נדונה בישיבה מס' 1/91 מיום 3.3.91
... עבירה לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה
יו"ר הועדה