ת.ש. הצ/מק/1/70 קלנסואה [illegible]

מרחב תכנון מקומי השרונים

תכנית מפורטת הצ/7-1/70.

תיקון לתכנית: הצ/7-1/32

ועדה המקומית לתכנון ובניה
שרונים / לב השרון
נתניה, רח׳ שטמפפר 5 טל. 615602
8 -07- 1993
נתקבל
חתימה ______
נמסר ל______ תאריך______

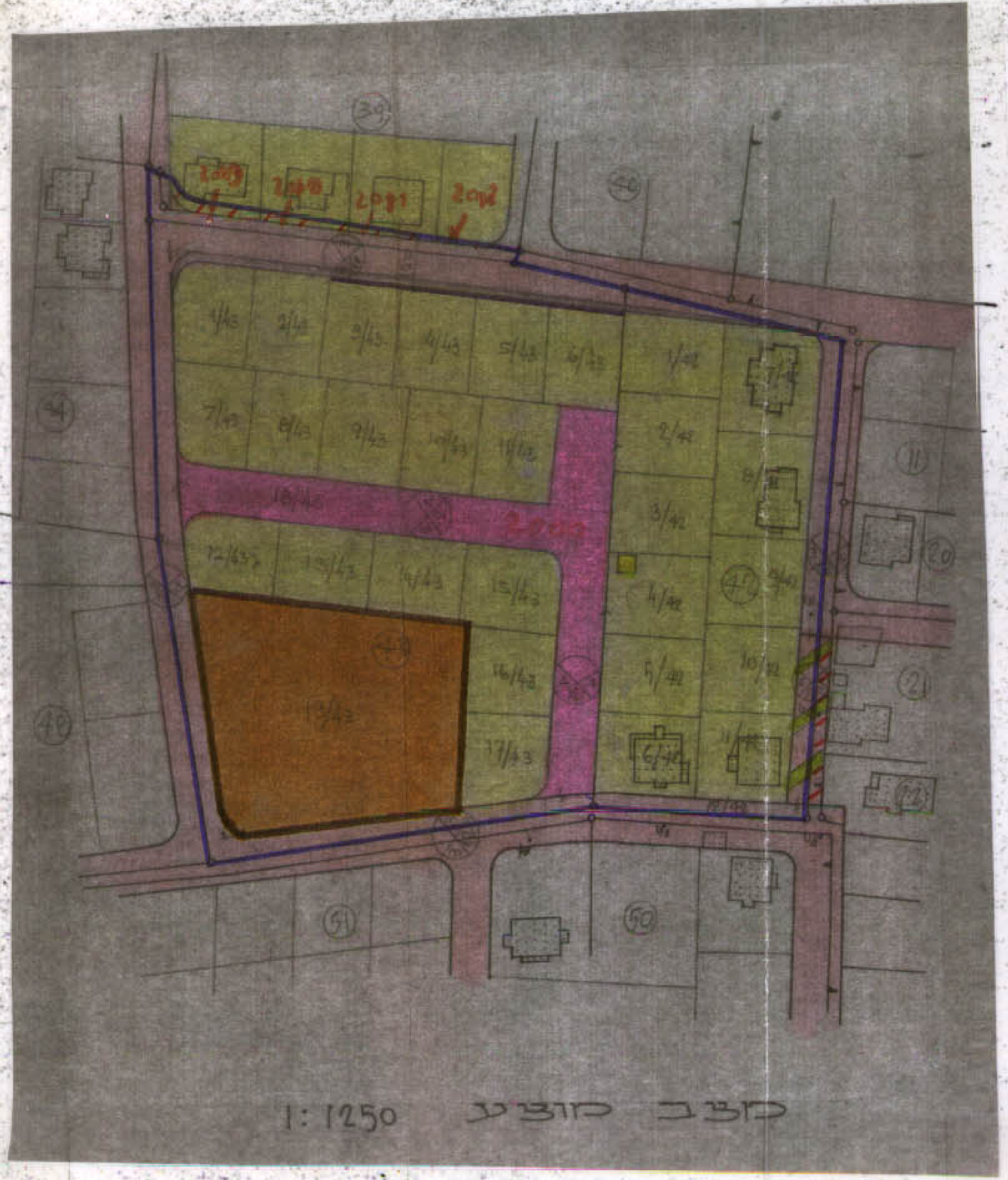
3.8.93

מחוז : המרכז
נפה : השרון
המקום : קלנסווה
גוש : 7866
חלקה : ח"ח 39, חלקות 43,42
שטח התכנית: 23,400 ד"

היוזם : עאדל סלים [illegible]
הבעלים : עאדל סלים [illegible]
שפיקה לחר [illegible]
עאלופיה סלים [illegible]
סלים יוסף [illegible]

המתכנן : עבד אלחפיט [illegible]

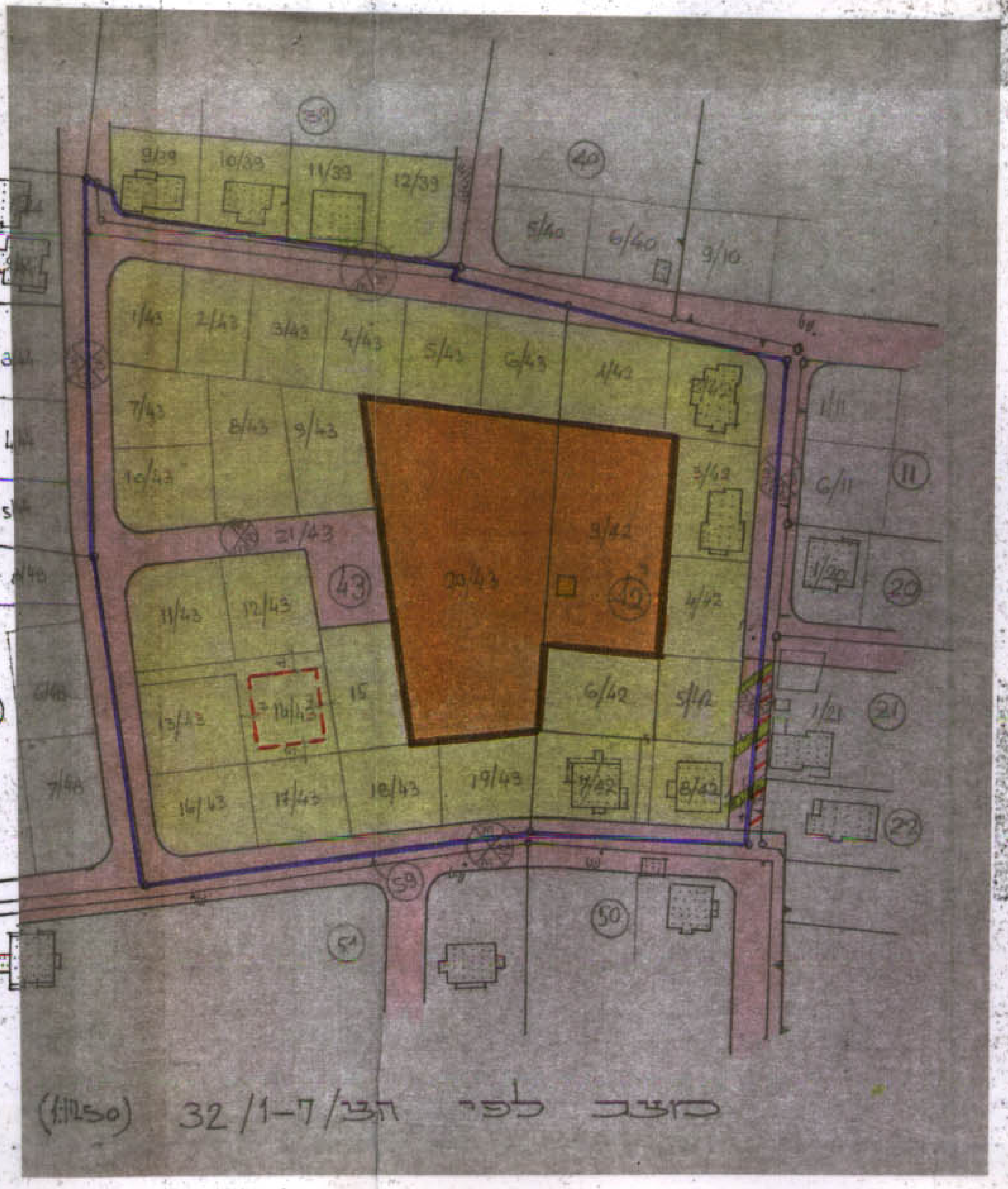
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים / לב השרון"
תכנית מפורטת / מתאר מס׳ הצ/7-1/70
נדונה בישיבה מס׳ 7/91 מיום 28.11.91
הוחלט להעביר לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה
יו"ר הועדה
מהנדס הועדה


39
40
41
18
20
21
23
47
49
51
50
1/43
2/43
3/43
4/43
5/43
6/43
7/43
8/43
9/43
10/43
11/43
12/43
13/43
14/43
15/43
16/43
17/43
1/42
2/42
3/42
4/42
5/42
6/42
7/42
8/42

מצב מוצע 1:1250

טבלת שטחים (מצב מוצע)

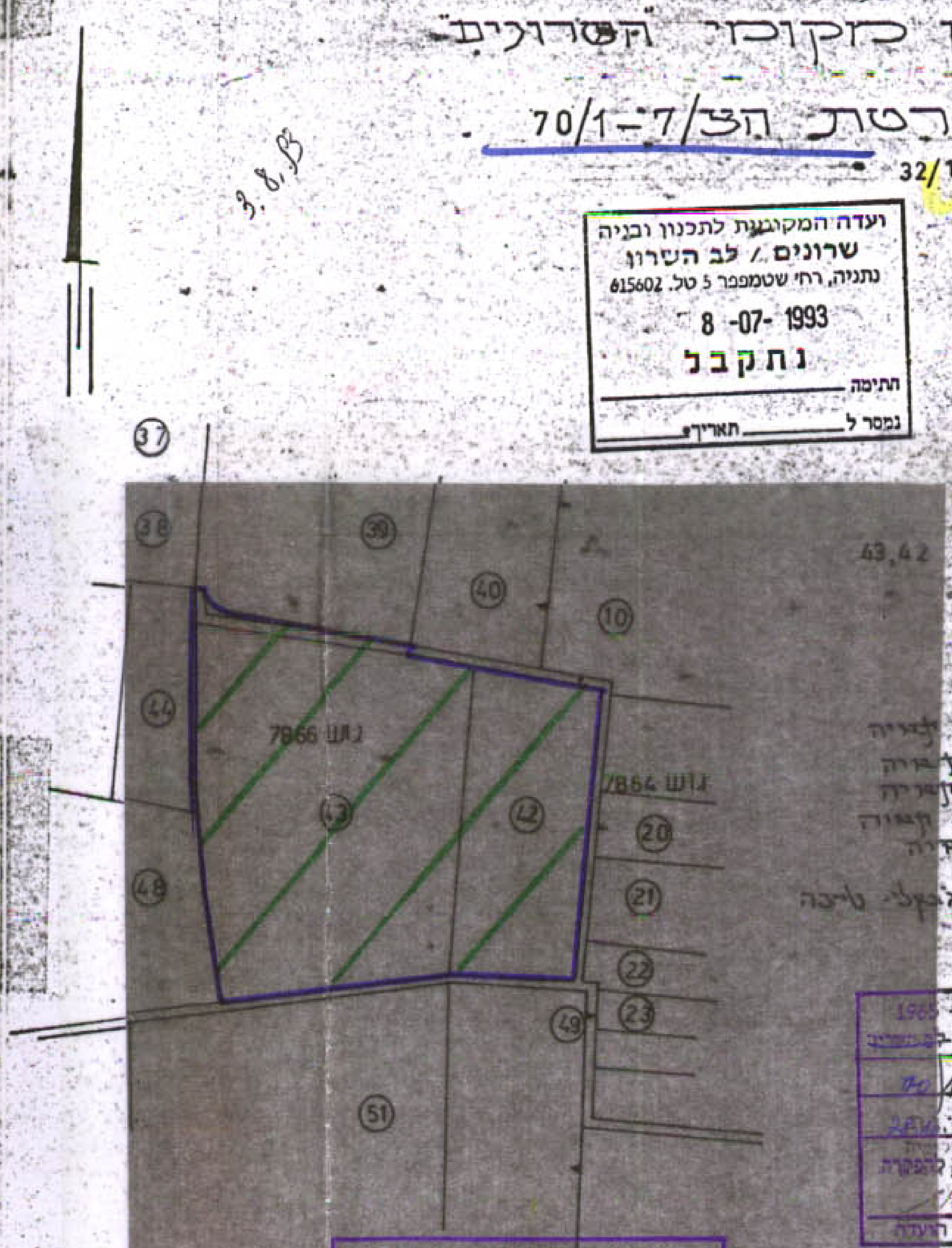
בנייני ציבור	דרכים	מגורים	שטח כולל	מס׳ חלקה
—	873	5980	6853	42
3570	4713	8138	16.421	43
3570	5586	14118	23274	


39
40
44
49
43
42
11
20
21
22
50
54
8/39
10/39
11/39
12/39
5/40
6/40
9/10
1/43
2/43
3/43
4/43
5/43
6/43
7/43
8/43
9/43
10/43
11/43
12/43
13/43
14/43
15
16/43
17/43
18/43
19/43
21/43
20/43
1/42
3/42
4/42
5/42
6/42
7/42
8/42
9/42

מצב לפי הצ/7-1/32 (1:1250)

טבלת שטחים לפי הצ/7-1/32

בנייני ציבור	דרכים	מגורים	שטח כולל	מס חלקה
1680	1022	4151	6853	42
3380	3188	9853	16421	43
5060	4210	14004	23274	סוכם


37
38
39
40
10
44
43
42
48
49
51
20
21
22
23
גוש 7866
גוש 7864

תשריט הסביבה 1:2500
(כמצב קיים לפי הצ/646/ג + S-15)

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס הצ/7-1/70
התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

מקרא :

גבול תכנית	━
מס חלקה מקורית	(42)
מס מגרש מוצע	1/42
אזור חקלאי	▨
דרך קיימת מאושרת עפ"י הצ/7-1/32	═
דרך לביטול	▨
דרך חדשה	━
מקרא לדרך	⊗ רוחב דרך
אזור בנייני ציבור	🟧
אזור מגורים ג׳	🟨
בנין קיים	□
בנין להריסה	■
דרך משולבת	▨
קו בנין מוצע למגרש קיים	⌐ ¬
מגורים ג׳ עם קו בנין [illegible]	🟨